



# VÝZVA

## k podání nabídky – veřejné výběrové řízení

### 1. Zadavatel

Statutární město Karlovy Vary

Sídlo: Moskevská 2035/21, 360 01 Karlovy Vary

IČ: 00254657

DIČ: CZ00254657

Zastoupené vedoucím odboru majetku města: Ing. Rostislavem Matyášem

### 2. Název zakázky

**„Rekonstrukce střechy objektu MŠ Javorová 2A“**

### 3. Předmět zakázky

Předmětem plnění veřejné zakázky s názvem „Rekonstrukce střechy objektu MŠ Javorová 2A“. Rekonstrukce řeší opravu nevyhovující střešní krytiny. Stav střechy je nevyhovující z hlediska odolnosti povětrnostním vlivům a současných tepelně technických požadavků. Krytina z asfaltových šindelů je zcela zdegradovaná, lokální zatékání do podhledů 4.np. Rekonstrukce řeší opravy střešního pláště a souvisejících úprav vikýřů, svodů, komínového tělesa včetně zateplení střechy. Střecha mateřské školy je tvarově jednoduchá se střešními vikýři, krytina asfaltové šindele na sedlové střeše, falcovaný plech na střechách vikýřů, klempířské prvky jsou z titan-zinkového plechu. Oprava střechy mateřské školky je nutná z důvodu havarijního stavu, zatékání. Projektová dokumentace zpracována Ing. Jan Dušek, DPT projekty Ostrov spol. s r.o.

### 4. Doba a místo plnění veřejné zakázky

Zadavatel požaduje plnění zakázky v termínu: zahájení 22. 09. 2025, dokončení 18. 11. 2025. Předpokládaná doba stavby jsou 2 měsíce od zahájení stavby.

Stavba je umístěna na pozemku p. č. st. 206, k. ú. Stará Role, obec Karlovy Vary.

### 5. Plnění zakázky

Na základě smlouvy.

### 6. Informační schůzka a prohlídka místa stavby

Účastník je oprávněn se seznámit se stavem a podmínkami staveniště před podáním nabídky. Prohlídka místa stavby za účasti zástupce zadavatele je možná po předchozí telefonické dohodě nebo samostatně.

Kontaktní osobou je Vít Mašanka ☎ 353 151 225, ✉ v.masanka@mmkv.cz.

## **7. Způsob hodnocení nabídek**

Základním kritériem pro zadání (hodnocení) zakázky je nejnižší nabídková cena bez DPH.

## **8. Požadavky na zpracování nabídkové ceny a platební podmínky**

Nabídková cena bude stanovena pro danou dobu plnění jako cena maximální po celou dobu výstavby. Účastníci **ocení předložené položkové výkazy výměr.**

Platební podmínky: Objednatelem nebudou na Cenu za provedení díla poskytována jakákoli plnění před zahájením provádění díla.

Platební styk bude prováděn bezhotovostním způsobem z účtu zadavatele na účet zhotovitele a bude uskutečněn na základě předložené faktury.

## **9. Požadavky na splnění kvalifikace**

- a) kopie výpisu ze živnostenského rejstříku v oblasti předmětu plnění, dokument nesmí být starší 90 dnů
- b) kopie výpisu z obchodního rejstříku, je-li do něj účastník zapsán, dokument nesmí být starší 90 dnů
- c) kopie pojistné smlouvy, kterou má účastník pojištěnu odpovědnost za škody způsobené svou činností a výrobkem na částku min. 3 mil. Kč, platnou pojistnou smlouvu předloží vítěz před uzavřením smlouvy
- d) prohlášení o rozsahu subdodávky pro realizaci veřejné zakázky, tj. specifikace části veřejné zakázky, kterou hodlá účastník zadat subdodavateli
- e) čestné prohlášení, že účastník nemá žádné závazky po lhůtě splatnosti k městu Karlovy Vary a jeho příspěvkovým organizacím
- f) čestné prohlášení, že se účastník v rámci zadávacího řízení nedopustil v posledních 3 letech od podání nabídky k této veřejné zakázce závažných nebo dlouhodobých pochybení při plnění dřívějšího smluvního vztahu se zadavatelem zadávané veřejné zakázky, nebo s jiným veřejným zadavatelem, která vedla k vzniku škody, předčasnému ukončení smluvního vztahu nebo jiným srovnatelným sankcím,
- g) čestné prohlášení, že účastník není svou činností napojen na činnosti spojené s Ruskem

S ohledem na předpokládanou hodnotu veřejné zakázky je pro splnění kvalifikace požadován pouze výše uvedený rozsah.

Jeho nedoložení se považuje za nesplnění kvalifikačních požadavků a nabídka bude z dalšího hodnocení vyřazena.

## **10. Místo pro podávání nabídek a doba, v níž lze nabídky podat**

Nabídky mohou uchazeči doručit osobně do podatelny Magistrátu města Karlovy Vary, nebo doporučeně poštou na adresu Magistrát města Karlovy Vary, Moskevská 2035/21, 360 01 Karlovy Vary.

Nabídky musí být doručeny zadavateli **do 15. 08. 2025 do 10:00 hodin.** V případě doručení nabídek poštou je za okamžik předání považováno převzetí nabídky podatelnou zadavatele.

Nabídky musí být podány v řádně uzavřených a přelepených obálcích zřetelně označených: **Veřejné výběrové řízení: „Rekonstrukce střechy objektu MŠ Javorová 2A“ neotvírat.**

## **11. Požadavek na formální úpravu, strukturu a obsah nabídky**

Nabídka bude zpracována v českém jazyce v písemné formě a **podepsána oprávněným zástupcem účastníka**. Nabídka bude předložena v 1 výtisku, vytištěna nesmazatelnou formou.

- Krycí list nabídky
- Prokázání splnění kvalifikace z čl. 9 této Výzvy
- Kopie pojistné smlouvy dle bodu čl. 9, písm. c) této výzvy
- Prohlášení a čestná prohlášení dle čl. 9, písm. d), e), f)
- Cenová nabídka

## **12. Práva zadavatele**

Zadavatel si vyhrazuje právo:

- požadovat záruční lhůty minimálně v délce 60 měsíců
- změnit podmínky poptávkového řízení
- zadávací řízení zrušit
- nevracet účastníkům podané nabídky
- neposkytovat náhradu nákladů, které účastník vynaloží na účast v zadávacím řízení
- změnit termín plnění a rozsah plnění v závislosti na přidělených finančních prostředcích a na efektivnosti jejich vynakládání

V Karlových Varech dne 29. 07. 2025

**Přílohy:** Krycí list nabídky  
Výkaz výměr  
Technická zpráva  
Projektová dokumentace

**Ing. Rostislav Matyáš**  
vedoucí odboru majetku města