

Z Á P I S

z 2. (mimořádného) jednání

Komise architektury a památkové péče

konaného dne 16. ledna 2012

v zasedací místnosti v 3. patře v budově I. Magistrátu města Moskevská 21

Dne 16. ledna 2012 se uskutečnilo 2. (mimořádné) jednání Komise architektury a památkové péče zřízené Radou města Karlovy Vary.

Místo jednání: Zasedací místnost v 3. patře Magistrátu města Karlovy Vary, budova I. Moskevská 21.

Doba jednání: Jednání bylo zahájeno v 16:00 hodin a skončeno v 17:10 hodin

Přítomni: Ing. Milan Rusev, Ing. arch. Břetislav Kubíček, Ing. Rudolf Borýsek, Ing. arch. Jiří Janisch, Ing. Josef Janů, RNDr. Jaroslav Růžička, Ing. Daniel Riedl, Ing. arch. Ilja Richtr

Omluveni: Ing. Petr Bursík, Ing. Václav Kouba

Schválený program jednání:

1) Zadávací dokumentace, Kvalifikační dokumentace, Návrh smlouvy o dílo a Stavební program pro vyhlášení zadávacího řízení na veřejnou zakázku „Karlovy Vary – Hala pro míčové sporty – projektová dokumentace

Průběh jednání:

Komisi architektury a PP byla odsouhlasena Zadávací dokumentace, Kvalifikační dokumentace, Návrh smlouvy o dílo a Stavební program pro vyhlášení zadávacího řízení na veřejnou zakázku „Karlovy Vary – Hala pro míčové sporty – projektová dokumentace“ s těmito připomínkami:

Zadávací dokumentace

Investiční náklady stavby: 120.000.000,- Kč bez DPH budou stanoveny jako maximální, tj. **Maximální nepřekročitelné investiční náklady stavby: 120.000.000,- Kč bez DPH.**

Bude doplněn požadavek na zpracování rovněž dispozičního řešení stavby v rámci studie, tj. **Zpracování studie objemového, prostorového a dispozičního řešení stavby ve 3 variantách, viz vzor smlouvy.**

Bude doplněn požadavek na zpracování projektové dokumentace pro provádění stavby dle vyhlášky č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb (viz. příloha č.2 této vyhlášky), tj. **Zpracování projektové dokumentace pro provádění stavby podle přílohy č.2 k vyhlášce č.499/2006 Sb.**

Kvalifikační dokumentace

Profesní kvalifikační předpoklady budou doplněny o možnost doložení autorizace architekta bez specifikace oboru, tj. Splnění profesního kvalifikačního předpokladu **dle § 54 písm. d) zákona** prokáže dodavatel, který předloží doklad osvědčující odbornou způsobilost dodavatele nebo osoby, jejímž prostřednictvím odbornou způsobilost zabezpečuje, je-li pro plnění veřejné zakázky nezbytná podle zvláštních právních předpisů, a to **autorizaci dle zákona č. 360/1992 Sb.**, o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve

KOMISE ARCHITEKTURY A PAMÁTKOVÉ PÉČE

výstavbě, ve znění pozdějších předpisů, v oboru **pozemní stavby**, nebo **autorizaci architekta bez specifikace oboru**.

V rámci splnění technických kvalifikačních předpokladů budou požadovány pouze 2 služby během posledních 3 let, které dodavatel realizoval a zároveň bude požadována praxe vedoucího týmu min. v délce 10 let,

tj. Dodavatel splňuje tento kvalifikační předpoklad, pokud v posledních 3 letech realizoval alespoň 2 služby následujícího charakteru a rozsahu:

min. 1 službu, jejímž předmětem byla projekční činnost v investiční výstavbě min. ve stupni dokumentace pro stavební řízení (DSP) a tendrová dokumentace (TDW) v oblasti občanské výstavby v rozsahu investičních nákladů stavby min. 70 mil. Kč bez DPH a

- min. 1 službu, jejímž předmětem byla projekční činnost v investiční výstavbě min. ve stupni dokumentace pro stavební řízení (DSP) a tendrová dokumentace (TDW) v oblasti občanské výstavby v rozsahu investičních nákladů stavby min. 50 mil. Kč bez DPH
- **1 vedoucí týmu** - VŠ vzdělání, **autorizaci dle zákona č. 360/1992 Sb.**, o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů, v oboru **pozemní stavby**, praxe v oboru předmětu plnění veřejné zakázky, tj. projekční činnosti na shodné pozici min. 10 let, zkušenosti se zpracováním min. 1 projektové dokumentace pro stavbu v rozsahu investičních nákladů 70 mil. Kč

Smlouva o dílo

V rámci zpracování studie bude výkresová dokumentace předložena v těchto měřítkách:

- Přehledná situace v měř. M 1:2500
- Celková situace stavby v měř. M 1:500
- Návrh stavby, resp. stavebních objektů obsahující základní půdorysy, základní vodorovné řezy, základní pohledy objektů, v měř. M 1:200

Zhotovitel jako autor autorského díla se zavazuje provádět bezúplatně autorský dohled při provádění díla dle § 11 odst.3 zákona č.121/ 2000 Sb. o právu autorském, o právech souvisejících s právem autorským a o změně některých zákonů.

Pozn.: V rámci provádění stavby bude se zhotovitelem PD uzavřena smlouva o autorském dozoru ve smyslu ustanovení zákona č.513/1991 Sb., - obchodního zákoníku, a to za hodinovou sazbu, která bude stanovena (domluvena) před zahájením vlastní realizace stavby.

Ing. Milan R u s e v
předseda komise

Vypraveno dne: 19.1.2012

Zapsal a za správnost zodpovídá:

ing.arch. I.Richtr, tajemník komise