

PP-servis Plzeň s.r.o.
Projekční, obchodní a montážní činnost
U Velkého rybníka 35, 323 00 Plzeň
tel./fax: 377 464 739, mobil: 777 224 213
IČO: 26322242, DIČ: CZ26322242 ©

Lázeňské lesy Karlovy Vary, p. o.

a

PP – servis Plzeň s.r.o.

SMLOUVA NA DÍLO

KARLOVY VARY 2013

DNEŠNÍHO DNE, MĚSÍCE A ROKU

Lázeňské lesy Karlovy Vary, p. o.

jednající Ing. Evženem Krejčím, ředitelem

Na vyhlídce 31, Karlovy Vary, PSČ: 360 01

IČ: 000074 811 DIČ: CZ000074811

bankovní spojení: č. ú.: 173885759/0300, vedený u ČSOB a.s., pobočka Karlovy Vary

zastupující ve věcech smluvních: Ing. Evžen Krejčí, ředitel LLKV

jednající ve věcech technických: Pavel Reiser, zástupce ředitele

na straně jedné jako objednatel (dále jen "objednatel")

a

PP – servis Plzeň s.r.o.

se sídlem: U Velkého rybníka 688/35, 301 00 Plzeň

fakturační adresa: U Velkého rybníka 688/35, 301 00 Plzeň

IČ: 26322242 DIČ: 26322242

Zapsána v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Plzni, oddíl C, vložka 13393

bankovní spojení: č. ú.: 78-1616110237/0100, vedený u Komerční banky, a.s., pobočka Plzeň

zastoupena: Petrem Procházkou, jednatelem společnosti

ve věcech smluvních: Petrem Procházkou

ve věcech technických: Petrem Procházkou, Vladimírem Kovářem
každý samostatně

na straně druhé jako zhotovitel (dále jen "zhotovitel")

VZHLEDEM K TOMU, ŽE:

- (A) Zhotovitel je držitelem živnostenského oprávnění k "Provádění truhlářských a tesařských prací a oprav" (příloha č. 1 smlouvy) a má řádné vybavení, zkušenosti a schopnosti, aby řádně a včas provedl dílo dle této smlouvy; a
- (B) Zhotovitel je vybraným uchazečem veřejné zakázky "Hrad Tuhnice", vyhlášené dne 19. 3.2013 objednatelem jako zadavatelem, veřejné zakázky formou veřejné zakázky malého rozsahu dle zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů (dále také "ZVZ"). Výběr vítěze veřejné zakázky byl potvrzen zápisem komise ze dne 9. 4. 2013; a
- (C) Zhotovitel prohlašuje, že je schopný dílo dle této smlouvy provést ve stanovené době a ve sjednané kvalitě a že si je vědom skutečnosti, že objednatel má značný zájem na dokončení díla, které je předmětem této smlouvy v čase a kvalitě stanovených touto smlouvou; a

dohodly se smluvní strany na uzavření této

SMLOUVY NA DÍLO

Číslo smlouvy objednatele: SM1/13

PP-servis Plzeň s.r.o.
projekční, obchodní a montážní činnost
U Velkého rybníka 35, 323 00 Plzeň
tel./fax: 377 464 739, mobil: 777 224 213
IČO: 26322242, DIČ: CZ26322242



dle § 536 a násl. zákona č. 513/1999 Sb., obchodní zákoník, ve znění pozdějších předpisů I. Předmět smlouvy

1. Zhotovitel se touto smlouvou zavazuje provést pro objednatele řádně a včas, na svůj náklad a nebezpečí sjednané dílo dle článku II. této smlouvy a objednatel se zavazuje za provedené dílo zaplatit zhotoviteli cenu ve výši a za podmínek sjednaných v této smlouvě.
1. 2. Zhotovitel provede dílo dle článku II. této smlouvy tím, že řádně a včas dodá kompletní stavební práce, včetně stavebních materiálů, v rozsahu zadávací dokumentace, této smlouvy, obecně závazných právních předpisů, ČSN, TP, TKP a ostatních norem, a to včetně zařízení staveniště a jeho vyklizení po dokončení díla.

