

PRAVIDLA **o provedení elektronické licitace**

Bod 1.

Tímto Pravidlem se vyhlašuje elektronické výběrové řízení formou licitace na pronájem níže uvedených parkovacích míst ve vlastnictví Města Karlovy Vary a nacházející se v lázeňském území města Karlovy Vary.

Bod 2.

Navrhovatel:

Statutární město Karlovy Vary

Moskevská 2035/21

36001 Karlovy Vary

zastoupené: Ing. Andreou Pfeffer Ferklovou MBA, primátorkou města

(*dále jen jako „Město“*)

Licitátor

BETA-DELTA-INTERNACIONAL, s.r.o.,

se sídlem: Jáchymovská 27/114, Bohatice, 360 04 Karlovy Vary,

IČ: 25226339, zapsaná u KS v Plzni, oddíl C, vložka 10398,

Živnostenské oprávnění ze dne 28.3.2019,

jejímž jménem jedná jednatel Mgr. Jan Vyskočil

(*dále jen jako „Licitátor“*)

Bod 3.

3.1. Město je vlastníkem níže uvedených parkovacích míst a je proto oprávněno nakládat s předmětem licitace.

3.2. Město zadává provedení elektronické licitace na základě usnesení Rady města Karlovy Vary na jejím zasedání dne 31.08.2026 usnesením č.j. RM/947/8/26 včetně následujících usnesení rady města týkajících se této záležitosti. Dále v souladu s § 39 odst. 1, zákona č. 128/2000 Sb. ve znění pozdějších předpisů. Zájemci jsou povinni postupovat dle pokynů uvedených v Záměru nájmu a Pravidel které Město zveřejnilo na úřední desce.

Bod 4.

Předmět licitace, parkovacích míst na pozemcích:

- a) Luční vrch – na pozemku p.č. 1067/1, k.ú. Karlovy Vary,
- b) Zámecký vrch - na pozemku p.č. 1212/2, p.č. 1213, p.č. 1214, vše v k.ú. Karlovy Vary,
- c) Divadelní náměstí – pozemek p.č. 200, k.ú. Karlovy Vary,
- d) Nová louka – pozemek p.č. 937/1, k.ú. Karlovy Vary,
- e) Mariánskolázeňská – pozemek p.č. 768/3, k.ú. Karlovy Vary,
- f) I.P.Pavlova – pozemek p.č. 2970/4, p.č. 1516, vše v k.ú. Karlovy Vary

konkrétně se jedná:

Luční vrch -parkovací místa č.: 3,7

Zámecký vrch -parkovací místa ,č.: 2,3,4

Divadelní náměstí -parkovací místa, č.

6, 7, 9,14,15,16,17,20,23/1,23/2,25,28,29,30,32,33,35,36, 38, 39, 40, 44, 46, 49, 54, 59, 63, 67, 72/2, 73/1,

Nová louka -parkovací místa, č.:1,2,3,8,11,20,21, 84, 85, 88,89,91,92,93, 94, 95,97,

Mariánskolázeňská -parkovací místa,:1,3,4,5,6,7,10,11,.

I.P.Pavlova -parkovací místa, č:1a,1b,1c,8,9,10,11,12,13,14,17,18,19,20,21,24,25,27,28,29, 32,33,.

Jednotlivá parkovací místa jsou dále specifikována v Záměru a ve snímku který je nedílnou součástí Záměru pronájmu zveřejněného na úřední desce Města.

Bod 5.

5.1. Elektronická licitace se provádí na el. adrese www.bdidrazby.cz

5.2. Vyvolávací cena v licitaci je pro každé jednotlivé parkovací místo 72.000,-Kč bez DPH na roky 2027 a 2028.

5.3. Každé další podání během licitace musí být navýšeno minimálně o 10.000,-Kč, horní hranice není omezena.

5.4. Počet vylicitovaných parkovacích míst pro jednoho zájemce je omezen na 5 (pět). V případě, že zájemce vylicituje šesté a další parkovací místo, tak tato licitace se považuje za zmařenou a takto nevylicitované parkovací místo bude nabídnuto do licitace v náhradním termínu.

