VÝKAZ DOSAVADNÍHO A NOVÉHO STAVU ÚDAJŮ KATASTRU NEMOVITOSTÍ

Dosavadní stav				Nový stav						Porovnání se stavem evidence právních vztahů					
Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku / Způsob využití	Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku / Způsob využití	Typ stavby / Způsob využití	Způs. určení výměr	Díl přechází z pozemku označeného v: katastru nemovitostí	Díl přechází z pozemku označeného v: dřívější poz. evidenci	Číslo listu vlastnictví	Výměra dílu		Označení dílu
	ha	m²			ha	m²							ha	m²	
633		75	zast. pl.	633		88	zast. pl.	č.p.473 / rod.dům	0	633		78		75	celá
										638/1		78		13	a
														88	
638/1		57	zast. pl.	638/1		44	zast. pl.	bez čp/če / jiná st.	0	638/1		78		44	
639/1	7	48	ostat. pl. / ostat.komunikace	639/1	7	47	ostat. pl. / ostat.komunikace		0						
				639/8		1	zast. pl.	bez čp/če / jiná st.	0	639/1		1		1	
640/4	1	70	zahrada	640/4	1	53	zahrada		0						
				640/8		17	ostat. pl. / jiná plocha		0	640/4		78		17	
	10	50			10	50									

Údaje o BPEJ k parcelám nového stavu dle tohoto geometrického plánu budou převzaty z RÚIAN a jsou po dobu do příslušného zápisu do katastru dostupné v aplikaci Nahlížení do KN na adrese https://nahlizenidokn.cuzk.gov.cz v části Informace z katastrálního území.

GEOMETRICKÝ PLÁN pro

rozdělení pozemku, vyznačení obvodu budovy , změnu obvodu budovy

Geometrický plán ověřil autorizovaný zeměměřický inženýr:

Jméno, příjmení: Ing.Jitka Tomandlová

Číslo položky rejstříku autorizovaných zeměměřických inženýrů: 1624

Dne: 26. února 2026 Číslo: 28/2026

Náležitostmi a přesností odpovídá právním předpisům.

Stejnopis ověřil autorizovaný zeměměřický inženýr:

Jméno, příjmení:

Číslo položky rejstříku autorizovaných zeměměřických inženýrů:

Dne: Číslo:

Tento stejnopis odpovídá geometrickému plánu v elektronické podobě uloženému v dokumentaci katastrálního úřadu.

Vyhotovitel:

Ing.Jitka TOMANDLOVÁ
Majakovského 24, K.Vary
GSM:777284437

Číslo plánu: 2232-27/2026

Okres: Karlovy Vary

Obec: Karlovy Vary

Kat. území: Rybáře

Mapový list: DKM, Sokolov 0-5/11

Dosavadním vlastníkům pozemků byla poskytnuta možnost seznámit se v terénu s průběhem navrhovaných nových hranic, které byly označeny předepsaným způsobem:

Katastrální úřad souhlasí s očíslováním parcel.

Bc. Jana Hušková
KÚ pro Karlovarský kraj
KP Karlovy Vary
PGP-213/2026-403
2026.03.02 11:04:30 +01'00'

Ověření stejnopisu geometrického plánu v listinné podobě.

Seznam souřadnic (S-JTSK)

Číslo bodu	Souřadnice pro zápis do KN		Kód kv.	Souřadnice určené měřením		Poznámka
	Y	X		Y	X	
1562-611	852068.34	1010108.97	6			plot
1562-616	852065.42	1010080.31	6	852065.60	1010080.14	roh stavby
1562-617	852064.82	1010072.17	6	852065.05	1010072.02	plot
1562-625	852060.38	1010076.97	6			roh stavby
1562-626	852059.99	1010073.23	6	852060.03	1010073.14	roh stavby
1562-628	852059.94	1010072.61	6			podezdívka
1562-636	852057.70	1010080.98	6	852057.79	1010080.93	roh stavby
1562-639	852057.46	1010077.23	6			roh stavby
1562-641	852057.08	1010073.50	6			zeď
1690-5	852066.70	1010092.77	3			plot
1	852057.03	1010073.04	3			roh stavby
6	852060.41	1010077.25	3			roh stavby
7	852061.30	1010077.17	3			roh schodů
11	852062.46	1010076.07	3			roh schodů
12	852061.25	1010076.17	3			roh schodů
13	852062.64	1010077.05	3			roh stavby
14	852062.94	1010080.52	6	852062.93	1010080.37	roh stavby
18	852058.94	1010080.88	6	852058.93	1010080.82	roh stavby
19	852057.52	1010078.17	6			roh stavby
20	852058.69	1010078.07	3			roh stavby
21	852058.64	1010077.42	3			roh stavby
23	852059.72	1010072.63	3			roh podezdívky
27	852059.73	1010072.77	3			zeď, podezdívka
101	852068.31	1010108.72	6			roh zdi
102	852065.63	1010108.90	3			roh zdi
103	852065.35	1010105.99	3			roh zdi
104	852064.63	1010106.03	3			roh zdi
109	852064.32	1010103.53	3			roh zdi
110	852067.76	1010103.22	6			roh zdi

Souřadnice bodů na dosavadní hranici pozemku určené měřením v terénu budou pro zápis do katastru nemovitostí upraveny podle dosavadního určení hranice lomovými body s kódem charakteristiky kvality souřadnic vyšším než 3. Důvodem je nerealizované zpřesnění této hranice, ke kterému je nutné doložit listinu prokazující shodu vlastníků na jejím průběhu [§ 50 odst. 1 písm. a) katastrálního zákona].

624/5
630/5
639/1
629
639/8
637/1
637/2
638/1
638/2
637/3
639/3
635
634
633
632
631
639/5
640/3
640/4
640/5
640/6
640/8
641/1
641/4
1562-617
1562-628
1562-626
1562-641
1562-625
1562-639
1562-616
1562-636
1690-5
1562-611
5.15
0.22
0.14
23
2.73
1
0.46
27
0.53
3.81
11
1.22
12
1.00
1.00
0.34
13
1.35
7
1.00
6
(1.78)
21
(0.65)
1.19
20
19
0.94
3.33
a
2.77
2.78
2.69
14
18
1.15
10.54
110
3.47
109
2.52
103
104
0.72
5.52
2.91
0.25
101
2.63
102