

SPLZaK p.o., Lázeňská 2, 360 01 Karlovy Vary

**REKONSTRUKCE GRAVITAČNÍHO
ROZVODU TERMOMINERÁLNÍ VODY,
KARLOVY VARY**

**ZADÁNÍ VŘ NA ZPRACOVATELE
PROJEKTOVÉ DOKUMENTACE PRO VÝBĚR
ZHOTOVITELE**

Karlovy Vary 04/2025

OBSAH:

1.1	Název záměru :	3
1.2	Místo :	3
1.3	Investor :	3
1.4	Charakteristika záměru :	3
1.5	Cíl záměru :	5
1.6	Stavebně – technická část, technické údaje :	5
1.7	Charakteristika území, dotčených ochranných pásem, chráněných částí území, kulturních památek :	5

Tato zpráva je zpracována k investičnímu záměru Správy přírodních léčivých zdrojů a kolonád, p.o. v Karlových Varech : „**Rekonstrukce gravitačního rozvodu termominerální vody, Karlovy Vary**“
Cílem zpracování zadání je popsat podstatu záměru, jeho technické řešení, doporučit některé kroky pro realizaci a vyhodnotit potřebu realizace.

1.1 Název záměru :

Rekonstrukce gravitačního rozvodu termominerální vody, Karlovy Vary

1.2 Místo :

Město : Karlovy Vary

Místo : Vřidelní kolonáda, Vřidelní lávka, koryto řeky Teplé, Špitálská lávka, Mlýnský most, Mlýnská lávka, Gogolova lávka, Lázeňský most, Atrium, Dvořákovy sady, Hochbergerova lávka, Poštovní most, Školní lávka, nábreží Osvobození

1.3 Investor :

Název : Správa přírodních léčivých zdrojů a kolonád, p.o.

Adresa : Lázeňská 18/2, 360 01 Karlovy Vary

IČ : 0087 2113

e-mail : office@splzak.com

Tel. : 353 362 100

1.4 Charakteristika záměru :

Jedná se o rekonstrukci gravitačního distribučního rozvodu termominerální vody s provozní teplotou 72°C na prahu Vřidelní kolonády v Karlových Varech.

Gravitační rozvod celkové délky cca 1348 bm je veden od místa napojení ve Vřidelní kolonádě korytem řeky Teplé až po ukončení v podzemní čerpací stanici na Nábreží Osvobození u Alžbětiny lázní. Část trasy cca 341 bm z celkové délky je vedena sdruženým zemním kolektorem u Hotelu Thermal. Na trase jsou vysazeny odbočky pro jednotlivé lázeňské hotely a lázeňsko-léčebná zařízení. Dílčí orientační popis je v tabulce na následující straně.

Jednotlivé úseky trasy a základní charakteristiky :

Rekonstrukce gravitačního řádu termominerální vody - stávající stav

Úsek		DN potrubí	délka	Specifikace hlavních, základních prací a činností
od	do	mm	m	
Vřídelní kolonáda	Odbočka ČS Sadová	350	637	Kompletní rekonstrukce distribučního potrubí termominerální vody ve stávající trase – tj. potrubí uložené převážně na konzolích na nábrežní zdi řeky a v mostních konstrukcích se zajištěním provizorního provozu během provádění stavby. Součástí bude řešení repase nosných konzolí, uložení potrubí, uzávěrů, kompenzačních prvků, propoje potrubí na stávající rozvody, rekonstrukce kabelové výstroje ovládacího a řídicího systému s připojením na stávající komunikační datové uzly.
Odbočka ČS Sadová	Kolektor Thermal, vstup	300	124	Kompletní rekonstrukce distribučního potrubí termominerální vody ve stávající trase – tj. potrubí uložené převážně na konzolích na nábrežní zdi řeky a v mostních konstrukcích, zčásti v zemním kolektoru, se zajištěním provizorního provozu během provádění stavby. Součástí bude řešení repase nosných konzolí, uložení potrubí, uzávěrů, kompenzačních prvků, propoje potrubí na stávající rozvody, rekonstrukce kabelové výstroje ovládacího a řídicího systému s připojením na stávající komunikační datové uzly.
Kolektor Thermal, vstup	Kolektor Thermal, výstup	200	341	Díličí rekonstrukce distribučního potrubí termominerální vody ve stávající trase – tj. rekonstrukce kompenzačních prvků potrubí DN 200 a uložení potrubí v zemním kolektoru, rekonstrukce kabelové výstroje ovládacího a řídicího systému s připojením na stávající komunikační datové uzly..
Kolektor Thermal, výstup	ČS Nábř. Osvobození	300 200	244 2	Kompletní rekonstrukce distribučního potrubí termominerální vody ve stávající trase – tj. potrubí uložené převážně na konzolích na nábrežní zdi řeky a v mostních konstrukcích se zajištěním provizorního provozu během provádění stavby. Součástí bude řešení repase nosných konzolí, uložení potrubí, uzávěrů, kompenzačních prvků, propoje potrubí na stávající rozvody, rekonstrukce kabelové výstroje ovládacího a řídicího systému s připojením na stávající komunikační datové uzly.

