



PROJEKTOVÁ KANCELÁŘ PS

PROJEKTOVÁ KANCELÁŘ PS , Oto Szakos, Nové Hamry 392, 362 24 Nové Hamry
Tel. +420 602 403 843, e-mail: otoszakos@seznam.cz

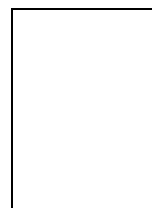
Zakázka
Akce

PS.08.2022
ZŠ Konečná – učebna žákovské kuchyňky včetně kabinetu, vybudování bezbariérového WC
a rekonstrukce bezbariérového přístupu

B. Souhrnná technická zpráva

ZŠ Konečná – učebna žákovské kuchyňky včetně kabinetu, vybudování bezbariérového
WC a rekonstrukce bezbariérového přístupu

PDPS



datum
zpracoval

11.2022
Ing. Irena Pichlová, Oto Szakos

B.1. Popis území stavby

a/ charakteristika území a stavebního pozemku

Stavba „ZŠ Konečná – učebna žákovské kuchyňky včetně kabinetu, vybudování bezbariérového WC a rekonstrukce bezbariérového přístupu“, je umístěna v katastrálním území obce Karlovy Vary – Rybáře (663557) ulice Konečná. Stávající řešené prostory se nachází se v 4. NP objektu. Stavební úpravy – rekonstrukce prostor jsou navrhovány ve stávající učebně – cvičný byt / kuchyňka a kabinetu, samostatně je řešena kompletní rekonstrukce stávajícího nákladního výtahu. Z vnějšího pohledu na stavbu nebudou provedeny úpravy zasahující do vzhledu stavby. Projektová dokumentace řeší kompletní rekonstrukci výše uvedených prostor pro zkvalitnění výuky pro žáky základní školy.

Majetkoprávní vztahy:

Objekt kde jsou navrženy stavební úpravy, je ve vlastnictví Statutárního města Karlovy Vary, ten je zároveň stavebníkem (investorem) stavebních úprav. Plochy pro provedení stavebních a interiérových úprav se nachází ve vnitřních prostorách objektu a nejsou vázány na třetí osoby ani jinak právně blokovány.

b) výčet a závěry provedených průzkumů a rozborů

Pro účely zpracování projektové dokumentace byly provedeny tyto průzkumy:

- zaměření skutečného stavu objektu + průzkumy
- zajištění údajů o výskytu stávajících kapacit inženýrských sítí - přípojek
- zjištění majetkoprávních vztahů
- zadání investora a odsouhlasení koncept řešení
- informace z podkladů katastrálního úřadu, mapy a výpisy z KM
- prohlídka objektu a fotodokumentace stávajícího stavu objektu

c) stávající ochranná a bezpečnostní pásma

- Stavby se netýká – vnitřní stavební úpravy.

d) poloha vzhledem k záplavovému území, poddolovanému území

- Stavba není umístěna v záplavovém a poddolovaném území.

e) vliv stavby na okolní stavby a pozemky, ochrana okolí, vliv stavby na odtokové poměry v území

Stavební úpravy a provedení stavby po svém dokončení nebudou mít vliv na okolní stavby a pozemky, stavba neprodukuje odpady a exhalace. Ochrana okolí stavby se neřeší – jedná se o stavební úpravy vnitřních prostor budovy. Provedení stavebních úprav nebude mít vliv na odtokové poměry v území, tyto zůstanou zachovány stávající.

f) požadavky na asanace, demolice, kácení dřevin

- Provedení stavebních úprav nevyžaduje asanace, demolice a kácení dřevin

g) požadavky na maximální zábory zemědělského půdního fondu nebo pozemků určených k plnění funkce lesa

- Provedení stavebních úprav nevyžaduje zábory zemědělské půdy a pozemků určených k plnění funkce lesa

h) územně technické podmínky

- Stavby se netýká – stavební úpravy stávajícího objektu. Dopravní a technická infrastruktura bude zachována beze změn ve stávajícím stavu. Danému zadání vyhovuje.

i) věcné a časové vazby stavby, podmiňující, vyvolané, související investice

- Stavba bude provedena jako jeden celek v období 2022 – 2023, stavba nevyžaduje související investice.

