



Spis.zn.: SÚ/509/25/Bar

Č.j.: 12700/SÚ/26

Vyřizuje: Mgr. Jan Bartoň, tel 353 152 651

Spisový znak: 326.1

Skartační znak: A/20

Karlovy Vary, dne 12.10.2026

**VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA
OZNÁMENÍ O ZVEŘEJNĚNÍ NÁVRHU
ZPRÁVA O UPLATŇOVÁNÍ ÚZEMNÍHO PLÁNU VALEČ ZA OBDOBÍ 2022 - 2025**

Magistrát města Karlovy Vary, Úřad územního plánování a stavební úřad (dále jen "pořizovatel"), jako úřad územního plánování příslušný podle § 25 zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), v souladu s § 88 odst. 1 ve spojení s § 107 odst. 3 a § 334b stavebního zákona

oznamuje

zveřejnění návrhu Zprávy o uplatňování Územního plánu Valeč za období 2022 – 2025.

Návrh Zprávy o uplatňování Územního plánu Valeč je v souladu s § 88 odst. 2 stavebního zákona zveřejněn a vystaven k nahlédnutí

- v elektronické podobě
 - v Národním geoportálu územního plánování: <https://uzemniplanovani.gov.cz/dokumenty-uzemniho-planovani/152aeef-c2d7-4cdf-864a-5c8af22d413e>
 - na webových stránkách Magistrátu města Karlovy Vary www.mmkv.cz (záložka magistrát → územní plánování → pořizování územních plánů...) a <https://www.valec.cz/>
 - na úřední desce Magistrátu města Karlovy Vary a obce Valeč
- v listinné podobě:
 - u pořizovatele, tj. odboru úřad územního plánování a stavební úřad Magistrátu města Karlovy Vary, U Spořitelny 2, Karlovy Vary, kancelář č. 335 (doporučujeme úřední dny, pondělí a středa, od 8,00 do 17,00 hodin)
 - v kanceláři starostky obce Valeč

Ve lhůtě do 20 dnů ode dne obdržení návrhu Zprávy v souladu s § 89 odst. 2 stavebního zákona doručí **orgán ochrany přírody** pořizovateli a příslušnému úřadu stanovisko podle § 45i zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, v platném znění, kde uvede, zda je možné vyloučit významný vliv na evropsky významnou lokalitu nebo ptačí oblast.

V souladu s § 89 odst. 3 písm. a) stavebního zákona ve lhůtě do 30 dnů ode dne doručení oznámení uplatní **příslušný úřad** stanovisko z hlediska vlivů na životní prostředí.

Ve stejné lhůtě v souladu s § 89 odst. 3 písm. b) stavebního zákona mohou **jednotlivě dotčené orgány a nadřízený orgán** uplatnit u pořizovatele svá vyjádření.

V souladu s § 89 odst. 5 písm. b) stavebního zákona může **každý** doručit pořizovateli ve lhůtě do 30 dnů ode dne doručení tohoto oznámení podnět.

K vyjádřením, stanoviskům a podnětům uplatněným po uvedené lhůtě se nepřihlíží.

Vyjádření, stanoviska a podněty se uplatňují vždy písemně, musí být opatřeny identifikačními údaji a podpisem a mohou být zaslány do datové schránky pořizovatele (IDDS: a89bwi8) nebo na adresu Magistrát města Karlovy Vary, Úřad územního plánování a stavební úřad, U Spořitelny 2, 361 20 Karlovy Vary, příp. osobně do podatelny Magistrátu města Karlovy Vary I. (Moskevská 21) a II. (U Spořitelny 2).

[tisk úředního razítka]
Mgr. Jan Bartoň
Oprávněná úřední osoba

Příloha: 1x Zpráva o uplatňování územního plánu Valeč 2022 - 2025

Veřejná vyhláška je doručena 15. dnem ode dne vyvěšení.

Toto oznámení bude vyvěšeno po dobu 30 dnů na úřední desce obce Valeč a Magistrátu města Karlovy Vary.

Vyvěšeno dne:

Sejmuto dne:

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení.

Obdrží:**I. Obec pro kterou se pořizuje:**

1. Obec Valeč, IDDS: 3vbauvg

II. Dotčené orgány:

2. Hasičský záchranný sbor Karlovarského kraje, IDDS: xknaa7s
3. Krajská hygienická stanice Karlovarského kraje se sídlem v Karlových Varech, Pracoviště Karlovy Vary, IDDS: t3jai32
4. Krajská veterinární správa pro Karlovarský kraj, IDDS: d2vairv
5. Krajský úřad Karlovarského kraje, odbor dopravy a silničního hospodářství, IDDS: siqbx2
6. Krajský úřad Karlovarského kraje, odbor kultury, památkové péče, lázeňství a cestovního ruchu, IDDS: siqbx2
7. Krajský úřad Karlovarského kraje, odbor životního prostředí a zemědělství, IDDS: siqbx2
8. Magistrát města Karlovy Vary, odbor dopravy, Moskevská č.p. 2035/21, 360 01 Karlovy Vary 1
9. Magistrát města Karlovy Vary, odbor památkové péče, U Spořitelny 2, 360 05 Karlovy Vary 5
10. Magistrát města Karlovy Vary, odbor ÚÚPaSÚ-vodoprávní úřad, U Spořitelny č.p. 538/2, Rybáře, 360 05 Karlovy Vary 5
11. Magistrát města Karlovy Vary, odbor životního prostředí, U Spořitelny č.p. 538/2, Rybáře, 360 05 Karlovy Vary 5
12. Ministerstvo dopravy, odbor strategie, IDDS: n75aau3
13. Ministerstvo kultury, odbor památkové péče, IDDS: 8spaaur
14. Ministerstvo obrany ČR, sekce nakládání s majetkem MO, odbor ochrany územních zájmů, odd. ochrany územních zájmů Čechy, IDDS: hjyaavk
15. Ministerstvo průmyslu a obchodu, sekce surovin a energetiky, odbor surovinové politiky, IDDS: bxtaaw4
16. Ministerstvo vnitra, Odbor správy majetku, IDDS: 6bnaawp
17. Ministerstvo životního prostředí ČR, odbor výkonu státní správy IV, IDDS: 9gsaax4
18. Obvodní báňský úřad pro území kraje Karlovarského, IDDS: 7nyadvm
19. Státní energetická inspekce, Územní inspektorát pro Plzeňský a Karlovarský kraj, IDDS: hq2aev4
20. Státní pozemkový úřad, Krajský pozemkový úřad pro Karlovarský kraj, IDDS: z49per3
21. Státní úřad pro jadernou bezpečnost, IDDS: me7aazb

III. Krajský úřad (nadřazený orgán):

22. Krajský úřad Karlovarského kraje, odbor regionálního rozvoje, IDDS: siqbx2

IV. Sousední obce a újezdní úřad sousedícího vojenského úřadu:

23. Obec Verušičky, IDDS: cwaajx
24. Obec Vrbice, IDDS: ky4bzut
25. Vojenský újezd Hradiště, IDDS: i79bpnz
26. Město Vroutek, IDDS: iybtza
27. Obec Lubenec, IDDS: 7npbcwt
28. Obec Podbořanský Rohozec, IDDS: 8bfjdri
29. Městys Nepomyšl, IDDS: hyfa9jy

V. Oprávnění investoři:

30. ČEPRO, a.s., IDDS: hk3cdqj
31. ČEPS, a.s., IDDS: seccdq
32. ČEZ Distribuce, a. s., IDDS: v95uqfy
33. Povodí Ohře, státní podnik, IDDS: 7ptt8gm
34. Povodí Vltavy, státní podnik, IDDS: gg4t8hf

co: - informační pult 1x; - vlastní 2x; - a/a