



Karlovy Vary 24.8.2023

**Poskytnutí informací ve smyslu zákona č.106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů**

**I. Dotaz:**

1. Napište prosím seznam majetkových účastí v obchodních společnostech, které město vlastní.
2. Jaký je vlastnický podíl v těchto společnostech?
3. V jakých oborech jednotlivé společnosti podnikají?
4. Jakou mají městské obchodní společnosti právní formu?
5. Které z daných společností jsou povinným subjektem v rámci zákona o svobodném přístupu k informacím?
6. Které z daných společností jsou veřejný zadavatel, sektorový zadavatel, či nepodléhají zákonu o zadávání veřejných zakázek?
7. Které společnosti odvádějí dividendu do městského rozpočtu?
8. Kolik mají společnosti zastupitelů ve svých statutárních orgánech (představenstva, dozorčí rady, případně správní rady)? Kolik zastupitelů je uvolněných a kolik neuvolněných pro výkon svoji funkce?
9. Které společnosti jsou zaměřeny výhradně na veřejné služby, které jsou zaměřeny na jiné cíle?
10. Kolik bylo jednotlivými společnostmi zadáno veřejných zakázek? A Kolik z nich bylo malého rozsahu, podlimitních a nadlimitních?
11. Jak velkou část výnosů společností tvoří příjmy plynoucí z městského rozpočtu a jakou výnosy plynoucí od jiných subjektů?
12. Má Vaše město vytvořenou koncepci řízení městských společností?
13. Existuje poslání, strategie a cíle pro celé portfolio či jednotlivé městské obchodní společnosti?

14. Jsou pro jednotlivé městské obchodní společnosti nastaveny KPIs (klíčové identifikátory výkonnosti)?
15. Jak vypadá reporting městských obchodních společností vůči městu jakožto akcionáři?
16. Jak město vykonává dohled nad jednotlivými městskými obchodními společnostmi?
17. Jak probíhá hodnocení nominantů do správních orgánů městských obchodních společností – jaké mají nominanti minimální kompetence, kvalifikační předpoklady a zkušenosti?
18. Na základě jakého klíče je nastavena výše odměny pro členy správních orgánů městských obchodních společností?

## II. Odpovědi

1. Napište prosím seznam majetkových účastí v obchodních společnostech, které město vlastní.

Karlovarská teplárenská, a.s.  
Alžbětiny Lázně, a.s.  
Karlovarská městská, a.s.  
Dopravní podnik Karlovy Vary, a.s.  
KV Arena, s.r.o.  
KV CITY CENTRUM, s.r.o.  
Městská galerie Karlovy Vary, s.r.o.  
Dopravní podnik Cheb, s.r.o.

JOCKEY PARK Karlovy Vary, a.s.  
Zámecká kolonáda, s.r.o.  
KOMUNÁLNÍ ODPADOVÁ SPOLEČNOST, a.s.  
HC Energie Karlovy Vary, s.r.o.

2. Jaký je vlastnický podíl v těchto společnostech?

Karlovarská teplárenská, a.s. – 100%  
Alžbětiny Lázně, a.s. – 100%  
Karlovarská městská, a.s. – 100%  
Dopravní podnik Karlovy Vary, a.s. – 100%  
KV Arena, s.r.o. – 100%  
KV CITY CENTRUM, s.r.o. – 100%  
Městská galerie Karlovy Vary, s.r.o. – 100%  
Dopravní podnik Cheb, s.r.o. – 100%

JOCKEY PARK Karlovy Vary, a.s. – 34%  
Zámecká kolonáda, s.r.o. – 10%  
KOMUNÁLNÍ ODPADOVÁ SPOLEČNOST, a.s. – 16,18%

HC Energie Karlovy Vary, s.r.o. – 40%

3. V jakých oborech jednotlivé společnosti podnikají?

**Karlovarská teplárenská, a.s.** – společnost v současné době nepodniká v žádném oboru, neboť společnost celý svůj podnik pronajala třetí osobě – společnosti KAREL HOLOUBEK – Trade Group, a.s.

**Alžbětiny Lázně, a.s.** – společnost podniká v těchto oborech:

- a) provozování solárií
- b) masérské, rekondiční a regenerační služby
- c) provozování nestátního zdravotnického zařízení
- d) výroba, obchod a služby neuvedené v přílohách 1 až 3 živnostenského zákona

**Karlovarská městská, a.s.** – společnost v současné době nepodniká, pouze vykonává svá členská práva v Bytovém družstvu Drahovice – Krokova ulice

**Dopravní podnik Karlovy Vary, a.s.** – společnost podniká v těchto oborech:

- a) zámečnictví, nástrojářství
- b) opravy silničních vozidel
- c) klempířství a oprava karoserií
- d) výroba, obchod a služby neuvedené v přílohách 1 až 3 živnostenského zákona
- e) hostinská činnost
- f) Silniční motorová doprava - nákladní provozovaná vozidly nebo jízdními soupravami o největší povolené hmotnosti přesahující 3,5 tuny, jsou-li určeny k přepravě zvířat nebo věcí, - osobní provozovaná vozidly určenými pro přepravu více než 9 osob včetně řidiče, - nákladní provozovaná vozidly nebo jízdními soupravami o největší povolené hmotnosti nepřesahující 3,5 tuny, jsou-li určeny k přepravě zvířat nebo věcí
- g) provozování dráhy a drážní dopravy na drahách lanových "Imperial" a "Diana"

