



VÁŠ DOPIS ZE DNE
4.5.2017

NAŠE ZNAČKA
735/ORI/17 - Ri

VYŘIZUJE / LINKA
Ing.arch.Richtr/278

KARLOVY VARY
15.5.2017

Věc: Poskytnutí informací ve smyslu zákona č. 106/1999 Sb. – žádost o poskytnutí informací – Rekonstrukce a přístavba Domova důchodců, Závodu míru č.p.88/96, KV – St.Role

Žadatel žádá o dodání těchto informací:

Viz. přiložený dopis č. 1

Odpověď:

Viz. přiložená odpověď č. 2

Statutární město
KARLOVY VARY
(33)

Ing. Daniel Riedl

vedoucí odboru rozvoje a investic

0.1

021

Magistrát města Karlovy Vary
Moskevská 21
361 20 Karlovy Vary
V Karlových Varech 4.5.2017

MMKV 03311/17

Žadatel:

[REDACTED]

① MAGISTRÁT MĚSTA KARLOVY VARY		č.dop.:
č.j.: 735/021/17		
Došlo: - 5 -05- 2017		Zprac.: Rid.
Počet listů: 1	Počet příloh: 1	
Spis. znak: 84.1	Skart. zn.: 5/5	Skart. lhůta: 2023

Věc: žádost o informaci podle zákona č. 106/1999 Sb.

Podle § 13 odst. 1 zákona č. 106/1999 Sb. podávám žádost o informace o Rekonstrukci a přístavbě Domova důchodců ,Závodu míru č.p. 88/96, Karlovy Vary -Stará Role . Žádám o sdělení :

- 1a) Kdo je zpracovatelem projektu a v jakém výběrovém řízení byl vybrán ?
- 1b) Jaké doložil reference ?
- 1c) Jaké je znění jeho nabídky ?
- 1d) Jaké je znění smlouvy o dílo na projektovou dokumentaci Domova důchodců?
- 2) Jaká byla sjednána cena za projekt rekonstrukce a přístavby Domova důchodců ?
- 3) Jaký bude obestavěný prostor Domova důchodců po rekonstrukci a přístavbě ?
- 4) Jaká bude podlahová plocha Domova důchodců po rekonstrukci a přístavbě ?
- 5) Jaká bude lůžková kapacita Domova důchodců po rekonstrukci a přístavbě ?

Tyto údaje musí mít město Karlovy Vary z úřední povinnosti k dispozici .

S pozdravem



č.j.: 735/ORI/17/Ri/84.1
Karlovy Vary dne 11.5.2017
Vyřizuje: Řichtr

Poskytnutí informace podle zákona č.106/1999 Sb.

Vážený pane,
odpovídáme tímto na Vaši žádost o informace podle zákona č.106/1999 Sb.:



Požadovaná informace:

Ad 1. Kdo je zpracovatelem projektu Rekonstrukce a přístavba Domova důchodců, Závodu míru č.p. 88/96, Karlovy Vary -Stará Role a v jakém výběrovém řízení byl vybrán ?

Poskytnutí informace: Zpracovatelem architektonické studie Rekonstrukce a přístavba Domova důchodců, Závodu míru č.p. 88/96, Karlovy Vary -Stará Role je Ing. arch. Václav Zůna. Byl vybrán v otevřeném zadávacím řízení jako uchazeč s nejnižší nabídkou, z 5 doručených nabídek. Hodnotícím kritériem byla celková ekonomická výhodnost nabídky, zjištěná pomocí dvou dílčích hodnotících kritérií, a to celkové nabídkové ceny za splnění veřejné zakázky bez DPH a technické úrovně nabízeného plnění. Dílčí kritérium celková nabídková cena měla při hodnocení váhu 60 %. Dílčí kritérium technická úroveň nabízeného plnění měla váhu 40 %. Z hodnocení vyplynulo pořadí vhodnosti nabídek pro zadavatele, přičemž na prvním místě se umístila nabídka Ing. arch. Václav Zůna, na místě druhém nabídka Ing. arch. Tomáš Dohnal a na místě třetím Ing. arch. Tomáš Kodet. Viz Příloha č. 1 Zpráva o posouzení a hodnocení nabídek ze dne 13.10.2015. Zpracovatelem projektové dokumentace Rekonstrukce a přístavba Domova důchodců, Závodu míru č.p. 88/96, Karlovy Vary -Stará Role ve všech jejích stupních je Ing. arch. Václav Zůna. Byl vybrán přímým zadáním, na základě rozhodnutí Rady města ze dne 29.3.2016, a to s udělením výjimky ze Zásad SMKV k zadávání veřejných zakázek, vzhledem k technické návaznosti na zpracovanou architektonickou studii a vzhledem k akceptovatelnému znění cenové a časové nabídky (Příloha č. 2).

Ad 1b) Jaké doložil reference

Poskytnutí informace: Reference byly předloženy do výběrového řízení k architektonické studii. Jednalo se o tyto projektové dokumentace staveb: Dům pro seniory v Aši, Stavební úpravy budovy Obchodní akademie v Mariánských Lázních a Rekonstrukce areálu ZŠ ve Varnsdorfu.

Ad 1c) Jaké je mění jeho nabídky ?

Poskytnutí informace: Nabídka na provedení projektové dokumentace předmětné stavby je přílohou č. 3.

Ad 1d) Jaké je znění smlouvy o dílo na projektovou dokumentaci Domova důchodců?

Poskytnutí informace: Smlouva o dílo na provedení projektové dokumentace předmětné stavby je přílohou č. 4.

Ad 2) Jaká byla sjednaná cena za projekt rekonstrukce a přístavby Domova důchodců ?

Poskytnutí informace: Sjednaná cena za projekt rekonstrukce a přístavby Domova důchodců činí 1.699 500,- Kč bz DPH, viz smlouva o dílo.



Ad 3) Jaký bude obestavěný prostor Domova důchodců po rekonstrukci a přístavbě ?

Poskytnutí informace: Navrhované kapacity stavby (zastavěná plocha, obestavěný prostor, užitná plocha, počet funkčních jednotek a jejich velikosti, počet uživatelů / pracovníků apod.) jsou tyto (Viz PD – PSP průvodní zpráva viz příl. 5.: Zastavěná plocha: stávající objekt 511 m², novostavba 700 m², přístavba stávajícího objektu 130 m², zpevněné plochy a komunikace 1550 m². Obestavěný prostor novostavba 7900 m³, přístavba stávajícího objektu 650 m³.

Ad 4) Jaká bude podlahová plocha Domova důchodců po rekonstrukci a přístavbě ?

Poskytnutí informace: Viz PD – PSP, průvodní zpráva a souhrnná technická zpráva, viz příl. 5.

Ad 5) Jaká bude cílová kapacita Domova důchodců po rekonstrukci a přístavbě ?

Poskytnutí informace: Celková cílová kapacita rekonstruovaného a přístavěného DpS je navržena na 61 lůžek (21 stávajících/ve stávajícím objektu + 40 nových/v přístavbách).

Protože se předmětné žádosti beze zbytku vyhovuje, nevydává se rozhodnutí.



Ing. Daniel Riedl
vedoucí odboru rozvoje a investic

Kopie: vlastní, a/a
Přílohy č. 1 – 4 dle textu