



Spis.zn.: SÚ/1219/22/Gie
Č.j.: 1372/SÚ/22
Vyřizuje: Marcela Giertlová, 353 152 742
Spisový znak: 330.1
Skartační znak: S/5

Karlovy Vary, dne 31.1.2022

Věc: **Žádost o poskytnutí informace podle zákona č. 106/1999 Sb.**

Magistrát města Karlovy Vary, úřad územního plánování a stavební úřad jako povinný subjekt dle ustanovení § 2 odst. 1 zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“) obdržel dne 25.1.2022 žádost o informaci podle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, ve které je uvedeno:

Krajský úřad, odbor stavební úřad, shledal nezákonnost při vydání Společného souhlasu Stavebního úřadu Toužim pod č.j. 1544/21/BHo a můj podnět byl shledán jako důvodným.

Krajský úřad rozhodl dne 22.10.2021 v této věci o zrušení společného souhlasu (KK/857/SÚ/21-4) – viz příloha.

Ve smyslu zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím Vás žádám o poskytnutí níže uvedených informací (dokumentů):

1. *Původní Závazné stanovisko (viz příloha – Spis.zn.: SÚ/2523/21/Gie a Č.j.: 3065/SÚ/21) pozbylo platnosti. Bylo vydané na pozemek 1421/5. RD stojí ale na pozemku 1421/13, kde podle územního plánu města Toužim stát nesmí, což stále platí. Byl za tento nesoulad někdo potrestán, a pokud ano, tak jakým způsobem?*
2. *Žádost pana [redacted] (případně jeho zástupce – zřejmě pana K [redacted]) o nové Závazné stanovisko z hlediska vztahu k územnímu plánu*
3. *Odůvodnění této žádosti*
4. *Nově vydané Závazné stanovisko z hlediska vztahu k územnímu plánu*
5. *Rozměry RD neodpovídají původnímu Závaznému stanovisku ze dne 12.3.2021. V původním stanovisku bylo uvedeno, že RD je jednopodlažní dům s valbovou střechou a výškou max. 4,160 m, což neodpovídá skutečnosti. Byly tyto změny v nové žádosti zohledněny?*

Úřad územního plánování ve smyslu ustanovení § 14 zákona k žádosti o poskytnutí informace sděluje:

Ad1. Závazné stanovisko není samostatným rozhodnutím, ale je dle § 96b zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu v platném znění (dále též stavební zákon) podkladem pro vydání rozhodnutí nebo jiného úkonu podle části třetí, hlavy III, dílů 4 a 5, § 126, 127 a 129 stavebního zákona nebo podle zvláštního zákona.

Závazné stanovisko spis. zn. SÚ/2523/21/Gie, č.j. 3065/SÚ/21 ze dne 12.3.2021 platí pro záměr umístění rodinného domu na pozemek parc. č. 1421/5 v k.ú. Toužim. Závazné stanovisko má platnost 2 roky.

Pokud byl záměr proveden v rozporu s vydaným závazným stanoviskem a následně i s opatřením příslušného stavebního úřadu, pak zodpovědnost za porušení nenese úřad územního plánování.

Ad2. Žádost o nové závazné stanovisko z hlediska vztahu k územnímu plánu nebyla podána.

Ad3. Žádost o nové závazné stanovisko z hlediska vztahu k územnímu plánu nebyla podána.

Ad4. Žádné nové závazné stanovisko dle § 96b stavebního zákona nebylo vydáno.

Ad5. Žádné nové závazné stanovisko nebylo vydáno, žádné nové skutečnosti nejsou správnímu orgánu známy.

MAGISTRÁT MĚSTA
KARLOVY VARY
(185)

[otisk úředního razítka]

Marcela Giertlová

pověřená vedoucí oddělení úřad územního plánování

Obdrží:

co: -vlastní 2x,- a/a

TELEFON / FAX
353 151 111 / 353 151 400

ID DATOVÉ SCHRÁNKY: a89bwi8
e-podatelna: posta@mmkv.cz
http: www.mmkv.cz

BANKOVNÍ SPOJENÍ
Česká spořitelna, a.s. Karlovy Vary
č. ú. 0800424389 / 0800

IČ
00 254 657