



Záměr: Z/2026/76986
Řízení: R/2026/91621
Č.j.: R/2026/91621/2

Dne: 29.04.2026

Úřad: Magistrát města Karlovy Vary
U Spořitelny 538/2
Rybáře
36005 Karlovy Vary
a89bwi8

Adresát:
Rozdělovník

Vyřizuje: Ing. Daniel Bružeňák, MBA
Tel: +420 353 152 570
Email: d.bruzenak@mmkv.cz

ROZHODNUTÍ

POVOLENÍ ZÁMĚRU VE ZRYCHLENÉM ŘÍZENÍ

Výroková část

Magistrát města Karlovy Vary, Úřad územního plánování a stavební úřad, jako stavební úřad příslušný podle § 30 odst. 1 písm. f) a § 30 odst. 3 písm. a) zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), ve spojení s § 212 stavebního zákona, ve zrychleném řízení (dále jen "zrychlené řízení") posoudil podle § 182 až § 192 stavebního zákona žádost o vydání povolení stavby, kterou dne 21. 4. 2026 podala společnost

ČEZ Distribuce, a. s., Teplická 874/8, Děčín IV-Podmokly, 40502 Děčín,



kteřou zastupuje společnost OMEXOM GA Energo s.r.o., Na Strůlně 1929/8, Bolevec, 32300 Plzeň,

kteřou zastupuje její zaměstnanec Lenka Vachovcová, Skupova 2665/20, Jižní Předměstí, 30100 Plzeň (na základě zmocnění ze dne 24.4.2025)

(dále jen "stavebník"), a na základě tohoto posouzení podle § 193 stavebního zákona:

I. Podle § 211 a § 212 stavebního zákona:

s c h v a l u j e s t a v e b n í z á m ě r

na stavbu nazvanou:

„K. Vary, Rybáře, Slepá, parc. č. 516/1, kVN/TS”

(dále jen "stavba") na pozemcích ostatní plocha parc. č. 324/4 k. ú. Rybáře, zastavěná plocha a nádvoří parc. č. 324/1 k. ú. Rybáře, zastavěná plocha a nádvoří parc. č. 324/2 k. ú. Rybáře, ostatní plocha parc. č. 1027/1 k. ú. Rybáře, ostatní plocha parc. č. 999/18 k. ú. Rybáře.

Popis stavby:

Jedná se o novou trvalou stavbu. Stavba je součástí technické infrastruktury pro přenos elektrické energie. Jedná se o výstavbu nového odběru společnosti Karlovarská pekárna s.r.o. na hladině 22 kV s rezervovaným příkonem 130kW s pokládkou nového kabelového vedení VN.

Detaily: Stávající kabel VN 10kV typu AXEKVCE 3x1x240/25, který spojuje trafostanice KV_0352 (K. Vary, Brix) a KV_0360 (K. Vary, Pivovar), bude na pozemku parc. č. 999/18 v chodníku přerušen a 2 x naspojován kabelem typu AXEKVCE 3x1x240. Z místa přerušeni bude vybudována nová kabelová smyčka VN v délce trasy cca 38 m, která bude ukončena v novém rozvaděči VN (typ KKT) umístěném v distribuční části nové odběratelské trafostanice vybudované vlastníkem připojovaného objektu. Délka nové kabelové trasy VN typu AXEKVCE 3x1x240 je cca 38 m.



Termín zahájení: 12 / 2027. Termín dokončení: 10 / 2028.

Stavba bude rozdělena do etap:

- výkopové práce, pokládka kabelového vedení VN, instalace rozvaděče VN, spojkování vedení VN
- elektromontážní práce
- konečné terénní úpravy

II. Stanoví podmínky pro provedení stavby:

1. Stavba bude umístěna v souladu s grafickou přílohou rozhodnutí, která obsahuje výkres současného stavu území v měřítku katastrální mapy se zakreslením stavebního pozemku, požadovaným umístěním stavby, s vyznačením vazeb a vlivů na okolí, zejména vzdáleností od hranic pozemku a sousedních staveb.
2. Stavebník oznámí stavebnímu úřadu termín zahájení stavby.
3. Projektem mohou být pro trvalé zabudování do stavby navrženy jen takové výrobky, které splňují technické požadavky stanovené zákonem č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky ve znění pozdějších předpisů.
4. Investor zajistí vytyčení veškerých stávajících sítí technického vybavení od příslušných správců sítí a zajistí jejich ochranu eventuálně přeložení, křížení a souběh dle příslušných norem a předpisů.
5. Stavba je dle stavebního zákona stavbou jednoduchou ("zemní kabelové vedení na hladině nízkého a vysokého napětí, pokud nejde o drobnou stavbu"). Tedy dle § 230 odst. 2 stavebního zákona kolaudační rozhodnutí jednoduché stavby nevyžadují (s výjimkou jednoduchých staveb pro bydlení a rodinnou rekreaci).
6. Dle § 230 odst. 3 stavebního zákona lze stavbu, která nevyžaduje kolaudační rozhodnutí, užívat ihned po dokončení, a to pouze v souladu s účelem vymezeným v povolení stavby. Dokončení stavby je stavebník povinen neprodleně oznámit stavebnímu úřadu. V oznámení stavebník uvede:



- číslo geometrického plánu, pokud je stavba předmětem evidence v katastru nemovitostí nebo její výstavbou dochází k rozdělení pozemku,
 - identifikátor záznamu, ve kterém byly zapsány změny týkající se obsahu digitální technické mapy kraje nebo předány podklady pro jejich zápis, pokud jsou údaje o stavbě obsahem digitální technické mapy kraje).
7. **Stavba bude součástí distribuční soustavy** (ve smyslu § 2 odst. 2 písm. a) bod 1 zákona č. 458/2000 Sb., energetický zákon, dále jen „energetický zákon“ a také ve spojení s § 3 odst. 2 energetického zákona) **a je zřizována a provozována ve veřejném zájmu. Předmětná stavba je současně energetickou infrastrukturou** (ve smyslu § 1 odst. 4 zákona č. 416/2009 Sb., "o urychlení výstavby dopravní, vodní a energetické infrastruktury a infrastruktury elektronických komunikací", dále jen „liniový zákon“), **příčemž na řízení o této předmětné stavbě se vztahuje liniový zákon.**
8. Budou respektovány podmínky dotčeného orgánu Magistrát města Karlovy Vary - Odbor dopravy - dle stanoviska ze dne 8. 12. 2025 pod č. j. 18639/OD/25:
- Samotná realizace musí být provedena bez úplné uzavírky a dopravně inženýrské opatření bude nastaveno tak, aby byl zajištěn provoz na místních komunikacích (součástí místních komunikací jsou i přilehlé chodníky).
 - Stavební práce budou realizovány v úsecích o maximální délce 30 m, kdy před započítím prací na dalším úseku bude předchozí zasypán a zhutněn do výškové úrovně stávající vozovky. Výkopek v průběhu celé stavby nesmí být ukládán na pozemních komunikacích (součástí místních komunikací jsou i přilehlé chodníky).
 - V stavebním úseku musí být zajištěn volný přístup ke všem ovládacím prvkům zařízení na inženýrských sítích, včetně přístupu a příjezdu k objektům složkám IZS v zásahu.
 - Odbor dopravy vyžaduje zachování všech stávajících vjezdů a vstupů na sousední nemovitosti, pokud nebude s jejich vlastníky dohodnuto jinak.



- V stavebním úseku je nutno zajistit bezpečnou trasu pro chodce k sousedním nemovitostem.
- Realizací stavby nesmí dojít k přerušení dopravní obslužnosti sousedních nemovitostí.
- Stavbou a staveništní dopravou musí být respektována místní úprava provozu na pozemních komunikacích.
- Pozemní komunikace nesmí být využívány pro technologické potřeby stavby mimo rozsah povolený zvláštním užíváním pozemní komunikace. Jakékoliv dotčení pozemní komunikace – zábery, výkopové práce, atd. podléhají povolení, ve smyslu ustanovení § 25 zákon o pozemních komunikacích. V případě přepravy nadrozměrných nákladů, dopravce, případně zhotovitel stavby musí postupovat v souladu s ustanovením § 25 odst. 6, písm. a), zákona o pozemních komunikacích.
- Změnu místní nebo přechodné úpravy provozu na pozemních komunikacích stanovuje ve smyslu ustanovení § 77 a § 124 odst. 6 zákona č. 361/2000 Sb., o provozu na pozemních komunikacích a o změnách některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů a v souladu s ustanovením § 171 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“) jako příslušný správní úřad Magistrát města Karlovy Vary, odbor dopravy.
- Pro omezení obecného užívání pozemní komunikace požádá zhotovitel zdejší odbor nejpozději 30 dní před požadovaným uzavřením komunikace o povolení uzavírky pozemní komunikace ve smyslu ustanovení § 24 zákona o pozemních komunikacích a ustanovení § 39 vyhlášky č. 104/1997 Sb., kterou se provádí zákon o pozemních komunikacích a o stanovení přechodné úpravy provozu na pozemních komunikacích, ve smyslu ustanovení § 77 zákona č. 361/2000 Sb. o provozu na pozemních komunikacích.
- Stavbou a staveništní dopravou je zakázáno znečišťovat nebo poškozovat pozemní komunikace a jejich součásti a příslušenství, ve smyslu ustanovení § 19 a 28 zákona o pozemních komunikacích.



- Pokud by při stavbě byla způsobena závada ve sjízdnosti nebo schůdnosti pozemní komunikace, kterou nelze neprodleně odstranit, je dle § 28 zákona o pozemních komunikacích ten, komu povinnost k odstranění znečištění, popřípadě k úhradě nákladů na odstranění poškození náleží, povinen místo alespoň provizorním způsobem neprodleně označit a závadu oznámit vlastníkovi pozemní komunikace.
9. Budou respektovány podmínky Magistrátu města Karlovy Vary - Odbor rozvoje a investic - dle stanoviska ze dne 13. 8. 2025 pod č. j. 1083/ORI/25:
- Dotčené povrchy budou uvedeny do původního a bezchybného stavu.
 - Kabelové vedení VN bude uloženo v dostatečné hloubce, aby v případě jakýchkoliv stavebních prací nebyla nutná jeho překládka (směrová ani výšková).
 - Na odboru dopravy Magistrátu města Karlovy Vary bude vyřízeno povolení zvláštního užívání místní komunikace dle § 25 zákona č. 13/1997 Sb. Před zahájením akce bude zhotovitelem (osobou oprávněnou ze živnostenského oprávnění) vyřízeno povolení ke zvláštnímu užívání místní komunikace pro potřeby stavebních prací v komunikaci.
 - Dle obecně závazné vyhlášky č. 4/2024, o místním poplatku za užívání veřejného prostranství, podléhá užívání veřejného prostranství jiným než obvyklým způsobem zpoplatnění. Pro splnění ohlašovací povinnosti bude správci poplatku (odbor financí a ekonomiky Magistrátu města Karlovy Vary) ohlášeno zvláštní užívání a uhrazen poplatek dle obecně závazné vyhlášky č. 4/2024.
 - Po dobu stavby bude zajištěn úklid ploch města dotčených předmětnou stavbou, bezpečnost chodců a přístupy do objektů. Případné vzniklé škody na majetku města budou hrazeny stavebníkem.
 - Zařízení staveniště ani skladování materiálu nebude na pozemcích města. Pokud se tak stane, bude zřízen zábor veřejného prostranství.