II. Specifikace díla

- 2.1. Předmětem díla je provedení díla dle této smlouvy, a to oprava areálu dětského hřiště v Tuhnicích, vše při zachování řádných funkcí všech herních prvků (*dále jen Dílo*). Podkladem pro uzavření smlouvy je nabídka zhotovitele ze dne 4. 4. 2013 (příloha č. 3 smlouvy). Podmínky Výzva k podání nabídky na realizaci akce "Hrad Tuhnice" (příloha č. 2 smlouvy), tvoří nedílnou součást této smlouvy a byly zhotoviteli předány jako podklad pro stanovení ceny díla, což zhotovitel podpisem této smlouvy stvrzuje. Přitom platí, že předmětem díla je provedení všech činností, prací a dodávek obsažených ve výkazu výměr. Předmětem díla jsou rovněž činnosti, práce a dodávky, které nejsou v dokladech uvedených v tomto odstavci smlouvy obsaženy, ale o kterých zhotovitel věděl, nebo podle svých odborných znalostí vědět měl a/nebo mohl, že jsou k řádnému a kvalitnímu provedení díla dané povahy třeba. Dílo zahrnuje provedení, dodání a zajištění všech činností, prací, služeb, věcí a dodávek, nutných k realizaci díla, a v tom zejména:

a) dodávku díla, kterou se rozumí stavební část díla, zahrnující úplné a bezvadné provedení všech prací, včetně dodávek potřebných materiálů a zařízení nezbytných pro řádné dokončení provozuschopného díla, dále provedení všech činností souvisejících s dodávkou prací, jejichž provedení je pro řádné dokončení díla nezbytné, a v tom zejména:

- oprava uhnílených částí konstrukcí,
 - úprava okolí areálu,
 - odvoz vyhníleného materiálu na místo určené technickým dozorem investora,
 - provedení výškové úpravy celého areálu,
 - provedení příslušných zkoušek ještě před vlastní revizí
- Začátek a konec souvislé opravy včetně označení areálu (Zákaz vstupu) bude označen zadavatelem při předání staveniště.

b) zajištění povolení k záboru veřejných prostranství zde není nutné

c) provedení závěrečného úklidu místa po provedení díla (viz článek IV. této smlouvy)

d) zajištění uložení případné suti, ekologickou likvidací odpadů a doložení dokladů o této likvidaci, včetně úhrady poplatků za toto uložení, likvidaci a dopravu; a

e) uvedení pozemků a komunikací dotčených výstavbou do původního stavu;

to vše v místě provádění díla dle článku IV. odst. 4.1. této smlouvy.

2. 2. Dílo bude provedeno v rozsahu, způsobem a v jakosti stanovené:

- a) touto smlouvou; a
- b) výzvou v nabídkovém řízení ze dne 19. 3. 2013; a
- c) nabídkou zhotovitele díla ze dne 4. 4. 2013; a
- d) obecně závaznými právními předpisy, ČSN, TP, TKP a veškerými písemnými pokyny a podklady předanými objednatelem zhotoviteli podle této smlouvy.

Dílo bude provedeno v kvalitě první jakosti. Změny díla, včetně ceny a doby plnění, budou-li změnou ovlivněny, které splňují požadavky článku II. odst. 2. 3. této smlouvy musí být specifikovány v písemném dodatku k této smlouvě a pro zhotovitele se stanou závaznými vždy ode dne účinnosti příslušného písemného dodatku smlouvy.

3. Za nepředvídané práce, tj. práce nad rámec této smlouvy, se považují pouze takové práce a plnění zhotovitele, které nebyly součástí řešení dodávky díla vyplývajícího z této smlouvy, obecně závazných právních předpisů, ČSN, dokladové části ze stavebního řízení, územního rozhodnutí na provedení díla, touto smlouvou dohodnutého rozsahu a kvality či ověřené technické praxe, nebo práce vyvolané zásadní změnou dodávky díla provedené na základě zvláštního požadavku objednatele a po uzavření dodatku k této smlouvě.

