

Vypracoval: ING. MICHAELA ŠAMULKOVÁ		Zodp. projektant: ING. JIŘÍ OBOZNENKO		HIP: ING. JIŘÍ OBOZNENKO	
podpis:		podpis:		podpis:	
Obec: KARLOVY VARY			Kraj: KARLOVARSKÝ		
Objednatel: STATUTÁRNÍ MĚSTO KARLOVY VARY, MOSKEVSKÁ 2035/21, 360 01 KARLOVY VARY					
MAGISTRÁT MĚSTA KARLOVY VARY - - VNITROBLOK DRUŽSTEVNÍ - ZÁVODU MÍRU					
Zakázka:					
Název přílohy:					
PRŮVODNÍ A SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA					

Zhotovitel: ING. JIŘÍ OBOZNENKO nábr. Jana Palacha 1024/26 360 01 Karlovy Vary tel. +420 774 435 275 projekce@oboz.cz	
Č. zakázky:	0919–2020
Datum:	05/2020
Formát:	A4
Měřítko:	–
Stupeň PD:	DUSP
Číslo přílohy:	Souprava:
AB	

1. OBSAH

1. OBSAH.....	1
2. PRŮVODNÍ ZPRÁVA	3
2.1. Identifikační údaje.....	3
2.1.1. Údaje o stavbě	3
2.1.2. Údaje o stavebníkovi	3
2.1.3. Údaje o zpracovateli dokumentace.....	3
2.2. Členění stavby na objekty a technická a technologická zařízení	4
2.3. Popis území stavby.....	4
2.3.1. Charakteristika území a stavebního pozemku, zastavěné území a nezastavěné území, soulad navrhované stavby s charakterem území, dosavadní využití a zastavěnost území.....	4
2.3.2. Údaje o souladu s územně plánovací dokumentací, s cíli a úkoly územního plánování, včetně informace o vydané územně plánovací dokumentaci.....	4
2.3.3. Geologická, geomorfologická a hydrogeologická charakteristika, včetně zdrojů nerostů a podzemních vod	4
2.3.4. Výčet a závěry provedených průzkumů a měření - geotechnický průzkum, hydrogeologický průzkum, korozní průzkum, geotechnický průzkum materiálových nalezišť (zemníků), stavebně historický průzkum apod.	4
2.3.5. Ochrana území podle jiných právních předpisů	4
2.3.6. Poloha vzhledem k záplavovému území, poddolovanému území apod.	4
2.3.7. Vliv stavby na okolní stavby a pozemky, ochrana okolí, vliv stavby na odtokové poměry v území 4	
2.3.8. Požadavky na asanace, demolice, kácení dřevin	5
2.3.9. Požadavky na maximální dočasné a trvalé zábory zemědělského půdního fondu nebo pozemků určených k plnění funkce lesa	5
2.3.10. Územně technické podmínky - zejména možnost napojení na stávající dopravní a technickou infrastrukturu, možnost bezbariérového přístupu k navrhované stavbě.....	5
2.3.11. Věcné a časové vazby stavby, podmiňující, vyvolané, související investice	5
2.3.12. Seznam pozemků podle katastru nemovitostí, na kterých se stavba umísťuje a provádí ..	5
2.3.13. Seznam pozemků podle katastru nemovitostí, na kterých vznikne ochranné nebo bezpečnostní pásmo	5
2.3.14. Požadavky na monitoringy a sledování přetvoření.....	5
2.3.15. Možnosti napojení stavby na veřejnou dopravní a technickou infrastrukturu.....	5
2.4. Celkový popis stavby	5
2.4.1. Celková koncepce řešení stavby.....	5
2.4.2. Celkové urbanistické a architektonické řešení	7
2.4.3. Celkové technické řešení.....	7
2.4.4. Bezbariérové užívání stavby	8
2.4.5. Bezpečnost při užívání stavby	8
2.4.6. Základní charakteristika technických a technologických zařízení	9
2.4.7. Zásady požárně bezpečnostního řešení	9
2.4.8. Úspora energie a tepelná ochrana.....	9
2.4.9. Hygienické požadavky na stavby, požadavky na pracovní prostředí.....	9
2.4.10. Zásady ochrany stavby před negativními účinky vnějšího prostředí.....	9
2.5. Připojení na technickou infrastrukturu.....	9
2.5.1. Napojovací místa technické infrastruktury.....	9
2.5.2. Připojovací rozměry, výkonové kapacity a délky	9
2.6. Dopravní řešení.....	10