5.5. Každá jednotlivá licitace trvá 10 (deset) minut.

5.6. Zájemce který podal Městu Žádost (příhlášku do licitace), řádně a včas, bude do 7 (sedmi) dní před licitacemi osloven Licitátorem e-mailem kde obdrží Pravidla o provedení licitace, Licitační řád a přihlašovací údaje.

5.7. Pro účastníky licitace je licitace níže uvedených parkovacích míst bezúplatná.

Bod 6.

6.1. Pořadí licitace parkovacích míst a termíny:

Luční vrch:

a) parkovací místo č.3, zahájení licitace 13.10.2026 v 08.00 hod., ukončení licitace 13.10.2026 v 08.10 hod.

b) parkovací místo č.7, zahájení licitace 13.10.2026 v 08.15 hod., ukončení licitace 13.10.2026 v 08.25 hod.

Zámecký vrch

a) parkovací místo č. 2, zahájení licitace 13.10.2026 v 08.30 hod., ukončení licitace 13.10.2026 v 08.40 hod.

b) parkovací místo č. 3, zahájení licitace 13.10.2026 v 08.45 hod., ukončení licitace 13.10.2026 v 08.55 hod.

c) parkovací místo č. 4, zahájení licitace 13.10.2026 v 09.00 hod., ukončení licitace 13.10.2026 v 09.10 hod.

Divadelní náměstí

a) parkovací místo č. 6, zahájení licitace 13.10.2026 v 09.15 hod., ukončení licitace 13.10.2026 v 09.25 hod.

b) parkovací místo č. 7, zahájení licitace 13.10.2026 v 09.30 hod., ukončení licitace 13.10.2026 v 09.40 hod.

c) parkovací místo č. 9, zahájení licitace 13.10.2026 v 09.45 hod., ukončení licitace 13.10.2026 v 09.55 hod.

d) parkovací místo č. 14, zahájení licitace 13.10.2026 v 10.00 hod., ukončení licitace 13.10.2026 v 10.10 hod.

e) parkovací místo č. 15, zahájení licitace 13.10.2026 v 10.15 hod., ukončení licitace 13.10.2026 v 10.25 hod.

- f) parkovací místo č. 16, zahájení licitace 13.10.2026 v 10.30 hod., ukončení licitace 13.10.2026 v 10.40 hod.
- g) parkovací místo č. 17, zahájení licitace 13.10.2026 v 10.45 hod., ukončení licitace 13.10.2026 v 10.55 hod.
- h) parkovací místo č. 20, zahájení licitace 13.10.2026 v 11.00 hod., ukončení licitace 13.10.2026 v 11.10 hod.
- i) parkovací místo č. 23/1, zahájení licitace 13.10.2026 v 11.15 hod., ukončení licitace 13.10.2026 v 11.25 hod.
- j) parkovací místo č. 23/2, zahájení licitace 13.10.2026 v 11.30 hod., ukončení licitace 13.10.2026 v 11.40 hod.
- k) parkovací místo č. 25, zahájení licitace 13.10.2026 v 11.45 hod., ukončení licitace 13.10.2026 v 11.55 hod.
- l) parkovací místo č. 28, zahájení licitace 13.10.2026 v 12.00 hod., ukončení licitace 13.10.2026 v 12.10 hod.
- m) parkovací místo č. 29, zahájení licitace 13.10.2026 v 12.15 hod., ukončení licitace 13.10.2026 v 12.25 hod.
- n) parkovací místo č. 30, zahájení licitace 13.10.2026 v 12.30 hod., ukončení licitace 13.10.2026 v 12.40 hod.
- o) parkovací místo č. 32, zahájení licitace 13.10.2026 v 12.45 hod., ukončení licitace 13.10.2026 v 12.55 hod.
- p) parkovací místo č. 33, zahájení licitace 13.10.2026 v 13.00 hod., ukončení licitace 13.10.2026 v 13.10 hod.
- q) parkovací místo č. 35, zahájení licitace 13.10.2026 v 13.15 hod., ukončení licitace 13.10.2026 v 13.25 hod.
- r) parkovací místo č. 36, zahájení licitace 13.10.2026 v 13.30 hod., ukončení licitace 13.10.2026 v 13.40 hod.
- s) parkovací místo č. 38, zahájení licitace 13.10.2026 v 13.45 hod., ukončení licitace 13.10.2026 v 13.55 hod.
- t) parkovací místo č. 39, zahájení licitace 13.10.2026 v 14.00 hod., ukončení licitace 13.10.2026 v 14.10 hod.
- u) parkovací místo č. 40, zahájení licitace 13.10.2026 v 14.15 hod., ukončení licitace 13.10.2026 v 14.25 hod.
- v) parkovací místo č. 44, zahájení licitace 13.10.2026 v 14.30 hod., ukončení licitace 13.10.2026 v 14.40 hod.
- w) parkovací místo č. 46, zahájení licitace 13.10.2026 v 14.45 hod., ukončení licitace 13.10.2026 v 14.55 hod.