Za nepředvídané práce se nepovažují zejména práce a plnění jinak splňující podmínky této smlouvy na nepředvídané práce, o kterých prokazatelně zhotovitel při podpisu této smlouvy věděl nebo nemohl nevědět a/nebo jejichž provedení bylo vyvoláno pouze prodlením zhotovitele s prováděním díla nebo prodlením s poskytováním s ním spojených plnění, za které zhotovitel odpovídá, a/nebo práce a plnění, která jsou důsledkem vadného plnění zhotovitele, a dále i práce a plnění, které jsou v souladu s řešením provedení díla a tato pouze zpřesňují.

Organizace LLKV zajistí po dokončení díla jako celku jeho revizi. Výsledek této revize bude podkladem pro předání hotového díla.

III. Doba plnění

3. 1. Zhotovitel se zavazuje dílo řádně provést a protokolárně je předat objednateli nejpozději do **14.06.2013**.
3. 2. Smluvní strany se dohodly, že dílo bude provedeno jako celek, a to následujícím způsobem: Kompletním předáním díla se rozumí úplné dokončení předmětu plnění včetně vyklizení staveniště a včetně všech náležitostí, zejména dokladů dle této smlouvy a včetně potvrzení těchto skutečností objednatelem v předávacím protokolu.
3. Obě smluvní strany se dohodly, že případné vícepráce, jejichž finanční objem nepřekročí 10 % (slovy: Deset procent) ze sjednané ceny za provedení díla (bez DPH), nebudou mít vliv na termín ukončení díla a dílo bude dokončeno ve sjednaném termínu dle smlouvy, pokud se smluvní strany výslovně písemně nedohodnou jinak.
4. Smluvní strany se dohodly, že dílo bude provedeno jako celek dle článku III odst. 3. 2. této smlouvy. Zadavatel si vyhrazuje právo odsouhlasit veškeré postupy prací a dále použité materiály, povrchové úpravy a tvarové a barevné řešení. Je-li v zadávací dokumentaci definován konkrétní výrobek (nebo technologie), má se za to, že je tím definován minimální požadovaný standard.
5. Smluvní strany se dohodly, že celková doba provedení díla či jednotlivé dílčí lhůty stanovené touto smlouvou pro dílčí plnění díla se prodlouží o dobu, po kterou nemohlo být dílo, či jeho dílčí části, prováděno v důsledku okolností vylučujících odpovědnost ve smyslu ustanovení § 374 a násl. zákona č. 513/1991 Sb. – obchodního zákoníku, ve znění pozdějších předpisů. Touto překážkou jsou též venkovní klimatické podmínky, které nedovolí úplné dokončení díla dle čl. III. odst. 3. 1. do doby než nastanou vhodné klimatické podmínky. O nevhodných klimatických podmínkách na provedení dílčích stavebních prací bude proveden zápis do stavebního deníku a tento zápis bude podepsán technickým dozorem investora. Odpovědnost nevylučuje překážka, která vznikla v době, kdy již byl zhotovitel v prodlení s plněním své povinnosti nebo vznikla v důsledku hospodářských či organizačních poměrů zhotovitele.
6. Zdrží-li se provádění díla v důsledku důvodů výlučně na straně objednatele, má zhotovitel právo na přiměřené prodloužení doby plnění díla či jeho části, a to o dobu, o kterou bylo plnění díla či jeho části takto prodlouženo.

IV. Místo provádění díla

1. Zhotovitel se zavazuje provést dílo na louce v Tuhnicích dle platných norem na p. p. č. 227/1 v k. ú. Tuhnice.
2. Zhotovitel prohlašuje, že se dostatečně seznámil s faktickým stavem a technickou dokumentací stavu místa provádění díla a staveniště a že nezjistil, ani podle stanovisek jím přízvaných odborně způsobilých osob, žádné překážky, které by zhotoviteli bránily v uzavření této smlouvy a/nebo které by vedly k nemožnosti provedení díla dle této smlouvy.



