



dle rozdělovníku

VÁŠ DOPIS ZNAČKY / ZE DNE

NAŠE ZNAČKA
1920/OŽP/26-2VYŘIZUJE / LINKA
Ing. Průša/2735KARLOVY VARY
17.6.2026**ZÁVAZNÉ STANOVISKO**

podle § 2 odst. 1 a § 6 zákona č. 148/2023 Sb., o jednotném environmentálním stanovisku (dále jen „ZJES“).

Magistrát města Karlovy Vary (dále jen „magistrát města“), jako obecní úřad obce s rozšířenou působností jako věcně a místně příslušný orgán pro vydání jednotného environmentálního stanoviska dle ust. 15 písm. a) ZJES a § 10 a § 11 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“), na základě žádosti NESTX s.r.o., Mariánskolázeňská 547/29, 360 01 Karlovy Vary, IČO 19774397, zastoupen JURICA a.s., Boží Dar 176, 362 62 Boží Dar, IČO 26384795 (dále jen „žadatel“) ze dne 5.5.2026, pro záměr „**Novostavba souboru řadových domů - Olšová Vrata**“ na pozemcích p.č. 318/18, 318/19, 318/20, 318/21, 318/22, 318/23, 318/26 v katastrálním území Olšová Vrata (dále též „záměr“) dle projektové dokumentace (Ing. A. Jurica, 5/2026, ID Dokumentace SR00X021MWEH) vydává v souladu s § 149 správního řádu a podle § 6 odst. 1 ZJES toto

SOUHLASNÉ JEDNOTNÉ ENVIRONMENTÁLNÍ STANOVISKO:**I.**

Záměr „**Novostavba souboru řadových domů - Olšová Vrata**“ je z hlediska vlivů na všechny dotčené složky životního prostředí **přípustný** za těchto podmínek:

I.a ochrana zemědělského půdního fondu (Ing. Doubravová/2730)

Magistrát města Karlovy Vary, odbor životního prostředí v souladu s § 9 odst. 8 zákona č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o ZPF“) **uděluje souhlas** k trvalému odnětí zemědělské půdy ze zemědělského půdního fondu (dále jen „ZPF“) o výměře 1 721 m² na p.p.č. 318/18, 318/19, 318/20, 318/21, 318/22, 318/23 a 318/26 v katastrálním území Olšová Vrata pro umístění záměru:

- **novostavba souboru řadových domů - lokalita Olšová Vrata**

Vymezení pozemků, kterých se souhlas týká:

Název obce	Katastrální území	Číslo parcely	Celková výměra (m ²)	Odnímaná výměra (m ²)	BPEJ	Třída ochrany	Druh pozemku	Informace o existenci odvodnění	Info. o existenci závlah	Info. o existenci staveb k ochraně pozemku před erozní činností vody		
				Trvale								
Karlovy Vary	Olšová Vrata	318/18	771	188	73211	II.	TTP	-	-	-		
			215	27	73214	V.						
			11	0	73201	II.						
		318/19	643	231	73201	II.	TTP	-	-	-		
			325	43	73211	II.						
		318/20	990	244	73201	II.	TTP	-	-	-		
			50	40	73211	II.						
			13	9	75011	III.						
		318/21	258	129	73211	II.	TTP	-	-	-		
			407	55	75011	III.						
		318/22	802	409	73211	II.	TTP	-	-	-		
			118	102	75011	III.						
		318/23	1 047	47	73211	II.	TTP	-	-	-		
			85	9	75011	III.						
		318/26	998	50	75011	III.	TTP	-	-	-		
			20	0	73211	II.						
						Součet plochy požadované pro trvalé odnětí		1 721 m ²				

pozn. proškrtnutá pole (-) označují nepředpokládaný výskyt dané informace

V souladu s ustanovením § 9 odst. 8 písm. b) zákona o ZPF se **stanovují následující podmínky** nezbytné k zajištění ochrany ZPF ve smyslu zásad ochrany ZPF dle § 4 zákona, **které zajistí žadatel: společnost NESTX, s.r.o., Mariánskolázeňská 547/29, 360 01 Karlovy Vary, IČO 197 74 397**

