



dle rozdělovníku

VÁŠ DOPIS ZNAČKY / ZE DNE

NAŠE ZNAČKA

VYŘIZUJE / LINKA

KARLOVY VARY

3874/OŽP/24-4

Ing. Průša/2735

23.10.2024

ZÁVAZNÉ STANOVISKO

podle § 2 odst. 1 a § 6 zákona č. 148/2023 Sb., o jednotném environmentálním stanovisku (dále jen ZJES).

Magistrát města Karlovy Vary, jako obecní úřad obce s rozšířenou působností jako věcně a místně příslušný orgán pro vydání jednotného environmentálního stanoviska dle ust. 15 písm. a) ZJES a v souladu s ust. § 61 odst. 1 písm. c) a § 66 zákona č. 128/2000 Sb., zákon o obcích (obecní zřízení) na základě žádosti E.ON Energy Solutions, s.r.o.,x, se sídlem Vrbenská 2769/2, 370 01 České Budějovice, IČO 19803443, zastoupená na základě plné moci Mgr. Andreou Reišetterovou, doručovací adresa: Globus Invest v.o.s., Praha 9 - Čakovice, Kostelecká 822/75, PSČ 19600, kterou zastupuje na základě substituční plné moci Dobromila Jurková, Verbířská 1708, 68601 Uherské Hradiště (dále jen „žadatel“) ze dne 13.9.2024, pro záměr „FVE Globus Karlovy Vary“ na p.p.č. 400/4 a 400/1 v katastrálním území Jenišov (dále též „záměr“) dle projektové dokumentace (Matěj Indruch, 6/2024) vydává v souladu s § 149 zákona č. 500/2004 Sb. správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“) a podle § 6 odst. 1 ZJES toto

SOUHLASNÉ JEDNOTNÉ ENVIRONMENTÁLNÍ STANOVISKO:

Záměr „FVE Globus Karlovy Vary“ je z hlediska vlivů na všechny dotčené složky životního prostředí **přípustný** za těchto podmínek:

- V souvislosti s prováděnou činností je nutné zohlednit hierarchii odpadového hospodářství spočívající v předcházení vzniku odpadu, a nelze-li vzniku odpadu předejít, pak v následujícím pořadí jeho příprava k opětovnému použití, recyklace, jiné využití, včetně energetického využití (není míněno spalování odpadů původcem), a není-li možné ani to, jeho odstranění. Vnikne-li odpad, pak požadujeme dodržování zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech, zejména ust. § 12, 13 a 15 a prováděcích právních předpisů. Odpady z realizace stavby je nutné shromažďovat utříděné podle jednotlivých druhů a kategorií dle vyhlášky č. 8/2021 Sb., o Katalogu odpadů a zabránit k jeho vzájemnému mísení.
- V průběhu celé stavby musí být na požádání správnímu orgánu doloženo, zda bylo se vzniklými odpady naloženo v souladu s ust. § 15 odst. 2 zákona o odpadech, zejm. předání odpadu v souladu s ust. § 13 odst. 1 písm. e) zákona o odpadech, tedy předání do zařízení určeného pro nakládání s odpady (např. faktury, vážní lístky, doklady obsahující informace podle ohlašovacích listů přepravy nebezpečných odpadů po území ČR, atd.).
- Po provedení změny dokončené stavby, terénní úpravy nebo odstranění stavby, které podléhají povolení podle stavebního zákona, je stavebník povinen neprodleně zaslat

správnímú orgánu, který vydal jednotné environmentální stanovisko a v případě že nebylo vydáváno pak obecnímu úřadu obce s rozšířenou působností, doklady prokazující, že veškeré opětovně použité stavební výrobky, využití vedlejší produkty a stavební výrobky, které přestaly být odpadem, byly využity v souladu s tímto zákonem a že veškeré získané materiály jsou stavebními výrobky nebo vedlejšími produkty, které se nestaly odpadem, nebo s nimi bylo naloženo jako s odpady v souladu s tímto zákonem a hierarchií odpadového hospodářství.

Odůvodnění

Vzhledem k tomu, že předmětný záměr podléhá povolování podle zákon č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů, se namísto správních úkonů stanovených jinými právními předpisy v oblasti životního prostředí dle § 2 odst. 1 ZJES vydává toto jednotné environmentální stanovisko.

