



Spis.zn.: 13149/SÚ/26/Šv

Č.j.: 13665/SÚ/26

Vyřizuje: Ivana Švarcová

tel. 353152508, e-mail: i.svarcova@mmkv.cz

Spisový znak: 330

Skartační znak: V/10

Karlovy Vary, dne 12.10.2026

VYROZUMĚNÍ

O ZAHÁJENÍ ŘÍZENÍ O PRODLOUŽENÍ PLATNOSTI

Statutární město Karlovy Vary, zastoupené Ing. Danielem Riedlem, vedoucím odboru rozvoje a investic Magistrátu města Karlovy Vary, Moskevská 21, 360 01 Karlovy Vary

(dále jen "stavebník") dne 30.9.2026 podal žádost o prodloužení platnosti rozhodnutí:

Vybudování parkovacích míst na Palackého náměstí

(dále jen "záměr") na pozemcích parc. č. 2736, 2828, 2866, 2879, 2880 v katastrálním území Karlovy Vary, obec Karlovy Vary, který stavební úřad povolil rozhodnutím stavební povolení pod spis. zn. 6418/SÚ/15/Šv, č. j. 13179/SÚ/15, dne 2.11.2015. Řízení o prodloužení platnosti rozhodnutí bylo zahájeno dnem doručení bezvadné žádosti.

- Nezahájení stavby v době platnosti stavebního povolení odůvodňuje stavebník nezařazením stavby do investičních akcí města.

Záměr obsahuje:

SO 101 Parkovací stání

SO 102 Rozšíření vozovky

SO 101 Parkovací stání

Na Palackého náměstí z důvodu zvětšení průjezdního profilu je navrženo rozšíření vozovky směrem do parku na obou jednosměrných komunikacích. Po obou stranách komunikací jsou navržena podélná stání pro osobní automobily. Parkovací stání v místech, kde budou zasahovat do parku, budou lemována plastovými zatravnovacími tvárnicemi. V místě křižovatky nám. Palackého s ul. Bezručova je navržen ostrůvek, který odděluje vjezd a výjezd z Palackého náměstí. Na ostrůvek budou přemístěny kontejnery na odpad. Na nároží křižovatek jsou navrženy vysazené chodníkové plochy z betonové zámkové dlažby, které jsou určeny pro přecházení. Šířka stávajícího chodníku z asfaltových vrstev zůstane nezměněná. Parčík na západní straně se podélně rozšíří a uvnitř parku se upraví chodník z písku.

Je navrženo 52 podélných parkovacích stání (z toho 2 stání pro vozidla přepravující osoby s omezenou schopností pohybu a orientace). Všechna stání jsou určena pro osobní automobily. Směr provozu na komunikacích zůstane nezměněn. Sklonové a výškové poměry budou zachovány. Příčný sklon komunikace bude střechovitý. Všechny vjezdy budou opatřeny varovným pásem š. 0,4 m. Místa pro přecházení budou opatřena varovným pásem š. 0,4 m, signálním pásem š. 0,8 m a vodícím pásem přechodu š. 0,55 m.

Odvodnění komunikace bude provedeno pomocí uličních vpustí UV2 – UV8. Uliční vpusti budou napojeny přes novou přípojku DN 150, anebo budou na stávající přípojce.

SO 102 Rozšíření vozovky

V ulici Bezručova dojde k rozšíření vozovky z důvodu umístění jízdního pruhu pro objíždění vozidla odbočujícího vlevo. Pruh je široký 5,5 m a bude rozšířen o max.0,4 m na úkor stávajícího chodníku. Šířka chodníku v nejužším místě bude 1,4 m.

Bude osazeno nové svislé a vodorovné dopravní značení.

Zařízení staveniště dle PD ZOV.

Magistrát města Karlovy Vary, Úřad územního plánování a stavební úřad, jako stavební úřad příslušný podle § 30 odst. 1 písm. f) a § 30 odst. 3 písm. a) zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), vyrozumívá podle § 188 stavebního zákona účastníky řízení, dotčené orgány a hlavního projektanta o zahájení řízení podle § 198 stavebního zákona. Dotčené orgány mohou uplatnit závazná stanoviska a účastníci řízení své námitky do

16 dnů od doručení tohoto oznámení.

Účastníci řízení mohou nahlížet do podkladů rozhodnutí (Magistrát města Karlovy Vary, Úřad územního plánování a stavební úřad, úřední dny Po a St 8-12 13-15).