B.2. Celkový popis stavby

B.2.1. Účel užívání stavby, základní kapacity funkčních jednotek

Projektová dokumentace řeší stavební úpravy učebny, kabinetu a nákladního výtahu celkovou rekonstrukcí vnitřních prostor. Kapacity funkčních jednotek zůstávají stávající beze změn. Nákladní výtah je řešen kompletní rekonstrukcí tj. náhradou stávajícího výtahu novým výtahem.

B.2.2. Celkové urbanistické a architektonické řešení

a/ urbanismus – územní regulace, kompozice prostorového řešení

b/ architektonické řešení – kompozice tvarového řešení, materiálové a barevné řešení

Vzhledem k charakteru stavby – vestavba a stavební úpravy vnitřních prostor, bez zásahu do nosných konstrukcí objektu, nejsou kladeny nároky na urbanistické a architektonické řešení stavby.

B.2.3. Celkové provozní řešení, technologie výroby

- Projektová dokumentace neřeší - stavby se netýká. Stavba je nevýrobního charakteru - PD neřeší.

B.2.4. Bezbariérové užívání stavby

Návrh stavby je v souladu s technickými požadavky kladenými na stavby z hlediska požadavků Vyhlášky č. 398/2009 Sb., o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb v platném znění.

B.2.5. Bezpečnost při užívání stavby

Stavba – provedení stavebních úprav objektu jsou navrženy tak, že splňuje požadavky na bezpečnost při užívání staveb dle §26 Vyhlášky č.268/2009 Sb. O obecné technických požadavcích na výstavbu v aktuálním znění. Vzhledem k provozu a využití objektu nevznikají požadavky na omezení rizik, vznik bezpečnostních pásem a únikových cest. Únik osob z prostoru objektu na volné prostranství je zajištěn chráněnými únikovými cestami v souladu s požadavky ČSN.

B.2.6. Základní charakteristika objektů

a) stavební řešení

Stavební řešení stavby je navrženo v souladu s požadavky na bezpečné užívání a v souladu s pravidly pro provádění staveb pro školství. Stavební řešení respektuje požadavky Vyhlášky č.343/2009 Sb. o hygienických požadavcích na prostory a provoz zařízení pro výchovu a vzdělávání dětí a mladistvých.

b) konstrukční a materiálové řešení

Konstrukční a materiálové řešení je navrženo z certifikovaných materiálů, na které jsou vydány prohlášení o shodách, na stavbě nejsou použity materiály a vybavení obsahující škodlivé látky a azbest. Konstrukční a materiálové řešení je navrženo v souladu s požadavky na zajištění stability a konstrukčního řešení v souladu s požadavky statického výpočtu a návrhu konstrukcí tak, aby nedošlo k nepřiměřenému přetížení stávajících konstrukcí a následným statickým poruchám a poškození stavby.

c) mechanická odolnost a stabilita

Stavba je navržena tak, aby zatížení na ni působící v průběhu výstavby a užívání nemělo za následek: zřícení stavby nebo její části, větší stupeň nepřipustného přetvoření, poškození jiných částí stavby nebo technických zařízení anebo instalovaného vybavení. Stavební práce a stavební úpravy budou prováděny dle předepsané technologie tak, aby bylo zabráněno následným poruchám. Pro řešení stavebního objektu byl zpracován statický posudek, v případě změny materiálového řešení ev. jiných změnách týkajících se nosných konstrukcí je nutné provést nové statické posouzení dle nového návrhu.

B.2.7. Technická a technologická zařízení

a/ technické řešení

b/ výčet technických a technologických zařízení

- Projektová dokumentace neřeší – stavby se netýkají

B.2.8. Požárně bezpečnostní řešení

Požárně bezpečnostní řešení stavby (PBŘS) zůstává stávající beze změn.

B.2.9. Zásady hospodaření s energií

a/ kritéria tepelně technického hodnocení

Stavební objekt je řešen v souladu s požadavky Vyhlášky č.264/2020 o energetické náročnosti budov s přihlédnutím ke specifikaci objektu a způsobu využití objektu. Pro zpracování projektové dokumentace a návrh opatření pro snížení energetické náročnosti budovy byl návrh nových konstrukcí proveden v souladu s požadavky vyhlášky.

b/ energetická náročnost stavby

Výpočet tepelných ztrát nebyl proveden – stavební úpravy nemění požadavky a nejsou navyšovány energetické požadavky.