1. Tento souhlas je udělován pouze pro uvedený účel a odnímanou zemědělskou půdu nelze využít jiným nezemědělským způsobem. V případě odstoupení od záměru musí zůstat odnímaná půda i nadále zemědělskou půdou.
2. Hranice trvalého odnětí zemědělské půdy bude před započítáním prací vytyčena v terénu v souladu se schválenou projektovou dokumentací a v souladu se zákresem navrhovaného odnětí půdy ze ZPF v kopii katastrální mapy, která je součástí předložených podkladů. Odnímaná plocha zemědělské půdy bude zabezpečena tak, aby nedocházelo k poškozování okolní zemědělské půdy.
3. Před zahájením stavebních prací zajistí žadatel na vlastní náklad dle § 8 zákona o ZPF provedení skrývky kulturní vrstvy půdy (ornice) z odnímané plochy dle předložené

bilance skrývky kulturních vrstev půdy v mocnosti 30 cm. Celkové množství ornice na základě výsledků „Pedologický průzkum“, činí 516 m³. Bilance skrývky může být upřesněna na základě podkladů určených pro vydání rozhodnutí podle zvláštních právních předpisů (zákon č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“). Ornice bude uložena na odnímaných pozemcích do figury 2 m vysoké a ošetřována tak, aby nedocházelo k jejímu zcizení, znehodnocování stavební činností, erozí a zaplevelováním. Bezprostředně po ukončení výstavby bude skrytá ornice rozprostřena na nezastavěné ploše pozemků a použita při založení zahrad k řadovým domům.

Osoba, které svědčí oprávnění k výše uvedenému záměru, je povinna zaplatit dle § 11 odst. 1, zákona o ZPF za část odnímané plochy odvod finančních prostředků v orientační výši 66 346,-Kč. V souladu s ustanovením § 9 odst. 9 zákona o ZPF bude konečná výše odvodů stanovena podle §11 odst. 2 a 3 zákona o ZPF, podle kterého o výši odvodů za odnětí zemědělské půdy ze ZPF rozhodne orgán ochrany ZPF Magistrátu města Karlovy Vary po zahájení realizace záměru.

I.b ochrana přírody a krajiny (Bc. Košťálová/2502)

- Bez podmínek.

I.c lesní hospodářství (Ing. Krůta/2523)

- Bez podmínek.

I.d vodní hospodářství (Nowak/2581)

Magistrát města Karlovy Vary, Úřad územního plánování a stavební úřad, jako vodoprávní úřad příslušný podle § 106 zákona č. 254/2001 Sb., o, vydává stanovisko:

Z vodoprávního hlediska je realizace záměru možná za splnění následujících podmínek:

1. Realizací záměru nesmí dojít ke znečištění podzemních a povrchových vod.
2. Veškerá případná manipulace se závadnými látkami musí být prováděna tak, aby bylo zabráněno nežádoucímu úniku závadných látek do půdy nebo jejich nežádoucímu smísení s odpadními nebo srážkovými vodami.
3. Realizací záměru nesmí dojít ke zhoršení odtokových poměrů v předmětné lokalitě ani na sousedních nemovitostech.
4. Podmínkou pro vydání souhlasu s užíváním stavby (kolaudačního rozhodnutí) jednotlivých bytových objektů SO.01, SO.02, SO.03 a SO.04 je dokončení a řádná kolaudace související stavby prodloužení vodovodního a kanalizačního řadu.
5. Každý jednotlivý rodinný dům na nově rozparcelovaných pozemcích v rámci objektů SO.01 (5x RD), SO.02 (2x RD), SO.03 (4x RD) a SO.04 (3x RD) bude do veřejného vodovodního a kanalizačního řadu napojen samostatnou, vlastním schváleným projektem řešenou přípojkou.
6. Při výstavbě vsakovacího zařízení srážkových vod je bezpodmínečně nutné dodržet čistý návrhový objem a minimální velikost vsakovací plochy.

Toto jednotné environmentální stanovisko bylo vydáno namísto následujících správních úkonů:

- vodní zákon (254/2001 Sb.) – stanovisko k umístování a povolování staveb (§ 104 odst. 3)

- zákon o ochraně zemědělského půdního fondu (334/1992 Sb.) – souhlas s odnětím půdy ze ZPF (§ 9)

Odůvodnění

Vzhledem k tomu, že předmětný záměr podléhá povolování podle zákon č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů, se namísto správních úkonů stanovených jinými právními předpisy v oblasti životního prostředí dle § 2 odst. 1 ZJES vydává toto jednotné environmentální stanovisko.

