



ODBOR MAJETKU MĚSTA

VÝZVA

více zájemcům k podání nabídky na veřejnou zakázku malého rozsahu na projekční práce (dále jen výzva).

1) Název veřejné zakázky

Veřejná zakázka malého rozsahu „Oprava prostor 1. PP, salonku a bočního schodiště v objektu Lidový dům Stará Role, Karlovy Vary - projekční část“.

2) Vymezení plnění veřejné zakázky malého rozsahu na projekční práce (dále jen veřejné zakázky).

Předmětem plnění veřejné zakázky s názvem „**Oprava prostor 1. PP, salonku a bočního schodiště v objektu Lidový dům Stará Role, Karlovy Vary - projekční část**“.

je zpracování projektové dokumentace v rozsahu specifikovaném touto výzvou a jejími přílohami. Součástí plnění je provedení všech činností souvisejících se zpracováním projektové dokumentace, jejím projednáním se všemi dotčenými orgány a subjekty, zajištění potřebných průzkumů, zaměření, rozborů apod. a předání dokončené PD objednateli.

Podkladem pro zpracování nabídky je :

Tato výzva, včetně všech příloh

Předmětem autorského díla jsou tyto níže uvedené činnosti:

Zhotovení realizační projektové dokumentace

DSP - dokumentace pro stavební povolení bude zhotovena na podkladu a dopracování DZS v nezbytném rozsahu tak, aby bylo možné vytvořit specifikaci položek a jejich základní výtvarné vzhledy. Agregované položky lze použít pouze tam, kde s ohledem na podrobnost zpracované dokumentace (DSP) nebude možné použít položky detailní.

DZS – dokumentace pro zadání stavby se rozumí projektová dokumentace stavby, zpracovaná do podrobností potřebných pro zpracování nabídek uchazečů o veřejnou zakázku a soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr, a tom rovněž v elektronické podobě, ve smyslu § 44 odstavce (4) zákona č. 137/2006 Sb. O veřejných zakázkách. Rozsah musí korespondovat s vyhláškou č. 230/2012 Sb. V platném znění. Samostatnou částí DZS bude oceněný soupis prací (položkový rozpočet), který zadavatel považuje za důvěrný a autor díla nesmí poskytnout z tohoto dokumentu žádné informace třetí osobě.



Inženýrská činnost prováděná při zpracovávání projektové dokumentace zahrnuje všechna jednání s dotčenými orgány za účelem vydání veškerých kladných stanovisek, vyjádření, povolení a dalších správních rozhodnutí pro možnost budoucí realizovatelnosti projektu.

Hmotné výstupy díla budou provedeny v následujícím počtu vyhotovení:

- PD – výkresová a textová část - bude provedena a předána v počtu 6 ks vyhotovení a v digitální podobě na elektronickém nosiči v počtu 4 vyhotovení.
- Oceněný soupis prací bude součástí dokumentace a bude proveden odděleně a předán ve 2 vyhotoveních jak v tištěné formě, tak na elektronickém nosiči .
- Výsledky případných zpřesňujících průzkumů, zaměření či jiné doklady obstarané v souvislosti s prováděním díla dle této smlouvy budou uchazečem provedeny a předány ve 2 vyhotoveních.

Předpokládaný rozsah projektové dokumentace:

1. prostory v 1. PP – oprava podlah, omítek, elektroinstalace, rozvodů vody a kanalizace
2. salonek v 1. NP – oprava podlah, výmalba prostor, instalace žaluzií, elektroinstalace a úprava ÚT
3. boční schodiště – oprava povrchů (dlažba, stěny), výměna dveří, oprava zábradlí, elektroinstalace a rozvodů, požární vody.

Obsah projektové dokumentace v profesích:

1. částečné doměření vnitřních prostor
2. stavební část
3. zdravotní technika – voda, kanalizace
4. elektro – silnoproud, dílčí slaboproud
5. ústřední vytápění
6. výkaz výměr a směrný rozpočet

3) Doba a místo plnění veřejné zakázky

Zadavatel požaduje plnění veřejné zakázky v těchto termínech :

- předložení celkové koncepce a návrhu technického řešení díla k projednání s objednatelem
do 3 týdnů po podpisu smlouvy
- předložení dopracované projektové dokumentace (odsouhlasené objednatelem a ostatními účastníky)
do 5 týdnů po podpisu smlouvy
- předložení dopracované dokumentace pro provedení stavby včetně realizačních nákladů stavby (výkaz výměr)
do 10 týdnů po podpisu smlouvy

Místem plnění je objekt Lidový dům Stará Role, Karlovy Vary.

4) Způsob hodnocení nabídek

Základním kritériem pro zadání (hodnocení) zakázky je nejnižší nabídková cena bez DPH. Nejvýhodnější nabídkou je nabídka s nejnižší nabídkovou cenou bez DPH (dále „nabídková cena“).



