

PŘÍKAZNÍ SMLOUVA

Příkazce:

1. Mateřská škola Karlovy Vary, Komenského 7, příspěvková organizace
Komenského 48/7
360 07 Karlovy Vary
IČ: 712 37 003

Zastoupena: Mgr. Bc. Zdeňka Tichá, ředitelka mateřské školy

Příkazník:

HARPYJE CZ s.r.o.,
Zastoupená p. Zdeňkem Vodákem, jednatelem společnosti
se sídlem Botanická 256, Dalovice 362 63
DIČ: CZ03375315
Bankovní spojení: 107-8504090237/0100
Společnost je zapsána Krajským soudem v Plzni oddíl C, vložka 30138

Uzavřeli tuto

PŘÍKAZNÍ SMLOUVU

I.

Předmět smlouvy

Touto smlouvou se příkazník zavazuje zajišťovat službu výkonu technického dozoru investora v rámci realizace stavby „Přírodní zahrada Krymská 12 Karlovy Vary“ za dohodnutou cenu. Příkazníkem pověřenou osobou pro tuto činnost je *Zdeněk Vodák*.

Jedná se zejména o následující činnosti:

- průběžná kontrola provádění jednotlivých prací a činností
- kontrola používaných materiálů, jejich zpracování a ukládání
- kontrola provádění prací v souladu s projektovou dokumentací, stavebním povolením, požadavků orgánů státní správy (požární ochrana, životní prostředí, apod...), s požadavky příkazce
- kontrola vedení stavebního deníku, zápisů v něm
- přejímky dokončovaných prací, jednotlivých konstrukcí před zakrytím
- kontrola stavby z pohledu BOZP, PO
- odsouhlasování případných změn ve věcech technických
- měsíční kontrola plnění zhotovitele (tzn. kontrolu a odsouhlasení předloženého rozpisu prací v jednotlivých měsících jako přílohu faktury ze strany zhotovitele)
- kontrola nacenění víceprací, evidenci tzv. Změnových listů

- vedení kontrolních dnů stavby (četnost dle dohody)
- aktivní účast při přejímacím řízení, kontrola pochůzkou po stavbě a přejímka dokladů
- zajištění jednotlivých protokolů z předání staveniště, předání a převzetí stavby apod...
- kontrola odstraňování jednotlivých vad a nedodělků zjištěných při přebírání v dohodnutých termínech
- kontrola vyklizení staveniště zhotovitelem/i v termínu dohodnutém se zhotovitelem a mandantem
- kontrola podkladů ohledně konečného vyúčtování stavby, jedná se zejména o podklady pro konečnou platbu
- kontrola průběžného čerpání položek rozpočtu stavby dle struktury rozpočtu za projekt jako celek; průběžné čerpání (fakturace) z rozpočtu zhotovitelem stavby

V případě, že tato pověřená osoba nebude moci z objektivních důvodů tuto činnost vykonávat, pověří příkazník touto činností jinou, odborně způsobilou osobu a oznámí tuto skutečnost příkazci.

II.

Příkazník se zavazuje provádět uvedenou činnost s odbornou péčí a v souladu se zájmy příkazce. Dále se zavazuje zachovat mlčenlivost o všech skutečnostech, které při plnění úkolů podle této smlouvy zjistí, a to do doby, než se stanou obecně známými.

III.

Příkazce se zavazuje poskytnout příkazníkovi pro činnost podle této smlouvy potřebné podklady a informace, o něž bude požádán.

IV.

Účastníci této smlouvy dohodli, že příkazníkovi náleží za uskutečnění vymezených činností TDI (viz odstavec č.I) úplata ve výši 45 000 Kč + příslušná DPH při předpokládané realizaci stavby 3 měsíce. V případě prodloužení termínu dokončení díla bude sjednán Dodatek k této Příkazní smlouvě. Ostatní služby vyžádané objednatelům budou účtovány samostatně dle předem dohodnutých finančních podmínek.

V.

Úplatu dohodnutou v čl. IV. této smlouvy se příkazce zavazuje zaplatit příkazníkovi oproti vystavené faktuře v termínu do 14-ti dnů od doručení.

VI.

Tato smlouva se uzavírá na dobu určitou.

Zahájení prací: 13.6.2024

Předpokládaný konec stavby vyplývající z Harmonogramu stavby zhotovitele - do 14.9.2024; anebo pokud se smluvní strany nedohodnou jinak formou písemného Dodatku k Příkazní smlouvě.

Smlouva pozbývá platnosti výlučně v těchto případech:

- a) v případě předčasného ukončení prací na základě výzvy – pokynu investora výstavby;
- b) pokud se smluvní strany dohodnou na ukončení smluvního vztahu, a to formou písemného Dodatku k Příkazní smlouvě.

VII.

Smluvní strany mohou tuto smlouvu vypovědět jen z důvodů neplnění povinnosti, vyplývající ze zákona a této smlouvy druhou smluvní stranou. Výpovědní lhůta činí 1 (jeden) měsíc a začíná běžet prvním dnem kalendářního měsíce následujícího po doručení výpovědi. Při ukončení smluvního vztahu výpověď má příkazník právo na poměrnou část úplaty stanovené podle čl. IV.) odpovídající činnosti, kterou vykonal do posledního dne výpovědní lhůty. Odměna bude zaplacená, jak je uvedeno v čl. V., nedohodnou-li se účastníci jinak.

VIII.

Tato smlouva je vyhotovena ve dvou vyhotoveních, z nichž jedno obdrží příkazník a jedno obdrží příkazce. Tato smlouva vyjadřuje skutečnou a svobodnou vůli účastníků. Zástupci obou smluvních stran si smlouvu přečetli, s jejím obsahem souhlasí, což stvrzují vlastnoručními podpisy.

V Dalovicích, dne 12.6.2024

Za příkazce:



Za příkazníka jednatel společnosti :


Mgr. Zdeňka Tichá, ředitelka mateřské školy


HARPYJE CZ s.r.o.
Zdeněk Vodák