

Statutární město Karlovy Vary

odbor majetku města
ve smyslu ustanovení § 39 odst.1 zák. č. 128/2000 Sb. – o obcích

zveřejňuje záměr

prodeje pozemku p.č. 461/4 o výměře 277 m² (ostatní plocha, neplodná půda) a části pozemku p.č. 446/8 o výměře 10 m² (ostatní plocha, ostatní komunikace), dle geometrického plánu č. 1422-16/2024 (část „a“) včetně oplocení, vše v k.ú. Doubí u Karlových Var, obec a okres Karlovy Vary, zapsané v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Karlovarský kraj, Katastrální pracoviště Karlovy Vary na LV č. 1, pro manžele ***** a pro pana ***** každé ze stran v podílu o rozsahu ½, za minimální kupní cenu dle znaleckého posudku ve výši 461.660,- Kč včetně DPH.

O konečné výši kupní ceny rozhodne Zastupitelstvo města Karlovy Vary.

Kupující dále uhradí spolu s kupní cenou veškeré náklady s prodejem spojené, to vše před podpisem kupní smlouvy.

Kupující prohlásí, že si je vědom skutečnosti, že na předmětu prodeje se nachází nebo mohou nacházet podzemní či nadzemní inženýrské sítě, a to i inženýrské sítě, které nejsou zapsány v katastru nemovitostí. Kupující se současně zaváže, že při provádění zemních či jiných stavebních prací na předmětu prodeje zajistí vytyčení průběhu podzemních či nadzemních sítí tak, aby při provádění zemních či jiných prací nedošlo k poškození podzemních či nadzemních sítí.

Kupující dále bere na vědomí, že převodem vlastnictví předmětu prodeje na něho, jakožto na nabyvatele převáděné nemovitosti, přecházejí veškerá práva a povinnosti původního vlastníka vyplývající z platných právních předpisů, a to zejména ve vztahu k inženýrským sítím, které nejsou zapsány v katastru nemovitostí.

Kupující dále bere na vědomí, že přes předmět prodeje vede jediná přístupová cesta k pozemku p.č. st. 57/1 o výměře 684 m² (zastavěná plocha a nádvoří), jehož součástí je stavba č.p. 31 (rod. dům), pozemku p.č. 21 o výměře 169 m² (zahrada) a pozemku p.č. 438/2 o výměře 1 499 m² (trvalý travní porost), vše v k.ú. Doubí u Karlových Var, obec a okres Karlovy Vary, zapsané v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Karlovarský kraj, Katastrální pracoviště Karlovy Vary na LV č. 48, a zaváže se zajistit vlastníku těchto nemovitostí přístup, aby je mohl řádně a nerušeně užívat.

Ke zveřejněnému záměru se mohou zájemci vyjádřit a v souladu se zákonem o obcích č. 128/2000 Sb., § 39 předložit své nabídky. Poslední den předložení (doručení) nabídky je den ukončení zveřejnění výše uvedeného záměru.

Bližší informace:

V kanceláři č. dveří. 205, II. patro - odbor majetku města

Vyřizuje: Alena Bauerová, DiS. tel.: 353 151 245, a.bauerova@mmkv.cz

Vyvěšeno:

od 17.06.2024 do 03.07.2024

Přílohy:

GP č. č. 1422-16/2024

otisk úředního razítka
Ing. Rostislav Matyáš, v.r.
vedoucí odboru majetku města
Magistrát města Karlovy Vary

Poznámka: ***** Osobní údaj byl v souladu se zněním zákona č. 101/2000 Sb. o ochraně osobních údajů a o změně některých zákonů v platném znění anonymizován. Tento je v souladu s § 16, § 17 a § 95 zákona č. 128/2000 Sb. přístupný k nahlédnutí na Magistrátu města Karlovy Vary.