V. Cena a způsob plnění

1. Smluvní strany se dohodly na ceně za provedení díla, ve výši **215.580,- Kč (slovy: dvěšestpatnácttisícpětsetosmdesát korun českých) bez DPH** (dále jen "Cena za provedení díla"), tj. cena díla bez DPH **215.580,- Kč (slovy: dvěšestpatnácttisícpětsetosmdesát korun českých)** a DPH **45.272,- Kč (slovy: čtyřicetpěttisícdvěstěsedmsedmdesát dva korun českých)**. Tato cena je cenou nejvýše přípustnou po celou dobu provádění díla s tím, že tuto cenu je možno překročit jen za podmínek stanovených v této smlouvě.
2. V Ceně za provedení díla jsou zahrnuty veškeré náklady zhotovitele, které při plnění svého závazku dle této smlouvy vynaloží (zejména náklady na materiál, dopravní opatření, odvoz a uložení odpadu, dopravu, vybudování, udržování a vyklizení staveniště, náklady na služby, atesty materiálů, veškeré zkoušky a revize, měření apod.), včetně nákladů vyplývajících z rizik u akce tohoto charakteru obvyklých. Cena za provedení díla nebude po dobu do ukončení díla předmětem zvýšení, pokud tato smlouva výslovně nestanoví jinak. Zhotovitel prohlašuje, že všechny technické, finanční, věcné a ostatní podmínky díla zahrnul do kalkulace Ceny za provedení díla. Zhotovitel výslovně prohlašuje, že součástí Ceny za provedení díla jsou i veškeré náklady spojené se získáním rozhodnutí orgánů veřejné správy.
3. Cena bude objednatelem zhotoviteli hrazena na základě faktury – daňového dokladu pro zdanitelné plnění vystavené zhotovitelem a předané objednateli.
 - a) Placení bude probíhat na základě faktury dle skutečně provedené práce. Podkladem pro vystavení faktury je odsouhlasený a TD potvrzený zjišťovací protokol provedených prací, ve kterém bude potvrzeno provedení příslušného díla. Na platbu zhotovitel vystaví účetní doklady – fakturu. Účetní doklad bude obsahovat obchodní jméno, sídlo, IČ a DIČ zhotovitele a objednatele, výši splátky, datum vystavení, datum splatnosti, bankovní spojení.
 - b) Dnem uskutečnění zdanitelného plnění bude den připsání platby účtované fakturou na účet zhotovitele. DUZP dle zákona o DPH je dnem vystavení dokladu nebo den poskytnutí plnění.
 - c) Zjišťování provedených prací bude prováděno v členění dle kalkulace zhotovitele a s rekapitulací pro celou stavbu. Ve zjišťovacím protokolu bude uváděna cena bez daně, samostatně DPH a celková cena. Formu zjišťovacího protokolu určí TD před zahájením prací. Práce, které zhotovitel provedl bez zakázky, nebo o své újmě, odchylně od smlouvy, se do soupisu prací nesmějí zařazovat. Úhrada těchto prací se provede jen tehdy, jestliže jde o práce nepředvídatelné dle čl. II. odst. 2. 3. této smlouvy a objednatel takové práce dodatečně uzná za žádoucí. Pak se k soupisu prací přikládá i dodatečné uznání objednatele. Zhotovitel předloží zjišťovací protokol a objednatel je potvrdí do pěti pracovních dnů od obdržení nebo je v této lhůtě vrátí nepotvrzené s příslušným vyjádřením.
 - d) Platba je splatná pouze oproti bezvadnému a včasnému provedení díla. V případě neplnění termínů a neprovedení prací dle harmonogramu realizace díla, může objednatel snížit, popřípadě zdržet, příslušnou platbu až do sjednání nápravy. V případě, že zhotovitel nesjedná nápravu v odpovídající lhůtě stanovené objednatelem, nemá nárok na další platby, a to až do doby sjednání nápravy.
4. Po řádném dokončení díla a jeho předání objednateli (viz článek XII, odst. 12. 1. této smlouvy) bude zhotovitelem vystavena a objednateli předána faktura, za provedení díla, na které bude uvedena částka k zaplacení.
5. Objednatel může provést úhradu díla po protokolárním předání díla zhotoviteli jen do celkové výše 80 % ceny díla na základě vystavení platebního dokladu, budou-li v protokolu uvedeny závady, viz revize. Zbývajících 20 % ceny díla – zádržné – proplatí objednatel zhotoviteli po odstranění závad z protokolárního předání díla.
6. Veškeré vícepráce, změny, doplňky nebo rozšíření, které nejsou součástí díla dle této smlouvy, musí být vždy před jejich realizací písemně odsouhlaseny objednatelem včetně jejich ocenění. Pokud zhotovitel provede některé z těchto prací bez potvrzeného písemného dodatku smlouvy, má objednatel právo odmítnout jejich úhradu a cena za jejich provedení je součástí Ceny za provedení díla.
7. Na základě písemného soupisu víceprací, odsouhlaseného oběma smluvními stranami, doplní zhotovitel jednotkové ceny v té výši, kterou použil pro sestavení nabídkové ceny (viz nabídkové kalkulace, které byly součástí nabídky, jež je jako příloha č. 3 součástí této smlouvy). Nebudou-li práce či věci použité k provedení díla, které jsou předmětem víceprací, ohodnoceny (oceněny) v kalkulaci zhotovitele, budou se