2.6.1.	Popis dopravního řešení včetně bezbariérových opatření pro přístupnost a užívání stavby osobami se sníženou schopností pohybu nebo orientace	10
2.6.1.1.	užívání stavby osobami se sníženou schopností orientace	10
2.6.1.2.	užívání stavby osobami se sníženou schopností pohybu	10
2.6.2.	Napojení území na stávající dopravní infrastrukturu	10
2.6.3.	Doprava v klidu	10
2.6.4.	Pěší a cyklistické stezky	10
2.7.	Řešení vegetace a souvisejících terénních úprav	10
2.7.1.	Terénní úpravy	10
2.7.2.	Použité vegetační prvky	11
2.7.3.	Biotechnická, protierozní opatření	11
2.8.	Popis vlivů stavby na životní prostředí a jeho ochrana	11
2.8.1.	Vliv na životní prostředí - ovzduší, hluk, voda, odpady a půda	11
2.8.2.	Vliv na přírodu a krajinu - ochrana dřevin, ochrana památných stromů, ochrana rostlin a živočichů, zachování ekologických funkcí a vazeb v krajině apod.	11
2.8.3.	Vliv na soustavu chráněných území natura 2000	11
2.8.4.	Způsob zohlednění podmínek závazného stanoviska posouzení vlivu záměru na životní prostředí, je-li podkladem	11
2.8.5.	V případě záměrů spadajících do režimu zákona o integrované prevenci základní parametry způsobu naplnění závěrů o nejlepších dostupných technikách nebo integrované povolení, bylo-li vydáno	11
2.8.6.	Navrhovaná ochranná a bezpečnostní pásma, rozsah omezení a podmínky ochrany podle jiných právních předpisů	11
	Ochranné pásmo veřejného osvětlení na pozemku 492/2 bude rozšířeno.	11
2.9.	Ochrana obyvatelstva	11
	Není řešeno.	11
2.10.	Zásady organizace výstavby	11
2.10.1.	Technická zpráva	11
2.10.2.	Výkresy	14
2.10.3.	Harmonogram výstavby	14
2.10.4.	Bilance zemních hmot	14
2.11.	Celkové vodohospodářské řešení	14

2. PRŮVODNÍ ZPRÁVA

2.1. Identifikační údaje

2.1.1. Údaje o stavbě

Název stavby: MMKV – vnitroblok Družstevní – Svobodova ulice
Kraj: Karlovarský
Okres: Karlovy Vary
Katastrální území: Stará Role [753858]

Předmět dokumentace: trvalá stavba

2.1.2. Údaje o stavebníkovi

Název a adresa: Statutární město Karlovy Vary
Moskevská 2035/21
360 01 Karlovy Vary

2.1.3. Údaje o zpracovateli dokumentace

Název a adresa zodpovědného projektanta: Ing. Jiří Oboznenko

sídlo
nábřeží Jana Palacha 26
360 01 Karlovy Vary

kancelář
Smetanova 501/7
360 17 Karlovy Vary – Stará Role

IČ: 01978918
číslo autorizace 0301478
telefon +420 774 435 275
email projekce@oboz.cz

Vypracovala: Ing. Michaela Šamulková

V Lučinách 34
360 06 Karlovy Vary

telefon +420 775 609 396
email samulkova@oboz.cz

2.2. Členění stavby na objekty a technická a technologická zařízení

SO 101 Komunikace a zpevněné plochy

2.3. Popis území stavby

2.3.1. Charakteristika území a stavebního pozemku, zastavěné území a nezastavěné území, soulad navrhované stavby s charakterem území, dosavadní využití a zastavěnost území

Stavba se nachází v intravilánu města Karlovy Vary, městské části Stará Role. Jedná se o rekonstrukci stávajícího vnitrobloku mezi bytovými domy.

2.3.2. Údaje o souladu s územně plánovací dokumentací, s cíli a úkoly územního plánování, včetně informace o vydané územně plánovací dokumentaci

Projekt rekonstrukce vnitrobloku je v souladu s územním plánem. Funkce využití prostoru se nemění.

2.3.3. Geologická, geomorfologická a hydrogeologická charakteristika, včetně zdrojů nerostů a podzemních vod

Není řešeno

2.3.4. Výčet a závěry provedených průzkumů a měření - geotechnický průzkum, hydrogeologický průzkum, korozní průzkum, geotechnický průzkum materiálových nalezišť (zemníků), stavebně historický průzkum apod.

Jedná se o jednoduchou rekonstrukci v intravilánu města. Průzkumy nebyly provedeny.

2.3.5. Ochrana území podle jiných právních předpisů

Na stavbě musí být dodržena ochranná pásma: kanalizace, vodovodu, teplovodu, veřejného osvětlení, sdělovacího kabelu, plynovodu, vedení NN.