Poučení:

Účastníci řízení mohou uplatňovat námitky směřující k hájení jejich procesních práv. Účastník řízení je povinen v námitce uvést důvody podání námitky. Stavební úřad nepřihlíží k námitkám účastníka řízení, které jsou v rozporu s uzavřenou plánovací smlouvou, jejíž smluvní stranou je tento účastník řízení. K námitkám o věcech, o kterých bylo rozhodnuto při vydání územně plánovací dokumentace, se nepřihlíží.

Obec jako účastník řízení může uplatňovat námitky pouze v rozsahu své samostatné působnosti. Vlastník pozemku nebo stavby, na kterých má být záměr uskutečněn, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku nebo stavbě, nebo osoby, jejichž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám nebo sousedním pozemkům může být rozhodnutím o povolení záměru přímo dotčeno, může jako účastník řízení uplatňovat námitky pouze v rozsahu možného přímého dotčení svých práv. Osoba, o které tak stanoví jiný zákon, může jako účastník řízení uplatňovat námitky pouze v rozsahu, v jakém se projednáváný záměr dotýká zájmů chráněných jiným právním předpisem, který zakládá jeho účastenství v řízení podle stavebního zákona.

Podle § 188 odst. 3) se účastníci řízení podle § 182 písm. d) stavební zákon ve vyrozumění o zahájení řízení s velkým počtem účastníků a v dalších písemnostech v řízení identifikují označením pozemků a staveb evidovaných v katastru nemovitostí.

Podle § 188 odst. 4) se v řízení s velkým počtem účastníků vyrozumění o zahájení řízení doručuje účastníkům řízení podle § 182 písm. a), b) a c) jednotlivě. Ostatní písemnosti se doručují jednotlivě pouze žadateli, obci, na jejímž území má být záměr uskutečněn, a dotčeným orgánům; ostatním účastníkům řízení se doručují veřejnou vyhláškou, o čemž se tiito účastníci poučí ve vyrozumění o zahájení řízení. Při doručování do ciziny se písemnost doručuje na adresu uvedenou v katastru nemovitostí a za den doručení se považuje třicátý den od předání písemnosti k poštovní přepravě.

Stavební úřad může podle § 62 správního řádu uložit pořádkovou pokutu do 50 000 Kč tomu, kdo v řízení závažně ztěžuje jeho postup.

Nechá-li se některý z účastníků zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc. Každý, kdo činí úkony jménem právnické osoby, musí prokázat své oprávnění. V téže věci může za právnickou osobu současně činit úkony jen jedna osoba.

Ivana Š v a r c o v á
oprávněná úřední osoba

Toto oznámení musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů.

Vyvěšeno dne:

Sejmuto dne:

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení.

Obdrží:

účastníci řízení podle § 182 písm. a), b), c) stavebního zákona

Statutární město Karlovy Vary, zastoupené Ing. Danielelem Riedlem, vedoucím odboru rozvoje a investic Magistrátu města Karlovy Vary, Moskevská 2035/21, 360 01 Karlovy Vary 1

ČEZ Distribuce, a. s., **IDDS:** v95uqfy

KAREL HOLOUBEK - Trade Group a.s. - odštěpný závod Teplárna Karlovy Vary, **IDDS:** gvfeqtx

Vodárny a kanalizace Karlovy Vary, a.s., Technický útvar, **IDDS:** kwtgxs4

CETIN a.s., **IDDS:** qa7425t

GasNet Služby, s.r.o., **IDDS:** jnnys6

účastníci řízení dle ust. § 182 písm. d) stavebního zákona - veřejnou vyhláškou

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním pozemkům:

parc. č. 2804, 2806, 2811/1, 2844, 2846, 2894, 2896, 2901, 2903 v katastrálním území Karlovy Vary

dotčené orgány

Magistrát města Karlovy Vary, odbor životního prostředí, U Spořitelny 538/2, 360 01 Karlovy Vary

Policie České republiky, Krajské ředitelství policie Karlovarského kraje, Územní odbor Karlovy Vary - Dopravní inspektorát, **IDDS:** upshp5u

ostatní

Magistrát města Karlovy Vary, odbor vnitřních věcí - **INFO PULT**, Moskevská 2035/21, 360 01 Karlovy Vary 1

co:

- vlastní 2x

- a/a