**KV Arena, s.r.o.** – společnost podniká v těchto oborech:

výroba, obchod a služby neuvedené v přílohách 1 až 3 živnostenského zákona

**KV CITY CENTRUM, s.r.o.** – společnost podniká v těchto oborech:

- a) výroba, obchod a služby neuvedené v přílohách 1 až 3 živnostenského zákona
- b) hostinská činnost

**Městská galerie Karlovy Vary, s.r.o.** – společnost podniká v těchto oborech:

- a) vydavatelské a nakladatelské činnosti
- b) zprostředkování obchodu a služeb
- c) specializovaný maloobchod a maloobchod se smíšeným zbožím
- d) reklamní činnost a marketing

- e) pořádání výstav, veletrhů, přehlídek, prodejních a obdobných akcí
- f) pořádání odborných kurzů, školení a jiných vzdělávacích akcí
- g) provozování kulturních a kulturně vzdělávacích zařízení

**Dopravní podnik Cheb, s.r.o.** společnost podniká v těchto obrech

- a) výroba, obchod a služby neuvedené v přílohách 1 až 3 živnostenského zákona
- b) zámečnictví, nástrojářství
- c) opravy silničních vozidel
- d) klempířství a oprava karoserií
- e) montáž, opravy, revize a zkoušky zdvihacích zařízení
- f) silniční motorová doprava - osobní provozovaná vozidla určenými pro přepravu více než 9 osob včetně řidiče, - nákladní vnitrostátní provozovaná vozidla nebo jízdními soupravami o největší povolené hmotnosti nepřesahující 3,5 tuny určenými k přepravě zvířat nebo věcí a nákladní mezinárodní provozovaná vozidla nebo jízdními soupravami o největší povolené hmotnosti nepřesahující 2,5 tuny určenými k přepravě zvířat nebo věcí, - osobní provozovaná vozidla určenými pro přepravu nejvýše 9 osob včetně řidiče

**JOCKEY PARK Karlovy Vary, a.s.** – společnost podniká v těchto oborech:

výroba, obchod a služby neuvedené v přílohách 1 až 3 živnostenského zákona

**Zámecká kolonáda, s.r.o.** – společnost podniká v těchto oborech:

výroba, obchod a služby neuvedené v přílohách 1 až 3 živnostenského zákona

**KOMUNÁLNÍ ODPADOVÁ SPOLEČNOST, a.s.** – společnost podniká v těchto oborech:

- a) pronájem nemovitostí, bytů a nebytových prostor
- b) výroba, obchod a služby neuvedené v přílohách 1 až 3 živnostenského zákona

**HC Energie Karlovy Vary, s.r.o.** – společnost podniká v těchto oborech:

- a) pronájem nemovitostí, bytů a nebytových prostor
- b) výroba, obchod a služby neuvedené v přílohách 1 až 3 živnostenského zákona

4. Jakou mají městské obchodní společnosti právní formu?

Jelikož není zcela jasný pojem „městské společnosti“ uvádíme veškeré obchodní společnosti, ve kterých má město podíl.

Karlovarská teplárenská, a.s. – akciová společnost

Alžbětiny Lázně, a.s. – akciová společnost

Karlovarská městská, a.s. – akciová společnost

Dopravní podnik Karlovy Vary, a.s. – akciová společnost

KV Arena, s.r.o. – společnost s ručením omezeným

KV CITY CENTRUM, s.r.o. – společnost s ručením omezeným

Městská galerie Karlovy Vary, s.r.o. – společnost s ručením omezeným

Dopravní podnik Cheb, s.r.o. – společnost s ručením omezeným

JOCKEY PARK Karlovy Vary, a.s. – akciová společnost

Zámecká kolonáda, s.r.o. – společnost s ručením omezeným

KOMUNÁLNÍ ODPADOVÁ SPOLEČNOST, a.s. – akciová společnost

HC Energie Karlovy Vary, s.r.o. – společnost s ručením omezeným

5. Které z daných společností jsou povinným subjektem v rámci zákona o svobodném přístupu k informacím?

-----

6. Které z daných společností jsou veřejný zadavatel, sektorový zadavatel, či nepodléhají zákonu o zadávání veřejných zakázek?

-----

7. Které společnosti odvádějí dividendu do městského rozpočtu?

Dividendu do rozpočtu Statutárního města Karlovy Vary odvádí pravidelně jen Karlovarská teplárenská, a.s. V některých letech odvádí dividendu i Dopravní podnik Karlovy Vary, a.s.

8. Kolik mají společnosti zastupitelů ve svých statutárních orgánech (představenstva, dozorčí rady, případně správní rady)? Kolik zastupitelů je uvolněných a kolik neuvolněných pro výkon svoji funkce?

