



VÝZVA

k podání nabídky – veřejná zakázka malého rozsahu

1. Zadavatel

Statutární město Karlovy Vary
Sídlo: Moskevská 2035/21, 360 01 Karlovy Vary
IČ: 00254657
DIČ: CZ00254657
Zastoupené vedoucím odboru majetku města: Ing. Rostislavem Matyášem

2. Název zakázky

**„Zateplení objektu –
objekt Mozartova 444/6, st. p. č. 278, Karlovy Vary - Drahovice“**

3. Předmět zakázky

Předmětem plnění veřejné zakázky s názvem „**Zateplení objektu – objekt Mozartova 444/6, st. p. č. 278, Karlovy Vary - Drahovice**“ je zateplení obvodového zdiva objektu. Během zateplení dojde k odstranění zastřešení jedné terasy a dále k odstranění krytého přístřešku pro kočárky vedle vstupu. Odstraněné přístřešky budou provedeny nové z hliníkových profilů. Se zateplením souvisí další úpravy (oplechování, okapy, okapové svody, vstupy, výměna stávajících dveří a luxfer za nová plastová okna, plastové a hliníkové dveře, úpravy odvětrání, drobné bourací práce atd.) – vše je zachyceno ve výkresové dokumentaci. Dispozice stávajícího objektu nebude změněna. Zateplení obvodového zdiva bude probíhat v součinnosti ještě s jiným zhotovitelem pro dokončení opravy a zateplení střechy, která proběhla v 1. etapě opravy objektu.

4. Doba a místo plnění veřejné zakázky

Zadavatel požaduje plnění zakázky v průběhu 4 měsíců ode dne předání staveniště. Stavba je umístěna na pozemku p. č. St. 278, k.ú. Drahovice, obec Karlovy Vary.

5. Plnění zakázky

Na základě smlouvy o dílo.

6. Informační schůzka a prohlídka místa stavby

Účastník je oprávněn se seznámit se stavem a podmínkami staveniště před podáním nabídky. Prohlídka místa stavby za účasti zástupce zadavatele je možná po předchozí telefonické dohodě nebo samostatně.

Kontaktní osobou je Bc. Eva Tatýrková ☎ 353 151 267, ✉ e.tatyrkova@mmkv.cz,

7. Způsob hodnocení nabídek

Základním kritériem pro zadání (hodnocení) zakázky je nejnižší nabídková cena bez DPH.

8. Požadavky na zpracování nabídkové ceny a platební podmínky

Nabídková cena bude stanovena pro danou dobu plnění jako cena maximální po celou dobu výstavby. Účastníci **ocení předložené položkové výkazy výměr.**

Platební podmínky: Objednatelem nebudou na Cenu za provedení díla poskytována jakákoli plnění před zahájením provádění díla.

Platební styk bude prováděn bezhotovostním způsobem z účtu zadavatele na účet zhotovitele a bude uskutečněn na základě předložené faktury.

9. Požadavky na splnění kvalifikace

- a) kopie výpisu ze živnostenského rejstříku v oblasti předmětu plnění, dokument nesmí být starší 90 dnů
- b) kopie výpisu z obchodního rejstříku, je-li do něj účastník zapsán, dokument nesmí být starší 90 dnů
- c) kopie pojistné smlouvy, kterou má účastník pojištěnu odpovědnost za škody způsobené svou činností a výrobkem na částku min. 2,5 mil. Kč, platnou pojistnou smlouvu předloží vítěz před uzavřením smlouvy
- d) prohlášení o rozsahu subdodávky pro realizaci veřejné zakázky, tj. specifikace části veřejné zakázky, kterou hodlá účastník zadat subdodavateli
- e) čestné prohlášení, že účastník nemá žádné závazky po lhůtě splatnosti k městu Karlovy Vary a jeho příspěvkovým organizacím
- f) čestné prohlášení, že se účastník v rámci zadávacího řízení nedopustil v posledních 3 letech od podání nabídky k této veřejné zakázce závažných nebo dlouhodobých pochybení při plnění dřívějšího smluvního vztahu se zadavatelem zadávané veřejné zakázky, nebo s jiným veřejným zadavatelem, která vedla k vzniku škody, předčasnému ukončení smluvního vztahu nebo jiným srovnatelným sankcím,
- g) čestné prohlášení, že účastník není svou činností napojen na činnosti spojené s Ruskem

S ohledem na předpokládanou hodnotu veřejné zakázky je pro splnění kvalifikace požadován pouze výše uvedený rozsah.

Jeho nedoložení se považuje za nesplnění kvalifikačních požadavků a nabídka bude z dalšího hodnocení vyřazena.

10. Místo pro podávání nabídek a doba, v níž lze nabídky podat

Nabídky mohou uchazeči doručit osobně do podatelny Magistrátu města Karlovy Vary, nebo doporučeně poštou na adresu Magistrát města Karlovy Vary, Moskevská 2035/21, 360 01 Karlovy Vary.

Nabídky musí být doručeny zadavateli **do 27. 03. 2026 do 10:00 hodin.** V případě doručení nabídek poštou je za okamžik předání považováno převzetí nabídky podatelnou zadavatele.

Nabídky musí být podány v řádně uzavřených a přelepených obálkách zřetelně označených: **Výběrové řízení: „Zateplení objektu – objekt Mozartova 444/6, st.p.č.278, Karlovy Vary - Drahovice“ neotvírat.**

11. Požadavek na formální úpravu, strukturu a obsah nabídky

Nabídka bude zpracována v českém jazyce v písemné formě a **podepsána oprávněným zástupcem účastníka**. Nabídka bude předložena v 1 výtisku, vytištěna nesmazatelnou formou.

- Krycí list nabídky
- Prokázání splnění kvalifikace z čl. 9 této Výzvy
- Kopie pojistné smlouvy dle bodu čl. 9, písm. c) této výzvy
- Prohlášení a čestná prohlášení dle čl. 9, písm. d), e), f)
- Cenová nabídka

12. Práva zadavatele

Zadavatel si vyhrazuje právo:

- změnit podmínky poptávkového řízení
- zadávací řízení zrušit
- nevracet účastníkům podané nabídky
- neposkytovat náhradu nákladů, které účastník vynaloží na účast v zadávacím řízení
- změnit termín plnění a rozsah plnění v závislosti na přidělených finančních prostředcích a na efektivnosti jejich vynakládání

V Karlových Varech dne 10. 03. 2026.

Přílohy: Krycí list nabídky
Výkaz výměr
Technická zpráva – technika prostředí staveb
Technická zpráva – stavebně konstrukční část
Souhrnná technická zpráva
Projektová dokumentace – na vyžádání


Ing. Rostislav Matyáš
vedoucí odboru majetku města
Statutární město
KARLOVY VARY
(68)