



Záměr: Z/2024/39569
Řízení: R/2024/39471
Č.j.: R/2024/39471/3

Dne: 11.11.2024

Úřad: Magistrát města Karlovy Vary -
DOSS
Moskevská 2035/21
36001 Karlovy Vary

Adresát:
Rozdělovník

a89bwi8

Vyřizuje: **Ing. Stanislav Průša**
Tel: +420353152735

ZÁVAZNÉ STANOVISKO

podle § 2 odst. 1 a § 6 zákona č. 148/2023 Sb., o jednotném environmentálním stanovisku (dále jen ZJES).

Magistrát města Karlovy Vary, jako obecní úřad obce s rozšířenou působností jako věcně a místně příslušný orgán pro vydání jednotného environmentálního stanoviska dle ust. 15 písm. a) ZJES a v souladu s ust. § 61 odst. 1 písm. c) a § 66 zákona č. 128/2000 Sb., zákon o obcích (obecní zřízení) na základě žádosti BAUING KV s.r.o., V Březinkách 185, 360 01 Otovice kterou zastupuje Ing. Jaroslav Bíba, Tisová 49, 362 21 Nejdek, IČO 72271477 (dále jen „žadatel“) ze dne 26.9.2024, pro záměr „Otovice, V Březinkách 185 - ČISTÍRNA ODPADNÍCH VOD“ na parcele s.t. 139 72/6v katastrálním území Otovice u Karlových Varů (dále též „záměr“) dle dokumentace Souhrnná technická zpráva (Ing. Jaroslav Bíba, 9/2024) vydává v souladu s § 149 zákona č. 500/2004



Sb. správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“) a podle § 6 odst. 1 ZJES toto

SOUHLASNÉ JEDNOTNÉ ENVIRONMENTÁLNÍ STANOVISKO:

I.

Záměr „Otovice, V Březinkách 185 - ČISTÍRNA ODPADNÍCH VOD“ je z hlediska vlivů na všechny dotčené složky životního prostředí **přípustný** za těchto podmínek:

I.a ochrana zemědělského půdního fondu

- Bez podmínek.

I.b ochrana přírody a krajiny

- Při budování výústního objektu potrubí pro odvedení vyčištěných odpadních vod do vodního toku je třeba postupovat s maximálně možným ohledem na zájmy ochrany přírody a krajiny. Nesmí dojít k narušení, poškození či ohrožení ekologicko-stabilizační funkce vodního toku. Výústní objekt doporučujeme opatřit zpětnou klapkou proti vniknutí drobných živočichů do kanalizace.

I.c odpadové hospodářství

- V souvislosti s prováděnou činností je nutné zohlednit hierarchii odpadového hospodářství spočívající v předcházení vzniku odpadu, a nelze-li vzniku odpadu předejít, pak v následujícím pořadí jeho příprava k opětovnému použití, recyklace, jiné využití, včetně energetického využití (není míněno spalování odpadů původcem), a není-li možné ani to, jeho odstranění. Vnikne-li odpad, pak požadujeme dodržování zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech (dále jen „zákon o odpadech“), zejména ust. § 12, 13 a 15 a prováděcích právních předpisů. Odpady z realizace stavby je nutné shromažďovat utříděné podle jednotlivých druhů a kategorií dle vyhlášky č. 8/2021 Sb., o Katalogu odpadů a zabránit k jeho vzájemnému mísení.



- V průběhu celé stavby musí být na požádání správnímu orgánu doloženo, zda bylo se vzniklými odpady naloženo v souladu s ust. § 15 odst. 2 zákona o odpadech, zejm. předání odpadu v souladu s ust. § 13 odst. 1 písm. e) zákona o odpadech, tedy předání do zařízení určeného pro nakládání s odpady (např. faktury, vážní lístky, doklady obsahující informace podle ohlašovacích listů přepravy nebezpečných odpadů po území ČR, atd.).
- Po provedení změny dokončené stavby, terénní úpravy nebo odstranění stavby, které podléhají povolení podle stavebního zákona, je stavebník povinen neprodleně zaslat správnímu orgánu, který vydal jednotné environmentální stanovisko a v případě že nebylo vydáváno pak obecnímu úřadu obce s rozšířenou působností, doklady prokazující, že veškeré opětovně použité stavební výrobky, využití vedlejší produkty a stavební výrobky, které přestaly být odpadem, byly využity v souladu s tímto zákonem a že veškeré získané materiály jsou stavebními výrobky nebo vedlejšími produkty, které se nestaly odpadem, nebo s nimi bylo naloženo jako s odpady v souladu s hierarchií odpadového hospodářství.
- Vykopanou zeminu lze použít v místě jejího vzniku. Pro přebytek je nutné dodržet podmínky stanovené § 8 zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech, v návaznosti na prováděcí předpisy zejména na Vyhlášku č. 273/2021 Sb. S přihlédnutím ke znění § 3 zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech je žádoucí zhodnotit, zda je možné použít zeminu jako vedlejší produkt. Pokud před započítím prací není smluvně zajištěno využití zeminy, nedojde k ověření kritérií v souladu s prováděcím předpisem, nebo by její použití vedlo k nepříznivým dopadům na životní prostředí, zemina nenaplní definici vedlejšího produktu – jde tak o odpad a je nutné jej předat osobě oprávněné k jejímu nakládání.