Podrobný popis záměru:

Jedná se o soubor novostaveb řadových domů s jedním nadzemním podlažím a obytným podkrovím. Řadové domy jsou navrženy jako soubor 4 řadových domů o počtu rodinných domů 2-5 (celkem 14 řadových RD ve 4 stavebních objektech). Každý řadový dům obsahuje 1 bytovou jednotku a technické zázemí prostory a schodiště. V rámci řešení souboru novostaveb jsou i nové zpevněné plochy a plochy pro parkování. Součástí projektové dokumentace je i napojení objektu na technickou infrastrukturu.

Průběh řízení:

Žádost byla podána dne 5.5.2026. K žádosti byly doloženy všechny předepsané podklady.

Předmětným záměrem budou dotčeny následující složky životního prostředí:

- ochrana zemědělského půdního fondu
- odpadové hospodářství
- vodní hospodářství

Předmětným záměrem nebudou dotčeny následující složky životního prostředí:

- lesní pozemky
- ochrana přírody a krajiny

Při posuzování předložené žádosti bylo zjištěno, že předmětná stavba nebude při dodržení shora uvedených podmínek bránit chráněným zájmům jednotlivých složek životního prostředí.

Vzhledem k tomu, že předmětný záměr je z hlediska vlivů na všechny dotčené složky životního prostředí přípustný, dospěl dotčený orgán k závěru, že záměr lze ve vztahu k zájmům chráněným na úseku ochrany životního prostředí při respektování podmínek tohoto závazného stanoviska realizovat, a tedy vydat souhlasné JES, a to z následujících důvodů:

ad I.a

Magistrát města konstatuje, že předmětným záměrem jsou dotčeny veřejné zájmy, které hájí podle zákona č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu, proto požaduje splnění výše uvedených podmínek.

Zdejší orgán ochrany ZPF žádost spolu s předloženými doplněnými podklady posoudil dle legislativy platné k datu podání žádosti - zákon o ZPF, vyhlášky č. 271/2019 Sb., o stanovení postupů k zajištění ochrany ZPF, rovněž bylo přihlédnuto ve vzájemných souvislostech ke Společnému metodickému výkladu odboru adaptace krajiny na klimatickou změnu a odboru

legislativního orgánům ochrany ZPF k některým ustanovením zákona o ZPF a vydal toto stanovisko.

K žádosti byly doloženy následující podklady:

- údaje katastru nemovitostí o pozemcích, jichž se předmětné odnětí zemědělské půdy ze ZPF týká, s vyznačením vlastnických vztahů k předmětným pozemkům, a dále výměry parcel a zakres předmětného odnětí v kopii katastrální mapy;
- výpočet odvodů za odnětí půdy ze ZPF včetně postupu a vstupních údajů použitých pro výpočet;
- předběžná bilance skrývky kulturních vrstev půdy a návrh způsobu jejich hospodárného využití;
- zhodnocení podle § 7 odst. 1 zákona o ZPF;
- výsledky pedologického průzkumu;
- údaje o odvodnění, závlahách a protierozních opatření;
- zakres hranic bonitovaných půdně ekologických jednotek (BPEJ) s vyznačením tříd ochrany;
- informace, v jakém řízení podle zvláštního právního předpisu má být souhlas s odnětím zemědělské půdy ze ZPF podkladem;
- plán vhodných opatření pro naplnění veřejného zájmu na zadržení vody v krajině;
- plná moc
- projektová dokumentace k akci „Novostavba souboru řadových domů na p.p.č. 318/18, 318/19, 318/20, 318/21, 318/22, 318/23 a 318/26 k.ú. Olšová Vrata – Karlovy Vary“, projektant Ing. Anton Jurica, ČKAIT 12223, datum zpracování 02/2026, stupeň dokumentace – DPZ.

