

Odběratel: Správa přírodních léčivých zdrojů a kolonád, příspěvková organizace 360 01 Lázeňská 18/2 IČO: 00872113 DIČ: CZ00872113 Pr 460 vedená u Krajského soudu v Plzni		Číslo objednávky: 154 Vystaveno dne: 15.07.2024 Požadovaný termín: 15.08.2024 Způsob dopravy:				
Dodavatel: LAJKA spol. s r. o. K. H. Borovského 447 357 51 Kynšperk nad Ohří		IČO: 49791648 DIČ: CZ49791648 Česká republika				
Číslo	Název	Množství	MJ	Cena za MJ	Sleva v %	Cena bez DPH
Objednáváme u Vás	vícepráce - v rámci akce "Demontáž nákladního výtahu a sanace výtahové šachty ve Vřídelní kolonádě Karlovy Vary" dle přiloženého změnového listu (k OBJ 95)	1.000		574 822.48		574 822.48
						574 822.48
Vystavil: Ing. Věra Rohlíková office@splzak.com		Tel.: 353362100		Fax:		

 za dodavatele

 za odběratele



ZMĚNOVÝ LIST

smlouva:

objednatel:

SPLZaK p.o.,

zhotovitel:

Lajka spol.,s.r.o.

číslo ZL:

01

název ZL:

SPLZaK - vybourání stávajícího nákladního výtahu včetně sanace stavební jámy

dotčené SO:

předmět změny:

zdůvodnění nezbytnosti změny (požadavek OPP, technické důvody):

Změna byla provedena na základě požadavku pana Ing. Kouby a pana Šimadla, kdy se dospělo k rozhodnutí, že stávající výtahová šachta má být zachována z těchto důvodů: **1.** Ve stávající výtahové šachtě je divoký vývěr který byl zmožen a sveden do jednoho stálého místa odkud je voda z tohoto vývěru pomocí čerpadla a potrubí transportována vně výtahovou šachtu, zaústění potrubí je do stávající dešťové kanalizace. **2.** Z důvodu budoucího využití místnosti po demontáži stávajícího výtahu pro transport objemnějších břemen a materiálů, které jsou zapotřebí dostat do technického suterénu vřídelní kolonády.

zdůvodnění nepředvídanosti změny:

zdůvodnění nemožnosti oddělení prací a samostatného zadání:

Záporná hodnota změny	ANO	rozpočet:	v příloze ZL	méněpráce
		cena:	bez DPH -279 496 Kč	
			21%DPH -58 694 Kč	
			celkem -338 190 Kč	
Kladná hodnota změny	ANO	rozpočet:	v příloze ZL	vícepráce
		cena:	bez DPH 854 318 Kč	
			21%DPH 179 407 Kč	
			celkem 1 033 725 Kč	
celková bilance záporné a kladné hodnoty změny		cena:	bez DPH 574 822 Kč	
			21%DPH 120 713 Kč	
			celkem 695 535 Kč	
celková bilance záporné a kladné hodnoty na výši celkové ceny:		cena:	bez DPH 1 923 936 Kč	
			21%DPH 404 027 Kč	
			celkem 2 327 963 Kč	

podpis zhotovitele:

Datum

přílohy:

Název přílohy

příloha č.1.

Položkový rozpočet

REKAPITULACE

Stavba: SPLZaK - vybourání stávajícího nákladního výtahu včetně sanace stavební jámy
Název:

Objednatel: SPLZaK p.o.,

Zhotovitel: Lajka spol. s.r.o.

Místo: Karlovy Vary - Vřídelní kolonáda

Zpracoval: David Hodek

Datum:

Původní rozpočet	1 349 114,00
Měněpráce	-279 495,76
Vícepráce	854 318,23
Celkem Navýšení	574 822,48
Nová cena provedení díla	1 923 936,48

