

Spis.zn.: **2510/SÚ/26/PI**

Č.j.: 3175/SÚ/26

Vyřizuje: Plachá Ladislava, linka 2739

Spisový znak: 330

Skartační znak: V/10

Karlovy Vary, dne 8.4.2026

ROZHODNUTÍ

o prodloužení platnosti stavebního povolení

Tlaková kanalizace Dražov

Výroková část:

Magistrát města Karlovy Vary, Úřad územního plánování a stavební úřad, jako stavební úřad podle § 104 odst. 2 písm. e) zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů, a dle § 30 odst. 1 písm. f) a odst. 3 písm. a) zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“), a jako věcně a místně příslušný správní orgán dle § 10 a § 11 odst. 1 písm. b) zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“), ve správním řízení přezkoumal žádost, kterou dne 17.2.2026 podal

Vodohospodářské sdružení obcí západních Čech, Studentská 64, 360 07 Karlovy Vary,
které zastupují Vodárny a kanalizace Karlovy Vary a.s., Studentská 64, 360 07 Karlovy Vary

(dále jen "stavebník"), podle § 198 odst. 3 stavebního zákona

p r o d l o Ź u j e

do **2 roky ode dne nabytí právní moci tohoto rozhodnutí** platnost povolení záměru spis. zn. 15178/SÚ/23/PI ze dne 5.2.2024 na stavbu

Tlaková kanalizace Dražov

(dále jen "stavba") na pozemku parc. č. 3006, 3132, 3151, 3171, 3179, 3404, 3412, 3414, 3606, 3608, 3610, 3630, 3633/1, 3635, 3636, 3637, 3651, 3652, 3657, 3662 v katastrálním území Dražov.

Účastníci řízení, na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:

Vodohospodářské sdružení obcí západních Čech, Studentská 64, 360 07 Karlovy Vary

Odůvodnění:

Stavebník dne 17.2.2026 oznámil stavebnímu úřadu, že stavbu není možné zahájit do dvou let ode dne, kdy stavební povolení nabylo právní moci (zdejší stavební úřad, spis.zn. 15178/SÚ/23/PI ze dne 5.2.2024, nabytí právní moci 5.3.2024) a proto žádá o prodloužení jeho platnosti.

- Stavba nebyla zahájena z důvodu nedostatku finančních prostředků.

Stavební úřad oznámil zahájení řízení známým účastníkům řízení, dotčeným orgánům a hlavnímu projektantovi. Současně podle § 189 odst. 1 stavebního zákona vyvěšením na úřední desce určil, že ve lhůtě do 15 dnů od doručení tohoto oznámení mohou účastníci řízení uplatnit námítky a dotčené orgány stanoviska. Účastníkům řízení poskytl možnost nahlížet do podkladů rozhodnutí.

Vypořádání s návrhy a námitkami účastníků:

- Účastníci neuplatnili návrhy a námitky.

Vypořádání se s vyjádřeními účastníků k podkladům rozhodnutí:

- Účastníci se k podkladům rozhodnutí nevyjádřili.

Účastníci řízení - další dotčené osoby:

Obec Stanovice, Povodí Ohře, státní podnik, Ing. Václav Knedlík, Ing. Radek Zamrzla

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním pozemkům:

st. p. 87, 88, 90, 94, 95/1, 95/2, 96, 97, 98, 100, 101, 104, 113, 115, 116, 117, 119/1, 132/1, 132/2, 134, 136/1, 136/2, 137, 138, 140/1, 141/2, 141/3, 143, 190, parc. č. 2997/1, 3007, 3024, 3108/1, 3108/2, 3113, 3114, 3123, 3124, 3125, 3126, 3127, 3130, 3131, 3152, 3153, 3155, 3168, 3172, 3173, 3183, 3321, 3322, 3323, 3354, 3355, 3356, 3357, 3358, 3361, 3362, 3364, 3368, 3376, 3380, 3381, 3402, 3403, 3405, 3406, 3407, 3409, 3410, 3413/1, 3413/2, 3415, 3416, 3422, 3423, 3429, 3431, 3434, 3435, 3437, 3446, 3449, 3451, 3452, 3453, 3454, 3458, 3459, 3460, 3461, 3465, 3466, 3468, 3469, 3471, 3474, 3504, 3609, 3632, 3642, 3643, 3645, 3646, 3648, 3649, 3650 v katastrálním území Dražov

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním stavbám:

Stanovice, Dražov č.p. 42, č.p. 46, č.e. 24, č.e. 64, č.e. 41, č.e. 42, č.e. 48, č.e. 22, č.e. 27, č.e. 44, č.e. 6, č.e. 21, č.e. 5, č.e. 4, č.p. 138, č.e. 7, č.e. 3, č.e. 57, č.e. 32, č.e. 1, č.e. 31, č.e. 68, č.e. 30, č.e. 65 a č.e. 73

Stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Poučení účastníků:

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení ke Krajskému úřadu Karlovarského kraje v Karlových Varech podáním u zdejšího správního orgánu.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka. Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřípustné.

Ing. Ladislav Vrbický
vedoucí Úřadu územního plánování a stavebního úřadu
Magistrátu města Karlovy Vary

Poplatek:

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích položky 18 odst. 3 ve výši 2000 Kč byl zaplacen dne 3.3.2026.

Obdrží:

účastníci řízení

Vodárny a kanalizace Karlovy Vary a.s., IDDS: kwtgxs4

zastoupení pro: Vodohospodářské sdružení obcí západních Čech, Studentská 64, 360 07 Karlovy Vary

Obec Stanovice, IDDS: w38bbcw – **se žádostí o vyvěšení na úřední desce**

Povodí Ohře, státní podnik, IDDS: 7ptt8gm
Ing. Václav Knedlík, Dražov č.p. 92, Stanovice, 360 01 Karlovy Vary 1
Ing. Radek Zamrzla, IDDS: p7ep87b

dotčené orgány

Magistrát města Karlovy Vary, odbor životního prostředí, U Spořitelny č.p. 538/2, 361 20
Karlovy Vary

Magistrát města Karlovy Vary, Úřad územního plánování a stavební úřad - oddělení územního
plánování, U Spořitelny č.p. 538/2, Rybáře, 361 20 Karlovy Vary 5

Správa CHKO Slavkovský les, IDDS: w9kdyqm

Obec Stanovice, IDDS: w38bbcw

Magistrát města Karlovy Vary, odbor dopravy, Moskevská 21, 361 20 Karlovy Vary

ostatní – veřejnou vyhláškou

ČEZ Distribuce, a. s., IDDS: v95uqfy

CETIN a.s., IDDS: qa7425t

Vodárny a kanalizace Karlovy Vary a.s., IDDS: kwtgxs4

co:

- vlastní 2x

- a/a

OVV 2x k vyvěšení na úřední desce + formulář

Toto oznámení musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů.

Vyvěšeno dne:

Sejmuto dne:

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení.