

VÁŠ DOPIS ZE DNE
30.12.2014NAŠE ZNAČKA
2712/OMM/14VYŘIZUJE / LINKA
Mrázková/224KARLOVY VARY
19.1.2015**Poskytnutí informací ve smyslu zákona č. 106/1999 Sb. – žádost o poskytnutí informací**Tazatel žádal o poskytnutí informací:

Opakovaná problematika rozjiždění cesty na pozemku p.č 192/21 (Město K. Vary – břemeno) a p.p.č. 159/3, sjednání nápravy – umístění ocelové závory na pozemku města, vše v k.ú. Rosnice + dotaz.

Obdržel jsem od Vás rozhodnutí ze dne 18.12.2014 pod č.j. 2712/OMM/14, vztahující se na výše uvedenou záležitost. V tomto rozhodnutí jste nesdělili, kam mohu zaslat odvolání na Krajský úřad v K. Varech, na který odbor, prostřednictvím MM K. Vary (vašeho odboru). Z tohoto důvodu Vás žádám o doplnění.

S přihlédnutím na skutečnost, že výše popsaná věc se několikrát od března r. 2009 opakovala a stále trvá, proto provádím na Vás následující dotaz.

Zdali jste v tomto období prováděli úpravu rozježděné této předmětné cesty, včetně našeho pozemku. Pokud vím, tak jste zařídil poprvé až v září r. 2013 posekání tohoto pozemku města a to na straně východní (od našeho pozemku), včetně svahů podél předmětné cesty. Při tomto jste posekali i malé stromky (viz spis). Do této doby jste se o váš pozemek v popsáném prostoru (který jste poprvé posekali) vůbec nestarali! Nelze přehlédnout že v tomto období se řešila opakované na vašem odboru daná problematika (rozjiždění pozemků včetně jízdy koní) cizími osobami!

Určitě víte, že na tomto vašem pozemku (východní strana včetně svahu), byly dlouhodobě rozsáhlé černé skládky (materiály různého charakteru), včetně vraku rozebraného auta Trabant. Z mého podnětu, zorganizoval MM K. Vary odbor ŽP, úklid tohoto místa, z kterého se odvezlo několik kontejnerů! Z naší strany jsem při tomto úklidu pomáhali.

Od září r. 2014, řeším opět u Vás výše uvedenou věc. Nelze přehlédnout, že jste údajně po tomto termínu zařídil úklid dlouhodobé černé skládky v prostoru na okraji předmětné cesty křižovatky, kde se napojuje na místní asfaltovou komunikaci. Je divné, že této skládce se dříve nikdo nevěšimal!

Určitě si vzpomínáte, že dlouhodobě vytékala voda ve velkém rozsahu z p.p.č. 192/21 (severní strana). Tato voda dále po povrchu pokračovala až na místní asfaltovou komunikaci. V zimním období zde docházelo k rozsáhlým námrazám, čímž byl tento prostor nebezpečný! S přihlédnutím, že jste v tomto prostoru a v období často zde projížděl, proto se Vás ptám, zdali nevíte, kdo dal podnět k sjednání nápravy, aby se zamezilo tomuto vytékání vod.

Žádám Vás o odpověď na tento plný rozsah dopisu nejpozději do 9. ledna 2015.

Bylo mu odpovězeno:

Vážený pane ****,

Magistrát města Karlovy Vary odbor majetku města obdržel dne 30.12.2014 Vaši žádost o poskytnutí informací, ke které sdělujeme následující:

V rozhodnutí čj. 2712/OMM/14 ze dne 18.12.2014 jste byl řádně poučen, že odvolání lze podat ke Krajskému úřadu **prostřednictvím Magistrátu města Karlovy Vary**. Z uvedeného poučení tedy plyne, že případné odvolání jste měl zaslat Magistrátu města Karlovy Vary, nikoli Krajskému úřadu Karlovarského kraje. Zaslání odvolání odvolacímu orgánu zajišťuje správní orgán prvního stupně, tedy Magistrát města Karlovy Vary. Je pouze vnitřní záležitostí správního orgánu, který odbor vyřizuje které podání. Z naší úřední činnosti nicméně víme, že v současné době tyto záležitosti vyřizuje odbor legislativní a právní.

Údržba části pozemku p.č. 192/21 v k.ú. Rosnice u Staré Role, obec Karlovy Vary vedeného v Katastru nemovitostí jako trvalý travní porost, byla v roce 2013 zadána příspěvkové organizaci Správa Lázeňských parků, která v 09/2013 požadovanou část pozemku posekala a dočištění bylo provedeno v 10/2013.

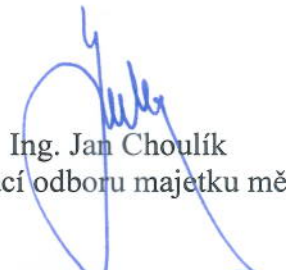
Předmětný pozemek je evidován jako trvalý travní porost a stávající cesty nemají charakter pozemní komunikace, ale pouze dopravní cesty, na které Vám bylo zřízeno věcné břemeno práva chůze a jízdy k Vašemu pozemku p.č. 159/3 v k.ú. Rosnice u Staré Role dle geometrického plánu č. 181-46/2005.

Povinností vlastníka pozemku, přes které je zřízeno věcné břemeno je pouze strpět chůzi a jízdu osoby z věcného břemena oprávněné, nikoli již aktivní chování, což vlastník pozemku p.č. 192/21 splňuje.

Černá skládka (stavební sut') na části pozemku p.č. 192/21 v k.ú. Rosnice u Staré Role byla umístěna na části pozemku, který je v nájmu a s nájemcem bylo řešeno její odklizení. Skládka byla nakonec odklizená městem a náklady následně přeučtovány nájemci.

Problém vytékání vody z pozemku p.č. 192/21 na asfaltovou komunikaci, jejímž vlastníkem je ČR – Státní pozemkový úřad, byl dlouhodobě projednáván neboť se jednalo o dva různé vlastníky pozemků a následně po dohodě byla zpracována projektová dokumentace a vybudován propustek. Akci zajišťoval technický odbor Magistrátu města Karlovy Vary.

S pozdravem


Ing. Jan Choulík
vedoucí odboru majetku města

*Osobní údaj byl v souladu se zněním zákona č. 101/2000 Sb. o ochraně osobních údajů a o změně některých zákonů v platném znění anonymizován. Tento je v souladu s § 16, § 17 a § 95 zákona č. 128/2000 Sb. přístupný k nahlédnutí na Magistrátu města Karlovy Vary.