Slepý stavební rozpočet

Název stavby:		SPLZaK - vybavení stávajícího nákladního výtahu včetně sanace stavební jámy							
Druh stavby:		Doba výstř:							
Lokalita:		Objednatel:							
JKSO:		Projektant:							
		Konec výš:							
		Zhotovitel:							
		Zpracovatel:							
		Lajka s.r.o.							
		Zpracován 01.04.2024							
Č	Kód	Zkrácený popis	MJ	Množství	Cena/MJ (Kč)	Dodávka	Montáž	Náklady (Kč)	Celkem
1	215901101RT5	Úprava podlazi a základové spáry							
		Zhutmění podloží z hornin nesoudržných do 92% PS	m2	160,00	285,00	0,00	45 600,00	45 600,00	45 600,00
		<i>vibrační deskou</i>					0,00	45 600,00	45 600,00
27		Zásypky stavební jámy							
2	271521111R00	Polštář základu z kameniva hr. drceného 63-125 mm	m3	18,00	2 050,00	50 513,36	25 600,14	76 113,50	36 900,00
3	271531112R00	Polštář základu z kameniva hr. drceného 32-63 mm	m3	4,50	2 075,00	21 591,94	15 308,06	36 900,00	9 337,50
4	271531113R00	Polštář základu z kameniva hr. drceného 16-32 mm	m3	4,50	2 250,00	5 437,90	3 899,60	3 899,60	10 125,00
5	271571111R00	Polštář základu ze štěrkopísku řídicího	m3	1,80	1 895,00	6 772,68	3 352,32	1 435,75	3 411,00
6	273321411R00	Železobeton základových desek C 25/30	m3	2,40	6 350,00	13 810,06	1 429,94	15 240,00	1 100,00
7	273361921RT8	Výztuž základových desek ze svařovaných sítí KY 81, průměr 8,0 mm, okolo 100 x 100 mm	t	0,02	55 000,00	925,53	174,47	1 100,00	36 150,00
31		Zdi podpěrné a volné							
8	311112140RT4	Stěna z tvárnice ztraceného bednění, tl. 400 mm zalití tvárnice betonem C 40/45	m2	10,00	3 615,00	25 332,43	10 817,57	36 150,00	20 775,00
60		Omitky ze suchých směsí							
9	602016191R00	Penetrační nátěr stěn PROFUNI Putzgrund	m2	15,00	145,00	7 176,21	13 598,79	2 175,00	11 175,00
10	60201112RT5	Omitka jádrová Cemix 082, ručně	m2	15,00	745,00	917,23	5 829,50	6 511,52	7 425,00
11	602011141RT1	Štuk na stěnách vnitřní Cemix 033, ručně	m2	15,00	495,00	913,48	6 511,52	7 425,00	44 250,00
		<i>tloušťka vrstvy 2 mm</i>							
62		Úprava povrchů vnější							
12	622311521RV1	Zateplovací systém Baumit, sokl, XPS tl. 80 mm zakomponovaný štěrpkou s výztužnou tkaninou	m2	15,00	2 950,00	27 479,76	16 770,24	44 250,00	44 250,00
711		Izolace proti vodě							
13	711111001RZ1	Provedení izolace proti vlhkosti na ploše vodotěrné, 1x asfaltovým penetračním nátěrem včetně dodávky asfaltového penetračního laku	m2	15,00	125,00	34 661,78	13 410,22	48 072,00	1 875,00
14	7111142559RY1	Provedení izolace proti vlhkosti na ploše svislé, asfaltovými pásy přitavením 1 vrstva - včetně dod. Elastek 40 special mineral	m2	18,00	850,00	12 130,27	3 169,73	15 300,00	17 100,00
15	7111142559RY2	Provedení izolace proti vlhkosti na ploše svislé, asfaltovými pásy přitavením 1 vrstva - včetně dod. Glaslek 40 special mineral	m2	18,00	950,00	13 101,25	3 998,75	17 100,00	8 262,00
16	7111761404R00	Uzavření vodotěrné dilatční spáry, pryžovou fólií lepením, rs 500 mm	m	18,00	459,00	6 618,23	1 643,77	8 262,00	5 535,00
17	711132311R00	Provedení izolace nepopovou fólií na ploše svislé, včetně uchycení a těsnění	m2	15,00	369,00	1 439,32	4 095,68	5 535,00	975 000,00
96		Bourání konstrukcí							
18	966-01R	Demonitáž nákladního výtahu včetně zdvihu , vypuštění celého systému od hydraulického oleje, vycištění stavební jámy od kalu a nečistot.	kus	1,00	975 000,00	0,00	975 000,00	975 000,00	975 000,00
H02		Haly občanské výstavby							
19	998021021R00	Přesun hmot pro haly zděné výšky do 20 m	t	72,00	639,00	0,00	46 008,00	46 008,00	57 145,50
S		Přesuny suti							
20	979011221R00	Svislá doprava suti a výbor. hmot za 1 PP nošením	t	8,30	985,00	0,00	8 175,50	8 175,50	13 155,50
21	979082111R00	Vnitrostavěbní doprava suti do 10 m	t	8,30	1 585,00	0,00	13 155,50	13 155,50	28 884,00
22	979082121R00	Příplatek k vnitrost. dopravě suti za dalších 5 m	t	66,40	435,00	0,00	28 884,00	28 884,00	2 863,50
23	979081111R00	Odvoz suti a výbor. hmot na skládku do 1 km	t	8,30	345,00	0,00	2 863,50	2 863,50	4 067,00
24	979081121R00	Příplatek k odvozu za každý další 1 km	t	83,00	49,00	0,00	4 067,00	4 067,00	
Celkem:									1 349 114,00

ROZPOČET

Stavba: SPLZaK - vybourání stávajícího nákladního výtahu včetně sanace stavební jámy
Název:

VÍCEPRÁCE

Objednatel: SPLZaK p.o.,

Zhotovitel: Lajka spol. s.r.o.