V rámci rekonstrukce bude provedena výměna radiátorů za úspornější typy, radiátory osazeny termo hlavicemi.

b/ posouzení využití alternativních zdrojů energií

Na základě posouzení využitelnosti alternativních zdrojů energií a vzhledem k umístění stavby konstatováno, že použití alternativních zdrojů energie není pro daný účel vhodné a využitelné. Stávající objekt je vytápěn pomocí centrálního zásobování teplem (CZT) a kapacita a technické provedení jsou vyhovující danému zadání.

B.2.10. Hygienické požadavky na stavby, požadavky na pracovní a komunální prostředí

Zásady řešení parametrů stavby (větrání, vytápění, osvětlení, zásobování vodou, odpadů apod.) a dále zásady řešení vlivu stavby na okolí (vibrace, hluk, prašnost apod.)

Dokumentace splňuje požadavky stanovené stavebním zákonem a Vyhlášky č. 499/2006 Sb. a Vyhlášky č.268/2009 Sb. o technických požadavcích na stavby ve znění pozdějších změn a doplňků. Dokumentace je v souladu s dotčenými hygienickými předpisy a závaznými normami ČSN a požadavky na ochranu zdraví a zdravých životních podmínek. Stavba nemá vliv na okolí z hlediska vibrací, hluku a prašnosti, stavba není výrobním objektem.

Větrání

Větrání požadovaných prostor je řešeno přímým větráním v kombinaci se vzduchotechnikou.

Vytápění požadovaných prostor

Vytápění prostorů je připojením na stávající rozvody TV a TUV (CZT).

Osvětlení prostor

Osvětlení řešených místností je navrženo v souladu s požadavky ČSN - výpočet osvětlení je přílohou části elektroinstalace.

Zásobování vodou

Zásobování vodou je řešeno napojením na stávající vodovodní přípojku z veřejného vodovodu. Ohřev TUV je řešen pomocí připojení na stávající rozvody (CZT).

Úpravy povrchů

Úpravy povrchů jsou řešeny v souladu s požadavky hygienických předpisů - omyvatelné + udržovatelné.

B.2.11. Ochrana stavby před negativními účinky vnějšího prostředí

a/ ochrana před pronikáním radonu z podloží

- Projektová dokumentace neřeší – stavby se netýkají
- b/ ochrana před bludnými proudy
- Bude řešeno pomocí uzemnění všech vodivých částí stavby v projektu elektroinstalace.
- c/ ochrana před technickou seizmicitou
- Projektová dokumentace neřeší – stavby se netýkají
- d/ ochrana před hlukem
- Projektová dokumentace neřeší – stavby se netýkají
- e/ protipovodňová opatření
- Projektová dokumentace neřeší – stavby se netýkají

B.3. Připojení na technickou infrastrukturu

a/ napojovací místa technické infrastruktury

b/ připojovací rozměry, výkonové kapacity a délky

Projektová dokumentace neřeší – napojení a kapacita přípojek zůstává stávající beze změn. Stavební úpravy jsou prováděny ve vnitřních prostorách budovy s napojením na stávající rozvody, které mají dle posouzení dostatečnou kapacitu.

B.4. Dopravní řešení

a/ popis dopravního řešení

- Projektová dokumentace neřeší – zůstává stávající beze změn.
- b/ napojení území na dopravní infrastrukturu
- Projektová dokumentace neřeší – zůstává stávající beze změn.
- c/ doprava v klidu
- Projektová dokumentace neřeší – zůstává stávající beze změn.
- d/ pěší a cyklistické stezky
- Projektová dokumentace neřeší – zůstává stávající beze změn.

B.5. Řešení vegetace a souvisejících terénních úprav

a/ terénní úpravy

b/ použité vegetační prvky

c/ biotechnická opatření

- Stavba neřeší – stavby se netýkají.

