



Poptávka - výzva k podání nabídky na veřejnou zakázku

1. Zadavatel

Statutární město Karlovy Vary, sídlo: Moskevská 2035/21, 361 20 Karlovy Vary, IČ: 00254657, zastoupené Ing. Danielem Riedlem, vedoucím odboru rozvoje a investic, kontaktní osoba: Ing. arch. Ilja Richtr, odbor rozvoje a investic Magistrátu města Karlovy Vary, tel. 353 151 278, 725 533 315, e-mail: i. richtr@mmkv.cz, (dále jen „zadavatel“) tímto vyzývá zájemce k podání nabídky na veřejnou zakázku malého rozsahu podle ustanovení § 27 a s ohledem na ustanovení § 31 zákona č.134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění.

2. Název a druh veřejné zakázky

Karlovy Vary, komunikace a inženýrské sítě pro výstavbu rodinných domů v lokalitě Olšová Vrata, ulice J. Lady - projektová dokumentace k povolení stavebního záměru

3. Druh veřejné zakázky a její předpokládaná hodnota

Jedná se o veřejnou zakázku malého rozsahu, na dodávku služeb v oboru projektové činnosti ve výstavbě. Zadání veřejné zakázky se řídí základními zásadami podle zákona o ZVZ, v platném znění, a podle interního zadávacího předpisu zadavatele.

4. Vymezení předmětu plnění veřejné zakázky

Předmětem veřejné zakázky „Karlovy Vary, komunikace a inženýrské sítě pro výstavbu rodinných domů v lokalitě Olšová Vrata, ulice J. Lady - projektová dokumentace k povolení stavebního záměru“ je vyhotovení komplexní projektové dokumentace pro vydání povolení stavebního záměru (dále jen „PDPS“), včetně dokladové části a včetně inženýrské činnosti za účelem získání povolení.

Předmětem plnění veřejné zakázky je projektová dokumentace komunikací a inženýrských sítí pro výstavbu rodinných domů v lokalitě Olšová Vrata, ulice J. Lady. Koncepce projektu bude vycházet z ověřovací studie vyhotovené Kanceláří architektury města Karlovy Vary, p.o., Ing. arch. Karel Adamec, Bc. Miroslav Kapr. Celková koncepce podle této studie je závazná a může být modifikovaná pouze na základě požadavků vyplývajících z projednání s dotčenými orgány, dotčenými osobami a správci sítí, anebo z požadavků individuálně odůvodněných a odsouhlasených zadavatelem. Zhotovitel projektu bude respektovat autorská práva ke studii.

Součástí předmětu veřejné zakázky jsou průzkumy, které zhotovitel vyhotoví na svoje náklady v rámci plnění zakázky. Jedná se o tyto průzkumy a měření:

- Zjištění inženýrsko-geologických a hydrogeologických údajů (rešerše)
- Radonový průzkum, dendrologický průzkum, průzkum výskytu inženýrských sítí;
- Geodetické zaměření (vše v podrobnosti potřebné pro splnění zakázky).

Podrobné vymezení předmětu plnění veřejné zakázky je uvedeno v zadávací dokumentaci, která je přílohou této výzvy.

5. Doba a místo plnění veřejné zakázky

Objednatel požaduje plnění zakázky v těchto termínech:

- zhotovení průzkumů v místě stavby do 2 měsíce ode dne účinnosti smlouvy
- vyhotovení a předání konceptu projektové dokumentace pro vydání povolení stavby do 4 měsíců ode dne účinnosti smlouvy,
- vyhotovení čistopisu projektové dokumentace pro povolení stavby do 2 měsíců měsíce ode dne zaslání připomínek objednatele ke konceptu projektové dokumentace,
- podání žádosti o povolení stavby na stavební úřad do 2 měsíců ode dne předání čistopisu projektové dokumentace objednateli.

Změna termínu je možná může po vzájemné dohodě. Místem plnění je sídlo objednatele.

6. Podmínky výzvy

Tato výzva je určena neurčitému okruhu uchazečů a bude zveřejněna na webových stránkách zadavatele v sekci Veřejné zakázky. Zadavatel uzavře s vybraným dodavatelem smlouvu o dílo.