I.d lesní hospodářství

- Bez podmínek.

I.e vodní hospodářství



· Stavba obsahuje vodní díla dle § 55 zákona č. 254/2001/ Sb., o vodách, které povoluje místně příslušný vodoprávní úřad. Jedná se o ČOV, ze které budou předčištěné odpadní vody vypouštěny do vod povrchových. Stavbu bude povolovat místně příslušný vodoprávní úřad. Pro povolení stavby je nutné doložit doklady dle Vyhlášky č. 183/2018 Sb., včetně vyjádření správce vodního toku a povodí umožňující vypouštění a zároveň požádat místně příslušný vodoprávní úřad o vydání povolení k nakládání s vodami – jejich vypouštění do vod povrchových dle § 8 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách.

Odůvodnění

Vzhledem k tomu, že předmětný záměr podléhá povolování podle zákon č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů, se namísto správních úkonů stanovených jinými právními předpisy v oblasti životního prostředí dle § 2 odst. 1 ZJES vydává toto jednotné environmentální stanovisko.

Podrobný popis záměru:

Předmětem stavby je nová trvalá stavba venkovní kanalizace, čerpací stanice odpadních vod a čistírny odpadních vod na pozemku parcelní č. st.139 v kat. území Otovice u Karlových Var, obec Otovice. Účelem navrhované stavby je čištění odpadních vod ze sociálního zařízení budovy pro výrobu a skladování, nejlepší soudobou dostupnou technologií v domovní ČOV a odvedení vyčištěných odpadních vod do vod povrchových v korytě Vitického potoka.

Průběh řízení:

Žádost byla podána dne 26.9.2024 a následně byla zpracována.

Předmětným záměrem budou dotčeny následující složky životního prostředí:

- odpadové hospodářství
- ochrana přírody a krajiny
- vodní hospodářství

Předmětným záměrem nebudou dotčeny následující složky životního prostředí:



- lesní pozemky
- ochrana zemědělského půdního fondu

Při posuzování předložené žádosti bylo zjištěno, že předmětná stavba nebude při dodržení shora uvedených podmínek bránit chráněným zájmům jednotlivých složek životního prostředí.

Vzhledem k tomu, že předmětný záměr je z hlediska vlivů na všechny dotčené složky životního prostředí přípustný, dospěl dotčený orgán k závěru, že záměr lze ve vztahu k zájmům chráněným na úseku ochrany životního prostředí při respektování podmínek tohoto závazného stanoviska realizovat, a tedy vydat souhlasné JES, a to z následujících důvodů:

ad.I.a

Magistrát města konstatuje, že předmětným záměrem nejsou dotčeny veřejné zájmy, které hájí podle zákona č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu.

ad.I.b

Magistrát města konstatuje, že předmětným záměrem jsou dotčeny veřejné zájmy, které hájí podle zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny. Je požadováno dodržování výše stanovených podmínek.

ad. I.c

Z hlediska odpadového hospodářství je požadováno dodržování zákonem daných podmínek nakládání s odpady.

ad. I.d

Magistrát města konstatuje, že předmětným záměrem nejsou dotčeny veřejné zájmy, které hájí podle zákona č. 289/1995 Sb., o lesích.

ad. I.e



Magistrát města konstatuje, že předmětným záměrem jsou dotčeny veřejné zájmy, které hájí podle zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a je požadováno dodržení výše uvedených podmínek..

Toto jednotné environmentální stanovisko bylo vydáno namísto následujících správních úkonů:

- zákon o odpadech (541/2020 Sb.) – stanovisko k terénním úpravám a odstranění stavby (§ 146)
- zákon o ochraně přírody a krajiny (114/1992 Sb.)
- vodní zákona (254/2001 Sb.) – stanovisko k řízení podle některých zákonů (stavební zákon, horní, hornická činnost) (§ 104 odst. 3 a 4)

Platnost tohoto závazného stanoviska je 5 let ode dne jeho vydání s tím, že může být na žádost žadatele prodloužena v souladu s § 7 odst. 2 ZJES.

Poučení

Závazné stanovisko ve smyslu § 149 správního řádu není samostatným rozhodnutím a nelze se proti němu odvolat. Jeho obsah je závazný pro výrokovou část správního rozhodnutí vydávaného v následném řízení podle § 1 ZJES. Obsah závazného stanoviska lze napadnout v rámci odvolání proti rozhodnutí, které bylo závazným stanoviskem podmíněno, postupem dle ustanovení ů 149 odst. 7 správního řádu.

Podepsáno dle data v el.podpisu.

.....



Rozdělovník:

zástupce žadatele

Jaroslav Bíba, č.p. 49, Tisová, 36221 Nejdek

obec

Obec Otovice