B.6. Popis vlivů stavby na životní prostředí a jeho ochrana

a/ vliv na životní prostředí – ovzduší, hluk, voda, odpady a půda

b/ vliv na přírodu a krajinu

c/ vliv na soustavu chráněných území NATURA 2000

d/ návrh zohlednění podmínek ze závěru zjišťovacího řízení nebo stanovisko EIA

e/ navrhovaná ochranná a bezpečnostní pásma, rozsah omezení a podmínky ochrany podle jiných právních předpisů

a/ vliv na životní prostředí – ovzduší, hluk, voda, odpady a půda

Navrhované stavební úpravy nebudou mít negativní dopad na kvalitu ovzduší. Dokončená stavba není zdrojem hluku.

Stavba nevyžaduje zábor zemědělské půdy

Stavba nepodléhá posouzení dle zákona č.17/1992 Sb. a č. 100/2001 ve znění pozdějších předpisů. Stavba svým provozem a užíváním nebude mít negativní dopad na životní prostředí.

Navrhované stavební úpravy nebudou mít negativní dopad na kvalitu ovzduší. Dokončená stavba není zdrojem hluku.

Stavba nevyžaduje zábor zemědělské půdy.

Na základě „Zákona o odpadech č. 541/2021 Sb.“ bude při nakládání s odpady vzniklými při stavbě nakládáno v souladu s požadavky zákona a Vyhlášky č.93/2016 Sb. – Vyhláška o Katalogu odpadů.

- Odpady vzniklé při stavební činnosti budou přednostně tříděné podle druhů a kategorií, odpady vhodné k využití budou využity nebo předány oprávněné osobě ke zpracování v souladu s § 13 odst. 1. a 2
- Odpady z realizace stavby budou shromažďovány utříděné podle jednotlivých druhů a kategorií (vyhláška č. 93/2016 Sb., Katalog odpadů).

Bude dodržena hierarchie způsobu nakládání s odpady tj.:

a/ předcházení vzniku odpadů

b/ příprava k opětovnému použití

c/ recyklace odpadů

d/ jiné využití odpadů, např. energetické využití (není míněno spalování odpadů původcem)

e/ odstranění odpadů

Dle předchozího bodu budou odpady přednostně využity nebo předány k využití oprávněné firmě.

V průběhu celé stavby musí být na požádání správnímu orgánu doloženo, zda bylo se vzniklými odpady naloženo v souladu s § 13 odst.1 písm. e) zákona, tj. předání oprávněné osobě (např. faktury, vážní listky, evidenční listy přepravy nebezpečných odpadů po území ČR, atd.)

Veškeré odpady budou náležitě zlikvidovány ve smyslu ustanovení zák. č. 541/2021 Sb., o odpadech, vyhl. č. 93/2016 Sb.

Během výstavby budou vznikat odpady běžné ze stavební výroby – různá stavební suť, zbytky stavebních materiálů, obalový materiál stavebních hmot (papír, lepenka, plastové fólie), odpadní stavební a obalové dřevo. Mohou se vyskytnout v malém množství zbytky různých izolačních hmot z jejich instalace – izolace proti zemní vlhkosti, tepelná a zvuková izolace apod. Při provádění elektroinstalace se mohou jako odpady vyskytnout zbytky kabelů, lepících pásek, zbytky plastových nebo kovových trubek apod.

Kód	Název odpadu	Původ	Způsob likvidace
17 01	Beton, cihly, tašky a keramika	Stavební činnost	Předání k recyklaci
17 02	Dřevo, sklo a plasty	Stavební činnost	Předání k recyklaci
17 03	Asfaltové směsi, dehet a výr. z dehtu	Stavební činnost	Předání k recyklaci
17 04 05	Železo a ocel	Stavební činnost	Předání k recyklaci
17 05	Zemina	Stavební činnost	Skládka
20 03 01	Směsný komunální odpad	Provoz zařízení staveniště	Spalovna nebo skládka

Při kontrole stavby a vybavení nebyl na stavbě zjištěn azbest ani výrobky azbest obsahující, do navržených konstrukcí jsou navrženy výrobky neobsahující azbestová vlákna a jiné škodlivé materiály a výrobky

b/ vliv na přírodu a krajinu

Stavba nebude mít negativní vliv na přírodu a okolní krajinu. Ochrana dřevin není navržena v místě stavby se nenachází vzrostlá zeleň. Stavba není umístěna v území s předpokládanou ochrannou rostlin a živočichů. Ekologické funkce území je zachována bez dalších opatření.

