

Statutární město Karlovy Vary

**odbor majetku města
ve smyslu ustanovení § 39 odst.1 zák. č. 128/2000 Sb. – o obcích**

zveřejňuje záměr

prodeje části pozemku p.č. 130/1 (zahrada) o výměře 125 m² v k.ú. Stará Role, obec a okres Karlovy Vary, zapsaného v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Karlovarský kraj, Katastrální pracoviště Karlovy Vary na LV č. 1, v rozsahu dle geometrického plánu č. 2870-24/2026, pro ***** za minimální kupní cenu dle znaleckého posudku ve výši 150.000,- Kč (tj. 1200,- Kč/m²) včetně DPH.

O konečné výši kupní ceny rozhodne Zastupitelstvo města Karlovy Vary.

Kupující uhradí spolu s kupní cenou i veškeré náklady s prodejem spojené, to vše před podpisem kupní smlouvy.

Kupující dále uhradí bezdůvodné obohacení za užívání pozemku p.č. 130/1 (zahrada) o výměře 133 m² v k.ú. Stará Role, obec a okres Karlovy Vary, zapsaného v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Karlovarský kraj, Katastrální pracoviště Karlovy Vary na LV č. 1, bez právního důvodu ve výši 25 Kč/m²/rok bez DPH (dle platných „Pravidel pro nájem, pacht, výpůjčku a jiné zatížení nemovitého majetku statutárního města Karlovy Vary“) za období od 08.07.2025 do dne právních účinků provedení vkladu vlastnického práva k předmětu prodeje do katastru nemovitostí.

Kupující prohlásí, že si je vědom skutečnosti, že na předmětu prodeje se nachází nebo mohou nacházet podzemní či nadzemní inženýrské sítě. Kupující se současně zaváže, že při provádění zemních či jiných stavebních prací na předmětu prodeje zajistí vytyčení průběhu podzemních či nadzemních sítí tak, aby při provádění zemních či jiných prací nedošlo k poškození podzemních či nadzemních sítí.

Ke zveřejněnému záměru se mohou zájemci vyjádřit a v souladu se zákonem o obcích č. 128/2000 Sb., § 39 předložit své nabídky. Poslední den předložení (doručení) nabídky je den ukončení zveřejnění výše uvedeného záměru.

Bližší informace:

V kanceláři č. dveří. 226, II. patro - odbor majetku města

Vyřizuje: Bc. Václav Fišer, tel.: 353 151 218, v.fiser@mmkv.cz

Přílohy:

GP 2870-24/2026

Ing. Rostislav Matyáš, v.r.
vedoucí odboru majetku města
Magistrát města Karlovy Vary