- Do 30 dnů od skončení prací předejte operativnímu správci technické mapy města, firmě Ing. Václav Kellner, geodetické zaměření skutečného provedení stavby, aby mohla být data zanesena do technické mapy, a to včetně hloubky uložení kabelů VN. Postačí elektronická forma ve formátu .dgn, .dwg, .dxf nebo .shp, popřípadě seznam souřadnic.
10. Budou respektovány podmínky Magistrátu města Karlovy Vary - Odbor technický - souhrnné vyjádření za správu komunikací a veřejného osvětlení ze dne 2. 10. 2025 pod č. j. 1284/OT/23/Vi:
- Zhotovitel v dostatečném předstihu vyřeší a zažádá o zvláštní užívání komunikací pro stavební práce a přechodné dopravní značení, uzavřením písemné dohody o ZUK, kde budou vyspecifikovány způsoby zpětné úpravy.
 - Zhotovitel zajistí během realizace bezpečnost dopravy a chodců ohraničením a označením výkopu.
 - Kryt chodníku bude opraven v celé šíři. Na zásypy bude použit vhodný materiál (stavebník předloží protokoly o hutnění a certifikáty použitých materiálů).
 - Případné škody na majetku SM Karlovy Vary v ulici Slepá a Sokolovská při stavebních pracích opraví na své náklady stavba. Taktéž u objektů přilehlých k místním komunikacím.
 - V celém časovém horizontu stavby zajistí prováděcí firma úklid komunikací dotčených stavbou a během stavby bude dbát na ochranu místních komunikací včetně zamezení znečištění vpustí.
 - Před zahájením prací v dostatečném předstihu uzavře zhotovitel smlouvu o ochraně místní komunikace s vlastníkem místní komunikace (Bc. Pavlík, OT MM K. Vary, 353 151 418).
 - Konstrukce v místě dotčení komunikace bude obnovena ve skladbě dohodnuté s technickým odborem MM KV (zásypovým materiálem bude např. šterkodrť frakce 0/32 třídy B nebo C, konečná vrstva z živičné směsi ve dvou vrstvách (6 cm ACL 16S + 4 – 5 cm ACO 11+). Hrany výkopu budou v živičné části zaříznuty min. o 0,5 m přes půdorys. Kryt komunikace bude obnoven souvisle na dvě pracovní spáry kolmé k ose vozovky. Pracovní spára bude uzavřena vložení a zažehlením svíslé nebo



vodorovné asfaltové pásy, popř. zalita asfaltovou zálivkou. Důsledně bude dodržováno použití vhodných zásypových materiálů a jejich řádné hutnění po vrstvách nejvýše 20 cm tlustých (protokol o zkoušce hutnění). Kryty komunikace budou obnoveny dle dohody se správcem míst. komunikací, na místě stavby.

11. Budou respektovány podmínky Magistrátu města Karlovy Vary - Odbor technický - dle vyjádření o ochraně sítě veřejného osvětlení ze dne 2. 10. 2025 pod č. j. 191/VO/25:

Provádění zemních prací v blízkosti našeho podzemního zařízení povolujeme za těchto podmínek:

- Křižování zemních prací a souběhy musí být provedeny v souladu dle ČSN 73 60 05.
- Prováděcí organizace je povinna učinit veškerá opatření, aby nedošlo k poškození našeho zařízení stavebními pracemi, zejména tím, že zajistí:
 - Oznámení na odbor technický – veřejné osvětlení (dále je OT-VO) zahájení prací 15 dní předem.
 - Prokazatelně oznámí svým pracovníkům přítomnost zařízení veřejného osvětlení a seznámí je s jeho polohou.
 - Upozornění těchto pracovníků na dodržení nejvyšší opatrnosti v ochranném pásmu kabelu, které je 1m na každou stranu. V tomto pásmu se nesmí používat nevhodná zařízení a mechanizace.
 - Zabezpečení zařízení ve výkopu tak, aby nemohlo dojít k poškození prověšením nebo povrchovým poškozením.
 - Pozvání zástupce Dopravního podniku p. Kratochvíla – VO ke kontrole uložení a stavu kabelu před záhozem – zápis ve stavebním deníku.
 - Okamžité nahlášení poškození kabelu na Dopravní podnik a.s., R. Kratochvíl - 601 123 127.
- Provoz veřejného osvětlení nesmí být přerušen.



- Vytýčení kabelů veřejného osvětlení zajišťuje fa. Dopravní podnik a.s., Roman Kratochvíl – telefonní číslo 601 123 127.

12. Budou respektovány podmínky pro provádění stavební činnosti a další podmínky společnosti GasNet Služby, s.r.o. dle vyjádření ze dne 8. 7. 2025 pod č. j. 5003349211, a to zejména:

- Před zahájením stavby bude provedeno vytýčení plynárenského zařízení a plynovodních přípojek (dále jen PZ).

Optická/sdělovací síť a trubky HDPE:

- Křížení a souběh nemetalických/metalických kabelů elektronických komunikací/trubek HDPE, včetně chrániček, s PZ musí být v souladu s ČSN 73 6005, tab. 1 a 2.
- Obrysy zemních kabelových komor a datových boxů budou umístěny minimálně 1 000 mm od obrysu PZ.
- Ke křížení nemetalických / metalických kabelů elektronických komunikací / trubek HDPE, včetně chrániček nemetalických / metalických kabelů elektronických komunikací /trubek HDPE, s PZ může dojít v minimální vzdálenosti 100 mm.
- K souběhu nemetalických / metalických kabelů elektronických komunikací / trubek HDPE, včetně chrániček nemetalických / metalických kabelů elektronických komunikací /trubek HDPE, s PZ může dojít v minimální vzdálenosti 400 mm.
- Úhel křížení trubek HDPE / nemetalických / metalických kabelů elektronických komunikací s PZ bude 90°, nelze-li tento úhel v odůvodněných případech dodržet, může být úhel křížení menší, nejméně však 60°.
- Požadujeme umístění veškerých nadzemních objektů (podb, zb, sdf, odř, pilířů, sloupků, sloupů, rozvaděčů, rozvodnic, skříní, povrchových kabelových komor atd.) včetně základů, patek, sloupků, kotvení apod., v minimální vzdálenosti 1 m od obrysu PZ, měřeno kolmo na půdorysný obrys plynového potrubí (musí být respektováno ochranné pásmo dle zákona č. 458/2000 Sb.).
- V ochranném pásmu PZ nepovolujeme technologii Microtrenching. Tuto technologii lze použít v místech, kde bude



vzdálenost od PZ větší než 1 m. Metoda Microtrenching nesmí být použita při křížení s PZ.