c/ vliv na soustavu chráněných území NATURA 2000

Stavba nebude mít negativní vliv na soustavu chráněných území NATURA 2000

d/ návrh zohlednění podmínek ze závěru zjišťovacího řízení nebo stanovisko EIA

Na stavbu nebylo řešeno – stavba nevyžaduje.

e/ navrhovaná ochranná a bezpečnostní pásma, rozsah omezení a podmínky ochrany podle jiných právních předpisů

Stavba nevyžaduje zřízení nových ochranných a bezpečnostních pásem. Stavba nevyžaduje ochranu podle jiných právních předpisů.

B.7. Ochrana obyvatelstva

V projektové dokumentaci jsou dodrženy Požadavky na ochranu veřejného zdraví dle zákona č. 254/2001 Sb., zák. č. 274/2001 Sb. a zák. č. 258/2000 Sb. Vlastní provoz objektu nemá vliv na životní prostředí. Celkově lze konstatovat, že objekt nemá negativní vliv na životní prostředí. Odpady budou likvidovány dle místních zvyklostí na řízené skládce. Jednotlivé složky odpadů budou vytríděny.

B.8. Zásady organizace výstavby

a) potřeby a spotřeby rozhodujících médií a hmot, jejich zajištění

Pro provedení stavebních prací bude zajištěno napojení na stávající rozvody NN, bude osazen staveništní rozvaděč, napojení na vodovod bude provedeno napojením na stávající vodovodní přípojku v objektu.

b) odvodnění staveniště

- stavby se netýká-PD neřeší

c) napojení staveniště na stávající dopravní a technickou infrastrukturu

Provedení stavebních prací bude zajištěno přístupem přes stávající komunikaci – ulice Šmeralova a stávající sjezd k objektu. Pro zajištění přístupu stavební techniky nejsou nutná další opatření.

Stavební práce budou prováděny na:

Pozemky dotčené stavbou

Katastrální území Rybáře (663557), obec Karlovy Vary, kraj Karlovarský

- Pozemková parcela stavební č. 399/95 – zastavěná plocha a nádvoří – 11.265 m²

Sítě technické infrastruktury:

- stavby se netýká-PD neřeší

Staveniště je napojeno na stávající komunikaci přes stávající zpevněnou komunikaci – ulice Konečná a vjezd ke stávajícímu objektu ZŠ Konečná - stávající komunikace slouží pro obsluhu stávajícího objektu a pro potřeby výstavby je plně vyhovující. Vzhledem k tomu, že výstavba - stavební práce budou probíhat ve stávajícím objektu, budou pro staveništní přípojky na zařízení staveniště využity stávající sítě v objektu.

- pro nutnou potřebu el. energie bude osazen staveništní rozvaděč
- pro nutnou potřebu vody bude z objektu vytažena přípojka vodovodu osazená podružným fakturačním vodoměrem, v zimním období je nutné tuto chránit proti zamrznutí

d) vliv provádění stavby na okolní stavby a pozemky

Vzhledem k charakteru stavby nebude mít provádění stavby na okolní pozemky a stavby negativní vliv. Při stavebních pracích dojde k částečnému zhoršení životního prostředí zvýšením prašnosti a pohybem stavební techniky.

Předpokládaná doba provádění prací: pracovní dny 07:00 – 17:00 hod

Opatření na ochranu životního prostředí během stavby budou vycházet ze způsobu jejího provádění. Předpokládá se výstavba stavby jako celku. Čištění přístupů na staveniště v době výstavby zajistí vždy prováděcí firma vlastními prostředky nebo smluvně prostřednictvím jiného dodavatele. Zařízení staveniště bude situováno v místě samotné stavby v prostorách určených správou školy.

e) ochrana okolí staveniště a požadavky na související asanace, demolice, kácení dřevin

- stavby se netýká-PD neřeší

f) maximální zábory pro staveniště (dočasné/trvalé)

- stavby se netýká-PD neřeší

g) maximální produkovaná množství a druhy odpadů a emisí při odstraňování stavby, nakládání s odpady, zejména s nebezpečným odpadem, způsob přepravy a jejich uložení nebo další využití anebo likvidace

Hospodaření s odpady:

Na základě „Zákona o odpadech č. 541/2021 Sb.“ bude při nakládání s odpady vzniklými při stavbě nakládáno v souladu s požadavky zákona a Vyhlášky č.93/2016 Sb. – Vyhláška o Katalogu odpadů.