Pozn. Ve specifikacích nejsou zohledněny činnosti, které vyplynou z průběhu hlavních prací a jsou jejich nedílnou součástí, délky tras jsou orientační

Umístění stavby je patrné ze situace v příloze.

1.5 Cíl záměru :

Cílem záměru je rekonstruovat distribuční rozvod termominerální vody, který je za hranicí své životnosti s využitím moderních technologických prvků umožňujícím snížení tepelných ztrát rozvodu potrubí a zajištění provozní spolehlivosti zařízení (zejména použitím předizolovaného potrubí).

Dalším cílem je opravit/doplnit úložné trasy kabelových rozvodů a zachovat rozvody metalických a optických kabelů, částečně obnovit a rozšířit rozvody optických kabelů, dovybavit distribuční rozvod prvky MaR dálkového řízení pro optimalizaci ovládání provozu z velína SPLZaK.

1.6 Stavebně – technická část, technické údaje :

Medium : pitná, termominerální voda

Maximální teplota 73,4°C

Max. tlak (konstrukční) PN 16

Materiál potrubí :

Stávající potrubí : ocel tř. 11, DN 350, DN 300 a DN 200, tepelně izolované s FeZn povrchem

Nové potrubí : ocel tř. 11, předizolované potrubí, sdružený systém, serie 2 resp. serie 3, alarm Nordic,