- Při křížení PZ z materiálu PE bude provedena kontrola funkčnosti signalizačního vodiče.
- Pokud bude při realizaci stavby zjištěna nutnost výškové nebo směrové úpravy trasy PZ, bude toto posuzováno jako přeložka. Náklady budou hrazeny investorem stavby. Podrobnosti o procesu jsou dostupné zde:

<https://www.gasnet.cz/dalsi-sluzby/pro-stavare-a-projektanty/zmena-trasy-plynovodu>

Silové kabely VN:

- Pro uložení kabelů VN a NN bude dodržena prostorová norma (ČSN 73 6005).
- Stavební objekty (včetně betonových patek, rozvodných pilířů volně stojících, sloupů VN a NN, atd.) musí být umístěny min. 1 m od PZ - měřeno kolmo na půdorysný obrys potrubí.
- Hloubku základu sloupu je nutné provést tak, aby stabilita sloupu zůstala zachována i při odkrytí sousedního PZ. V odůvodněných případech si vyhrazujeme doložení statického posudku sloupu.

Pro zamezení případných tepelných vlivů od zemnicí sítě a rozvodů VN a NN na PZ požadujeme realizovat tato opatření:

- Při křížení silových kabelů VN a NN s PZ bude kabel v místě křížení uložen výhradně do betonové tvárnice chráničky nebo korýtky. Křížení bude výhradně kolmé.
- Přesah betonové chráničky u PZ musí být minimálně do vzdálenosti 1 m na obě strany PZ. Mezi betonovou chráničkou a PZ musí být ztuhlá vrstva písku.
- Odstupová vzdálenost obrysu chráničky od obrysu PZ bude provedena v souladu s ČSN 73 6005.
- Křížení zemnicí sítě s PZ bude kolmé nebo pod úhlem max. 60°.



- Při křížení zemnicích pásků s plynovým potrubím bude realizována požární přepážka, která bude tvořena z betonové dlaždice (např. 0,5 x 0,5 x 0,05 m), která místo křížení přesáhne na každou stranu o 0,2 m.
- Páska zemnicí sítě bude uložena v místě křížení s PZ na betonovou dlaždici.
- Při křížení PZ z materiálu PE bude provedena kontrola funkčnosti signalizačního vodiče.
- Pokud bude při realizaci stavby zjištěna nutnost výškové nebo směrové úpravy trasy PZ, bude toto posuzováno jako přeložka. Náklady budou hrazeny investorem stavby. Podrobnosti o procesu jsou dostupné zde:

<https://www.gasnet.cz/dalsi-sluzby/pro-stavare-a-projektanty/zmena-trasy-plynovodu>

13. Budou respektovány Všeobecné podmínky ochrany sítě elektronických komunikací a níže uvedené podmínky společnosti CETIN a. s. – dle vyjádření ze dne 23. 6. 2025 pod č. j. 165411/25, a to zejména tyto:

- před záhozem (zakrytím) musí být provedena kontrola, zda nedošlo k poškození podzemního vedení a byla dodržena ČSN 73 6005;
- přeložení SEK, je-li nezbytné, zajistí společnost CETIN, a to na základě písemné smlouvy uzavřené mezi společnostmi CETIN a stavebníkem Stavby;
- přeložení SEK nesmí být provedeno, aniž by mezi společnostmi CETIN a stavebníkem Stavby byla uzavřena písemná smlouva o přeložení SEK.

14. Budou respektovány podmínky společnosti Vodafone Czech Republic a. s. - dle vyjádření ze dne 7. 4. 2026 pod č. j. 260407-1112946455:

- Zjistí-li stavebník rozpor v poloze VVKS, která je zakreslena v příloze tohoto vyjádření (např. nenachází-li se trasa VVKS tam, kde podle přílohy tohoto vyjádření má být či je zřejmé, že trasa VVKS vede jinudy, je nutné zastavit práce a situaci za účelem zajištění ochrany vedení VVKS konzultovat s kontaktní osobou



pro překládky. V takovém případě trasa VVKS není částečně zaměřená a je nutné pomocí ručně kopaných sond určit polohu VVKS v terénu a hloubku jejího uložení.

- Během realizace uvedené akce Vaší společnosti nesmí dojít k jejímu porušení a k omezení funkčnosti naší VVKS či jinému zásahu do VVKS. V případě, že zjistíte kolizi VVKS s Vaší akcí nebo zasahujete s Vaší akcí do ochranného pásma VVKS kontaktujte bezodkladně naši společnost, a to prostřednictvím níže uvedené kontaktní osoby, abychom mohli stanovit konkrétní podmínky ochrany VVKS, případně stanovili podmínky přeložení VVKS.
- V případě nutnosti přeložení VVKS je nutné s naší společností uzavřít Dohodu o překládce, a to v dostatečném časovém předstihu před zahájením stavby (nejlépe před zahájením stavebně správního řízení na příslušném stavebním úřadě). Veškeré náklady spojené s přeložením VVKS budou hrazeny investorem stavby.
- Před zahájením stavby si také zajistěte vytýčení VVKS přímo na místě stavby (kontaktní osoba je uvedena níže). Bez ohledu na všechny shora v tomto vyjádření uvedené skutečnosti je Vaše společnost, nebo Vámi pověřená třetí osoba povinna se řídit Všeobecnými podmínkami ochrany VVKS společnosti Vodafone, které jsou nedílnou součástí tohoto vyjádření.

15. Budou respektovány podmínky Správy železnic, státní organizace - dle vyjádření k povolení záměru v ochranném pásmu dráhy ze dne 21. 8. 2025 pod č. j. 65878/2025-SŽ-OŘ UNL-OPS/FL:

- Během stavby učiní stavebník na vlastní náklady taková opatření, aby nebyla nijak ohrožena stabilita drážního tělesa, bezpečnost provozu na železnici a nedošlo k narušení ani omezení jakékoliv drážní činnosti a nedošlo k poškození zařízení Správy železnic, státní organizace.
- Stavbou nesmí být nepříznivě ovlivněny drážní objekty ani žádné zařízení v právu hospodařit pro Správu železnic, státní organizace (např. zařízení železničního spodku včetně jeho staveb, zařízení železničního svršku, zabezpečovacího a sdělovacího zařízení, silnoproudých zařízení, zařízení



železničních úroňových přejezdů, mostní objekty, propustky, opěrné, zárubní a obkladní zdi, protihluková opatření, stavební objekty, oplocení atd.).

