

RÁMCOVÁ SMLOUVA o dílo

uzavřená ve smyslu ust. § 2586 a násl. zák. č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku v platném znění, mezi účastníky, jimiž jsou:

Objednatel:

Městské zařízení sociálních služeb, příspěvková organizace

se sídlem: Východní 621/16, 360 01 Karlovy Vary

IČO: 477 01 277

zastoupený: Mgr. Karin Sasáková, ředitelka organizace

Bankovní spojení: Česká spořitelna

číslo účtu: 800 460 339/0800

(dále jako Objednatel) na straně jedné

a

Zhotovitel: **Pavel Sasák**

se sídlem: xxxxxxxxxxxx

IČO: 06085041

Email: xxxxxxxxxxxx

(dále jako Zhotovitel) na straně druhé
(společně jako smluvní strany)

I. Úvodní ustanovení

Smluvní strany uzavírají tuto Rámcovou smlouvu o dílo s cílem vymezit základní a obecné podmínky jejich vzájemné obchodní spolupráce, včetně vymezení jejich základních práv a povinností při uzavírání a plnění dílčích objednávek (zakázek), na základě kterých zhotovitel pro objednatele bude na vlastní náklady a na své nebezpečí provádět odstraňování havarijního stavu, provádění oprav a udržovacích prací na objektech ve správě objednatele a objednatel se zavazuje provedené práce od zhotovitele převzít a zaplatit mu dohodnutou cenu prací. Jedná se o zakázky malého rozsahu ve smyslu čl. 9 Zásad statutárního města Karlovy Vary pro zadávání veřejných zakázek.

II. Předmět smlouvy

Zhotovitel se zavazuje po dobu platnosti této Rámcové smlouvy o dílo (dále jen „Smlouva“), formou dílčích plnění v rozsahu zadaných objednávek (dále jen Zakázek), provádět pro objednatele tyto práce:

- a) odstranění následků havarijního stavu v objektech spravovaných Objednatelem
- b) provádění oprav a udržovacích prací v objektech, které spravuje Objednatel
- c) další práce dle objednávky Objednatele

Jedná se o tyto domy s byty zvláštního určení v Karlových Varech:

-Východní 16

-Sedlecká 2

-Severní 5

Zhotovitel při plnění zakázek bude využívat služební vozidlo objednatele Renault Kangoo SPZ 1K9 1774.

III.

Objednávky a plnění Zakázek

Jednotlivá plnění z této Smlouvy budou uskutečňována na základě ústních nebo písemných objednávek objednatele a jejich akceptací zhotovitelem (dále jen Zakázka).

Objednávky musí obsahovat:

- specifikaci požadovaného plnění
- termíny plnění

IV.

Cena díla - zakázky

Smluvní strany se dohodly na sazbě za normohodinu práce ve výši: 300 ,- Kč /hodinu.

Rozsah práce je stanoven maximálně na 150 hodin měsíčně.

Cenu požadovaného plnění v rozsahu Objednávky (zakázky), se stanoví jako součin sjednané hodinové sazby a počtu normohodin pro řádné splnění všech Zakázek.

V.

Dodací podmínky

Smluvní strany se vzájemně dohodly, že pro plnění jednotlivých Zakázek objednatel pro zhotovitele zajistí:

- přístup do objektů a prostor, kde se nachází místo plnění Zakázky,
- možnost napojení na zdroje energií popřípadě médií a služeb v místě plnění Zakázky,
- atd.

VI.

Odpovědnost za vady

Zhotovitel je povinen předmět plnění předat objednateli v množství, kvalitě a provedení, jež určuje Objednávka.

VII. Zánik rámcové smlouvy

Závazkový vztah založený mezi smluvními stranami touto Smlouvou, zaniká na základě těchto právních skutečností:

A. písemnou dohodou obou smluvních stran, a to ke dni uvedenému v takovéto dohodě, jinak ke dni následujícímu po dni uzavření dohody o zániku závazkového vztahu.

B. odstoupením od smlouvy, přičemž kterákoli ze smluvních stran je oprávněna od této smlouvy odstoupit, je-li tak ujednáno v této rámcové smlouvě nebo byla-li smlouva jedním druhou smluvní strany porušena podstatným způsobem, a to po předchozím upozornění na porušení smlouvy s poskytnutím náhradní lhůty k odstranění stavu porušení smlouvy a s upozorněním na možnost odstoupení od smlouvy. Odstoupením smlouva zaniká ke dni doručení oznámení o odstoupení od smlouvy druhé smluvní straně.

C. jednostrannou výpovědí, přičemž kterákoli ze smluvních stran je oprávněna i bez uvedení důvodu jednostranně vypovědět tuto Smlouvu. Výpovědní doba činí 1 měsíc (slovy: jedenměsíc) a počíná běžet prvního dne měsíce následujícího po měsíci, v němž byla výpověď doručena druhé smluvní straně.

VIII. Doba trvání závazkového vztahu

Rámcová smlouva se uzavírá na dobu neurčitou od 1.8.2023.

IX. Doručování

Smluvní strany se dohodly, že veškeré právní jednání podle této smlouvy bude činěno v písemné formě a doručováno druhé smluvní straně jako poštovní zásilka, popřípadě pomocí prostředků elektronické komunikace, vždy však tak, aby bylo doručení písemnosti druhé smluvní straně věrohodně prokazatelné.

X. Společná ustanovení

Právní vztahy neupravené touto smlouvou či dílčí smlouvou (objednávkou) se řídí prvním řádem České republiky, zejména pak příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.

Smluvní strany se zavazují, že se budou informovat o všech okolnostech a změnách, které mají vliv na plnění povinností vyplývajících z této smlouvy či dílčích smluv (Objednávek) a poskytovat si navzájem součinnost k plnění podle této smlouvy.

Smluvní strany se zavazují zacházet důvěrně s veškerými, provozními a obchodními podklady a jinými informacemi a neposkytovat je třetím osobám (s výjimkou případů, kde to vyžaduje plnění smluv) bez předchozího souhlasu druhé smluvní strany. To neplatí pro případy

poskytnutí informací orgánům veřejné správy na základě povinnosti uložené právními předpisy.

Povinnost mlčenlivosti trvá po celou dobu účinnosti této Smlouvy a následně dva roky po jejím zániku.

Případné spory vzniklé mezi smluvními stranami v souvislosti s plněním této Smlouvy, resp. kterékoli dílčí smlouvy (Objednávky), se smluvní strany zavazují přednostně řešit smírnou cestou.

Obě smluvní strany výslovně prohlašují, že ve věcech plnění této rámcové smlouvy, jakož i dílčích smluv (objednávek), je:

za osobu Zhotovitele pověřen: Pavel Sasák

za osobu Objednatele pověřeni: xxxxxxxxxxxx

XI.

Závěrečná ustanovení

Obsah této smlouvy, s níž jsou obě smluvní strany plně srozuměny, je vyjádřením jejich svobodného a vážného projevu vůle, na důkaz čehož připojují pod její ustanovení své podpisy.

Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami.

Smlouvu lze měnit či doplňovat pouze po vzájemné dohodě smluvních stran, a to pouze vzestupně číslovanými dodatky v písemné formě.

Smlouva byla vypracována ve dvou stejnopisech stejné právní závaznosti, z nichž každá ze smluvních stran obdrží po jednom vyhotovení.

V Karlových Varech

Dne: 1.8.2023

Objednatel:

Mgr. Karin Sasáková
ředitelka organizace

Zhotovitel:

Pavel Sasák