2.3.6. Poloha vzhledem k záplavovému území, poddolovanému území apod.

Stavba se nenachází v záplavovém, ani poddolovaném území.

2.3.7. Vliv stavby na okolní stavby a pozemky, ochrana okolí, vliv stavby na odtokové poměry v území

Je navržena rekonstrukce stávajících zpevněných ploch sloužících jako obytná zóna. Nově jsou navržena parkovací a odstavná stání pro rezidenty. Nové vpusti nejsou navrženy. Stávající uliční vpusti budou rektifikovány a posunuty, aby vyhovovaly novému směrovému návrhu zpevněných ploch.

Zemní plán je odvodněna pomocí trativodů. Tyto trativody budou zaústěny do vsakovacích bloků, které budou rozmístěny cca po 30 metrech podél trasy trativodů. Vsakovací bloky budou uloženy pod pojezdný chodník a pod parkovací zálivy ze zatravnovací dlažby. Zároveň budou uloženy tak, aby respektovaly ochranná pásma inženýrských sítí.

Trativod, který je navržen u větve B, bude vyveden do vsakovací jámy v přilehlé zeleni.

2.3.8. Požadavky na asanace, demolice, kácení dřevin

Před započítím stavby bude provedena příprava území. Povrch zpevněné komunikace bude odfrézován, zbývající konstrukční vrstvy komunikace budou odstraněny. Betonové plochy budou vybourány. Stávající obrubníky budou vytrhány.

Stavba vyžaduje kácení některých stromů, dle přílohy Koordinační situace. Je navržena náhradní výsadba.

2.3.9. Požadavky na maximální dočasné a trvalé zábory zemědělského půdního fondu nebo pozemků určených k plnění funkce lesa

Stavba se nenachází na pozemcích ZPF, ani PUPFL.

2.3.10. Územně technické podmínky - zejména možnost napojení na stávající dopravní a technickou infrastrukturu, možnost bezbariérového přístupu k navrhované stavbě

Stavba je součástí dopravní infrastruktury. Stavba splňuje požadavky vyhlášky 398/2009 Sb., zejména požadavky na příčné spády, výšky atd.

2.3.11. Věcné a časové vazby stavby, podmiňující, vyvolané, související investice

Součástí stavby je přeložka a doplnění veřejného osvětlení. Toto bude probíhat současně s rekonstrukcí vnitrobloku.

2.3.12. Seznam pozemků podle katastru nemovitostí, na kterých se stavba umístí a provádí

Dotčené pozemky jsou uvedeny v příloze C2.

2.3.13. Seznam pozemků podle katastru nemovitostí, na kterých vznikne ochranné nebo bezpečnostní pásmo

Na pozemku p.č. 492/2 bude rozšířeno veřejné osvětlení.

2.3.14. Požadavky na monitoringy a sledování přetvoření

Není řešeno.

2.3.15. Možnosti napojení stavby na veřejnou dopravní a technickou infrastrukturu

Stavba je součástí dopravní infrastruktury. Trativody odvádějící vodu zemní pláň, budou vyvedeny do vsakovacích jam nebo bloků. Vsakovací bloky budou uloženy pod pojízdný chodník, nebo pod zatravněvací dlažbu. Zároveň budou uloženy tak, aby respektovaly ochranná pásma inženýrských sítí.

2.4. Celkový popis stavby

2.4.1. Celková koncepce řešení stavby

- a) **Nová stavba nebo změna dokončené stavby; u změny stavby údaje o jejich současném stavu, závěry stavebně technického, případně stavebně historického průzkumu a výsledky statického posouzení nosných konstrukcí; údaje o dotčené komunikaci**

Jedná se o rekonstrukci. Průzkumy nebyly vzhledem k jednoduchosti a charakteru stavby provedeny.

- b) **Účel užívání stavby**

Stavba bude sloužit jako komunikace funkční skupiny C - obslužná komunikace.

c) Trvalá nebo dočasná stavba

Jedná se o stavbu trvalou.

d) Informace o vydaných rozhodnutích o povolení výjimky z technických požadavků na stavby a technických požadavků zabezpečujících bezbariérové užívání stavby nebo souhlasu s odchylným řešením z platných předpisů a norem

Stavba nevyžaduje výjimky. Nejsou vydána žádná rozhodnutí týkající se této stavby.

e) Informace o tom, zda a v jakých částech dokumentace jsou zohledněny podmínky závazných stanovisek dotčených orgánů

Závazné podmínky dotčených orgánů jsou zapracovány do dokumentace. Jednotlivá vyjádření jsou součástí přílohy E.

f) Celkový popis koncepce řešení stavby včetně základních parametrů stavby - návrhová rychlost, provozní staničení, šířkové uspořádání, intenzity dopravy, technologie a zařízení, nová ochranná pásma a chráněná území apod.