- Výše uvedená stavba bude realizována takovým způsobem, aby ani v budoucnu nebyla poškozována a nebylo omezeno její užívání vlivem provozu dráhy.
- Stavba musí být v souladu s aktuálně platnými stavebními a dalšími obecně právními předpisy (stavební zákon ve znění pozdějších předpisů, zákon o drahách ve znění pozdějších předpisů atd.), nařízeními, vyhláškami, technickými normami, směrnici a předpisy Správy železnic, státní organizace.
- Při provádění veškerých činností, týkajících se výše uvedené stavby, odpovídá stavebník za dodržování bezpečnostních předpisů dle platné legislativy a předpisů Správy železnic, státní organizace.
- Správa železnic, OŘ UNL se nijak nevyjadřuje k správnosti použitých technologických postupů prací, ani žádným způsobem nepřebírá odpovědnost za následky způsobené pochybením stavebníka (např. nevhodně zvolený technologický postup prací atd.).
- Pokud vznikne z důvodu realizace výše uvedené stavby (a to i v budoucnu) škoda na majetku v právu hospodařit pro Správu železnic, státní organizaci (např. na zařízení žel. svršku, žel. spodku, popř. potřeby zavedení omezení rychlosti jízdy kolem pracovního místa nebo výluky koleje), stavebník o této skutečnosti neprodleně informuje Správu železnic, OŘ UNL, Správu tratí Karlovy Vary, vedoucího oddělení OJ (p. Ing. Petr Polák, tel. č. 972 442 143 nebo 724 003 496) a zajistí uvedení dotčeného zařízení či úseku dráhy do původního stavu, a není-li to možné, do stavu odpovídajícího původnímu účelu nebo užití dotčeného zařízení či úseku dráhy a to na vlastní náklady (včetně finanční postihů z případného vyloučení dopravy).
- Stavebník musí respektovat stávající odvodnění přilehlé železniční dopravní cesty a případnou realizací stavby nesmí



dojít ke změně stávajícího vodního režimu v zájmovém území stavby.

- Elektricky vodivé části musí být chráněny před účinky bludných proudů.
- Zahájení stavby bude ohlášeno minimálně 14 dní před započítáním prací na Správu železnic, OŘ UNL, Správa tratí Karlovy Vary (p. Ing. Petr Polák, tel. č. 972 442 143 nebo 724 003 496), a poté i oznámení ukončení prací. Výše jmenovaný p. Polák zajistí drážní dohled ze strany Správy železnic, OŘ UNL (upozorňujeme, že drážní dohled nenahrazuje stavební dozor stavebníka).
- Zahájení stavby bude také ohlášeno minimálně 14 dní před započítáním prací na Správu železnic, OŘ UNL, Železničářská 31, 400 03 Ústí nad Labem. Před ukončením prací na stavbě (před konáním závěrečné prohlídky, místního šetření atd.) si stavebník písemně zažádá o stanovisko, Správu železnic, OŘ UNL, Oddělení ochranného pásma dráhy, e-mail epodatelnaORUNL@spravazeleznic.cz, o ukončení stavby v ochranném pásmu dráhy.
- Požadujeme, aby toto vyjádření Správy železnic, OŘ UNL bylo předáno stavebníkovi, který zajistí splnění všech podmínek tohoto vyjádření k záměru.

16. Budou respektovány podmínky společnosti Vodárny a kanalizace Karlovy Vary, a.s. - dle stanoviska k projektové dokumentaci ze dne 18. 6. 2025 pod č. j. 4628/220/25/Pr-18:

- Stávající vodovodní a kanalizační zařízení bude před zahájením prací vytyčeno pracovníky provozu vodovodů PS 02 a provozu kanalizací PS 09. Rovněž před záhozem našich (stavbou případně odkrytých) sítí budou přizváni pracovníci příslušných provozů.
- Práce budou v předstihu nahlášeny na provoz **vodovodů Stará Role PS 02 (p. Pištej, tel.: 602 178 384, e-mail: mpistej@vodakva.cz)** a na provoz **kanalizací PS 09 (p. Dietl, tel.: 602 835 474, e-mail: rdietl@vodakva.cz)** a bude postupováno dle jejich pokynů.
- Souběhy a křížení kabelu se stávajícím zařízením budou v souladu s ČSN 73 6005 Prostorové uspořádání sítí technického



vybavení. Křížení s našimi sítěmi požadujeme min. pod úhlem 45°.

- **Případné kolize s naším zařízením budou projednány na místě se zástupci výše uvedených provozů.**
- Při realizaci stavby nesmí dojít k výrazným změnám v krytí našeho stávajícího zařízení ani k jeho poškození.
- Požadujeme (zejména při osazování rozvodných a pojistkových skříní, sloupů, TS apod.) dodržet ochranné pásmo vodovodu a kanalizace, které je min. 1,5 m od líce potrubí na obě strany (u potrubí do prům. 500 mm) a min. 2,5 m od líce potrubí na obě strany (u potrubí nad prům. 500 mm). U potrubí o průměru nad 200 mm včetně, jejichž dno je uloženo v hloubce větší než 2,5 m pod upraveným povrchem, se vzdálenosti od vnějšího líce zvyšují o 1,0 m. Zároveň požadujeme dodržet ochranné pásmo přípojek min. 1,0 m.

Účastník zrychleného řízení, na něhož se vztahuje rozhodnutí správního orgánu (§ 27 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, dále jen „správní řád“):

- ČEZ Distribuce, a. s., Teplická 874/8, Děčín IV-Podmokly 874, 40502 Děčín

Odůvodnění

Dne 21.4.2026 podal stavebník žádost o vydání povolení. Uvedeným dnem bylo zahájeno zrychlené řízení.

Stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených závazných stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy a zahrnul je do podmínek rozhodnutí. Podmínky, které byly zapracovány do předložené projektové dokumentace, nebyly zahrnuty do podmínek tohoto rozhodnutí.

Projektová dokumentace stavby splňuje obecné požadavky na výstavbu.



Stavební úřad v provedeném zrychleném řízení přezkoumal předloženou žádost a zjistil, že jejím uskutečněním nebo užíváním nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy. Stavba je v souladu se schválenou územně plánovací dokumentací a vyhovuje požadavkům na využívání území. Projektová dokumentace stavby splňuje požadavky na výstavbu. Stavební úřad v průběhu zrychleného řízení neshledal důvody, které by bránily povolení stavby.

Stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Stavební úřad při stanovení okruhu účastníků řízení vycházel zejména z předloženého snímku pozemkové mapy a výpisu z KN. Okruh účastníků řízení sestavil z vlastníka pozemku, jehož součástí je stavba. Dále pak z vlastníků sousedních - mezujících pozemků a staveb na nich. Práva vlastníků jiných okolních nemovitostí nemohou být stavbou přímo dotčena.

Stanoviska sdělili:

- Magistrát města Karlovy Vary - Odbor životního prostředí, U Spořitelny 2, 361 20 Karlovy Vary - závazné stanovisko ze dne 19. 8. 2025, č. j. R/2025/146972/3:
 - ***Jednotné environmentální stanovisko nebude vydáno, neboť nebyly naplněny podmínky pro jeho vydání dle ust. § 2 odst. 1 zákona o jednotném environmentálním stanovisku.***
- Magistrát města Karlovy Vary - Odbor dopravy, Moskevská 21, 361 20 Karlovy Vary - závazné stanovisko k projektové dokumentaci pro stavební záměr za příslušný silniční správní úřad ve věcech silnic II. a III. třídy, místních komunikací a veřejně přístupných účelových komunikací ze dne 8. 12. 2025, č. j. 18639/OD/25:
 - ***Předmětná stavba se dotkne pozemní komunikace na p.p.č. 1027/1, 999/1 a 999/18 v k. ú. Rybáře, v obci Karlovy Vary, ulice Slepá a Sokolovská za účelem stavby, která řeší připojení nového odběru společnosti Karlovarská pekárna s.r.o. / Karlovy Vary, Slepá 517, 360 05, na hladině 22kV, s rez. příkonem 130kW.***



- **Podmínky souhlasu k provedení stavby uvádí výroková část tohoto rozhodnutí.**

Stavebník dále doložil:

- Souhlas účastníků zrychleného řízení se záměrem dle § 184 odst. 2 písm. d) zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon.
- Magistrát města Karlovy Vary - Odbor rozvoje a investic, Moskevská 21, 361 20 Karlovy Vary - stanovisko + souhlas vyjádřený na situačním výkresu ze dne 13. 8. 2025, č. j. 1083/ORI/25:
 - *Statutární město Karlovy Vary, zastoupené odborem rozvoje a investic, Vám sděluje, že předložené technické řešení stavby „K. Vary, Rybáře, Slepá, p. č. 516/1, kVN/TS“ považuje za projednané a při splnění níže uvedených podmínek a požadavků bude možné takto navrženou stavbu realizovat.*
 - **Majetkoprávní zajištění:** *Za účelem smluvního zajištění majetkoprávního vztahu k dotčenému pozemku parc. č. 999/18 bude, u odboru majetku města Magistrátu města Karlovy Vary, uzavřen dodatek ke smlouvě o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene – služebnosti inženýrské sítě.*
- Magistrát města Karlovy Vary - Odbor technický, Moskevská 21, 361 20 Karlovy Vary - souhrnné vyjádření za správu komunikací a veřejného osvětlení ze dne 2. 10. 2025, č. j. 1284/OT/23/Vi + souhlas správy komunikací s umístěním podzemního vedení v komunikaci ze dne 2. 10. 2025:
 - *Odbor technický MM K. Vary souhlasí s provedením předmětné stavby dle předané dokumentace. Podmínky souhlasu uvádí výroková část tohoto rozhodnutí.*
 - *Správa komunikací souhlasí s umístěním podzemního vedení v komunikaci Slepá pozemek parc. č. 1027/1 třídy IV., a to s jedním příčným uložením do chodníku formou překopu a v komunikaci Sokolovská pozemek parc. č. 999/18 třídy II., a to s jedním příčným uložením do chodníku formou překopu.*



- Magistrát města Karlovy Vary - Odbor technický, Moskevská 21, 361 20 Karlovy Vary - vyjádření o ochraně sítě veřejného osvětlení + situační výkres ze dne 2. 10. 2025, č. j. 191/VO/25:
 - *Při realizaci plánovaných akcí dojde ke styku s naším podzemním zařízením. Podmínky souhlasu uvádí výroková část tohoto rozhodnutí.*
- CETIN a. s., Českomoravská 2510/19, Libeň, 190 00 Praha 9 - vyjádření k žádosti o povolení záměru + všeobecné podmínky ochrany SEK + situační výkresy ze dne 23. 6. 2025, č. j. 165411/25:
 - *V zájmovém území je umístěno komunikační vedení a zařízení sítě elektronických komunikací společnosti CETIN. Podmínky souhlasu uvádí výroková část tohoto rozhodnutí.*
- Vodárny a kanalizace Karlovy Vary a.s., Studentská 328/64, 36007 Karlovy Vary - Doubí - vyjádření k inženýrským sítím + situační výkresy ze dne 8. 4. 2026, č. j. 2026/00602:
 - *Vodovodní a kanalizační zařízení jsou na situaci zakreslena informativně dle stávající dokumentace VAK K. Vary, a.s. Zařízení je nutno upřesnit vytýčením na místě. Přesné vytýčení vodovodních a kanalizačních zařízení vám zajistí naše příslušné provozy vodovodů a kanalizace.*
- Vodárny a kanalizace Karlovy Vary a.s., Studentská 328/64, 36007 Karlovy Vary - Doubí - vyjádření k projektové dokumentaci + situační výkres ze dne 18. 6. 2025, č. j. 4628/220/25/Pr-18:
 - *V zájmovém území se nachází vodovodní a kanalizační zařízení ve správě VaK KV. Podmínky souhlasu uvádí výroková část tohoto rozhodnutí.*
- Správa železnic, státní organizace, Dlážděná 1003/7, Nové Město, 11000 Praha - vyjádření k povolení záměru nebo nestavebního záměru / činnosti v ochranném pásmu dráhy + situační výkres ze dne 21. 8. 2025, č. j. 65878/2025-SŽ-OŘ UNL-OPS/FL:
 - *Správa železnic, státní organizace se záměrem situovaným v ochranném pásmu dráhy souhlasí za předpokladu splnění podmínek uvedených ve výrokové části tohoto rozhodnutí.*
 - *V prostoru zájmového území stavby se nenachází kabelové trasy, inženýrské sítě, technická zařízení a telekomunikační vedení ve*



správě Správy železnic, státní organizace, Oblastního ředitelství Ústí nad Labem.