- x) parkovací místo č. 49, zahájení licitace 13.10.2026 v 15.00 hod., ukončení licitace 13.10.2026 v 15.10 hod.
- y) parkovací místo č. 54, zahájení licitace 13.10.2026 v 15.15 hod., ukončení licitace 13.10.2026 v 15.25 hod.
- z) parkovací místo č. 59, zahájení licitace 13.10.2026 v 15.30 hod., ukončení licitace 13.10.2026 v 15.40 hod.
- aa) parkovací místo č. 63, zahájení licitace 13.10.2026 v 15.45 hod., ukončení licitace 13.10.2026 v 15.55 hod.
- bb) parkovací místo č. 67, zahájení licitace 13.10.2026 v 16.00 hod., ukončení licitace 13.10.2026 v 16.10 hod.
- cc) parkovací místo č. 72/2, zahájení licitace 13.10.2026 v 16.15 hod., ukončení licitace 13.10.2026 v 16.25 hod.
- dd) parkovací místo č. 73/1, zahájení licitace 13.10.2026 v 16.30 hod., ukončení licitace 13.10.2026 v 16.40 hod.

Nová Louka

- a) parkovací místo č. 1, zahájení licitace 14.10.2026 v 08.00 hod., ukončení licitace 14.10.2026 v 08.10 hod.
- b) parkovací místo č. 2, zahájení licitace 14.10.2026 v 08.15 hod., ukončení licitace 14.10.2026 v 08.25 hod.
- c) parkovací místo č. 3, zahájení licitace 14.10.2026 v 08.30 hod., ukončení licitace 14.10.2026 v 08.40 hod.
- d) parkovací místo č. 8, zahájení licitace 14.10.2026 v 08.45 hod., ukončení licitace 14.10.2026 v 08.55 hod.
- e) parkovací místo č. 11, zahájení licitace 14.10.2026 v 09.00 hod., ukončení licitace 14.10.2026 v 09.10 hod.
- e) parkovací místo č. 20, zahájení licitace 14.10.2026 v 09.15 hod., ukončení licitace 14.10.2026 v 09.25 hod.
- f) parkovací místo č. 21, zahájení licitace 14.10.2026 v 09.30 hod., ukončení licitace 14.10.2026 v 09.40 hod.
- g) parkovací místo č. 84, zahájení licitace 14.10.2026 v 09.45 hod., ukončení licitace 14.10.2026 v 09.55 hod.
- h) parkovací místo č. 85, zahájení licitace 14.10.2026 v 10.00 hod., ukončení licitace 14.10.2026 v 10.10 hod.
- i) parkovací místo č. 88, zahájení licitace 14.10.2026 v 10.15 hod., ukončení licitace 14.10.2026 v 10.25 hod.

