

## **Statutární město Karlovy Vary**

**odbor majetku města  
ve smyslu ustanovení § 39 odst.1 zák. č. 128/2000 Sb. – o obcích**

### ***zveřejňuje záměr***

prodeje části pozemku p.č. 357/11 o výměře 1 744 m<sup>2</sup> (ostatní plocha) v k.ú. Dvory, obec a okres Karlovy Vary, zapsaného v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Karlovarský kraj, Katastrální pracoviště Karlovy Vary na LV č. 1, v rozsahu dle geometrického plánu č. 1238-17/2024, pro obchodní společnost ALGON PLUS – AUTO a.s., IČO 28420349, se sídlem Praha 5, Ringhofferova 1/115, PSČ 155 21, za minimální kupní cenu dle znaleckého posudku ve výši 1.534.720,- Kč bez DPH.

O konečné výši kupní ceny rozhodne Zastupitelstvo města Karlovy Vary.

Bude-li pozemek z hlediska hodnocení pro účely uplatnění DPH vyhodnocen kladně, bude dodání pozemku zdaněno DPH v platné sazbě. V opačném případě bude dodání pozemku od DPH osvobozeno.

Kupující uhradí spolu s kupní cenou i veškeré náklady s prodejem spojené, to vše před podpisem kupní smlouvy.

Kupující prohlásí, že si je vědom skutečnosti, že na předmětu prodeje se nachází nebo mohou nacházet podzemní či nadzemní inženýrské sítě. Kupující se současně zaváže, že při provádění zemních či jiných stavebních prací na předmětu prodeje zajistí vytyčení průběhu podzemních či nadzemních sítí tak, aby při provádění zemních či jiných prací nedošlo k poškození podzemních či nadzemních sítí.

Kupní smlouva bude uzavřena v souladu s podmínkami vznesenými ze strany Ředitelství silnic a dálnic s.p., který má právo hospodařit s pozemky v blízkosti předmětu prodeje ve vlastnictví České republiky, na nichž jsou umístěny pilíře mostních objektů.

*Ke zveřejněnému záměru se mohou zájemci vyjádřit a v souladu se zákonem o obcích č. 128/2000 Sb., § 39 předložit své nabídky. Poslední den předložení (doručení) nabídky je den ukončení zveřejnění výše uvedeného záměru.*

#### **Bližší informace:**

V kanceláři č. dveří. 205, II. patro - odbor majetku města

Vyřizuje: Alena Bauerová, DiS. tel.: 353 151 245, [a.bauerova@mmkv.cz](mailto:a.bauerova@mmkv.cz)

#### **Vyvěšeno:**

**od 17.06.2024 do 03.07.2024**

#### **Přílohy:**

**GP č. 1238-17/2024**

otisk úředního razítka  
Ing. Rostislav Matyáš, v.r.  
vedoucí odboru majetku města  
Magistrát města Karlovy Vary