

**Statutární město Karlovy Vary**

**a**

**ZISTAV s.r.o.**

---

**DODATEK č.1**  
**SMLOUVY O DÍLO**

**Agend.č.: 19-62109/2024**

**Evid.č.: 202400070**

---

**„Magistrát města Karlovy Vary, U Spořitelny 2,  
úprava zkušebních místností řidičů“**

## DNEŠNÍHO DNE, MĚSÍCE A ROKU:

### Statutární město Karlovy Vary

Moskevská 2035/21, 361 20 Karlovy Vary

IČO: 002 54 657

bankovní spojení: č.ú.:

zastoupené ve věcech smluvních: Ing. Andreou Pfeffer Ferklovou, MBA, primátorkou města

zastoupené ve věcech technických: Ing. Jindřiškou Gallovou, vedoucí odboru vnitřních věcí  
Zdeňkem Uhlíkem, technikem odboru rozvoje a investic

*na straně jedné jako objednatel (dále jen „Objednatel“)*

**a**

### ZISTAV s.r.o.

se sídlem: U hřiště 301/14, 360 17 Karlovy Vary

IČO: 26316803

DIČ: CZ26316803

Vedena u KS v Plzni, oddíl C, vložka 12980

bankovní spojení č.ú.:

zastoupená ve věcech smluvních: Bc Lukáš Havel

zastoupená ve věcech technických: Martin Kule

VZHLEDEM K TOMU, ŽE:

- (A) Zhotovitel je držitelem živnostenského oprávnění k „**Provádění staveb, jejich změn a odstraňování**“, (příloha č. 1 smlouvy) a má řádné vybavení, zkušenosti a schopnosti, aby řádně a včas provedl Dílo dle této smlouvy; a
- (B) Zhotovitel je vybraným uchazečem veřejné zakázky „**Magistrát města Karlovy Vary, U Spořitelny 2 – úprava zkušebních místností řidičů**“ vyhlášené dne 9. října 2024 Objednatel jako zadavatelem veřejné zakázky malého rozsahu formou otevřené výzvy více zájemcům; a
- (C) Zhotovitel prohlašuje, že je schopný Dílo dle této smlouvy provést ve stanovené době a ve sjednané kvalitě, a že si je vědom skutečnosti, že Objednatel má značný zájem na dokončení Díla, které je předmětem této smlouvy v čase a kvalitě stanovených touto smlouvou,
- (D) Rada města Karlovy Vary na svém jednání dne 4.3.2025 pod bodem č. RM/252/3/25 schválila uzavření dodatku č.1 ke Smlouvě; a

dohodly se smluvní strany na uzavření tohoto Dodatku č.1

## SMLOUVY O DÍLO

*dle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů*

## I.

Tímto dodatkem č. 1, se smluvní strany dohodly, že Smlouva o dílo ze dne 4. prosince 2024 na akci „Magistrát města Karlovy Vary, U Spořitelny 2 - úprava zkušebních místností řidičů“ se v čl. 5. odst. 15, který je uveden doposud takto:

15. *Smluvní strany se vzájemně dohodly, že daň z přidané hodnoty bude zhotovitelem účtována v sazbách dle právních předpisů platných v době uskutečnitelného zdanitelného plnění pro to které účtované dílčí plnění dle předchozího odstavce,*

se dohodou smluvních stran nahrazuje tímto novým zněním čl. 5. odst. 15 uvedené Smlouvy v tomto novém znění:

15. Vzhledem k tomu, že předmětné plnění není odběratelem určené výlučně pro potřeby veřejné správy, dodavatel vystaví daňové doklady bez vyčíslené DPH v režimu přenesené daňové povinnosti. DPH odvede odběratel.

## II.

Ostatní ustanovení smlouvy o dílo ze dne prosince 2024 ve znění pozdějších dodatků, která nejsou dotčena tímto Dodatkem č.1 smlouvy, platí beze změny.

## III.

1. Tento dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem jeho podpisu smluvními stranami či oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
2. Tento dodatek je vyhotoven ve dvou stejnopisech, z nichž objednatel obdrží jeden stejnopis a zhotovitel obdrží jeden stejnopis. Každé vyhotovení tohoto dodatku má právní sílu originálu.
3. Statutární město Karlovy Vary ve smyslu ustanovení § 41 zákona č. 128/2000 Sb. – o obcích, ve znění pozdějších předpisů, potvrzuje, že u právních úkonů obsažených v této smlouvě byly splněny ze strany Statutárního města Karlovy Vary veškeré zákonem č. 128/2000 Sb. – o obcích, ve znění pozdějších předpisů, či jinými obecně závaznými právními předpisy stanovené podmínky ve formě předchozího zveřejnění, schválení či odsouhlasení, které jsou obligatorní pro platnost tohoto právního úkonu.
4. Obě smluvní strany potvrzují autentičnost tohoto dodatku a prohlašují, že si dodatek přečetly, s jeho obsahem souhlasí, že dodatek byl sepsán na základě pravdivých údajů, z jejich pravé a svobodné vůle a nebyl uzavřen v tísní ani za jinak jednostranně nevýhodných podmínek, což stvrzují podpisy svých oprávněných zástupců.

V Karlových Varech, dne 11. 03. 2025

---

**Statutární Město Karlovy Vary**  
zastoupeno  
Ing. Andreou Pfeffer Ferklovou, MBA  
primátorkou města

---

**ZISTAV s.r.o.**  
zastoupena  
Bc. Lukášem Havlem  
jednatelem