



dle rozdělovníku

VÁŠ DOPIS ZNAČKY / ZE DNE

NAŠE ZNAČKA

VYŘIZUJE / LINKA

KARLOVY VARY

3880/OŽP/24-4

Ing. Průša/2735

4.11.2024

ZÁVAZNÉ STANOVISKO

podle § 2 odst. 1 a § 6 zákona č. 148/2023 Sb., o jednotném environmentálním stanovisku (dále jen ZJES).

Magistrát města Karlovy Vary, jako obecní úřad obce s rozšířenou působností jako věcně a místně příslušný orgán pro vydání jednotného environmentálního stanoviska dle ust. 15 písm.

a) ZJES a v souladu s ust. § 61 odst. 1 písm. c) a § 66 zákona č. 128/2000 Sb., zákon o obcích (obecní zřízení) na základě žádosti Vodafone Czech Republic a.s., se sídlem Náměstí Junkových 2808/2, 155 00 Praha 2, IČO: 25788001, kterou zastupuje na základě plné moci SUP-TECHNIK a.s., Bělčická 3184/24, 141 00 Praha 4, IČO: 61057142 za kterou jedná na základě plné moci BOHEMIATEL s.r.o., Libušská 27/210m 142 00 Praha 4 (dále jen „žadatel“) ze dne 29.8.2024, pro záměr „Karlovy Vary – polygon 1 - aktualizace“ na p.p.č. 539, 296/7, 122, 296/1, 129/11, 129/1, 129/17, 296/5, 546/10, 563/2, 129/12, 129/13, 129/14, 129/15, 129/4, 129/6, 185/1, 261/2, 289/2, 546/1, 546/3, 546/5, 546/6, 546/7, 555/1, 555/2, 555/4, 555/5, 558/1, 558/3, 558/4, 558/5, 559/1, 559/2, 559/3, 559/4, 559/5, 559/6, 561/4, 563/1, 563/3, 563/4, 563/5, 563/6, 563/7, 563/8, 79/1, 208/1, 32/1, 563/10, 79/6, 80/44, 129/28, 137, 129/2, 157, 158, 160, 169/1, 170, 172, 173, 175, 176, 178, 180, 194, 204, 208/1, 209, 256, 258, 296/4, 30, 32/1, 35/8, 36, 40, 42/12, 54, 546/18, 563/10, 563/9, 64/5, 79/6, 80/117, 80/44, 162 vše v katastrálním území Dvory a na p.p.č. 498/1, 498/7, 1000/1, 1000/14, 1000/15, 1000/16, 1000/19, 1000/2, 1000/3, 1000/5, 487/3, 500/5 v katastrálním území Rybáře (dále též „záměr“) dle dokumentace Souhrnná technická zpráva (BOHEMIATEL s.r.o, 8/2024) vydává v souladu s § 149 zákona č. 500/2004 Sb. správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“) a podle § 6 odst. 1 ZJES toto

SOUHLASNÉ JEDNOTNÉ ENVIRONMENTÁLNÍ STANOVISKO:**I.**

Záměr „Karlovy Vary – polygon 1 - aktualizace“ je z hlediska vlivů na všechny dotčené složky životního prostředí **přípustný** za podmínek uvedených v bodu III.(vodní zákon), IV. (zákon o odpadech) a V. (zákon o ochraně přírody a krajiny):

II.

Magistrát města Karlovy Vary, jako vodoprávní úřad příslušný podle § 106 odst. 1 zákona .č 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších

předpisů (dále jen „vodní zákon“) **vydává** v souladu s ust. § 104 odst. 3 a 4 a ust. § 17 odst. 1 písm. a) a c) vodního zákona

souhlas

ke stavbě která může ovlivnit vodní poměry.

III.

Podmínky pro souhlas dle bodu II.

- Doba, po kterou se souhlas uděluje: **dokončení prací.**
- Během prací nedojde ke znečištění povrchových ani podzemních vod, zvláště ne ropnými látkami.
- V záplavovém území vodního toku nebudou skladovány snadno rozpojitelné a odplavitelné materiály, ani látky závadné vodám, pokud nebudou zabezpečeny před průtoky velkých vod, a nebude zde zřízeno zařízení staveniště.
- V záplavovém území nebude výkopovými pracemi navyšován terén a nevzniknou bezodtoká místa.
- Startovací jámy podvrtu budou umístěny mimo koryto vodního toku.

IV.