Nově navržené komunikace vycházejí ze stávajícího šířkového uspořádání a z požadavku na umožnění parkování pro rezidenty. Komunikace označená jako větev A bude obytná zóna, samotná komunikace bude dvoupruhová obousměrná. Šířka jízdního pruhu je 2,75 metru. Kolmá parkovací stání mají délky 5,00 metrů a šířku 2,50 metrů. Krajní stání jsou rozšířena o 0,25 metru. Větev B má šířku 10,00 metrů. Zde budou vyznačena místa určená pro parkování pro rezidenty.

g) Ochrana stavby podle jiných právních předpisů

Není řešeno.

h) Základní bilance stavby - potřeby a spotřeby médií a hmot, hospodaření s dešťovou vodou, celkové produkované množství a druhy odpadů a emisí, třída energetické náročnosti budov apod.

Stavba nevyžaduje po dokončení žádná média a hmoty. V rámci stavby budou vybourány větší betonové plochy a rozebrána kamenná zeď. Vydobytý materiál bude odvezen na skládku. Stavba nebude zdrojem odpadů a emisí. Dešťová voda bude svedena do stávající kanalizace přes stávající uliční vpusti. Ty budou posunuty a rektifikovány. Rozsah zpevněných ploch se zvětší o parkovací záliv a parkové chodníky pro pěší.

i) Základní předpoklady výstavby - časové údaje o realizaci stavby, členění na etapy

Stavba není členěna na etapy. Nejprve budou provedeny přípravné a bourací práce. Kácení stromů. Dále přeložka a doplnění VO. Realizace zpevněných ploch. Úprava území a nakonec náhradní výsadba.

j) Základní požadavky na předčasné užívání staveb, prozatímní užívání staveb ke zkušebnímu provozu, doba jeho trvání ve vztahu k dokončení kolaudace a užívání stavby (údaje o postupném předávání částí stavby do užívání, které budou samostatně uváděny do zkušebnímu provozu)

Stavba nebude předčasně užívána.

k) Orientační náklady stavby

Náklady na stavbu se odhadují na 7 000 000,- Kč.

2.4.2. Celkové urbanistické a architektonické řešení

a) Urbanismus - územní regulace, kompozice prostorového řešení

Funkční využití vnitrobloku zůstane nezměněno. Přibudou nová parkovací místa pro rezidenty, nové cesty pro chodce a nové dětské hřiště. Stávající betonové panely budou vybourány. V místech, kde je navržena nová zpevněná plocha, budou nahrazeny novým asfaltovým nebo dlážděným povrchem, na zbývající ploše bude založen trávník. Pojížděný chodník bude z dlažby, parkovací zálivy ze zatravnovací dlažby a komunikace bude mít asfaltový povrch. Obrubníky budou betonové.

b) Architektonické řešení - kompozice tvarového řešení, materiálové a barevné řešení

Stavba přímo navazuje na stávající dopravní infrastrukturu. Její tvar je dán zejména technickými požadavky na tento druh staveb. Materiály použité na stavbě budou vycházet z materiálů v okolí stavby. Komunikace budou z asfaltového betonu. Lemující obrubníky budou betonové. Parkovací stání budou ze zatravnovací dlažby a chodníky z betonové dlažby.

2.4.3. Celkové technické řešení

a) popis celkové koncepce technického řešení po skupinách objektů nebo jednotlivých objektech včetně údajů o statických výpočtech prokazujících, že stavba je navržena tak, aby návrhové zatížení na ni působící nemělo za následek poškození stavby nebo její části nebo nepřípustné přetvoření

SO 101 Komunikace

Navržené řešení komunikace vychází ze stávajícího stavu a aktuálních nároků rezidentů, kteří vnitroblok využívají. Komunikace – větev A má šířku 5,50 metru, je obousměrná dvoupruhová s šířkou jednoho pruhu 2,75. Komunikace je navržena jako obytná zóna. Parkovací a odstavná stání mají délky 5,00 metrů a šířku 2,50 metru. Větev B má šířku 10,00 metrů a umožňuje parkování a odstavování vozidel rezidentům. Na komunikaci navazuje zpevněná plocha k umístění kontejnerů. Tyto komunikace jsou doplněny o síť komunikací pro pěší, které vedou přes park. Projekt počítá s rozmístěním laviček a odpadkových košů. Počet a místo budou upřesněny v dalším stupni projektové dokumentace.

