



Spis.zn.: **SÚ/2067/24/Ep**  
Č.j.: 14773/SÚ/24  
Vyřizuje: Ing. Michaela Eperješiová, linka 2695  
Spisový znak: 326.1  
Skartační znak: A/20

Karlovy Vary, dne 09.12.2024

## VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA OZNÁMENÍ VEŘEJNÉHO PROJEDNÁNÍ O NÁVRHU ÚZEMNÍHO PLÁNU ŠEMNICE

Magistrát města Karlovy Vary, Úřad územního plánování a stavební úřad (dále jen "pořizovatel"), jako úřad územního plánování příslušný podle § 25 písm. a) zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), **oznamuje** v souladu s § 93 odst. 5 písm. c) stavebního zákona konání veřejného projednání návrhu **Územního plánu Šemnice** (dále jen „návrh“), které **se koná dne**

**13.01.2025 (pondělí), v 15:00 hodin**

**v budově Penzionu Dubina, na adrese Dubina 30, 36272 Šemnice - Dubina**

Návrh je v souladu s § 93 odst. 5 písm. a) stavebního zákona zveřejněn a vystaven k nahlédnutí v Národním geoportálu územního plánování: [odkaz NGÚ Návrh ÚP ŠEMNICE](#)

Do kompletního návrhu územního plánu je možné nahlédnout:

- u pořizovatele v úřední dny Po a St 8-12 13-17 tj. Magistrátu města Karlovy Vary, odboru úřad územního plánování a stavební úřad, U Spořitelny 2, Karlovy Vary, 3. patro, kancelář č. 335.
- na Obecním úřadě Šemnice, Dubina čp. 25, Šemnice, v kanceláři starosty
- a dále způsobem umožňující dálkový přístup na webové adrese:
  - pořizovatele: [www.mmkv.cz](http://www.mmkv.cz) (záložka magistrát → územní plánování → pořizování územních plánů a změn územních plánů)
  - obce Šemnice: <https://www.semnice.cz/uzemni-plan>

### Poučení:

Každý může v souladu s § 97 stavebního zákona **do 15 dnů** ode dne konání veřejného projednání uplatnit k návrhu své připomínky, tedy do **28.01.2025** včetně.

Připomínky se uplatňují vždy písemně a musí kromě obecných náležitostí podání dle správního řádu (tj. musí být opatřeny identifikačními údaji a podpisem osoby, která je uplatňuje) obsahovat odůvodnění a vymezení území dotčeného připomínkou.

Obsahuje-li návrh územně plánovací dokumentace varianty řešení, uplatňují se připomínky ke každé variantě samostatně.

K připomínkám po stanovené lhůtě nebo uplatněným ve věcech, o nichž bylo rozhodnuto v nadřazené územně plánovací dokumentaci, se nepřihlíží.

Připomínky lze uplatnit též prostřednictvím formuláře, který je dostupný na adrese:

[https://view.officeapps.live.com/op/view.aspx?src=https%3A%2F%2Fmmkv.cz%2Fsites%2Fdefault%2Ffiles%2Fdokumenty%2FFormular\\_pripominky%2520k%2520%25C3%259A%2520dle%2520%25C2%25A7%252097%2520NSZ.doc&wdOrigin=BROWSELINK](https://view.officeapps.live.com/op/view.aspx?src=https%3A%2F%2Fmmkv.cz%2Fsites%2Fdefault%2Ffiles%2Fdokumenty%2FFormular_pripominky%2520k%2520%25C3%259A%2520dle%2520%25C2%25A7%252097%2520NSZ.doc&wdOrigin=BROWSELINK)

Podle § 97 odst. 4 stavebního zákona proti návrhu územně plánovací dokumentace nelze podat námítky podle části šesté zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů.

otisk úředního razítka  
Marcela G i e r t l o v á  
vedoucí oddělení úřad územního plánování

**Veřejná vyhláška je doručena 15. dnem ode dne vyvěšení. Vywěšeno bude na úředních deskách pořizovatele a obce Šemnice do 28.1.2025 vč.:**

Vywěšeno dne: .....

Sejmuto dne: .....

Tato veřejná vyhláška se dle ustanovení § 25 odst. 2 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, zveřejňuje též způsobem umožňující dálkový přístup.

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení.

---

**Obdrží:**

obec, pro kterou se pořizuje:

1. Obec Šemnice, IDDS: 5e3b7np

nadřízený orgán:

2. Krajský úřad Karlovarského kraje, odbor regionálního rozvoje, IDDS: siqbxt2

projektant:

3. Ing.arch. Jan Kosík, IDDS: 9nzf93y

co:

- informační pult – úřední deska 1x,
- vlastní 2x
- a/a