- Odpady vzniklé při stavební činnosti budou přednostně tříděné podle druhů a kategorií, odpady vhodné k využití budou využity nebo předány oprávněné osobě ke zpracování v souladu s § 13 odst. 1. a 2
- Odpady z realizace stavby budou shromažďovány utříděné podle jednotlivých druhů a kategorií (vyhláška č. 93/2016 Sb., Katalog odpadů).

Bude dodržena hierarchie způsobu nakládání s odpady tj.:

a/ předcházení vzniku odpadů

b/ příprava k opětovnému použití

c/ recyklace odpadů

d/ jiné využití odpadů, např. energetické využití (není míněno spalování odpadů původcem)

e/ odstranění odpadů

Dle předchozího bodu budou odpady přednostně využity nebo předány k využití oprávněné firmě.

V průběhu celé stavby musí být na požádání správnímu orgánu doloženo, zda bylo se vzniklými odpady naloženo v souladu s § 13 odst.1 písm. e) zákona, tj. předání oprávněné osobě (např. faktury, vážní listky, evidenční listy přepravy nebezpečných odpadů po území ČR, atd.)

Veškeré odpady budou náležitě zlikvidovány ve smyslu ustanovení zák. č. 541/2021 Sb., o odpadech, vyhl. č. 93/2016 Sb.

h) bilance zemních prací, požadavky na přísun nebo deponie zemin

- V rámci provádění stavebních úprav objektu nebudou prováděny zemní práce

i) ochrana životního prostředí při výstavbě

Při provádění stavby budou používány materiály a výrobky na které bylo vydáno „Prohlášení o shodě s nařízením vlády ČR „ Pracovní stroje a mechanizace nutná pro provádění stavebních prací bude zabezpečena proti úniku ropných produktů a olejů, pro případ úniku ropných látek bude staveniště vybaveno vhodným sorbentem pro likvidaci ropných produktů a zabránění úniku do okolního prostředí, Pro staveniště bude využíváno pouze vyznačené území viz. výkresová část, pohyb vozidel stavby mimo vymezené území bude omezen na nezbytně nutnou míru, jakékoliv poškození okolních pozemků bude neprodleně uvedeno do původního stavu. Přístupy na staveniště a vlastní staveniště bude pravidelně čištěno pro zabránění prašnosti a zanášení místních komunikací zbytky z výkopů.

j) zásady bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi, posouzení potřeby koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci podle jiných právních předpisů

Při stavební činnosti budou respektována nařízení o provádění stavebních prací v příslušných ochranných pásmech. Stavební a montážní práce musí být prováděny v souladu s ustanovením předpisů o bezpečnosti práce, jmenovitě nařízením vlády č. 591/2006 Sb. požadavky na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích a zákonem č. 309/2006 Sb.

zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci a dále jak je uvedeno v příslušných částech stavebního řešení projektové dokumentace.

Zařízení staveniště musí splňovat požadavky nařízení vlády č. 361/2007 Sb. a zákona č. 262/2006 Sb., Zákoník práce, v úplném znění. Z hlediska požární ochrany musí být stavba zajištěna ve smyslu ustanovení zákona č. 133/1985 Sb., o požární ochraně ve znění pozdějších předpisů, a podle vyhlášky č. 246/2001 Sb., kterou se provádějí ustanovení zákona o požární ochraně. Během prací bude zachován přístup mobilní požární techniky ke všem okolním objektům. Bude zachována přístupnost a akceschopnost požárních hydrantů. Bude zachována průjezdnost komunikací. V průběhu provádění stavby budou dodrženy další podmínky, specifikované ve vydaném stavebním povolení.

Další podmínky bezpečného provedení prací a bezpečného užívání objektu stanoví Plán BOZP ve fázi přípravy, který je uveden v části F. Přílohy

Při provádění stavby budou naplněny ustanovení zákona č. 309/2006 Sb. § 14 a § 15.