uložení předizolovaného potrubí – ocel tř. 17, AISI 304, ev. žárový zinek

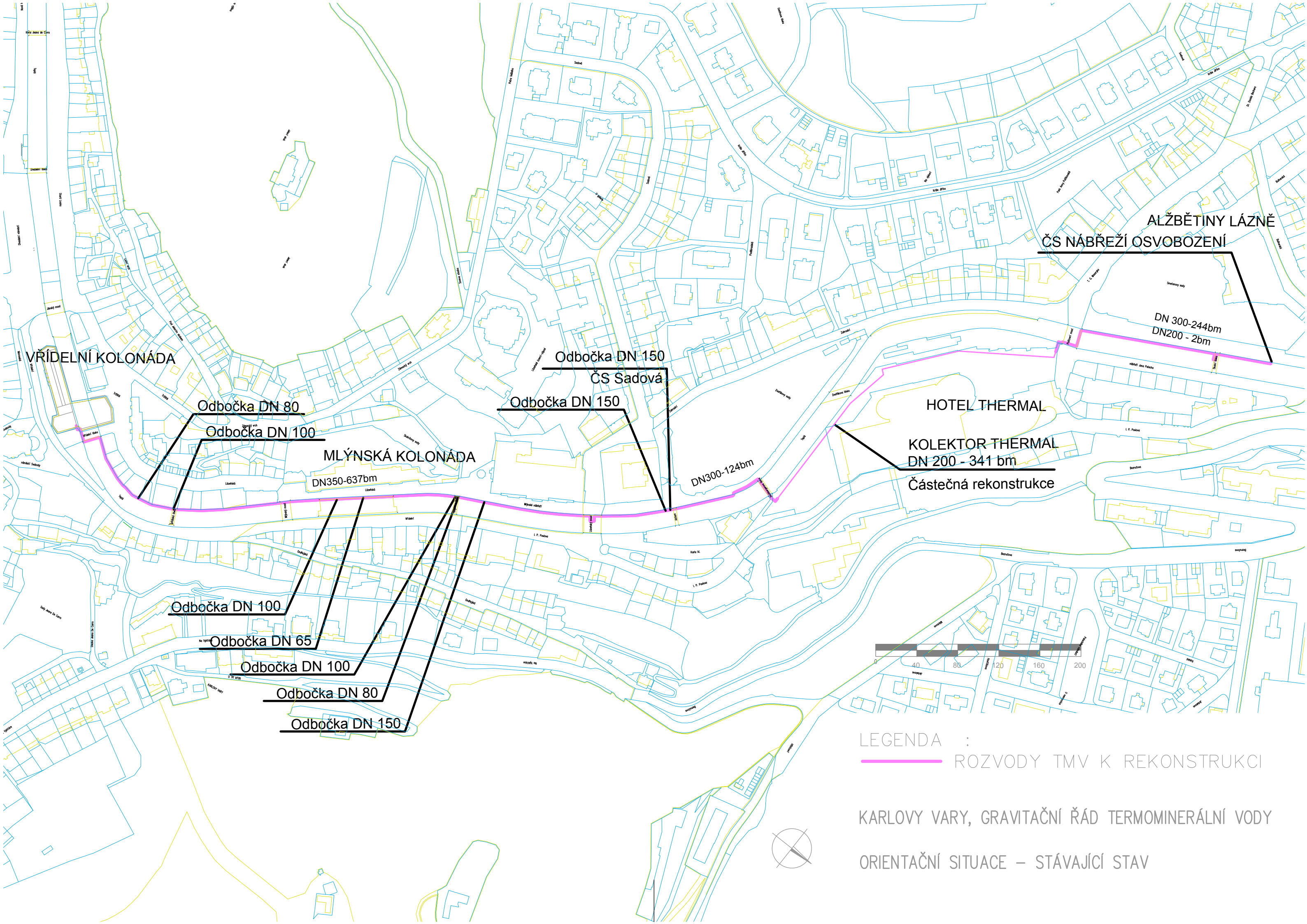
Veškeré materiály a technologie budou navrženy typově takové, které jsou běžně užívané zadavatelem a jsou kompatibilní se stávající strukturou.

1.7 Charakteristika území, dotčených ochranných pásem, chráněných částí území, kulturních památek :

Stavba je umístěna v zastavěné části města Karlovy Vary, v lázeňském území, 1a zóně ochrany přírodních léčivých zdrojů lázeňského místa Karlovy Vary ve smyslu zákona č. 164/2001Sb., a usnesení vlády č. 257/1966 Sb., č. 214/1971 Sb., č. 164/1976 Sb., a č. 27/1982 Sb a památkové zóně. Celé území k výstavbě je ohraničené místem napojení na stávající rozvody vřídelní vody, tj. v 1pp Vřídelní kolonády, jednotlivými přípojkami stávajících odběratelů (i dočasně odpojených), místy napojení na stávající rozvod v kolektoru Thermal a místem napojení na rozvody v podzemní čerpací stanici na nábreží Osvobození. Trasa potrubí je vedena převážně na konzolách na nábrežní zdi v korytě řeky Teplé od Vřídelní kolonády po kolektor Thermal, u Hochbergerovy lávky částečně v terénu v úseku dlouhém cca 28 bm, v zemním kolektoru Thermal v uložení a dále od kolektoru Thermal opět na nábrežní zdi v korytě řeky Teplé až do podzemní ČS na nábreží Osvobození.

Přílohy :

- Orientační situace – stávající stav



VŘÍDELNÍ KOLONÁDA

Odbočka DN 80

Odbočka DN 100

MLÝNSKÁ KOLONÁDA

DN350-637bm

Odbočka DN 100

Odbočka DN 65

Odbočka DN 100

Odbočka DN 80

Odbočka DN 150

Odbočka DN 150

ČS Sadová

Odbočka DN 150

DN300-124bm

HOTEL THERMAL

KOLEKTOR THERMAL
DN 200 - 341 bm

Částečná rekonstrukce

ALŽBĚTINY LÁZNĚ
ČS NÁBŘEŽÍ OSVOBOZENÍ

DN 300-244bm
DN200 - 2bm



LEGENDA :
ROZVODY TMV K REKONSTRUKCI

KARLOVY VARY, GRAVITAČNÍ ŘÁD TERMOMINERÁLNÍ VODY
ORIENTAČNÍ SITUACE – STÁVAJÍCÍ STAV