Místo: Karlovy Vary - Vřídelní kolonáda

Zpracoval: Ing. Petra Dietlová

Datum:

Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem	Cenová soustava
HSV Práce a dodávky HSV						854 318,23	
11 Přípravné a příružené práce							
1	115101222R00	Čerpání vody na výšku 10 -25 m, přítok 500 -1000 l	h	100,00	305,00	30 500,00	
13 Hloubené vykopávky - Deštový svod do							
2	460030081RT2	Řezání spáry v asfaltu nebo betonu	m	5,00	220,50	1 102,50	
3	460030072RT1	Bourání živých povrchů tl. vrstvy 5 - 10 cm	m2	5,00	276,50	1 382,50	
4	721176144R00	Potrubí HT deštové , D 75 x 1,9 mm	m	8,00	449,50	3 596,00	
5	167101201R00	Nakládání výkopku z hor. 1 + 4 - ručně	m3	2,00	963,00	1 926,00	
6	899623141R00	Obetonování potrubí nebo zdiva stok betonem	m3	1,00	3 755,00	3 755,00	
7	58330002.A	Štěrkopísek k zásypu	t	3,00	650,50	1 951,50	
8	733192920R00	Oprava-montáž potrubí hladkých D 70 mm	m	8,00	518,00	4 144,00	
9	174100050RA0	Zásyp jam, rýh a šachet štěrkopískem	m3	2,00	866,00	1 732,00	
10	597097111RS3	Žlab odvodňovací ACO X 100 C, dl. 1000 mm, A 15	kus	5,00	1 856,01	9 280,05	
11	183104142R00	Hloubení rýh bez výměny půdy š. 80 hl. 60 cm, 1:2	m	9,00	1 201,00	10 809,00	
711 Izolace proti vodě							
12	711212911R00	Provedení hydroizolačního nátěru 2x	m2	60,00	175,50	10 530,00	
13	24551221	Hydroizolace disperzní 1-složková PROFI DH	kg	40,00	166,00	6 640,00	
14	58572000	Malta sanační a štěrková cementová ERGELIT-	kg	25,00	140,20	3 505,00	
15	711140016RAC	Izolace proti vodě vodorovná přitavená, 1x	m2	22,00	660,00	14 520,00	
722 Čerpadlo (elektro + potrubí)							
16	722300012RA0	Vodovod, potrubí PPR - typ 3 Daplen PN 20, D 50	m	6,00	1 368,02	8 208,12	
17	145876255VD	D+M Čerpadlo na splaškovou vodu pro horkou vodu Wilo Drain VC 32/10 3	kus	1,00	68 512,00	68 512,00	
18	3457114642	Trubka kabelová chránička PVC CWS 63/1,9/1000	kus	2,00	752,50	1 505,00	
19	34535563	Přepínač střídavý, řazení 6, IP44 3553-06929	kus	0,00	137,50	0,00	
20	3414263107	Kabel H05RR-F 3 x 1,5 mm2	m	20,00	25,10	502,00	
21	34111038	Kabel silový s Cu jádrem 750 V CYKY 3 C x 2,5 mm2	m	20,00	23,90	478,00	
22	553601528	Profil UA 100 40/100/40 I = 4000 mm Rigips	m	1,00	2 150,50	2 150,50	
23	1455452VD	Propojení čerpadla s potrubím PPR	soub.	1,00	12 000,00	12 000,00	
24	345709994060	Kanál elektroinstalační 40 x 60 mm	m	12,00	173,00	2 076,00	
25	971100031RA0	Jádrový vrt ve zdech železobetonových	m	1,50	4 200,00	6 300,00	
736 Podlaha							
26	736322411R00	Podkladní kari síť	m2	12,00	393,00	4 716,00	
27	28600764	Páska dilatační PE Ekoflex tl. 5mm 0,1x50m	m	30,00	75,30	2 259,00	
28	360319113R00	Betonáž dna z betonu vodo. síran. C35/40	m3	1,50	11 410,00	17 115,00	
29	58333716	Kačírek praný 16/32 mm, VL	t	2,00	786,00	1 572,00	
30	592239027	D+M Skruž uliční vpusti středová TBV 6D - 450/570	kus	1,00	1 859,00	1 859,00	
31	28325036	D+M Fólie PE novová Lithoplast DREN 20/0,8/1340	m2	12,00	315,00	3 780,00	
96 Stěny							
32	965048515R00	Broušení betonových povrchů do tl. 5 mm	m2	60,00	357,50	21 450,00	
33	24592161	Penetrace akrylátová PCI Multigrund® PGU,	kg	5,00	151,50	757,50	
34	602011187RU6	Omitka na stěnách silikonová bílá Cemix, ručně	m2	40,00	415,51	16 620,40	
35	784221101RT1	Penetrace podkladu BASF, 1x	m2	40,00	69,00	2 760,00	
36	612481211RT8	Montáž výztužné sítě(perlinky)do stěrky-vnit.stěny	m2	40,00	312,00	12 480,00	
37	11163161	Lak asfaltový izolační Penetral ALP M, bal. 9 kg	kg	7,00	173,00	1 211,00	
38	585566751	Omitka fasádní silikonová Baumit StarTop K 1,5	kg	125,00	145,00	18 125,00	
39	784191201R00	Penetrace podkladu hloubková Primalex 1x	m2	40,00	25,90	1 036,00	
40	58124894.A	Penetrace hloubková Primalex, bal. 5 l	l	5,00	105,00	525,00	
41	63180034	Sítovina sklotextilní vnější roh II, 100 x 100 mm	kus	10,00	165,00	1 650,00	