Komunikace jsou asfaltové, parkovací stání ze zatravnovací dlažby, pojížděné chodníky z betonové dlažby a obrubníky jsou rovněž betonové. Dětské hřiště má vrchní vrstvu z tartanu.

Povrchová voda ze zpevněných ploch bude odvedena do stávajících uličních vpustí, které budou rektifikovány a případně posunuty, aby korespondovaly s novým návrhem. Nové uliční vpusti nejsou navrženy.

Zemní plán bude odvodněna trativody, které budou vyústěny do vsakovacích jam nebo vsakovacích bloků. Rozmístění vsakovacích bloků je patrné z přílohy C3 Koordinační situace. Vsakovací bloky musí být umístěny tak, aby respektovaly ochranná pásma inženýrských sítí.

Veřejné osvětlení bude přeloženo a doplněno dle přílohy Koordinační situace.

b) Celková bilance nároků všech druhů energií, tepla a teplé užitkové vody (podmínky zvýšeného odběru elektrické energie, podmínky při zvýšení technického maxima)

Potřeba elektrické energie k provozu osvětlení bude dále projednána s dodavatelem elektrické energie.

c) Celková spotřeba vody

Stavba po dokončení nebude vyžadovat žádný zdroj vody.

d) Celkové produkované množství a druhy odpadů a emisí, způsob nakládání s vyzískaným materiálem

Stavba nemá trvalý negativní vliv na životní prostředí. Během stavby dojde ke zhoršení životního prostředí stavebními pracemi a pohybem stavebních mechanismů, zejména prašností a zvýšenou hladinou hluku.

Při vlastní stavební činnosti je třeba dbát zásad ochrany životního prostředí. Na stavbě je nutné používat mechanismy splňující předpisy zamezení úniku oleje a ropných látek. Pro případ ekologických havárií bude zpracován havarijní plán.

Při stavbě dojde ke kácení náletové zeleně a dřevin podle dendrologického průzkumu, nezabírá se lesní ani zemědělská půda.

Se staveništními odpady bude zhotovitel nakládat ve smyslu zákona o odpadech č.185/2001 Sb. A podle příslušných prováděcích vyhlášek k tomuto zákonu (Vyhláška č.381/2001 MŽP, kterou se vydává katalog odpadů, Vyhláška č.351/2008 MŽP o podrobnostech nakládání s odpady).

Zatřídění odpadů

Dle vyhlášky č. 381/2001Sb. Ministerstva životního prostředí

Kód druhu odpadu	Název druhu odpadu podle katalogu	Popis materiálu	Kategorie
05 01 05	únik ropných látek	odpady v případě havárie	N
17 01 01	beton	vybouraný beton betonová suť	O
17 02 01	dřevo		
17 03 02	Asfaltové směsi	odfrézovaný asfalt	O
17 05 04	zemina a kamení	výkopy	O

-odpady z realizace stavby budou shromažďovány utříděné podle jednotlivých druhů a kategorií

-odpady budou přednostně nabídnuty investorovi k novému využití (pokud je to možné) nebo recyklovány. Pokud není možné opětovné použití nebo recyklace budou odvezeny na skládku - viz níže.

Odpady s kódem 17 01 01 a 17 05 04 budou odvezeny na běžnou skládku

Odpady s kódem 05 01 05 mohou být odvezeny pouze na skládku k tomu povolenou nebo budou předány firmě, která odebírá celý sortiment odpadů podle Katalogu odpadů.

e) Požadavky na kapacity veřejných sítí komunikačních vedení a elektronického komunikačního zařízení veřejné komunikační sítě.

2.4.4. Bezbariérové užívání stavby

Stavba splňuje požadavky vyhlášky 398/2009 Sb., zejména požadavky na příčné spády, výšky nerovností, atd.

2.4.5. Bezpečnost při užívání stavby

Pro stavbu nejsou potřeba dodatečná bezpečnostní opatření.

2.4.6. Základní charakteristika technických a technologických zařízení

Není řešeno.

2.4.7. Zásady požárně bezpečnostního řešení

Rekonstrukce splňuje požadavky normy ČSN 73 0802 Požární bezpečnost staveb – nevýrobní objekty. Šířka navrhované plochy určené pro pojezd je místní komunikace 5,50 m, takže splňuje požadovanou šířku příjezdové komunikace pro zásahovou jednotku dle čl.12.2.2 této normy. Z čl. 12.4.3 vyplývá, že není třeba zřizovat samostatnou nástupní plochu. K těmto účelům může pro případný zásah požárních jednotek sloužit sama komunikace, která požadavky na parametry nástupní plochy splňuje dle čl.12.4.2. Podélný sklon v každém místě komunikace je menší než 8,0%, příčný sklon činí 2,50%.