- ČD - Telematika a.s., Pernerova 2819/2a, 130 00 Praha 3 - souhlasné vyjádření + situační výkres ze dne 3. 6. 2025, č. j. 3202537574:
 - *V zájmovém území určeném a vyznačeném žadatelem se nenachází prostředky sítí elektronických komunikací v majetku Správy železnic s. o. ve správě ČD - Telematiky a.s. a zájmové území nezasahuje do ochranného pásma těchto sítí dle §102 zák. č. 127/2005 Sb., o elektronických komunikacích.*
- ČD - Telematika a.s., Pernerova 2819/2a, 130 00 Praha 3 - souhlasné vyjádření + situační výkres ze dne 4. 6. 2025, č. j. 2202537591:
 - *V zájmovém území určeném a vyznačeném žadatelem se nenachází prostředky sítí elektronických komunikací v majetku ČD - Telematiky a.s. nebo v majetku jiných vlastníků, kteří pověřili správou svých sítí elektronických komunikací ČD - Telematiku a.s. a zájmové území nezasahuje do ochranného pásma těchto sítí dle §102 zák. č.127/2005 Sb., o elektronických komunikacích.*
- ČEZ Distribuce, a. s., Teplická 874/8, 405 02 Děčín 4 - sdělení o existenci energetického zařízení, telekomunikačního zařízení nebo zařízení technické infrastruktury v majetku společnosti + situační výkresy ze dne 7. 4. 2026, č. j. 0102507629 (**podmínky splněny podáním**):
 - *V majetku ČEZ Distribuce, a. s., se na Vámi uvedeném zájmovém území nachází nebo ochranným pásmem zasahuje energetické zařízení typu podzemní síť NN a podzemní síť VN a typu podzemní síť telekomunikačního zařízení.*
- GasNet Služby, s.r.o., Plynárenská 499/1, 602 00 Brno, Zábrdovice - vyjádření k projektové dokumentaci + situační výkresy ze dne 8. 7. 2025, č. j. 5003349211:
 - *Vaše stavba byla zařazena do režimu se zvýšeným dozorem nad stavební činností v ochranném a bezpečnostním pásmu PZ. Důkladně se prosím seznamte s obsahem vyjádření, objednejte si vytyčení PZ, při kterém provedete oznámení o zahájení stavební činnosti a postupujte podle pokynů uvedených ve vyjádření. Společnost GasNet s.r.o. požaduje přizvat ke kontrole provedení stavební činnosti a zda nedošlo k poškození majetku společnosti.*



Pokud nedojde ke splnění těchto povinností, bude společnost GasNet s.r.o. nucena zahájit řízení o narušení ochranného pásma PZ a nebude souhlasit s užíváním Vaší stavby.

- *V zájmovém území se nachází tato plynárenská zařízení a plynovodní přípojky:*
 - *NTL plynovod DN 100 OCEL*
 - *NTL plynovodní přípojka*
 - *plynovody v cizím majetku*
- *Podmínky souhlasu uvádí výroková část tohoto rozhodnutí.*
- *ČEZ ICT Services, a. s., Duhová 1531/3, 140 53 Praha 4 - vyjádření + situační výkres ze dne 7. 4. 2026, č. j. 0701090640:*
 - *Ve vymezeném zájmovém území se nenachází komunikační zařízení v majetku společnosti.*
- *Telco Infrastructure, s.r.o., Duhová 1531/3, 140 53 Praha 4 – vyjádření + situační výkres ze dne 7. 4. 2026, č. j. 1100354943:*
 - *Ve vymezeném zájmovém území se nenachází komunikační zařízení v majetku společnosti.*
- *Telco Pro Services, a.s., Duhová 1531/3, 140 00 Praha 4 - vyjádření + situační výkres ze dne 7. 4. 2026, č. j. 0202002333:*
 - *Ve vymezeném zájmovém území se nenachází komunikační zařízení v majetku společnosti.*
- *Vodafone Czech Republic a. s., Náměstí Junkových 2, 155 00 Praha 5 - vyjádření ze dne 7. 4. 2026, č. j. 260407-1112946455:*
 - *Společnost Vodafone Czech Republic a.s. souhlasí s realizací projektu za podmínek uvedených ve výrokové části tohoto rozhodnutí.*
 - *V zadaném zájmovém území se nachází vedení veřejné komunikační sítě (VVKS) a její ochranné pásmo. Ochranné pásmo VVKS je v souladu s ustanovením § 102 zákona č. 127/2005 Sb., o elektronických komunikacích a o změně některých souvisejících zákonů stanoveno rozsahem 0,5 m po stranách krajní hrany vedení VVKS.*
- *Archeologický ústav AV ČR, Čechyňská 363/19, 602 00 Brno – vyjádření ze dne 7. 4. 2026, č. j. C-202604179:*



- *Potvrzení o splnění oznamovací povinnosti dle § 22, odst. 2 zák. č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, v platném znění.*

Upozornění:

Toto rozhodnutí stavebního úřadu je titulem veřejnoprávním a nenahrazuje povinnosti stavebníka ve věcech občanskoprávních, zejména dle zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů.

Pokud je stavba přístavba předmětem evidence v katastru nemovitostí, zajistí stavebník geometrický plán stavby, který bude ověřen Katastrálním úřadem.

Stavební úřad po dni nabytí právní moci povolení zašle vyhotovení povolení opatřené doložkou právní moci a vyhotovení ověřené dokumentace stavebníkovi, vlastníkovi stavby, pokud není stavebníkem, a hlavnímu projektantovi. Stavebníkovi zašle také štítek obsahující identifikační údaje o povoleném stavebním záměru. Stavebník je povinen štítek před zahájením stavby umístit na viditelném místě u vstupu na staveniště a ponechat jej tam až do dokončení stavby; rozsáhlé stavby se mohou označit jiným vhodným způsobem s uvedením údajů ze štítku.