K odnětí zemědělské půdy dojde z důvodu výstavby souboru řadových domů. Jedná se o soubor novostaveb řadových domů s jedním nadzemním podlažím a obytným podkrovím. Řadové domy jsou navrženy jako soubor 4 řadových domů o počtu rodinných domů 2-5. Každý řadový dům obsahuje 1 bytovou jednotku a technické zázemí prostory a schodiště. V rámci řešení souboru novostaveb jsou i nové zpevněné plochy a plochy pro parkování. Součástí projektové dokumentace je i napojení objektu na technickou infrastrukturu.

Souhlas k odnětí půdy na výše uvedených pozemcích v k.ú. Olšová Vrata byl udělen proto, že plánovaná výstavba je navržena v zastavitelném území, určeném platnou územně plánovací dokumentací pro bydlení v rodinných domech městské a příměstské BI - Z18. Dle výpisu z KN se jedná o půdu s BPEJ 73201, 73211, 73214 a 75011 - tato půda je dle Vyhlášky č. 48/2011 ze dne 22.2.2011 o stanovení tříd ochrany zařazena do **II., III a V. třídy ochrany**. Do **II.třídy ochrany** jsou zařazeny půdy s nadprůměrnými produkčními schopnostmi. Územní plán toto využití umožňuje, je však nezbytné provést všechna opatření k zachování orniční a podorniční vrstvy. Navrhované řešení je z hlediska ochrany ZPF nejvýhodnější proto, že je uvažováno v území, které je předurčeno územním plánem k zástavbě. Tyto plochy lze využít pro výstavbu, pokud jsou tyto plochy obsaženy v platné územně plánovací dokumentaci. Do **III. třídy ochrany** jsou zařazeny půdy v jednotlivých klimatických regionech s průměrnou produkční schopností a středním stupněm ochrany, které je možno využít pro výstavbu, do **V. třídy ochrany** se řadí půdy s velmi nízkou produkční schopností, včetně půd mělkých, velmi svažitých, hydromorfních, šterkovitých až kamenitých a erozně nejvíce ohrožených. Většinou

jde o půdy pro zemědělské účely postradatelné. U těchto půd lze předpokládat efektivnější nezemědělské využití.

Podle aplikace LPIS se na odnímané ploše nenachází meliorační, zavlažovací ani protierozní opatření.

Za odnětí zemědělské půdy pro výstavbu souboru řadových domů na p.p.č. 318/18, 318/19, 318/20, 318/21, 318/22, 318/23 a 318/26 k.ú. Olšová Vrata o výměře 1 721 m² **je osoba**, které svědčí oprávnění k záměru, **povinna zaplatit** v souladu s § 11 odst. 1, zákona o ZPF **odvod finančních prostředků v orientační výši 66 346,- Kč**. Odvody budou předepsány samostatným rozhodnutím orgánu ochrany ZPF Magistrátu města Karlovy Vary v souladu s § 11 odst. 2 a 3 zákona o ZPF po zahájení realizace záměru. Za odnětí pro plochy veřejného prostranství dle § 11a odst. 1 g) zákona o ZPF nebude předepsán odvod finančních prostředků.

Stanovení výše odvodu:

na základě základní ceny zemědělské půdy podle vyhlášky č. 441/2013 Sb., k provedení zákona o oceňování majetku (oceňovací vyhláška): při výpočtu nebyl použit žádný z faktorů negativně ovlivněných odnětím půdy ze ZPF

BPEJ 7.32.01 6,34 Kč/1m² třída ochrany II. koeficient = 8
475 m²

Základní sazba odvodů za 1 m² : 6,34 Kč/m²

Výsledná sazba odvodů: 6,34 x koef.6 = 50,72 Kč/m²

Výsledná částka odvodů 50,72 x 475 m² = 24 092,- Kč

BPEJ 7.32.11 5,14 Kč/1m² třída ochrany II. koeficient = 8
828 m²

Základní sazba odvodů za 1 m² : 5,14 Kč/m²

Výsledná sazba odvodů: 5,14 x koef.8 = 41,12 Kč/m²

Výsledná částka odvodů 41,12 x 828 m² = 34 047,36 Kč

BPEJ 7.32.14 2,86 Kč/1m² třída ochrany V. koeficient = 4
27 m²

Základní sazba odvodů za 1 m² : 2,86 Kč/m²

Výsledná sazba odvodů: 2,86 x koef.4 = 11,44 Kč/m²

Výsledná částka odvodů 11,44 x 27 m² = 308,88 Kč

BPEJ 7.50.11 4,04 Kč/1m² třída ochrany III. koeficient = 5
391 m²

Základní sazba odvodů za 1 m² : 4,04 Kč/m²

Výsledná sazba odvodů: 4,04 x koef.5 = 20,20 Kč/m²

Výsledná částka odvodů 20,20 x 391 m² = 7 898,20 Kč

Celková výše odvodů: 24 092 Kč + 34 047,36 Kč + 308,88 Kč + 7 898,20 Kč = 66 346,44 Kč

