

AKCE:

## OPRAVA STŘECHY BYTOVÉHO DOMU

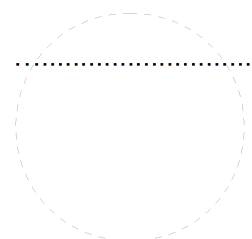
Stará Kysibelská 637/27-641/17  
360 09 Karlovy Vary, Drahovice

STUPEŇ DOKUMENTACE: DSP

ČÁST DOKUMENTACE: **E. Zásady organizace výstavby  
Technická zpráva**

Č.ZAKÁZKY: ZAK-2011-054-Tp  
VYPRACOVAL: Ing. Tomáš PETERKA  
ZODP. PROJEKTANT: Ing. Tomáš PETERKA  
DATUM: 02/2012+Z04/2013

.....



Č KOPIE: .....

**PROJECT**

**STUDIO**

Ing. TOMÁŠ PETERKA | IBIŠKOVÁ 636 250 84 KVĚTNICE | GSM: +420 739 946 370 | MAIL: TOM.PETERKA@CENTRUM.CZ

## **E. ZÁSADY ORGANIZACE VÝSTAVBY**

### **Technická zpráva**

#### **Obsah**

|  |   |
|--|---|
| A.INFORMACE O ROZSAHU A STAVU STAVENIŠTĚ, PŘEDPOKLÁDANÉ ÚPRAVY STAVENIŠTĚ, JEHO OPLOCENÍ, TRVALÉ DEPONIE A MEZIDEPONIE, PŘÍJEZDY A PŘÍSTUPY NA STAVENIŠTĚ.....   | 3 |
| B.VÝZNAMNÉ SÍTĚ TECHNICKÉ INFRASTRUKTURY.....  | 3 |
| C.NAPOJENÍ STAVENIŠTĚ NA ZDROJE VODY, ELEKTRINY, ODVODNĚNÍ STAVENIŠTĚ APOD.....  | 3 |
| D.ÚPRAVY Z HLEDISKA BEZPEČNOSTI A OCHRANY ZDRAVÍ TŘETÍCH OSOB, VČETNĚ NUTNÝCH ÚPRAV PRO OSOBY S OMEZENOU SCHOPNOSTÍ POHYBU A ORIENTACE.....  | 3 |
| E.USPOŘÁDÁNÍ A BEZPEČNOST STAVENIŠTĚ Z HLEDISKA OCHRANY VEŘEJNÝCH ZÁJMŮ.....   | 3 |
| F.ŘEŠENÍ ZAŘÍZENÍ STAVENIŠTĚ VČETNĚ VYUŽITÍ NOVÝCH A STÁVAJÍCÍCH OBJEKTŮ.....  | 4 |
| G.POPIS STAVEB ZAŘÍZENÍ STAVENIŠTĚ VYŽADUJÍCÍCH OHLÁŠENÍ.....  | 4 |
| H.STANOVENÍ PODMÍNEK PRO PROVÁDĚNÍ STAVBY Z HLEDISKA BEZPEČNOSTI A OCHRANY ZDRAVÍ, PLÁN BEZPEČNOSTI A OCHRANY ZDRAVÍ PŘI PRÁCI NA STAVENIŠTI PODLE ZÁKONA O ZAJIŠTĚNÍ DALŠÍCH PODMÍNEK BEZPEČNOSTI A OCHRANY ZDRAVÍ PŘI PRÁCI..... | 4 |
| I.PODMÍNKY PRO OCHRANU ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ PŘI VÝSTAVBĚ.....   | 4 |
| J.ORIENTAČNÍ LHŮTY VÝSTAVBY A PŘEHLED ROZHODUJÍCÍCH DÍLČÍCH TERMÍNŮ.....   | 4 |
| K.PLÁN KONTROLNÍCH PROHLÍDEK STAVBY.....   | 5 |

## **A. INFORMACE O ROZSAHU A STAVU STAVENIŠTĚ, PŘEDPOKLÁDANÉ ÚPRAVY STAVENIŠTĚ, JEHO OPLOCENÍ, TRVALÉ DEPONIE A MEZIDEPONIE, PŘÍJEZDY A PŘÍSTUPY NA STAVENIŠTĚ**

Stavba má charakter opravy.

Dodavatel zajistí zabezpečení staveniště a stavebního materiálu.

Doprava materiálu bude zajištěna z přilehlé komunikace. Pro demontovaný materiál bude dočasně umístěn k objektu kontejner.

## **B. VÝZNAMNÉ SÍŤ TECHNICKÉ INFRASTRUKTURY**

Stavbou nebudou dotčeny žádné sítě technické infrastruktury ani jejich přípojky.

