PŘÍLOHA č. 3

Popis majetku, schematické znázornění k veřejné soutěži č.j. S031133/2023-O31

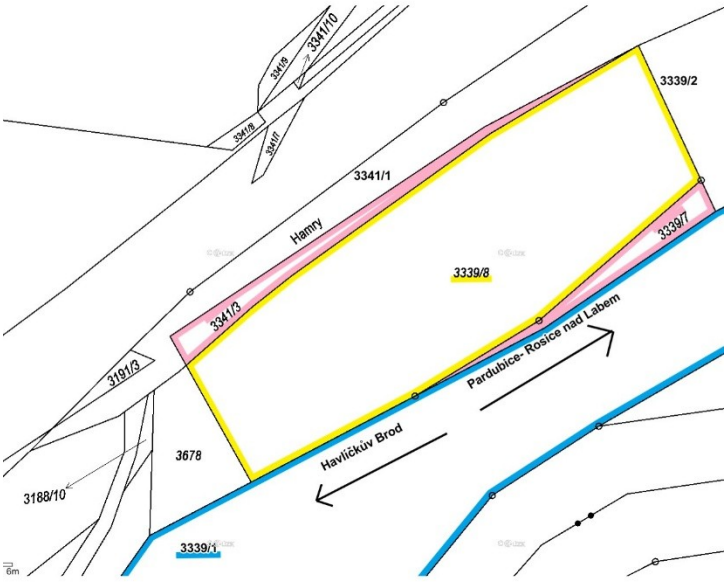
Popis:

Nabízený majetek je ve vlastnictví České republiky a právo hospodařit s ním má v souladu se zákonem č. 77/2002 Sb., ve znění pozdějších předpisů, Správa železnic, státní organizace, jak je zapsáno na LV 7615 u Katastrálního úřadu pro Vysočinu, Katastrální pracoviště Havlíčkův Brod.

Pozemek v ochranném pásmu dráhy trati Havlíčkův Brod - Pardubice-Rosice nad Labem. Na pozemku se nacházejí trvalé porosty, které jsou součástí prodeje. Přístup k pozemku je z veřejné komunikace Města Havlíčkův Brod situované na pozemcích p.č. 3341/1 a 3341/3. Části pozemku jsou dle současné evidence v katastru nemovitostí omezeny ve vlastnickém právu služebnostmi inženýrských sítí ve prospěch společnosti ČEZ Distribuce, a.s. (podzemní vedení) a společnosti ČEPS, a.s. (vzdušné vedení). V rámci kupní smlouvy bude převáděný pozemek v celém svém rozsahu zatížen služebností spočívající v „povinnosti strpění důsledků/škodlivého vlivu trvání a provozu dráhy". V rámci kupní smlouvy bude zapsáno věcné právo, kde se nabyvatel vzdá za sebe a další vlastníky nabývané nemovitosti jakéhokoliv nároku (práva) na náhradu škody, jež by vzešla na nabývané nemovitosti, případně na stavbách na ní postavených nebo na předmětech na ní uložených z důvodu trvání a provozování dráhy. Uvedené vzdání se práva na náhradu škody na nemovitosti bude prostřednictvím návrhu na vklad vlastnického práva vloženo do katastru nemovitostí.

Z hlediska územního plánování je pozemek situován v zóně "ZO - plocha zeleně - zeleň ochranná a izolační".

Schématické znázornění a foto:





PŘÍLOHA č. 3



