

A Průvodní zpráva

A.1 Identifikační údaje

A.1.1 Údaje o stavbě

a) název stavby,

Volnočasový areál Rolava, street workout park

b) místo stavby (adresa, čísla popisná, katastrální území, parcelní čísla pozemků),

p.p.č. 657/53 kú Rybáře

c) předmět dokumentace.

Předmětem projektové dokumentace je železobetonová deska jako podklad pro provedení finální povrchové úpravy a osazení zařízení, dále opěrná gabionová zeď a drenáž podloží desky

A.1.2 Údaje o žadateli

b) jméno, příjmení, obchodní firma, IČ, bylo-li přiděleno, místo podnikání (fyzická osoba podnikající)

Statutární město Karlovy Vary

A.1.3 Údaje o zpracovateli dokumentace

a) jméno, příjmení, obchodní firma, IČ, bylo-li přiděleno, místo podnikání (fyzická osoba podnikající) nebo obchodní firma nebo název, IČ, bylo-li přiděleno, adresa sídla (právnícká osoba),

Ing.Karel Drahokoupil – projektová kancelář

IČ 40488390

Krále Jiřího 22, Karlovy Vary

Kancelář – Botanická 256, 36263 Dalovice

b) jméno a příjmení hlavního projektanta včetně čísla, pod kterým je zapsán v evidenci autorizovaných osob vedené Českou komorou architektů nebo Českou komorou autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, s vyznačeným oborem, popřípadě specializací jeho autorizace,

Ing.Karel Drahokoupil, ČKAIT 0300221 autorizovaný inženýr pro pozemní stavby

c) jména a příjmení projektantů jednotlivých částí dokumentace včetně čísla, pod kterým jsou zapsáni v evidenci autorizovaných osob vedené Českou komorou architektů nebo Českou komorou autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, s vyznačeným oborem, popřípadě specializací jejich autorizace.

Ing.Petr Hampl ČKAIT 0300703 autorizovaný inženýr pro statiku a dynamiku staveb

A.2 Seznam vstupních podkladů

A.3 Údaje o území

a) rozsah řešeného území; zastavěné / nezastavěné území,
zastavěné území

b) dosavadní využití a zastavěnost území,
Volnočasový areál

c) údaje o ochraně území podle jiných právních předpisů¹) (památková rezervace, památková zóna, zvláště chráněné území, záplavové území apod.),

území se nenachází v památkové zóně, v památkové rezervaci, zvláště chráněném území ani v záplavovém území Q100.

d) údaje o odtokových poměrech,

odtokové poměry z území se nemění zpevněná plocha je zanedbatelná s ohledem na velikost území. Odvodnění plochy je řešeno volně na terén, kde budou srážkové vody zavsakovány.

Odvodnění podloží je řešeno drenáží se vsakovací šachtou.

e) údaje o souladu s územně plánovací dokumentací, s cíli a úkoly územního plánování,

navržená stavba je v souladu s územně plánovací dokumentací a s cíli územního plánování – jedná se o rozšíření rekreačního využití volnočasového areálu.

f) údaje o dodržení obecných požadavků na využití území,
obecné požadavky na využití území jsou dodrženy

g) údaje o splnění požadavků dotčených orgánů,

požadavky dotčených orgánů jsou zapracovány do projektové dokumentace

h) seznam výjimek a úlevových řešení,
nejsou

i) seznam souvisejících a podmiňujících investic,
nejsou

j) seznam pozemků a staveb dotčených umístěním stavby (podle katastru nemovitostí).

p.p.č. 657/53 kú Rybáře trvalý travní porost ZPF 91082 m²

A.4 Údaje o stavbě

a) nová stavba nebo změna dokončené stavby,

nová stavba

b) účel užívání stavby,

street workout park

c) trvalá nebo dočasná stavba,

trvalá

d) údaje o ochraně stavby podle jiných právních předpisů¹⁾ (kulturní památka apod.),

neřeší se

e) údaje o dodržení technických požadavků na stavby a obecných technických požadavků zabezpečujících bezbariérové užívání staveb,

stavba je přístupná pro TP

f) údaje o splnění požadavků dotčených orgánů a požadavků vyplývajících z jiných právních předpisů²⁾,

nejsou

g) seznam výjimek a úlevových řešení,

nejsou

h) navrhované kapacity stavby (zastavěná plocha, obestavěný prostor, užitná plocha, počet funkčních jednotek a jejich velikosti, počet uživatelů / pracovníků apod.),

zastavěná plocha – zpevněná plocha 161 m², bez nároku na zvýšení počet pracovníků areálu

i) základní bilance stavby (potřeby a spotřeby médií a hmot, hospodaření s dešťovou vodou, celkové produkované množství a druhy odpadů a emisí apod.),

Vlastní stavba nevyžaduje připojení na inženýrské sítě a má 0 spotřebu. Dešťové vody jsou volně svedeny na do okolního terénu.

Zařazení odpadů dle vyhl. č.93/2016

kód odpadu	název druhu odpadu	Kategorie množství	způsob nakládání s odpadem
17 01 01	beton	O do 1m3	recyklace, využití
17 02 01	dřevo	0.5 m3	skládka
17 04 05	železo nebo ocel	O do 200 kg	recyklace
17 05 04	zemina a kamení neuvedené pod číslem 17 05 03	O do 100 m3	využití, skládka
17 09 04	směsné stavební a demoliční odpady neuvedené pod čísly 17 09 01, 17 09 02 a 17 09 03	O do 5 m3	likvidace na skládce

j) základní předpoklady výstavby (časové údaje o realizaci stavby, členění na etapy),

předpokládané zahájení stavby 03/2018

ukončení stavby 05/2018

k) orientační náklady stavby.

300 000,- Kč

A.5 Členění stavby na objekty a technická a technologická zařízení

Stavba není členěna na technická a technologická zařízení

V Karlových Varech

12/2017

Zpracoval :

Ing.K.Drahokoupil