Smluvní strany se dohodly, že právní vztahy založené touto smlouvou se ve smyslu ustanovení § 261 a § 262 zákona č. 513/1991 Sb. – obchodního zákoníku, ve znění pozdějších předpisů, budou řídit ustanoveními zákona č. 513/1991 Sb. – obchodního zákoníku, ve znění pozdějších předpisů. Tímto není dotčeno ustanovení § 262 odst. 4 zákona č. 513/1991 Sb. – obchodního zákoníku, ve znění pozdějších předpisů.

9. Statutární město Karlovy Vary ve smyslu ustanovení § 41 zákona č. 128/2000 Sb. – o obcích, potvrzuje, že u právního úkonu obsaženého v této smlouvě byly splněny ze strany Města Karlovy Vary veškeré zákonem č. 128/2000 Sb. či jinými obecně závaznými právními předpisy stanovené podmínky ve formě předchozího zveřejnění, schválení či odsouhlasení, které jsou obligatorní pro platnost tohoto právního úkonu.
10. Obě smluvní strany potvrzují autentičnost této smlouvy a prohlašují, že si smlouvu přečetly, s jejím obsahem souhlasí, že smlouva byla sepsána na základě pravdivých údajů, z jejich pravé a svobodné vůle a nebyla uzavřena v tísní ani za jinak jednostranně nevýhodných podmínek, což stvrzují svým podpisem, resp. podpisem svého oprávněného zástupce.
- 22.11. Nedílnou součástí této smlouvy tvoří jako přílohy této smlouvy:

- Příloha č. 1 :** Výpis z obchodního rejstříku
Příloha č. 2 : Výzva k podání nabídky – poptávkové řízení na akci **HRAD Tuhnice** ze dne 19. 3. 2013
Příloha č. 3 : Nabídka zhotovitele ze dne 4. 4. 2013

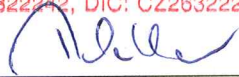
V Karlových Varech, dne 9. 5. 2013

V Plzni, dne 7. 5. 2013



Lázeňské lesy Karlovy Vary, p. o.
Ing. Evžen Krejčí - ředitel

PP-servis Plzeň s.r.o.
projekční, obchodní a montážní činnost
U Velkého rybníka 35, 323 00 Plzeň
tel./fax: 377 464 739, mobil: 777 224 213
IČO: 26322242, DIČ: CZ26322242 ③


PP – servis Plzeň s.r.o.
Petr Procházka - jednatel