- j) parkovací místo č. 89, zahájení licitace 14.10.2026 v 10.30 hod., ukončení licitace 14.10.2026 v 10.40 hod.
- k) parkovací místo č. 91, zahájení licitace 14.10.2026 v 10.45 hod., ukončení licitace 14.10.2026 v 10.55 hod.
- l) parkovací místo č. 92, zahájení licitace 14.10.2026 v 11.00 hod., ukončení licitace 14.10.2026 v 11.10 hod.
- m) parkovací místo č. 93, zahájení licitace 14.10.2026 v 11.15 hod., ukončení licitace 14.10.2026 v 11.25 hod.
- n) parkovací místo č. 94, zahájení licitace 14.10.2026 v 11.30 hod., ukončení licitace 14.10.2026 v 11.40 hod.
- o) parkovací místo č. 95, zahájení licitace 14.10.2026 v 11.45 hod., ukončení licitace 14.10.2026 v 11.55 hod.
- p) parkovací místo č. 97, zahájení licitace 14.10.2026 v 12.00 hod., ukončení licitace 14.10.2026 v 12.10 hod.

Mariánskolázeňská

- a) parkovací místo č. 1, zahájení licitace 14.10.2026 v 12.15 hod., ukončení licitace 14.10.2026 v 12.25 hod.
- b) parkovací místo č. 3, zahájení licitace 14.10.2026 v 12.30 hod., ukončení licitace 14.10.2026 v 12.40 hod.
- c) parkovací místo č. 4, zahájení licitace 14.10.2026 v 12.45 hod., ukončení licitace 14.10.2026 v 12.55 hod.
- d) parkovací místo č. 5, zahájení licitace 14.10.2026 v 13.00 hod., ukončení licitace 14.10.2026 v 13.10 hod.
- e) parkovací místo č. 6, zahájení licitace 14.10.2026 v 13.15 hod., ukončení licitace 14.10.2026 v 13.25 hod.
- f) parkovací místo č. 7, zahájení licitace 14.10.2026 v 13.30 hod., ukončení licitace 14.10.2025 v 13.40 hod.
- g) parkovací místo č. 10, zahájení licitace 14.10.2026 v 13.45 hod., ukončení licitace 14.10.2026 v 13.55 hod.
- h) parkovací místo č. 11, zahájení licitace 14.10.2026 v 14.00 hod., ukončení licitace 14.10.2026 v 14.10 hod.