## **C. NAPOJENÍ STAVENIŠTĚ NA ZDROJE VODY, ELEKTŘINY, ODVODNĚNÍ STAVENIŠTĚ APOD.**

Dodavatel stavby zajistí samostatné měření spotřebované elektrické energie a vody podružnými měřiči.

### ***Dodávky elektrické energie***

Pro provedení opravy je nutné zajistit dodávky napětí 230V příp. 400V.

### ***Dodávky vody***

Voda bude odebírána z objektu v odběrném místě určeném investorem.

## **D. ÚPRAVY Z HLEDISKA BEZPEČNOSTI A OCHRANY ZDRAVÍ TŘETÍCH OSOB, VČETNĚ NUTNÝCH ÚPRAV PRO OSOBY S OMEZENOU SCHOPNOSTÍ POHYBU A ORIENTACE**

Pohyb třetích osob na staveništi je povolen jen s vědomím odpovědných pracovníků dodavatele nebo investora a v jejich doprovodu. Všechny tyto osoby musí být vybaveny ochrannými pomůckami dle platných předpisů.

U všech vstupů na staveniště musí být umístěny informační a výstražné tabule se zákazem vstupu nepovolaných osob.

Na pěší trase podél komunikace budou provedena taková opatření, aby nebyl ztížen pohyb osob s omezenou schopností pohybu a orientace.

Nad vstupy do objektu budou provedeny ochranné stříšky.

## **E. USPOŘÁDÁNÍ A BEZPEČNOST STAVENIŠTĚ Z HLEDISKA OCHRANY VEŘEJNÝCH ZÁJMŮ**

Staveniště je umístěno na veřejně přístupném prostranství. Staveniště musí být po dobu označeno, případně oploceno.

## **F. ŘEŠENÍ ZAŘÍZENÍ STAVENIŠTĚ VČETNĚ VYUŽITÍ NOVÝCH A STÁVAJÍCÍCH OBJEKTŮ**

Navržené stavební úpravy svým rozsahem nevyžadují rozsáhlé zázemí.

Plochy u objektu budou využity pro dočasné umístění kontejnerů na odpad a dočasné skládky materiálu.

## **G. POPIS STAVEB ZAŘÍZENÍ STAVENIŠTĚ VYŽADUJÍCÍCH OHLÁŠENÍ**

V průběhu výstavby nebudou umístovány objekty zařízení staveniště vyžadující ohlášení.

## **H. STANOVENÍ PODMÍNEK PRO PROVÁDĚNÍ STAVBY Z HLEDISKA BEZPEČNOSTI A OCHRANY ZDRAVÍ, PLÁN BEZPEČNOSTI A OCHRANY ZDRAVÍ PŘI PRÁCI NA STAVENIŠTI PODLE ZÁKONA O ZAJIŠTĚNÍ DALŠÍCH PODMÍNEK BEZPEČNOSTI A OCHRANY ZDRAVÍ PŘI PRÁCI**

Veškeré práce budou prováděny v souladu s platnými předpisy v oblasti BOZP.

Jedná se zejména o zákon 306/2006 Sb., nařízení vlády 362/2005 a nařízení vlády 591/2006.

Pro realizaci stavby bude investorem zajištěn koordinátor BOZP.

## **I. PODMÍNKY PRO OCHRANU ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ PŘI VÝSTAVBĚ**

V průběhu výstavby není předpoklad pro ohrožení životního prostředí.

### **Odpady**

Odpad bude roztríděn na jednotlivé složky a zatříděn podle katalogu odpadu dle vyhl. 381/2001Sb.. Dodavatel stavby zajistí manipulaci s tímto odpadem dle platných předpisů.

Zabudovávané materiály budou přiváženy v balení na paletách, způsobilých pro přepravu a další manipulaci. Se všemi odpady bude nakládáno ve smyslu zákona 185/2001 Sb. ve znění pozdějších předpisů.

Likvidaci odřezků materiálů použitých v konstrukci společně s dalším odpadem ze stavby zajistí dodavatel stavby. V průběhu výstavby není předpoklad pro ohrožení životního prostředí. Likvidace odpadů se bude řídit platnými předpisy a zákony o likvidaci odpadů.

Demontovaný materiál bude uložen do kontejneru a následně bude odvezen na skládku nebo k recyklaci. Odpady budou skladovány v uzavřených obalech (v pytlích) a průběžně budou odváženy na skládku.

### **Zeleň**

Okrasné keře v nejbližším okolí objektu budou odborně seřizovány.

## **J. ORIENTAČNÍ LHŮTY VÝSTAVBY A PŘEHLED ROZHODUJÍCÍCH DÍLČÍCH TERMÍNŮ**

Termíny realizace specifikuje investor.

## **K. PLÁN KONTROLNÍCH PROHLÍDEK STAVBY**

Termíny budou upřesněny po výběru zhotovitele dle skutečného postupu prací.

---