Podrobný popis záměru:

Předmětem tohoto projektu je návrh fotovoltaické elektrárny o velikosti 1300,5 kWp na střeše budovy výše uvedené instituce „Globus, Karlovy Vary“ a její napojení do stávajících rozvodů 3x400/230V,50Hz. Elektrárna se skládá ze 2890ks fotovoltaických panelů, které budou přichyceny na střeše typizovanými prvky certifikované hliníkové konstrukce. Fotovoltaické pole se budou nacházet na střeše nemovitosti s parcelním číslem 400/4 K.Ú.: Jenišov [658391]. Další součástí elektrárny tvoří střídače, které slouží pro přeměnu napětí panelů na síťové napětí, dále rozvaděč R-FVE, který slouží pro řízení a jištění výroby. Prvky technologie FVE budou namontovány do vyčleněného prostoru na střeše výše uvedené budovy (viz. C.1 Situační plán) Fotovoltaická elektrárna bude sloužit k výrobě elektrické energie využívané k pokrytí části spotřeby celého objektu. Přebytky vyrobené elektrické energie budou dodávány do sítě distributora. Stávající způsob připojení Globus, Karlovy Vary k síti, včetně měření, zůstane stávající. Areál společnosti „Globus, Karlovy Vary“ je připojen ke stávajícím kabelovým rozvodům VN distribuční společnosti ČEZ. Měření spotřeby/výroby je nepřímé pomocí měřících transformátorů (60/5A) na straně VN. Tlačítko Central STOP FVE bude umístěno u vstupu do elektro rozvodny na pozemku p.č. 400/4 a to na veřejně přístupném místě. Rozpádové místo FVE bude napojeno také na stávající objektové tlačítko CENTRAL STOP.

Průběh řízení:

Žádost byla podána cestou datové schránky dne 13.9.2024 a takto byla následně zpracována.

Předmětným záměrem budou dotčeny následující složky životního prostředí:

- odpadové hospodářství

Předmětným záměrem nebudou dotčeny následující složky životního prostředí:

- lesní pozemky
- vodní hospodářství
- ochrana přírody a krajiny
- ochrana zemědělského půdního fondu

Při posuzování předložené žádosti bylo zjištěno, že předmětná stavba nebude při dodržení shora uvedených podmínek bránit chráněným zájmům jednotlivých složek životního prostředí.

Vzhledem k tomu, že předmětný záměr je z hlediska vlivů na všechny dotčené složky životního prostředí přípustný, dospěl dotčený orgán k závěru, že záměr lze ve vztahu k zájmům chráněným na úseku ochrany životního prostředí při respektování podmínek tohoto závazného stanoviska realizovat, a tedy vydat souhlasné JES, a to z následujících důvodů:

ad. odpadové hospodářství

Magistrát města konstatuje, že předmětným záměrem jsou dotčeny veřejné zájmy, které hájí podle zákona o odpadech a je požadováno dodržování podmínek nakládání s odpady daných tímto zákonem.

ad. vodní hospodářství

Z hlediska zájmů ochrany vod není námitek. Záměr se nedotýká vodního toku ani záplavového území, neleží v ochranném pásmu vodního zdroje. Záměr neobsahuje vodní díla.

Toto jednotné environmentální stanovisko bylo vydáno namísto následujících správních úkonů:

- zákon o odpadech (z.č. 541/2020 Sb.) – stanovisko k terénním úpravám a odstranění stavby (§ 146 odst. 3)
- vodní zákon (z.č. 254/2001 Sb.) – stanovisko k řízení podle některých zákonů (stavební zákon, horní, hornická činnost) (§ 104 odst. 9)

Platnost tohoto závazného stanoviska je 5 let ode dne jeho vydání s tím, že může být na žádost žadatele prodloužena v souladu s § 7 odst. 2 ZJES.

Poučení

Závazné stanovisko ve smyslu § 149 správního řádu není samostatným rozhodnutím a nelze se proti němu odvolat. Jeho obsah je závazný pro výrokovou část správního rozhodnutí vydávaného v následném řízení podle § 1 ZJES. Obsah závazného stanoviska lze napadnout v rámci odvolání proti rozhodnutí, které bylo závazným stanoviskem podmíněno, postupem dle ustanovení § 149 odst. 7 správního řádu.

Ing. Stanislav Průša
vedoucí odboru životního prostředí

Rozdělovník:

Dobromila Jurková, Verbiřská 1708, 68601 Uherské Hradiště

Na vědomí – dotčená obec:

obec Jenišov, Jenišov 88, 360 01 Karlovy Vary 1

Magistrát města Karlovy Vary - úřední deska k vyvěšení po dobu 15 dnů