

## **Statutární město Karlovy Vary**

**odbor majetku města**  
**ve smyslu ustanovení § 39 odst.1 zák.č. 128/2000 Sb. – o obcích**

### ***zveřejňuje záměr pronájmu***

- nebytových prostor o celkové výměře 851,29 m<sup>2</sup> (sestavajících z prostor o výměře 133,24 m<sup>2</sup> v 1. nadzemním podlaží budovy, prostor o výměře 286,45 m<sup>2</sup> ve 2. nadzemním podlaží budovy a prostor o výměře 431,60 m<sup>2</sup> ve 3. nadzemním podlaží budovy), vše v budově č.p. 932 (nábřeží Jana Palacha 932/20, Karlovy Vary), která je součástí pozemku p.č. 2750 o výměře 879 m<sup>2</sup> (zastavěná plocha a nádvoří);
- nebytových prostor o celkové výměře 431,86 m<sup>2</sup> (sestavajících z prostor o výměře 212,94 m<sup>2</sup> ve 3. nadzemním podlaží budovy a prostor o výměře 218,92 m<sup>2</sup> ve 4. nadzemním podlaží budovy), vše v budově č.p. 1216 (I. P. Pavlova 1216/29, Karlovy Vary), která je součástí pozemku p.č. 2771 o výměře 469 m<sup>2</sup> (zastavěná plocha a nádvoří);

vše v k.ú. Karlovy Vary, obec a okres Karlovy Vary, zapsané v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Karlovarský kraj, Katastrální pracoviště Karlovy Vary na LV č. 1, pro obchodní společnost TRIVIS – Střední škola veřejnoprávní Karlovy Vary, s.r.o., IČO 26325233, se sídlem Karlovy Vary, T. G. Masaryka 1/559, PSČ 360 01, zapsanou v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Plzni v oddíle C, vložka 13486, za minimální měsíční nájemné ve výši 126.021,16 Kč bez DPH (nájemce není plátcem DPH) + náklady na služby spojené s užíváním předmětu nájmu (paušální platby a zúčtovatelné zálohy), na dobu určitou 10 let, počínaje dnem 01.08.2025, s výpovědní lhůtou 1 rok, za účelem realizace vzdělávací činnosti.

*Ke zveřejněnému záměru se mohou zájemci vyjádřit a v souladu se zákonem o obcích č. 128/2000 Sb., § 39 předložit své nabídky. Poslední den předložení (doručení) nabídky je den ukončení zveřejnění výše uvedeného záměru.*

#### **Bližší informace:**

V kanceláři č. dveří 205, II. patro - odbor majetku města

Vyřizuje: Alena Bauerová, DiS., tel.: 353 151 245, e-mail: [a.bauerova@mmkv.cz](mailto:a.bauerova@mmkv.cz)

**Vyvěšeno: od 07.04.2025**  
**do 23.04.2025**

**Příloha: zákres NP**

OTISK ÚŘEDNÍHO RAZÍTKA  
Ing. Rostislav Matyáš, v.r.  
vedoucí odboru majetku města  
Magistrát města Karlovy Vary