Na staveništi budou působit zaměstnanci více než jednoho zhotovitele. Zadavatel stavby má povinnost podle § 14 zákona č. 309/2006Sb. určit koordinátora nebo více koordinátorů. Koordinátor musí splňovat § 14 zákona č. 309/2006 Sb. odst. 2 popř. 3. Zadavatel stavby je povinen předat koordinátorovi veškeré informace a podklady pro jeho činnost (§14 odst. 4 zákona č. 309/2006 Sb.).

Při realizaci stavby bude naplněno v celém rozsahu ustanovení § 15 odst. 1 a 2. Z toho důvodu je zadavatel stavby povinen (dle odst. 1) doručit oznámení o zahájení prací, jehož náležitosti stanoví prováděcí právní předpis, oblastnímu inspektorátu práce příslušnému podle místa staveniště nejpozději do 8 dnů před předáním staveniště zhotoviteli; oznámení může být doručeno v listinné nebo elektronické podobě.

Dojde-li k podstatným změnám údajů obsažených v oznámení, je zadavatel stavby povinen provést bez zbytečného odkladu jeho aktualizaci. Stejnopis oznámení o zahájení prací musí být vyvěšen na viditelném místě u vstupu na staveniště po celou dobu provádění stavby až do ukončení prací a předání stavby stavebníkovi k užívání.

Při provádění prací bude naplněno ustanovení odst. 2 s přihlédnutím k příloze č. 5 nařízení vlády č. 591/2006 Sb. Z toho důvodu musí být pro stavbu vypracován plán BOZP ve fázi přípravy. Tento plán bude ve fázi realizace aktualizován podle pracovních postupů, které zvolí hlavní zhotovitel stavby.

k) úpravy pro bezbariérové užívání výstavbou dotčených staveb

Projektová dokumentace neřeší - stavba bude prováděna v uzavřeném areálu školní budovy s vyloučením pohybu osob neoprávněných. Stávající komunikační systém města nebude stavbou dotčen.

l) zásady pro dopravní inženýrská opatření

Přístupy na stavbu a návrh dopravních tras je součástí koordinační situace ZOV. Pro provádění stavby nejsou nutné uzavírky komunikací. Doprava bude koordinována náležitě poučenou osobou.

m) stanovení speciálních podmínek pro provádění stavby (provádění stavby za provozu, opatření proti účinkům vnějšího prostředí při výstavbě apod.)

Zařízení staveniště bude vybaveno lékárníčkou pro poskytnutí první pomoci v případě úrazu při provádění stavebních prací, dále bude vybaveno seznamem telefonních čísel záchranné služby první pomoci, policie ČR, Hasičského záchranného sboru, případně dalšími, které jsou nutné z povahy a charakteru prováděných stavebních prací.

Skládování materiálu bude realizováno plochách přímo v řešeném objektu zabezpečených proti vstupu nepovolaných osob a krádeži, materiál pro stavbu bude navážen na stavbu dle aktuální potřeby a požadavků postupů stavebních prací, v případě skladování bude materiál uložen na skladové ploše u zařízení staveniště, stavební materiál a technika bude zabezpečena proti poškození a krádeži.

V případě požadavku investora na provedení stavby za částečného provozu bude zpracován technologický postup výstavby, opatření vedoucí k zajištění bezpečnosti práce za současného zajištění částečného provozu objektu. Tento bude součástí prováděcí projektové dokumentace a bude koordinován s požadavky dle bodu j) této zprávy.

n) postup výstavby, rozhodující dílčí termíny

Zahájení prací na stavebních úpravách objektu 2023

Ukončení prací, vyklizení staveniště a okolí stavby 2024

Harmonogram postupu výstavby a dílčí termíny budou upřesněny na základě skutečného zahájení prací na stavbě a po dohodě se zhotovitelem stavby. Součástí harmonogramu stavby bude rovněž plán kontrolních prohlídek stavby, který bude předložen a odsouhlasen stavebním úřadem v souladu s vydaným stavebním povolením a z něj vyplývajících požadavků a podmínek. Pro dílčí termíny bude zpracován harmonogram v souladu s požadavky dotačního titulu poskytovaného pro realizaci stavby.

zpracoval Oto Szakos – Ing. Irena Pichlová
datum 11.2022