2.4.8. Úspora energie a tepelná ochrana

Není řešeno.

2.4.9. Hygienické požadavky na stavby, požadavky na pracovní prostředí

Není řešeno.

2.4.10. Zásady ochrany stavby před negativními účinky vnějšího prostředí

a) Ochrana před pronikáním radonu z podloží

Není řešeno.

b) Ochrana před bludnými proudy

Není řešeno.

c) Ochrana před technickou seizmicitou

Není řešeno.

d) Ochrana před hlukem

Není řešeno.

e) Protipovodňová opatření

Není řešeno.

f) Ostatní účinky - vliv poddolování, výskyt metanu apod.

Není řešeno.

2.5. Připojení na technickou infrastrukturu

2.5.1. Napojovací místa technické infrastruktury

Stavba je součástí dopravní infrastruktury. Trativody, odvádějící vodu ze zemní pláně, budou napřímo napojeny na revizní šachty kanalizace.

2.5.2. Připojovací rozměry, výkonové kapacity a délky

Není řešeno.

2.6. Dopravní řešení

2.6.1. Popis dopravního řešení včetně bezbariérových opatření pro přístupnost a užívání stavby osobami se sníženou schopností pohybu nebo orientace

Všechny navrhované komunikační plochy budou vybaveny ve smyslu opatření vyhlášky MMR ČR č. 398/2009 Sb., o obecných technických požadavcích zabezpečujících užívání staveb osobami s omezenou schopností pohybu a orientace.

2.6.1.1. užívání stavby osobami se sníženou schopností orientace

- provedení varovného pásu v š. 400 mm se schváleným hmatově a barevně odlišným povrchem při obrubnicích nižších než 80 mm
- zřízení signálních pásů v šířce 800 mm a délce min. 1500 mm pro navádění na přechody pro chodce (napojených kolmo na varovný pás) a místa pro přecházení (odsazených o 400 mm od varovného pásu)
- obruby, které slouží jako vodící linie, osadit +60 mm nad povrchem chodníku
- podél vodící linie zajistit min. průchozí profil v šířce alespoň 900 mm, bez umístění překážek
- na komunikacích pro pěší se nevyskytují překážky pro chodce (telefonní automaty, lavičky, stavby pro reklamu, stojany na kola, informační zařízení, stromy nebo jiné prvky městského mobiliáře), které by zasahovaly do průchozího prostoru podél nebo umělé přirozené vodící linie v šířce 1 500 mm
- nad komunikacemi pro chodce nevystupují do prostoru ve výšce 250 až 2200 mm žádné pevné části stavby z obrysu stěn více jak 100 mm

2.6.1.2. užívání stavby osobami se sníženou schopností pohybu

- 1:12 (8,33%) maximální podélný sklon komunikace pro pěší
- 2% příčný sklon chodníku alespoň v šířce minimálního průchozího profilu 900 mm
- 1:8 (12,5%) maximální sklony nájezdových ramp při přechodech a místech pro přecházení
- Základní šířka průchozího prostoru komunikace pro chodce činí 1500 mm, ve výjimečných případech bude umístěním sloupku SDZ nebo stožáru veřejného osvětlení místně zúžen. Vždy však bude zachován min. průchozí profil 900 mm

2.6.2. Napojení území na stávající dopravní infrastrukturu

Stavba je součástí dopravní infrastruktury.

2.6.3. Doprava v klidu

Doprava v klidu je řešena novými parkovacími zálivy pro podélné parkování. Nově vznikne až 33 parkovacích míst pro rezidenty.

2.6.4. Pěší a cyklistické stezky

Park ve vnitrobloku je navržen s komunikacemi pro pěší. Ty zajišťují obslužnost vchodů bytových domů, parkovacích míst a dětského hřiště. Směrový návrh komunikací pro pěší vychází z potávků rezidentů a ze stávajícího stavu.

2.7. Řešení vegetace a souvisejících terénních úprav

2.7.1. Terénní úpravy

Součástí rekonstrukce je i plošná úprava terénu vnitrobloku. Terén bude upraven tak aby nevznikala místa s velkými výškovými rozdíly. Vydobytá zemina z výkopových prací, která bude přebývat, bude použita na terénní úpravy.

2.7.2. Použité vegetační prvky

Okolí stavby bude ohumusováno a oseto travní směsí. Je navržena náhradní výsadba za pokácené stromy. Viz příloha dendrologie

2.7.3. Biotechnická, protierozní opatření

Není řešeno.

2.8. Popis vlivů stavby na životní prostředí a jeho ochrana

2.8.1. Vliv na životní prostředí - ovzduší, hluk, voda, odpady a půda

Po dokončení nebude mít stavba negativní vliv na životní prostředí.