ROZPOČET

Stavba: SPLZaK - vyzdobení stávajícího nákladního výtahu včetně sanace stavební jámy
 Název:

MĚNĚPRÁCE

Objednatel: SPLZaK p.o.,
 Zhotovitel: Lajka spol. s.r.o.
 Místo: Karlovy Vary - Vřídelská kolonáda

Zpracoval: Ing. Petra Dietlová
 Datum:

Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem	Cenová soustava
HSV		Práce a dodávky HSV					
21		Úprava podloží a základové spáry				-279 495,76	
215901101RT5		Zhutnění podloží z hornin nesoudržných do 92% PS	m2	-160,00	285,00	-45 600,00	
27		Zásypy stavební jámy					
271521111R00		Polštář základu z kameniva hr. drceného 63-125 mm	m3	-18,00	2 050,00	-36 900,00	
271531112R00		Polštář základu z kameniva hr. drceného 32-63 mm	m3	-4,50	2 075,00	-9 337,50	
271531113R00		Polštář základu z kameniva hr. drceného 16-32 mm	m3	-4,50	2 250,00	-10 125,00	
271571111R00		Polštář základu ze štěrkopísku tříděného	m3	-1,80	1 895,00	-3 411,00	
273321411R00		Železobeton základových desek C 25/30	m3	-2,40	6 350,00	-15 240,00	
273361921RT8		Výztuž základových desek ze svařovaných sítí	t	-0,02	55 000,00	-1 100,00	
31		Zdi podpěrné a volné					
311112140RT4		Stěna z tvárnice ztraceného bednění, tl. 400 mm	m2	-10,00	3 615,00	-36 150,00	
60		Omitky ze suchých směsí					
602016191R00		Penetrační nátěr stěn PROFÍ UNI Putzgrund	m2	-15,00	145,00	-2 175,00	
602011112RT5		Omitka jádrová Cemix 082, ručně	m2	-15,00	745,00	-11 175,00	
602011141RT1		Štuk na stěnách vnitřní Cemix 033, ručně	m2	-15,00	495,00	-7 425,00	
62		Úprava povrchů vnější					
622311521RV1		Zateplovací systém Baumit, sokl, XPS tl. 80 mm	m2	-15,00	2 950,00	-44 250,00	
711		Izolace proti vodě					
711111001RZ1		Provedení izolace proti vlhkosti na ploše vodorovné, 1x asfaltovým penetračním nátěrem	m2	-15,00	125,00	-1 875,00	
711142559RY1		Provedení izolace proti vlhkosti na ploše svislé, asfaltovými pásy přitavením	m2	-18,00	850,00	-15 300,00	
711142559RY2		Provedení izolace proti vlhkosti na ploše svislé, asfaltovými pásy přitavením	m2	-18,00	950,00	-17 100,00	
711761404R00		Uzavření vodorovné dilatační spáry, pryžovou fólií lepením, rs 500 mm	m	-18,00	459,00	-8 262,00	
711132311R00		Provedení izolace popovou fólií na ploše svislé, včetně uchycení a těsnění	m2	-15,00	369,00	-5 535,00	
999		VRN					
		Zařízení staveniště	%	3,15	-270 960,50	8 535,26	
Celkem						-279 495,76	