



Poskytnutí informací ve smyslu zákona č. 106/1999 Sb. – žádost o poskytnutí informací

Tazatel žádal o poskytnutí informací:

Týkající se pozemku p. č. 123/40 v katastrálním území Tašovice, obec Karlovy Vary v rozsahu uvedeném žadatelem.

Bylo mu odpovězeno:

Vážený pane ****

odbor majetku města Magistrátu města Karlovy Vary obdržel dne 20. 7. 2026 Vaši žádost o poskytnutí informací ve smyslu zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, týkající se pozemku p. č. 123/40 v katastrálním území Tašovice, obec Karlovy Vary, ve Vámi uvedeném rozsahu:

„S ohledem na současnou situaci žádám o poskytnutí informací a případně kopií dokumentů:

- 1. Zda Statutární město Karlovy Vary eviduje dokumentaci týkající se plánovaného převodu pozemku parc. č. 123/40 nebo komunikace na něm umístěné do vlastnictví města,*
- 2. Zda byl v minulosti převod této komunikace projednáván,*
- 3. Pokud ano, kdy a v jaké souvislosti byl převod projednáván,*
- 4. Zda existují smlouvy, dohody, přísliby nebo jiné dokumenty týkající se budoucího převodu této komunikace,*
- 5. Zda město obdrželo návrh smlouvy o převodu nebo jiné podklady týkající se majetkoprávního vypořádání této komunikace,*
- 6. Z jakého důvodu podle dostupných dokumentů nedošlo k plánovanému převodu komunikace do vlastnictví města,*
- 7. Zda město disponuje informacemi, kdo měl po dokončení výstavby a kolaudaci rodinných domů převzít vlastnictví a správu této komunikace,*
- 8. Zda Statutární město Karlovy Vary v souvislosti s probíhající exekuční dražbou pozemku parc. č. 123/40 eviduje nebo zvažuje kroky směřující k případnému převzetí této komunikace do svého vlastnictví.*

Současně žádám o sdělení, zda je možné zahájit jednání o případném převodu této komunikace do vlastnictví Statutárního města Karlovy Vary, případně zda město eviduje nějaký postup nebo řešení této situace vzhledem k tomu, že se jedná o příjezdovou komunikaci k rodinným domům.“

K výše uvedené žádosti o poskytnutí informací, uvádíme následující:

Ad 1.

Ano.

Ad 2.

Ano.

Ad 4.

Ano. Statutární město Karlovy Vary uzavřelo se společností KV BYTINVEST a.s. v roce 2013 smlouvu o smlouvě budoucí kupní.

Ad 5.

Ne. Statutární město Karlovy Vary neeviduje návrh smlouvy o převodu ani jiné podklady týkající se majetkoprávního vypořádání předmětné komunikace.

Ad 6.

Z dostupných podkladů, zejména z dokumentace evidované povinným subjektem a z výpisu katastru nemovitostí, vyplývá, že k převodu komunikace na pozemku p. č. 123/40 v k. ú. Tašovice nedošlo z důvodu existence zástavního práva a exekučního řízení vztahujícího se k předmětnému pozemku.

Ad 7.

Podle smlouvy o smlouvě budoucí kupní mělo po dokončení stavby a splnění sjednaných podmínek převzít vlastnictví komunikace Statutární město Karlovy Vary.

Ad 8.

Statutární město Karlovy Vary ke dni vyřízení žádosti neeviduje žádné kroky směřující k převzetí komunikace do svého vlastnictví. Převod nelze realizovat, dokud trvají právní omezení váznoucí na dotčeném pozemku.

Ad 9.

Žádost v této části směřuje k poskytnutí názoru povinného subjektu a budoucího postupu. Podle § 2 odst. 4 zákona č. 106/1999 Sb. se povinnost poskytovat informace nevztahuje na dotazy na názory, budoucí rozhodnutí a vytváření nových informací.

S pozdravem

Ing. Rostislav Matyáš, v. r.
vedoucí odboru majetku města

Poplatek: náklady spojené se zpracováním a poskytnutím informace se nevyměřují

Obdrží: žadatel prostřednictvím datové schránky *****

***** Osobní údaj byl anonymizován v souladu se zněním zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů a o změně některých zákonů v platném znění a v souladu nařízením EP a Rady (EU) 2016/679 o ochraně FO v souvislosti se zpracováním OÚ (GDPR)