2.8.2. Vliv na přírodu a krajinu - ochrana dřevin, ochrana památných stromů, ochrana rostlin a živočichů, zachování ekologických funkcí a vazeb v krajině apod.

Není řešeno.

2.8.3. Vliv na soustavu chráněných území natura 2000

Není řešeno.

2.8.4. Způsob zohlednění podmínek závazného stanoviska posouzení vlivu záměru na životní prostředí, je-li podkladem

Není řešeno.

2.8.5. V případě záměrů spadajících do režimu zákona o integrované prevenci základní parametry způsobu naplnění závěrů o nejlepších dostupných technikách nebo integrované povolení, bylo-li vydáno

Není řešeno.

2.8.6. Navrhovaná ochranná a bezpečnostní pásma, rozsah omezení a podmínky ochrany podle jiných právních předpisů

Ochranné pásmo veřejného osvětlení na pozemku 492/2 bude rozšířeno.

2.9. Ochrana obyvatelstva

Není řešeno.

2.10. Zásady organizace výstavby

2.10.1. Technická zpráva

a) Potřeby a spotřeby rozhodujících médií a hmot, jejich zajištění

Při výstavbě budou použity certifikované výrobky a materiály dle příslušných právních předpisů, norem, TP, TKP, atd. Výběr dodavatele materiálů je v plné kompetenci zhotovitele. V dokumentaci jsou podrobně popsány požadavky na technické parametry materiálů. Podrobný soupis materiálů bude součástí rozpočtu navazující dokumentace pro provádění stavby.

b) Odvodnění staveniště

Není řešeno.

c) Napojení staveniště na stávající dopravní a technickou infrastrukturu

Vstup na staveniště bude z ulice Závodu Míru, přes stávající chodník. Pokud bude ten poškozen, stavba zajistí jeho opravení.

d) Vliv provádění stavby na okolní stavby a pozemky

Při výstavbě není počítáno se zásahem do okolních pozemků. Stavební práce jsou navrženy v dostatečné vzdálenosti od okolních staveb. Během výstavby budou použity mechanismy, které nebudou ohrožovat okolní stavby (zejména vibracemi).

e) Ochrana okolí staveniště a požadavky na související asanace, demolice, kácení dřevin

Stavba si vyžádá kácení dřevin (podrobně popsáno v dendrologickém průzkumu). Stavba si vyžádá demoliční práce stávajících povrchů, zejména v souvislosti napojení nových zpevněných ploch na stávající dopravní infrastrukturu. Asanace nejsou uvažovány.

f) Maximální dočasné a trvalé zábory pro staveniště

Trvalé zábory jsou vyznačeny ve výkresové části dokumentace.

g) Požadavky na bezbariérové obchozí trasy

Během výstavby dojde ke zhoršení přístupu k okolním stavbám. Pro přístup budou zřízeny dočasné zpevněné pěší komunikace z mechanicky zpevněného kameniva. V místech, kde budou tyto trasy křížit stavbu (např. rýhy, výkopy, atd.), budou použity dočasné dřevěné lávky a chodníky. Přístupové trasy budou oploceny.

h) Maximální produkovaná množství a druhy odpadů a emisí při výstavbě, jejich likvidace

Se staveništními odpady bude zhotovitel nakládat ve smyslu zákona o odpadech č.185/2001 Sb. A podle příslušných prováděcích vyhlášek k tomuto zákonu (Vyhláška č.381/2001 MŽP, kterou se vydává katalog odpadů, Vyhláška č.383/2001 MŽP o podrobnostech nakládání s odpady).

Zatřídění odpadů dle vyhlášky č. 381/2001 Ministerstva životního prostředí ze dne 9.11.2001 ve znění vyhlášky č. 503/2004 Sb.:

Zatřídění odpadů

Dle vyhlášky č. 381/2001Sb. Ministerstva životního prostředí

Kód druhu odpadu	Název druhu odpadu podle katalogu	Popis materiálu	Kategorie
05 01 05	únik ropných látek	odpady v případě havárie	N
17 01 01	beton	vybouraný beton	O
17 02 01	dřevo	betonová suť	
17 03 02	Asfaltové směsi	odfrézovaný asfalt	O
17 05 04	zeminaa kamení	výkopy	O

-odpady z realizace stavby budou shromažďovány utříděné podle jednotlivých druhů a kategorií
-odpady budou přednostně nabídnuty investorovi k novému využití (pokud je to možné) nebo recyklovány. Pokud není možné opětovné použití nebo recyklace budou odvezeny na skládku:

Odpady s kódem 17 01 01 a 17 09 04 budou odvezeny na skládku

Odpady s kódem 17 04 05 budou odvezeny do sběrných surovin.