Orientační výše odvodů za trvalé odnětí činí 66 346,- Kč

Přesná výše odvodů bude stanovena v souladu s platnou legislativou ke dni nabytí právní moci prvního rozhodnutí, vydaného ve věci podle zvláštních právních předpisů (stavební zákon) rozhodnutím orgánu ochrany ZPF Magistrátu města Karlovy Vary. Žadatel (investor) předloží odborně zpracovaný výpočet výše odvodu a požádá o vydání rozhodnutí o odvodech nejpozději do 15 dnů před zahájením skrývky ornice.

Po posouzení a kontrole uvedené žádosti a přiložených podkladů orgán ochrany ZPF konstatuje, že odnětím navrhované plochy nedojde k narušení organizace ZPF, neboť je odnímána plocha, která byla pro daný účel posouzena jako nezbytná, v souladu s ustanovením § 4 zákona o ZPF, a na základě výše uvedeného byl v dané věci vydán souhlas, tak jak je uvedeno shora.

Upozornění na skutečnosti vycházející ze správního řádu a zákona o ZPF

Změnit podmínky a další skutečnosti stanovené v tomto souhlasu může pouze orgán ochrany ZPF, který jej vydal, a to na návrh žadatele při řízení o změně rozhodnutí vydaných podle zvláštních právních předpisů (stavební zákon) podle § 10 zákona o ZPF.

Tento souhlas s trvalým odnětím zemědělské půdy ze ZPF jako součást rozhodnutí podle zvláštních právních předpisů je podle § 10 odst. 8 zákona o ZPF podkladem pro zápis změny druhu pozemku v katastru nemovitostí.

Záměrem nedojde k narušení organizačního uspořádání okolních zemědělských pozemků a k omezení jejich přístupnosti.

Budou minimalizovány negativní dopady předmětného záměru na hydrologické a odtokové poměry v dotčeném území.

Investor učiní opatření, aby během provádění stavby nedošlo ke kontaminaci půdy.

V souladu s § 14 odst. 5 vyhlášky **vede oprávněný ze souhlasu s odnětím zemědělské půdy ze ZPF podle § 9 zákona o ZPF o činnostech souvisejících se skrývkou protokol** (pracovní deník). Do protokolu se zaznamenává objem skrývky, přemístění, rozproštění či jiné využití a

uložení skrývky, dále ochrana a ošetření skrývky v dělení na svrchní kulturní vrstvy půdy a na hlouběji uložené zúrodnění schopné zeminy.

Povinný k platbě odvodů je podle § 11 odst. 4 zákona o ZPF povinen orgánu ochrany zemědělského půdního fondu příslušnému k rozhodnutí o odvodech a orgánu ochrany zemědělského půdního fondu, který vydal souhlas s odnětím

- a) doručit kopii pravomocného rozhodnutí, pro které je souhlas s odnětím podkladem nebo rozhodnutí o souhlasu (§ 21), a to do 6 měsíců ode dne nabytí právní moci,
- b) písemně oznámit zahájení realizace záměru, popřípadě zahájení další etapy záměru, a to nejpozději 15 dnů před jejím zahájením. Za zahájení realizace záměru se z hlediska zájmů ochrany považuje zahájení skrývky ornice.

Dojde-li ke změně v osobě povinného k platbě odvodů, **je nový povinný k platbě odvodů podle § 11 odst. 6 zákona o ZPF povinen oznámit** a doložit orgánu ochrany zemědělského půdního fondu, který vydal souhlas s odnětím, a orgánu ochrany zemědělského půdního fondu příslušnému k rozhodnutí o odvodech tuto změnu, a to do 1 měsíce od této změny.

