



- zajišťuje informační servis a hájení práv svých členů.

Z výše uvedených důvodů se na vás obracíme s žádostí o spolupráci a poskytnutí níže specifikovaných informací.

S ohledem na uvedené vymezení činnosti Asociace hotelů a restaurací České republiky, o.s. jsme od některých našich členů obdrželi informace o tom, že podle jejich názoru může v některých případech docházet k provozování podnikatelské činnosti, zejména k provozování *hostinské činnosti a ubytovacích služeb* v rámci tzv. „ubytování v soukromí“, tedy fenoménu, který se každoročně zvětšuje. Jsme si vědomi toho, že tato podnikatelská činnost je naprosto v souladu s českou legislativou za předpokladu, že jsou splněny všechny podmínky pro její výkon.

Tímto si vás tímto dovoluujeme ve smyslu zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů požádat o některé níže uvedené informace.

V této souvislosti požadujeme především následující informace:

1. sdělení počtu Vámi zaznamenaných subjektů provozujících na základě živnostenského oprávnění: „ubytovací služby“ a/nebo „hostinskou činnost“ služby tzv. „ubytování v soukromí“ (tj. těch, kteří splnili svou zákonnou povinnost úhrady místního poplatku z ubytovací kapacity, či poplatku za lázeňský nebo rekreační pobyt podle § 7 zákona č. 565/1990 Sb. o místních poplatcích ve znění pozdějších předpisů. Dále jen „zákonná povinnost“) za rok 2014 a za první čtvrtletí roku 2015;
2. sdělení počtu Vámi zaznamenaných subjektů, které výše uvedenou zákonnou povinnost za rok 2014 a za první čtvrtletí roku 2015 nesplnili (viz kontrolní činnost Vašeho úřadu);
3. sdělení, jakým způsobem provádí Váš úřad dohled nad dodržováním předmětné zákonné povinnosti;
4. sdělení, kolik osob se zabývá kontrolou a dozorem nad plněním zákonné povinnosti;
5. sdělení, jaké sankce a v jaké struktuře a počtu ukládáte živnostníkům/právníkům osobám při zjištění nesplnění zákonné povinnosti (případně rozmezí do jaké výše je sankcionujete) a kolik sankcí (včetně struktury a výše) jste udělili v roce 2014 a v prvním čtvrtletí roku 2015.



Č.j.: 2917/OFE/15-3

Vyřizuje: Vasilie Koubová

tel.: +420 353 118 294

e-mail: [v.koubova@mmkv.cz](mailto:v.koubova@mmkv.cz)

V Karlových Varech 23.07.2015

**Asociace hotelů a restaurací České republiky o.s.  
Revoluční 762/13  
110 00 Praha 1  
IČ: 00549436**

Věc: **Poskytnutí informací**

Na základě žádosti podané dne 17.07.2015 sdělujeme následující informace:

**k bodu 1.**

počet evidovaných subjektů:

|                     |     |
|---------------------|-----|
| v roce 2014         | 151 |
| v 1. čtvrtletí 2015 | 143 |

tj. fyzických nebo právnických osob, které poskytují přechodné ubytování za úplatu „v soukromí“ v našem městě i v tzv. „apartmánech“ a rovněž i v tzv. „hostelech“ zejména v době konání MFF. Jedná se tedy o ubytovatele (plátce) místního poplatku za lázeňský nebo rekreační pobyt (§ 3 zákona č. 565/1990 Sb., o místních poplatcích ve znění pozdějších předpisů, dále jen „Zákon“, obecně závazná vyhláška města Karlovy Vary č. 19/2010).

Místnímu poplatku z ubytovací kapacity (§ 7 Zákona, obecně závazná vyhláška města Karlovy Vary č. 18/2010) podléhají pouze využitá lůžka v zařízeních určených stavebními předpisy k přechodnému ubytování za úplatu (vymezení pojmů jednotlivých zařízení je obsahem § 2 písm. c vyhl. č. 501/2006 Sb.).

**k bodu 2.**

počet evidovaných subjektů s nezaplaceným místním poplatkem za lázeňský nebo rekreační pobyt ve lhůtě splatnosti:

|              |    |
|--------------|----|
| k 31.12.2014 | 44 |
| k 31.03.2015 | 47 |

**k bodu 3.**

splatnost místního poplatku za lázeňský nebo rekreační pobyt (rovněž i místního poplatku z ubytovací kapacity) je stanovena příslušnou obecně závaznou vyhláškou: „*nejpozději do 15 dnů po uplynutí každého kalendářního měsíce*“.

Evidenci poplatků vedeme v souladu se zákonem č. 280/2009 Sb., daňový řád, ve znění pozdějších předpisů, dále jen „daňový řád“, v modulu DDP v systému GINIS, proto lze měsíčně sledovat platební kázeň jednotlivých subjektů a průběžně v rámci neformální součinnosti upozorňovat na povinnost úhrady (telefon, e-mail). V případě neposkytnutí součinnosti ze strany subjektu postupujeme dále podle § 11 Zákona a daňového řádu.

**k bodu 4.**

do oddělení místních poplatků je zařazeno 8 osob - úředníků

Z Organizačního řádu Magistrátu města Karlovy Vary, konkrétně z přílohy - funkční náplně odboru financí a ekonomiky, oddělení místních poplatků, jakož i z rozpisu pracovní náplně vyplývá, že úředník oddělení vykonávající správu místního poplatku v celém zákonném rozsahu (tj. včetně vymáhání) vykonává současně další agendy, tj. například správu dalších pohledávek v rámci dělené správy. Lze tedy sdělit, že správu místního poplatku za lázeňský nebo rekreační pobyt vykonává 1 osoba, nikoliv však na plný pracovní úvazek. Správu



místního poplatku z ubytovací kapacity vykonává další 1 osoba, rovněž nikoliv na plný úvazek.

**k bodu 5.**

Zákon (§ 11 odst. 3) stanoví speciální sankční ustanovení, které nebylo správcem poplatků v roce 2014 a v 1. čtvrtletí roku 2015 využito.

S pozdravem

MAGISTRÁT MĚSTA  
KARLOVY VARY

Ing. Kamil Kastner  
vedoucí odboru financí a ekonomiky