Odpady kategorie N mohou být odvezeny pouze na skládku k tomu povolenou nebo budou předány firmě, která odebírá celý sortiment odpadů podle Katalogu odpadů.

i) Bilance zemních prací, požadavky na přísun nebo deponie zemin

Stavba předpokládá vyrovnaný objem zemních prací. Nepředpokládá se využití deponie. S kulturní vrstvou bude pracováno odděleně. Většina bude ponechána na stavbě a bude použita na dokončovací práce.

j) Ochrana životního prostředí při výstavbě

Stavba nemá trvalý negativní vliv na životní prostředí. Během stavby dojde ke zhoršení životního prostředí hlukem, prašností a pohybem stavebních mechanismů.

Při vlastní stavební činnosti je třeba dbát zásad ochrany životního prostředí. Na stavbě je nutné používat mechanismy splňující předpisy zamezení úniku oleje a ropných látek. Pro případ ekologických havárií bude zhotovitelem zpracován havarijní plán.

k) Zásady bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi

Všechny stavební a montážní práce musí být provedeny podle platných norem a při dodržení všech bezpečnostních předpisů. Všichni pracovníci budou před zahájením prací náležitě o předpisech poučeni.

Výkopy budou řádně označeny a zajištěny, podle potřeby za tmy osvětleny.

Případné zpracování plánu BOZP je v plné kompetenci zhotovitele.

l) Úpravy pro bezbariérové užívání výstavbou dotčených staveb

Stavba je v souladu s vyhláškou 398/2009 Sb. Jsou dodrženy zejména povrchy komunikací pro pěší, snížené náslapy, podélné a příčné spády, umělé a přirozené vodící linie, atd.

m) Zásady pro dopravní inženýrská opatření

Na ulici Závodu míru bude umístěna značka A15 Práce na silnici v obou směrech se šipkou ukazující směr vjezdu na staveniště. Dále bude umístěna značka B1 Zákaz vjezdu všech vozidel s dodatkovou tabulkou E13 Mimo vozidel stavby. Stejná opatření budou realizovaná v ulici Svobodova.

Dopravní opatření budou navržena dle TP 66 – III. vydání „Zásady pro označování pracovních míst na pozemních komunikacích“ a v souladu se zákonem č. 361/2000 Sb., ve znění zákona č. 60/2001 Sb. a vyhlášky MDS č. 30/2001 Sb., kterou se provádějí pravidla provozu na pozemních komunikacích a úprava a řízení provozu na pozemních komunikacích, ve znění vyhlášky č. 153/2003 Sb., vyhlášky č. 176/2004 Sb. a vyhlášky č. 193/2006 Sb. v dalším stupni dokumentace.

Dopravní značky budou provedeny výhradně jako retroreflexní, musí splňovat vlastnosti třídy 1 podle ČSN 01 80 20. Svislé značky budou základní velikosti.

n) Stanovení speciálních podmínek pro provádění stavby - řešení dopravy během výstavby, například přepravní a přístupové trasy, zvláštní užívání pozemní

komunikace, uzavírky, objížděky a výluky; opatření proti účinkům vnějšího prostředí při výstavbě apod.

Nejsou stanoveny speciální podmínky pro provádění stavby. Doprava během výstavby je řešena v předchozím odstavci.

o) Zařízení staveniště s vyznačením vjezdu

Zařízení stavby bude umístěno na pozemcích města v místě stavby.

p) Postup výstavby, rozhodující dílčí termíny

Nejprve budou provedeny přípravné práce (dopravní opatření, vytyčení inženýrských sítí, atd.). Dále budou provedeny demoliční práce, zemní práce, přeložka VO a úprava a rektifikace uličních vpustí. Poté začne samotná výstavba komunikací. Na závěr budou provedeny dokončovací zemní práce. Rozhodující dílčí termíny nejsou navrženy.

2.10.2. Výkresy

Vzhledem k charakteru a jednoduchosti stavby není tato část zpracována.

2.10.3. Harmonogram výstavby

Vzhledem k jednoduchosti stavby není harmonogram prací vypracován. Doba výstavby je předpokládána na cca 4 měsíce.

2.10.4. Bilance zemních hmot

Množství výkopů, zásypů a ornice bude minimální. Podrobná bilance bude zpracována v PDPS.

2.11. Celkové vodohospodářské řešení

Odvodnění nových ploch bude provedeno a stávajícími směrově a výškově posunutými uličními vpustmi do stávající kanalizace.

Vypracovala Ing. Michaela Šamulková