**Poznámka:** výrazem uvolněný zastupitel chápeme zastupitele, který je uvolněn pro výkonu funkce zastupitele, nikoli pro výkon funkce v obchodní společnosti.

Karlovarská teplárenská, a.s. – 1 neuvolněný zastupitel, 0 uvolněných zastupitelů

Alžbětiny Lázně, a.s. – 3 neuvolnění zastupitelé, 0 uvolněných zastupitelů

Karlovarská městská, a.s. – 0 neuvolněných zastupitel, 1 uvolněný zastupitel

Dopravní podnik Karlovy Vary, a.s. – 4 neuvolnění zastupitelé, 0 uvolněných zastupitelů

KV Arena, s.r.o. – 3 neuvolnění zastupitelé, 0 uvolněných zastupitelů

KV CITY CENTRUM, s.r.o. – 1 neuvolněný zastupitel, 0 uvolněných zastupitelů

Městská galerie Karlovy Vary, s.r.o. – 0 neuvolněných zastupitelů, 0 uvolněných zastupitelů

Dopravní podnik Cheb, s.r.o. – 0 neuvolněných zastupitelů, 1 uvolněný zastupitel

JOCKEY PARK Karlovy Vary, a.s. - 1 neuvolněný zastupitel, 0 uvolněných zastupitelů

Zámecká kolonáda, s.r.o. – 0 neuvolněných zastupitelů, 0 uvolněných zastupitelů

KOMUNÁLNÍ ODPADOVÁ SPOLEČNOST, a.s. – 0 neuvolněných zastupitelů, 1 uvolněný zastupitel

HC Energie Karlovy Vary, s.r.o. – 0 neuvolněných zastupitelů, 0 uvolněných zastupitelů

9. Které společnosti jsou zaměřeny výhradně na veřejné služby, které jsou zaměřeny na jiné cíle?

Všechny společnosti realizují cíle jak veřejně prospěšné, tak i cíle jiné – podnikatelské.

10. Kolik bylo jednotlivými společnostmi zadáno veřejných zakázek? A Kolik z nich bylo malého rozsahu, podlimitních a nadlimitních?

-----

11. Jak velkou část výnosů společností tvoří příjmy plynoucí z městského rozpočtu a jakou výnosy plynoucí od jiných subjektů?

-----

12. Má Vaše město vytvořenou koncepci řízení městských společností?

Statutární město Karlovy Vary nemá vytvořenou koncepci řízení městských společností. Za řízení společností jsou odpovědné jejich statutární orgány, jak to stanovuje zákon o obchodních korporacích.

13. Existuje poslání, strategie a cíle pro celé portfolio či jednotlivé městské obchodní společnosti?

Taková komplexní strategie neexistuje.

14. Jsou pro jednotlivé městské obchodní společnosti nastaveny KPIs (klíčové identifikátory výkonnosti)?

Nejsou.

15. Jak vypadá reporting městských obchodních společností vůči městu jakožto akcionáři?

Společnosti, jejichž jediným akcionářem, resp. jediným společníkem je město, předkládají jedenkrát ročně výroční zprávu, řádnou účetní závěrku, zprávu o vztazích, zprávu dozorčí rady, příp. jiné dokumenty radě města, která vykonává působnost valné hromady.

Dále společnosti, jejichž jediným akcionářem, resp. jediným společníkem je město, předkládají 2x ročně zastupitelstvu krátkou zprávu o činnosti, kterou zastupitelstvo města bere na vědomí.

16. Jak město vykonává dohled nad jednotlivými městskými obchodními společnostmi?

U společností, jejichž jediným akcionářem, resp. jediným společníkem je město, vykonává město tento dohled prostřednictvím valné hromady, která každoročně nejméně účetní závěrku a výroční zprávu společností, dále taktéž pomocí svých zástupců v orgánech těchto společností. U ostatních společností vykonává tento dohled prostřednictvím svých zástupců na valné hromadě, a pokud má zastoupení v orgánech, tak i pomocí těchto zástupců.

17. Jak probíhá hodnocení nominantů do správních orgánů městských obchodních společností – jaké mají nominanti minimální kompetence, kvalifikační předpoklady a zkušenosti?

Zákonné předpoklady pro výkon funkce jsou stanoveny platnou legislativou. Pokud jde o další předpoklady, ty vycházejí z uvážení valné hromady.

18. Na základě jakého klíče je nastavena výše odměny pro členy správních orgánů městských obchodních společností?

Neexistují jednotná kritéria pro nastavení odměny. Odměny vycházejí z politického uvážení, velikosti společnosti, rozsahu úkolů, ekonomické situace společnosti.

**Ohledně dotazů pod čísla 5, 6, 10 a 11 bylo vydáno usnesení o odmítnutí žádosti podle ustanovení § 15 odst. 1 ve spojení s ustanovením § 2 odst. 4 a ve spojení s ustanovením § 11b zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů.**

**Mgr. Michal Murčo**  
odbor právní  
Magistrát města Karlovy Vary