Stavebník je povinen provádět stavbu v souladu s jejím povolením. Stavební úřad může na žádost stavebníka nebo jeho právního nástupce povolit změnu stavby před jejím dokončením. Na řízení a povolení změny stavby před dokončením se vztahují přiměřeně ustanovení o stavebním řízení. Změna stavby ve smyslu § 224 zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon (kdy se nemění půdorysný ani výškový rozsah stavby, nezasahuje se do nosných konstrukcí stavby, nemění se vzhled stavby ani způsob užívání stavby, změna nevyžaduje posouzení vlivů na životní prostředí, její provedení nemůže negativně ovlivnit požární bezpečnost stavby a nejde o změnu stavby, která je kulturní památkou) smí být zahájena až po nabytí právní moci povolení změny stavby před jejím dokončením.

Účastníci řízení (§ 27 odst. 2 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, dále jen „správní řád“):



- Statutární město Karlovy Vary zastoupené Ing. Danielem Žákem, pověřeným vedením oddělení rozvoje města ORI
- Roman Sankot
- Vladislav Remišovský
- Eliška Bejvlová
- Michaela Hodinová
- Marie Grbavčicová
- Ludmila Peterová
- Květoslava Jedlovská
- Štefan Jedlovský
- Miroslava Pišlová
- Karlovarská pekárna s.r.o.
- GasNet, s.r.o.
- Vodafone Czech Republic a.s.
- CETIN a.s.
- Správa železnic, státní organizace
- Vodárny a kanalizace Karlovy Vary, a.s.

Poučení

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat **do 15 dnů** ode dne jeho oznámení k odboru legislativní a právní, stavební úřad a krajský živnostenský úřad Krajského úřadu Karlovarského kraje v Karlových Varech podáním u zdejšího správního orgánu (**Magistrát města Karlovy Vary, Úřad územního plánování a stavební úřad**).

Lhůta pro podání odvolání se počítá ode dne následujícího po doručení písemného vyhotovení rozhodnutí, nejpozději však po uplynutí **desátého dne** ode dne, kdy bylo nedoručené a uložené rozhodnutí připraveno k vyzvednutí.

Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřípustné.

Stavba nesmí být zahájena, dokud rozhodnutí nenabude právní moci.



Povolení má podle § 198 zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, **platnost 2 roky** ode dne nabytí právní moci. Povolení pozbývá platnosti, jestliže práce nebyly zahájeny v době jeho platnosti. Dobu platnosti povolení může stavební úřad prodloužit na odůvodněnou žádost stavebníka podanou před jejím uplynutím.

Dle § 212 odst. (2) stavebního zákona se Povolení stavby nebo zařízení vydané ve zrychleném řízení vedle oznámení účastníkům řízení zveřejňuje také na úřední desce stavebního úřadu po dobu 15 dnů ode dne vydání. Podle § 30 odst. 3, písm. a) stavebního zákona působnost ve věcech stavebního řádu vykonávají obecní úřady obcí s rozšířenou působností. Na základě tohoto ustanovení je tedy úřední deskou stavebního úřadu úřední deska obce s rozšířenou působností, a zároveň i úřední deska obecního úřadu, v jehož správním obvodu se stavba nachází, **a tedy platí, že musí být tento dokument vyvěšen na úřední desce Magistrátu města Karlovy Vary.**

V případě účastníků řízení, kdy jde o osoby s neznámou adresou pobytu nebo o osoby, jímž nebylo prokazatelně možno písemnost doručit (neplatná adresa v katastru nemovitostí) nebo o pozůstalé po zemřelých osobách, uvědomí stavební úřad o možnosti převzít písemnost tyto osoby veřejnou vyhláškou podle ustanovení § 25 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád. **Pak platí, že musí být tato informace vyvěšena na úřední desce Magistrátu města Karlovy Vary.**

Poplatek:

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích položky 18 odst. 1 písm. a) ve výši 4 000 Kč byl zaplacen dne 28.4.2026.

Tato písemnost musí být vyvěšena po dobu 15 dnů.

Vyvěšeno dne:

Sejmuto dne:



Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí písemnosti.

.....
Ing. LADISLAV VRBICKÝ

Rozdělovník:

Dotčené orgány

Magistrát města Karlovy Vary - Odbor dopravy jako příslušný
silniční správní úřad, Moskevská 2035/21, 36001 Karlovy Vary
Magistrát města Karlovy Vary - Odbor životního prostředí, U
Spořitelny 538/2, 36005 Karlovy Vary

Účastníci řízení

Statutární město Karlovy Vary zastoupené Ing. Danielem
Žákem, pověřeným vedením oddělení rozvoje města ORI,
Moskevská 2035/21, 36001 Karlovy Vary
Roman Sankot, Bezručova 1549/8, 35002 Cheb
OMEXOM GA Energo s.r.o., Na Střílně 1929/8, Bolevec, 32300
Plzeň
Vladislav Remišovský, Slepá 516/1, Rybáře, 36005 Karlovy Vary
Eliška Bejvlová, Slepá 516/1, Rybáře, 36005 Karlovy Vary
Michaela Hodinová, U Hřbitova 56, Všeborovice, 36263 Dalovice
GasNet, s.r.o., Klíšská 940/96, Klíše, 40001 Ústí nad Labem
Karlovarská pekárna s.r.o., Slepá 517/1a, Rybáře, 36005 Karlovy
Vary
Vodafone Czech Republic a.s., náměstí Junkových 2808/2,
Stodůlky, 15500 Praha
Marie Grbavčicová, Slepá 516/1, Rybáře, 36005 Karlovy Vary
CETIN a.s., Českomoravská 2510/19, Libeň, 19000 Praha



ČEZ Distribuce, a. s., Teplická 874/8, Děčín IV-Podmokly, 40502
Děčín

Ludmila Peterová, Slepá 516/1, Rybáře, 36005 Karlovy Vary
Květoslava Jedlovská, Sedlecká 755/2, Rybáře, 36010 Karlovy
Vary

Správa železnic, státní organizace, Dlážděná 1003/7, Nové
Město, 11000 Praha

Miroslava Pišlová, Ruská 155/3, 35301 Mariánské Lázně
Lenka Vachovcová, Skupova 2665/20, Jižní Předměstí, 30100
Plzeň

Vodárny a kanalizace Karlovy Vary, a.s., Studentská 328/64,
Doubí, 36007 Karlovy Vary

Štefan Jedlovský, Sedlecká 755/2, Rybáře, 36010 Karlovy Vary