



Městský úřad

Věc

Adresa

Datum

2505/OT/12/Hna

Hnátíková/439

17.12.2012

Poskytnutí informací ve smyslu zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím

Na technický odbor se obrátila žadatelka s dotazem, týkajícím se poskytnutí informací o umístění plakátovacích zařízení na pozemcích p.č. 1813, 2291 a 2747/3, vše v k.ú. Karlovy Vary, které jsou ve vlastnictví Statutárního města Karlovy Vary. Konkrétně se žadatelka dotazovala:

- 1) jsou uvedená plakátovací zařízení ve vlastnictví Statutárního města Karlovy Vary?
Pokud ne,
tak kdo je vlastní?
- 2) Užívá Statutární město Karlovy Vary plakátovací zařízení na uvedených pozemkových parcelách? Pokud plakátovací zařízení Statutární město Karlovy Vary neužívá, tak kdo je užívá?
- 3) Pokud plakátovací zařízení Statutární město Karlovy Vary neužívá, je pro umístění výše uvedených plakátovacích zařízení uzavřena nájemní smlouva na dotčené pozemky? Pokud ano, tak od kdy do kdy? Jaká je výše nájemného? Jaké jsou výpovědní podmínky? Dále žádám o její kompletní kopii vč. všech příloh a dodatku.
- 4) Pokud pro umístění výše uvedených plakátovacích zařízení není uzavřena žádná nájemní smlouva na dotčené pozemky, tak jakým způsobem je ošetřeno užívání dotčených pozemků?

V odpovědi bylo uvedeno:

Vážená paní,

technický odbor Magistrátu města Karlovy Vary obdržel dne 5.12.2012 Vaši žádost o poskytnutí informací ve smyslu zákona 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, týkající se užívání p.p.č. 1813, 2291 a 2747/3, vše v k.ú. Karlovy Vary, pro umístění plakátovacích zařízení.

Všechny uvedené pozemky jsou ve vlastnictví Statutárního města Karlovy Vary. Parcelní pozemek

č. 1813 je však zřizovací listinou ze dne 8.7.2009 předán k hospodaření příspěvkové organizaci Základní škola Dukelských hrdinů, Karlovy Vary, Moskevská 25, IČ: 70 93 37 66. Jak nám bylo sděleno z odboru kultury, školství a tělovýchovy magistrátu města (dále jen OKŠT), pod který škola metodicky spadá, jedná se o organizaci se samostatnou právní subjektivitou a OKŠT nedisponuje

adovanými informacemi a dokumenty smluvního charakteru, ve věci doporučujeme se obrátit
mo na výše uvedenou právnickou osobu.

Ostatní dva Vámi uvedené pozemky jsou z hlediska užívání pro plakátovací plochy v
agendě technického odboru. K jednotlivým dotazům sdělujeme následující:

Plakátovací zařízení umístěná na p.p.č. 2291 a 2747/3 v k.ú. Karlovy Vary nejsou ve
vlastnictví Statutárního města Karlovy Vary (dále jen město). Jde o soukromá zařízení, město pouze
poskytuje pozemky pro jejich umístění a provozování. Plochy jsou majetkem pana [REDAKCE]
podnikajícího pod obchodním jménem Robert Fürst - agentura BOOM, a umístěny jsou na základě
smlouvy, jejímž předmětem je pronájem částí pozemků na území celého města za účelem umístění
výleповých ploch a válcových reklamních tubusu (celkem 49 ks). Současná smlouva byla uzavřena
dne 1.7.2007, na dobu určitou 10 let, tj. do 30.6.2017. Nájemné bylo stanoveno dle ceny nabídnuté
ve vypsáném výběrovém řízení částkou 176.800 Kč bez DPH ročně za všechny plochy ve smlouvě
uvedené. Tato cena je v případě souhlasu rady města každoročně navyšována o inflaci, pro r. 2012
tak činí částku 185.203 Kč (v r. 2009, 2012 a 2011 ceny z rozhodnutí rady města navyšovány
nebyly). K ceně nájmu je připočítána DPH v platné sazbě.


Výleповé plochy může užívat každý, kdo o to jejich vlastníka a provozovatele požádá a
uhradí patřičný poplatek. Provozování ploch a organizace výlepu (tj. velikost plakátů, doba výlepu,
cena atd.) je

zecla v kompetenci jejich vlastníka, výlep provádí agentura sama, vše vždy po dohodě s inzerentem.
Město tyto plochy užívá pouze v rozsahu uvedeném ve smlouvě, tj. 10 % z každé jednotlivé
výleповé plochy reklamních zařízení pro výlep městských vyhlášek, nařízení, ostatních úředních
oznámení či jiných oznámení dle uvážení pronajímatele (tj. města), pokud o to požádá jejich
vlastníka minimálně 10 dnů předem.

Ukončení nájmu vč. výpovědních podmínek je řešeno v oddíle E. smlouvy, jejíž kompletní
kopii vč.

příloh a dodatků v souladu s Vaší žádostí přikládáme v příloze.

S pozdravem


Ing. Eva Pavlasová
vedoucí technického odboru

K dopisu byla přiložena kompletní smlouva vč. příloh a dodatku.