- V souvislosti s prováděnou činností je nutné zohlednit hierarchii odpadového hospodářství spočívající v předcházení vzniku odpadu, a nelze-li vzniku odpadu předejít, pak v následujícím pořadí jeho příprava k opětovnému použití, recyklace, jiné využití, včetně energetického využití (není míněno spalování odpadů původcem), a není-li možné ani to, jeho odstranění. Vnikne-li odpad, pak požadujeme dodržování zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech, zejména ust. § 12, 13 a 15 a prováděcích právních předpisů. Odpady z realizace stavby je nutné shromažďovat utříděné podle jednotlivých druhů a kategorií dle vyhlášky č. 8/2021 Sb., o Katalogu odpadů a zabránit k jeho vzájemnému mísení.
- V průběhu celé stavby musí být na požádání správnímu orgánu doloženo, zda bylo se vzniklými odpady naloženo v souladu s ust. § 15 odst. 2 zákona o odpadech, zejm. předání odpadu v souladu s ust. § 13 odst. 1 písm. e) zákona o odpadech, tedy předání do zařízení určeného pro nakládání s odpady (např. faktury, vážní lístky, doklady obsahující informace podle ohlašovacích listů přepravy nebezpečných odpadů po území ČR, atd.).
- Vykopanou zeminu lze použít v místě jejího vzniku. Pro přebytek je nutné dodržet podmínky stanovené § 8 zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech, v návaznosti na prováděcí předpisy zejména na Vyhlášku č. 273/2021 Sb. S přihlédnutím ke znění § 3 zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech je žádoucí zhodnotit, zda je možné použít zeminu jako vedlejší produkt. Pokud před započítáním prací není smluvně zajištěno využití zeminy, nedojde k ověření kritérií v souladu s prováděcím předpisem, nebo by její použití vedlo k nepříznivým dopadům na životní prostředí, zemina nenaplní definici vedlejšího produktu – jde tak o odpad a je nutné jej předat osobě oprávněné k jejímu nakládání.
- Po provedení změny dokončené stavby, terénní úpravy nebo odstranění stavby, které podléhají povolení podle stavebního zákona, je stavebník povinen neprodleně zaslat správnímu orgánu, který vydal jednotné environmentální stanovisko a v případě že nebylo vydáváno pak obecnímu úřadu obce s rozšířenou působností, doklady prokazující, že veškeré opětovně použité stavební výrobky, využití vedlejší produkty a stavební výrobky, které přestaly být odpadem, byly využity v souladu s tímto zákonem a že veškeré získané materiály jsou stavebními výrobky nebo vedlejšími produkty, které se nestaly odpadem,

nebo s nimi bylo naloženo jako s odpady v souladu s tímto zákonem a hierarchií odpadového hospodářství.

v.

- V rámci stavby musí být účinně chráněna veškerá v okolí rostoucí zeleň (nadzemní i podzemní část) – vč. respektování ČSN 83 9061. Nesmí dojít k narušení kořenového systému okolních dřevin. V rámci provádění výkopových prací musí být dodržena minimální vzdálenost mezi hranou výkopu a kmenem stromu nejméně 2 m, u dřevin o obvodu kmene ve výšce 130 cm nad zemí větším než 80 cm musí být tato vzdálenost minimálně 3 m.

Odůvodnění

Vzhledem k tomu, že předmětný záměr podléhá povolování podle zákon č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů, se namísto správních úkonů stanovených jinými právními předpisy v oblasti životního prostředí dle § 2 odst. 1 ZJES vydává toto jednotné environmentální stanovisko.

Podrobný popis záměru:

Rozšíření optické sítě společnosti Vodafone Czech Republic a.s. – liniová komunikační stavba o celkové délce výkopů 4321 metrů.

Průběh řízení:

Žádost byla podána cestou datové schránky dne 29.8.2024 a takto byla následně zpracována.

Předmětným záměrem budou dotčeny následující složky životního prostředí:

- vodní hospodářství
- odpadové hospodářství
- ochrana zemědělského půdního fondu
- ochrana přírody a krajiny

Předmětným záměrem nebudou dotčeny následující složky životního prostředí:

- lesní pozemky
- ovzduší

Při posuzování předložené žádosti bylo zjištěno, že předmětná stavba nebude při dodržení shora uvedených podmínek bránit chráněným zájmům jednotlivých složek životního prostředí.