Dojde-li do 7 let ode dne nabytí právní moci rozhodnutí, jehož závaznou součástí se stal souhlas s odnětím zemědělské půdy ze ZPF ke změně účelu využití plochy na účel využití, pro který se odvody stanovují, odvody se stanoví podle § 11. Povinný k platbě odvodů je ten, jemuž svědčí oprávnění ke změně účelu využití. Při rozhodování o odvodech se vychází z právního stavu ke dni právně účinné změny účelu využití.

Udělený souhlas neřeší žádné majetkoprávní, užívatelské ani jiné vztahy k dotčeným pozemkům.

ad I.b

Magistrát města konstatuje, že předmětným záměrem nejsou dotčeny veřejné zájmy, které hájí podle zákona č.114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny.

ad I.c

Magistrát města konstatuje, že předmětným záměrem nejsou dotčeny veřejné zájmy, které hájí podle zákona č. 289/1995 Sb., o lesích.

Předmětným záměrem nedojde k dotčení pozemků určených k plnění funkcí lesa ani se záměr nenachází ve vzdálenosti do 30 m od okraje lesa.

ad I.d

Magistrát města konstatuje, že předmětným záměrem jsou dotčeny veřejné zájmy, které hájí podle zákona č. 254/2001 Sb., o vodách.

Záměr neobsahuje vodní díla ve smyslu § 55 vodního zákona, nedotýká se žádného vodního toku ani nezasahuje do stanoveného záplavového území.

Každý z plánovaných rodinných domů bude na vlastním pozemku samostatně napojen přípojkami na nově budovanou veřejnou trasu splaškové kanalizace a veřejný vodovodní řad, které budou po dokončení ve správě společnosti Vodovody a kanalizace Karlovy Vary, a.s.

Srážkové vody ze střech budou odvedeny do akumulčních nádrží o objemu 4 m³ (vybavených filtrem hrubých nečistot) u každého objektu. Bezpečnostní přepad z těchto nádrží bude zaústěn do vsakovacího zařízení. Při jeho realizaci je nutné striktně dodržet projektované parametry – tj. největší vypočtený retenční objem vsakovacího zařízení 2,0 m³ a minimální velikost vsakovací plochy 7 m².

Odvedení srážkových vod z terénu a zpevněných ploch bude řešeno obvodovým šterkovým obšypem staveb s napojením na drenážní systém zaústěný do dešťové kanalizace, která bude následně využívána pro technologické zpětné využití v objektech.

Upozornění:

Vodoprávní úřad upozorňuje investora/projektanta na potřebu sladění textové a výkresové části projektové dokumentace před jejím předložením do navazujícího řízení. V současné verzi vykazuje dokumentace drobné nesoulady.

Celkově lze shrnout s ohledem na všechny uvedené oblasti veřejné správy, že předmětný záměr byl posouzen podle všech souvisejících právních předpisů, podle kterých magistrát města hájí veřejné zájmy jako dotčený orgán, tak, jak je uvedeno v závěru obsaženém v závazné části tohoto závazného stanoviska.

Platnost tohoto závazného stanoviska je 5 let ode dne jeho vydání s tím, že může být na žádost žadatele prodloužena v souladu s § 7 odst. 2 ZJES.

Poučení

Závazné stanovisko ve smyslu § 149 správního řádu není samostatným rozhodnutím a nelze se proti němu odvolat. Jeho obsah je závazný pro výrokovou část správního rozhodnutí vydávaného v následném řízení podle § 1 ZJES. Obsah závazného stanoviska lze napadnout v rámci odvolání proti rozhodnutí, které bylo závazným stanoviskem podmíněno, postupem dle ustanovení § 149 odst. 7 správního řádu.

Ing. Stanislav Průša
vedoucí odboru životního prostředí

Rozdělovník:

NESTX s.r.o., Mariánskolázeňská 547/29, 360 01 Karlovy Vary, IČO 19774397, zastoupen
JURICA a.s., Boží Dar 176, 362 62 Boží Dar, IČO 26384795

Na vědomí – dotčená obec:

Statutární město Karlovy Vary, Moskevská 2035/21, 360 01 Karlovy Vary

Magistrát města Karlovy Vary - úřední deska k vyvěšení po dobu 15 dnů