5) Požadavky na splnění kvalifikace

Uchazeči doloží ve svojí nabídce neověřenou kopii živnostenského listu a neověřenou kopii výpisu z obchodního rejstříku, pokud jsou v něm vedeni, nebo neověřenou kopii jiného dokladu, který plně nahrazuje doklady výše uvedené. Součástí prokázání kvalifikace je i neověřená kopie osvědčení o autorizaci. Dále uchazeči v nabídce předloží seznam svých 3 nejvýznamnějších zakázek.

6) Požadavky na zpracování nabídkové ceny a platební podmínky

Nabídková cena bude zpracována podle všech informací uvedených v této výzvě. Nabídková cena bude stanovena pro danou dobu plnění jako cena maximální po celou dobu plnění díla.

Nabídková cena bude zahrnovat veškeré práce, dodávky a činnosti vyplývající ze zadávacích podkladů včetně těch, které případně nejsou v zadávacích podkladech obsaženy, ale o kterých zhotovitel podle svých odborných znalostí vědět měl, že jsou k řádnému a kvalitnímu provedení a dokončení díla dané povahy třeba. Podkladem pro zpracování cenové nabídky jsou tyto soutěžní podmínky a dále jejich veškeré přílohy.

Požadavky na jednotný způsob doložení nabídkové ceny :

1. Celková cena díla v Kč bez DPH, vyčíslení DPH (DPH vyčíslit podle předpisů platných v době podání nabídky), a celková cena díla včetně DPH.

Nabídková cena díla bude kalkulována při respektování následujících podmínek :

1. Záruka za jakost díla a kvalitu provedených prací bude poskytnuta zhotovitelem v délce minimálně 60 měsíců na celý předmět plnění.
2. Zadavatel nebude poskytovat „před“ zahájením prací zálohy.

7) Místo pro podávání nabídek a doba v níž lze nabídky podat

Nabídky mohou uchazeči doručit osobně do podatelny Magistrátu města Karlovy Vary, nebo doporučeně poštou na adresu Magistrát města Karlovy Vary, Moskevská 21, 361 20 Karlovy Vary. Nabídky musí být doručeny zadavateli **10.9.2015 do 9.00 hodin**. V případě doručení nabídek poštou je za okamžik předání považováno převzetí nabídky podatelnou zadavatele.

8) Informační schůzka a prohlídka místa stavby

Uchazeč je povinen se seznámit se stavem a podmínkami plnění díla před podáním nabídky. Prohlídka místa stavby za účasti zástupce zadavatele se bude konat dne 7.9. 2015 v 9:00 hod. na místě, tj. v Lidovém domě Stará Role, Karlovy Vary.

Kontaktní osobou je technik odboru majetku města, Ladislav Pokorný ☎ 725533316, e-mail: l.pokorny@mmkv.cz.



9) Požadavek na formální úpravu, strukturu a obsah nabídky

Nabídka bude zpracována v českém jazyce v písemné formě a podepsána oprávněným zástupcem autora. Nabídka bude předložena v 1 výtisku, vytištěna nesmazatelnou formou.

Nabídka bude seřazena do těchto oddílů :

- Krycí list nabídky (**jako první list nabídky bude použit vyplněný formulář, který je přílohou č. 1 této písemnosti**)
- Obsah nabídky
- Prokázání splnění kvalifikace
- Cenová nabídka
- Termínová nabídka (celková doba plnění, zahájení a ukončení díla jako celku).
- Záruční lhůty a podmínky

Nabídky musí být podány v uzavřených obálkách zřetelně označených názvem **Veřejná zakázka: „Oprava prostor 1. PP, salonku a bočního schodiště v objektu Lidový dům Stará Role, Karlovy Vary - projekční část“ – NEOTVÍRAT.**

10) Další podmínky soutěže

Podmínky, při jejichž splnění je možno překročit výši nabídkové ceny:

- Zadavatel bude požadovat provedení jiných prací než těch, které jsou uvedeny v zadávací dokumentaci a jejichž rozsah mu nebyl při vypisování soutěže znám.
- Změní se daňové předpisy.

11) Práva zadavatele

Zadavatel si vyhrazuje právo :

- zadávací podmínky změnit
- zadávací řízení zrušit
- nevracet uchazečům podané nabídky
- neposkytovat náhradu nákladů, které uchazeč vynaloží na účast v zadávacím řízení
- změnit termín plnění a rozsah plnění v závislosti na přidělených finančních prostředcích a na efektivnosti jejich vynakládání

příloha: Krycí list nabídky

Zpracoval : Ladislav Pokorný
V Karlových Varech dne 1.9.2015

OTISK ÚŘEDNÍHO RAZÍTKA

Ing. Jan Choulík
vedoucí odboru majetku města