Vzhledem k tomu, že předmětný záměr je z hlediska vlivů na všechny dotčené složky životního prostředí přípustný, dospěl dotčený orgán k závěru, že záměr lze ve vztahu k zájmům chráněným na úseku ochrany životního prostředí při respektování podmínek tohoto závazného stanoviska realizovat, a tedy vydat souhlasné JES, a to z následujících důvodů:

ad. ochrana zemědělského půdního fondu

Magistrát města konstatuje, že předmětným záměrem jsou dotčeny veřejné zájmy, které hájí podle zákona č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu, ale vzhledem k rozsahu dotčení nestanovuje žádné podmínky.

ad. odpadové hospodářství

Magistrát města konstatuje, že předmětným záměrem jsou dotčeny veřejné zájmy, které hájí podle zákona o odpadech a je požadováno dodržování podmínek nakládání s odpady daných tímto zákonem.

ad. vodní hospodářství

Žádost byla doložena doklady dle § 17a vodního zákona.

Vodoprávní úřad postupoval tak, aby byl v souladu s ust. § 3 správního řádu zjištěn stav věci, o němž nejsou důvodné pochybnosti, a aby dle § 2 odst. 4 téhož zákona nevznikaly posuzování podobných případů nedůvodné rozdíly.

Stavba se nachází mj. na pozemku, po kterém protéká vodní tok, i na pozemcích, které s ním sousedí, a zčásti ve stanoveném záplavovém území vodního toku Chodovský potok, včetně aktivní zóny. Stavby leží v oblasti s významným povodňovým rizikem. K zaplavení Závodní ulice dochází již při průtoku Q20. Stavba však není v rozporu s cíli uvedenými v Plánu pro zvládnutí povodňových rizik Povodí Labe.

Dle ust. § 67 odst. 1 vodního zákona se v aktivní zóně záplavových území mohou provádět stavby nezbytné technické infrastruktury, pokud nedojde ke zhoršení vodních poměrů.

Stanovené podmínky vyplývají z ustálené správní praxe a z podmínek správce vodního toku, tj. Povodí Ohře, s.p., souvisejících s vodními poměry a uvedených v jeho stanovisku ze dne 28.6.2023 pod č.j. POH/33007/2023-2/032400. K požadavku správce toku, týkající se dodržení ustanovení § 15 odst. 2 Vyhlášky č. 268/2006 Sb., vodoprávní úřad uvádí, že tato vyhláška byla zrušena zákonem č. 283/2021 Sb., nový stavební zákon, v platném znění. Aktuální právní úprava, tj. Vyhláška č. 146/2024 Sb., o požadavcích na výstavbu, ve svém § 28 vymezuje požadavky na ochranu před povodněmi.

Udělením souhlasu nedojde k ohrožení hájů sledovaných Plánem dílčího povodí Ohře, dolního Labe a ostatních přítoků Labe, v platném znění a vodním zákonem, obecných i jiných právem chráněných zájmů. Záměr nebude mít negativní vliv na stav dotčeného vodního útvaru (viz. § 23a vodního zákona).

ad. ochrana přírody a krajiny

Magistrát města konstatuje, že předmětným záměrem jsou dotčeny veřejné zájmy, které hájí podle zákona o ochraně přírody a krajiny a je požadováno dodržování výše uvedených podmínek.

Toto jednotné environmentální stanovisko bylo vydáno namísto následujících správních úkonů:

- zákon o odpadech (z.č. 541/2020 Sb.) – stanovisko k terénním úpravám a odstranění stavby (§ 146 odst. 3)
- vodní zákon (z.č. 254/2001 Sb.) – stanovisko k řízení podle některých zákonů (stavební zákon, horní, hornická činnost) (§ 104)
- zákon č. 114/1992 Sb. o ochraně přírody a krajiny

Platnost tohoto závazného stanoviska je 5 let ode dne jeho vydání s tím, že může být na žádost žadatele prodloužena v souladu s § 7 odst. 2 ZJES.

Poučení

Závazné stanovisko ve smyslu § 149 správního řádu není samostatným rozhodnutím a nelze se proti němu odvolat. Jeho obsah je závazný pro výrokovou část správního rozhodnutí

vydáváného v následném řízení podle § 1 ZJES. Obsah závazného stanoviska lze napadnout v rámci odvolání proti rozhodnutí, které bylo závazný stanoviskem podmíněno, postupem dle ustanovení § 149 odst. 7 správního řádu.

Ing. Stanislav Průša
vedoucí odboru životního prostředí

Rozdělovník:

Vodafone Czech Republic a.s., Náměstí Junkových 2808/2, 155 00 Praha 2, zastoupené
BOHEMIATEL s.r.o., Libušská 27/210m 142 00 Praha 4

Na vědomí – dotčená obec:

Statutární město Karlovy Vary, Moskevská 21, 360 01 Karlovy Vary

Magistrát města Karlovy Vary - úřední deska k vyvěšení po dobu 15 dnů