Zadavatel ve vztahu k požadovanému plnění předmětu veřejné zakázky uvedenému v zadávacích podmínkách nepřipouští vícenáklady oproti předložené nabídkové ceně. Nabídková cena může být měněna pouze v souvislosti se změnou sazby DPH. Není-li uchazeč registrovaným plátcem DPH, uvede tuto skutečnost v Krycím listu nabídky.

7. Požadavky na splnění kvalifikace

Účastník přeloží kopie živnostenského listu a kopie výpisu z obchodního rejstříku.

Zhotovitel zajistí zpracování Díla fyzickými osobami, které disponují odbornou způsobilostí (autorizací) podle zvláštního právního předpisu upravujícího výkon povolání v příslušném odvětví stavitelství.

Kvalifikaci k provedení zakázky účastník doloží uvedením jmen fyzických autorizovaných osob týmu zhotovitele, který má zakázku provést. Bude doložena autorizace ČKA nebo ČKAIT u těchto osob v předmětném oboru.

Pokud jde o neosloveného zájemce, k prokázání technické kvalifikace požaduje zadavatel předložení doklad (referenci) o zkušenosti s tímto typem zakázek (kterou nelze prokázat prostřednictvím subdodavatele). Jedná se o zkušenost s projektováním alespoň dvou staveb městského inženýrství, v objemu min. 10 mil. Kč, na kterou byla zpracována projektová dokumentace (alespoň stupně DÚR a DSP nebo DÚSP či PDPS) a vydáno příslušné povoluji opatření v posledních 3 letech před vydáním této výzvy, a to alespoň na jednu stavbu.

8. Požadavky na obsah a formu nabídky a na způsob zpracování nabídkové ceny

Nabídka bude předložena v listinné podobě. Nabídka musí obsahovat vyplněný **Krycí list nabídky** dle Přílohy této zadávací dokumentace. Uchazeč ve své nabídce (V Krycím listu) uvede nabídkovou cenu veřejné zakázky, v tomto členění:

- Celková nabídková cena bez DPH.....(Kč)
- DPH dle současně platných předpisů.....(Kč)
- Celková nabídková cena včetně DPH.....(Kč)

9. Způsob hodnocení nabídek podle hodnotících kritérií

Základní hodnotící kritérium je celková ekonomická výhodnost nabídky. Tato celková ekonomická výhodnost nabídky bude zjištěna pomocí (nejnižší) celkové nabídkové ceny za provedení (celé) zakázky.

10. Lhůta a místo pro podání nabídky, místo a termín otevírání obálek

Nabídky musí být doručeny zadavateli, podatelně Magistrátu města Karlovy Vary, Moskevská 21, 361 20 Karlovy Vary, nejpozději **do 6. 12. 2024 do 10:00 hodin**.

11. Práva zadavatele

Zadavatel si vyhrazuje právo:

- zadávací podmínky této veřejné zakázky změnit
- zadávací řízení zrušit
- nevracet uchazečům podané nabídky
- neposkytovat náhradu nákladů, které uchazeč vynaloží na účast v zadávacím řízení
- změnit termín plnění a rozsah plnění v závislosti na přidělených finančních prostředcích a na efektivnosti jejich vynakládání.

12. Přílohy zadávací dokumentace

Zadávací dokumentace (ZD) je přílohou této výzvy a je uveřejněna na webových stránkách Statutárního města Karlovy Vary www.mmkv.cz.

ZD sestává z těchto částí:

8.1. Ověřovací studie

8.2. Zadání pro pořízení projektové dokumentace ke stavebnímu záměru

Objednatel poskytne digitální technickou mapu dotčeného území a seznam sousedících stavebních záměrů.

Ing. Daniel R i e d l
vedoucí odboru rozvoje a investic

Zpracoval: Ing. arch. Ilja Richtr

Přílohy:

Krycí list nabídky;

Zadávací dokumentace, sestávající z těchto částí:

- Zadání projektu
- Karta ulice

