



Č.j. 1436/ORI/26/Ri/330.1

Statutární město Karlovy Vary
odbor rozvoje a investic Magistrátu města,
ve smyslu ustanovení § 39 odst.1 zák. č. 128/2000 Sb., zákon o obcích
zveřejňuje záměr
naložení s pozemky, v postupu podle plánovací smlouvy,
uzavírané dle stavebního zákona a zákona o obcích

Statutární město Karlovy Vary (SMKV) má záměr uzavřít plánovací smlouvu ke stavebnímu záměru s názvem „Domov seniorů, etapa 2 - přístavba, Ul. Javorová, Stará Role, Karlovy Vary - Parkovací stání na pozemku parc. č. 1498/1 v k.ú. Stará Role“, jehož investorem je KVDS II. s.r.o., České Budějovice, IČ: 215 05 012.

V plánovací smlouvě bude mimo jiné sjednáno také stavební využití pozemků v majetku SMK V, a to umístěním stavebních objektů, které provede investor na svůj náklad a ve své režii. Jedná se o objekty dopravní infrastruktury, resp. o nová parkovací stání v počtu cca 20 míst, účelově vázaná ke stavebnímu záměru „Domov seniorů, etapa 2 - přístavba, Ul. Javorová, Stará Role, Karlovy Vary“.

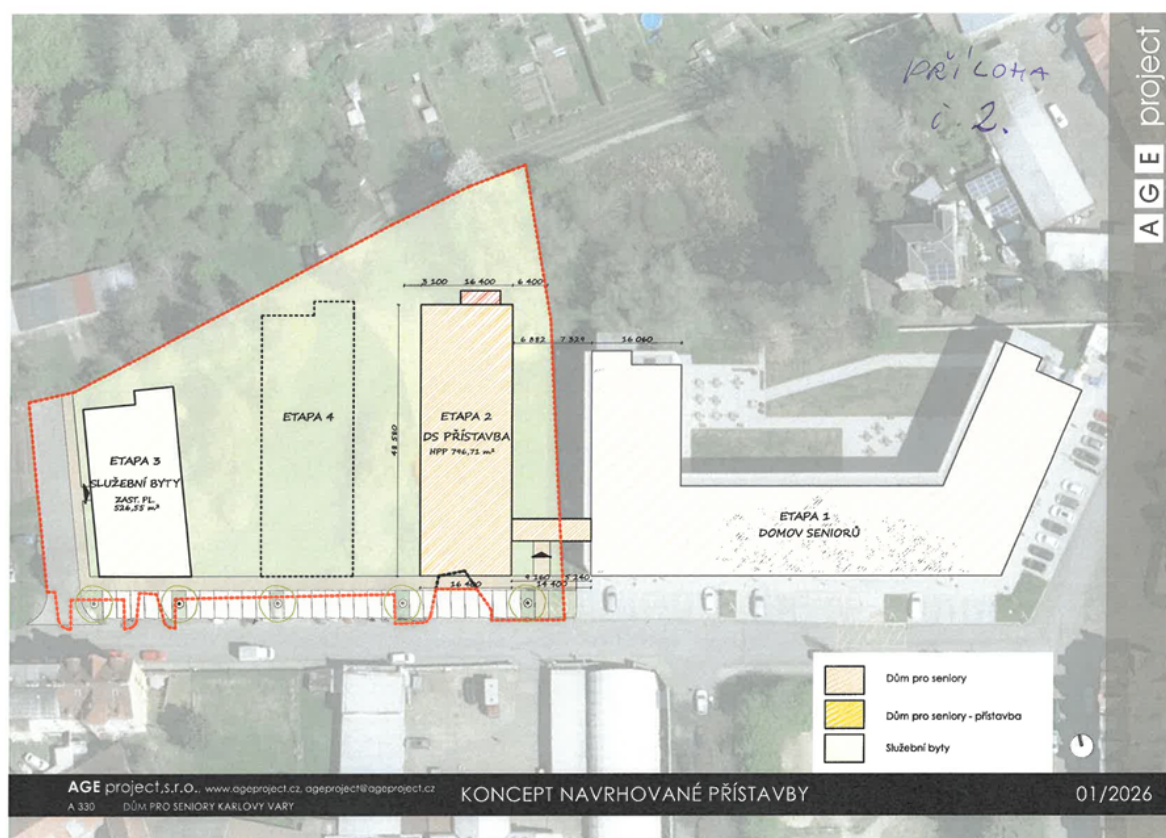
Parkovací stání budou umístěna na pozemku parc. č. 1498/1, v k.ú. Stará Role, v obci Karlovy Vary a v majetku SMK V. Parkovací stání budou v návaznosti na dokončení stavebního záměru investorem vypořádány převedením do majetku SMK V. Pozemek zůstane v majetku SMK V.

V rámci plánovací smlouvy SMK V investorovi vydá souhlas ke stavebnímu záměru, dle § 187 a následujících zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů. Výstavba proběhne v souladu s plánovací smlouvou, kterou SMK V hodlá uzavřít s investorem podle § 130 a následujících zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, dle ustanovení § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, vše ve znění pozdějších předpisů, a která podléhá schválení Zastupitelstva města Karlovy Vary.

Ing. Daniel R i e d l
vedoucí odboru rozvoje a investic

Bližší informace:
ing. arch. Ilja Richtr
tel. 353151278, 725533315

Příloha: Zákres stavebního záměru do mapového podkladu



Zveřejněno: Od:2026
Do:2026