I.P.Pavlova

- a) parkovací místo č. 1a, zahájení licitace 15.10.2026 v 08.00 hod., ukončení licitace 15.10.2026 v 08.10 hod.
- b) parkovací místo č. 1b, zahájení licitace 15.10.2026 v 08.15 hod., ukončení licitace 15.10.2026 v 08.25 hod.
- c) parkovací místo č. 1c, zahájení licitace 15.10.2026 v 08.30 hod., ukončení licitace 15.10.2026 v 08.40 hod.
- d) parkovací místo č. 8, zahájení licitace 15.10.2026 v 08.45 hod., ukončení licitace 15.10.2026 v 08.55 hod.
- e) parkovací místo č. 9, zahájení licitace 15.10.2026 v 09.00 hod., ukončení licitace 15.10.2026 v 09.10 hod.
- f) parkovací místo č. 10, zahájení licitace 15.10.2026 v 09.15 hod., ukončení licitace 15.10.2026 v 09.25 hod.
- g) parkovací místo č. 11, zahájení licitace 15.10.2026 v 09.30 hod., ukončení licitace 15.10.2026 v 09.40 hod.
- h) parkovací místo č. 12, zahájení licitace 15.10.2026 v 09.45 hod., ukončení licitace 15.10.2026 v 09.55 hod.
- i) parkovací místo č. 13, zahájení licitace 15.10.2026 v 10.00 hod., ukončení licitace 15.10.2026 v 10.10 hod.
- j) parkovací místo č. 14, zahájení licitace 15.10.2026 v 10.15 hod., ukončení licitace 15.10.2026 v 10.25 hod.
- j) parkovací místo č. 17, zahájení licitace 15.10.2026 v 10.30 hod., ukončení licitace 15.10.2026 v 10.40 hod.
- k) parkovací místo č. 18, zahájení licitace 15.10.2026 v 10.45 hod., ukončení licitace 15.10.2026 v 10.55 hod.
- l) parkovací místo č. 19, zahájení licitace 15.10.2026 v 11.00 hod., ukončení licitace 15.10.2026 v 11.10 hod.
- m) parkovací místo č. 20, zahájení licitace 15.10.2026 v 11.15 hod., ukončení licitace 15.10.2026 v 11.25 hod.
- n) parkovací místo č. 21, zahájení licitace 15.10.2026 v 11.30 hod., ukončení licitace 15.10.2026 v 11.40 hod.
- o) parkovací místo č. 24, zahájení licitace 15.10.2026 v 11.45 hod., ukončení licitace 15.10.2026 v 11.55 hod.
- p) parkovací místo č. 25, zahájení licitace 15.10.2026 v 12.00 hod., ukončení licitace 15.10.2026 v 12.10 hod.

- q) parkovací místo č. 27, zahájení licitace 15.10.2026 v 12.15 hod., ukončení licitace 15.10.2026 v 12.25 hod.
- r) parkovací místo č. 28, zahájení licitace 15.10.2026 v 12.30 hod., ukončení licitace 15.10.2026 v 12.40 hod.
- s) parkovací místo č. 29, zahájení licitace 15.10.2026 v 12.45 hod., ukončení licitace 15.10.2026 v 12.55 hod.
- t) parkovací místo č. 32, zahájení licitace 15.10. 2026 v 13.00 hod., ukončení licitace 15.10.2026 v 13.10 hod.
- u) parkovací místo č. 33, zahájení licitace 15.10.2026 v 13.15 hod., ukončení licitace 15.10.2026 v 13.25 hod.

Bod 7.

7.1. Z každé jednotlivé licitace bude proveden el. výstup který bude do dvou dnů předán Městu k dalšímu vyhodnocení a zpracování nájemních smluv.

7.2 Parkovací místa která nebudou vylicitována, nebo budou Licitátorem vedená jako zmařená budou nabídnuta k liciaci 20.10.2026. O tomto budou účastníci informováni Licitátorem nejpozději do 19.10.2026 zaslaným e-mailem kde bude uveden seznam parkovacích míst, pořadí licitace a další informace. Způsob a pravidla licitace se nemění. Opakované licitace se mohou účastnit pouze účastníci kteří ještě nenaplnili limit pěti parkovacích míst, případně účastníci kteří liciaci zmařili tím, že Město informovali o tom, že neuzavřou nájemní smlouvu.

7.3 Zájemci o liciaci jsou povinni postupovat dle Licičního řádu. V případě dotazu k průběhu licitace se zájemce může informovat na tel. 777002692, 777002696, e-mail: bdi@b-d-i.cz.

7.4 Účastník licitace nesmí žádným způsobem ovlivňovat či mařit průběh licitace, zejména s odkazem na trestný čin pletich při veřejné soutěži, dražbě dle §258 zák.č.40/2009 Sb. Dále jsou účastníci licitace upozorněni na zákon č.253/2008 o některých opatřeních proti legalizaci výnosů z trestné činnosti.

V Karlových Varech dne 1. října 2026


.....
BETA-DELTA-INTERNACIONAL s.r.o.

Mgr. Jan Vyskočil, jednatel
Licitátor