



# Z Á P I S

z jednání č. 6/2018

## Komise architektury a památkové péče

které se uskutečnilo dne

**28. června 2018**

od 14.00 hod. v zasedací místnosti ve 3. patře v budově I. magistrátu

Dne 28. června 2018 se uskutečnilo jednání Komise architektury a památkové péče zřízené Radou města Karlovy Vary. Jednání bylo zahájeno ve 14:00 hodin a skončeno v 16:15 hodin.

Přítomni: Bc. M. Frous, ing. J. Dušek, ing. arch. M. Bokota, ing. V. Kouba, ing. arch. B. Kubíček, ing. arch. I. Richtř

Omluveni: Ing. M. Odvody, ing. K. Drahokoupil, Mgr. L. Zeman

Hosté: Dipl.- Ing. Petr Kropp, ing. arch. K. Adamec

### Program jednání:

- 1) Organizační věci komise
- 2) Příprava projektového řešení rekonstrukce objektu Vřídelní kolonády
- 3) Problematika nábřeží Jana Palacha a předprostoru školy
- 4) Rekonstrukce atletického stadionu Karlovy Vary - Tuhnice, architektonická studie.
- 5) Rozvaha k možnosti přesunu kapacit SLP, p.o. a technických služeb
- 6) Objekt prodejního stánku na ulici T.G.Masaryka
- 7) Chebský most - zadání diagnostiky a stavebně historického průzkumu
- 8) Stavební úpravy hotelového komplexu Thermal – dostupné informace
- 9) Zásobník koncepcí a rozvojových záměrů města nebo jiných investorů
- 10) Různé

### Průběh jednání a přijatá usnesení k jednotlivým bodům jednání:

#### **1. Organizační věci komise**

Usnesení: Komise architektury a památkové péče schválila navržený program jednání.

Pro: 5, zdržel se: 0, proti: 0.

Usnesení bylo přijato.

#### **2. Příprava projektového řešení rekonstrukce objektu Vřídelní kolonády, v návaznosti na provedený technický průzkum, dle usnesení Rady města.** Tato problematika je v gesci KAMKV, p.o. ve spolupráci s odborem rozvoje a investic.

Usnesení: Komise architektury a památkové péče vzala na vědomí informaci ředitele Kanceláře architektury města o aktuálním stavu prací na stanovení dalšího postupu přípravy projektového řešení rekonstrukce a revitalizace objektu Vřídelní kolonády.

Pro: 5, zdržel se: 0, proti: 0.

Usnesení bylo přijato.

#### **3. Problematika nábřeží Jana Palacha a předprostoru školy.** Tato problematika je v gesci KAMKV, p.o.

**Usnesení:** Komise architektury a památkové péče vzala na vědomí informaci ředitele Kanceláře architektury města o problematice koncepčního řešení revitalizace nábřeží Jana Palacha jako důležitého uceleného městského prostoru, a to včetně předprostoru školy. K tomuto úkolu komise doporučila připravit zadání a následně po jeho projednání v komisi zajistit pořízení studie.

Pro: 5, zdržel se: 0, proti: 0.

Usnesení bylo přijato.

4. **Rekonstrukce atletického stadionu Karlovy Vary - Tuhnice, architektonická studie.** Master plan vzešlý z rozpracovanosti studie. Příprava na jednání s vlastníky a investory v zájmovém prostoru - TUBEXCZ group a.s. a další.

**Usnesení:** Komise architektury a památkové péče vzala na vědomí informaci o ukončení smlouvy s dosavadním zhotovitelem studie atletického stadionu Karlovy Vary – Tuhnice společností Firast, s.r.o. a o oslovení druhého uchazeče z výběrového řízení. Komise připomněla aktuální nutnost provést jednání na úrovni vedení města s dalšími vlastníky nemovitostí v dotčeném území.

Pro: 5, zdržel se: 0, proti: 0.

Usnesení bylo přijato.

5. **Rozvaha k možnosti přesunu kapacit SLP, p.o.** a příp. vybudování nového areálu městských technických služeb. Zápis z jednání zástupců odborů majetku města, rozvoje a investic, KAMKV a SLP o vytipování lokalit ze dne 9. 5. 2018. Vyhodnocení vytipovaných lokalit z hlediska vztahu k platnému územnímu plánu města, vyjádření ÚÚP.

**Usnesení:** Komise architektury a památkové péče vzala na vědomí informaci o lokalitách vytipovaných pro možné umístění případného provozního areálu komplexních technických služeb a o vydaných vyjádřeních úřadu územního plánování k těmto lokalitám z hlediska jejich souladu s územním plánem. Komise doporučila pokračovat na řešení úkolu v součinnosti s KAMKV ve smyslu zápisu z jednání zástupců odborů majetku města, rozvoje a investic, KAMKV a SLP ze dne 9.5.2018.

Pro: 5, zdržel se: 0, proti: 0.

Usnesení bylo přijato.

6. **Objekt prodejního stánku na ulici T. G. Masaryka v Karlových Varech** – architektonická studie.

**Usnesení:** Komise architektury a památkové péče nevznesla námitky proti záměru úpravy objektu prodejního stánku na ulici T. G. Masaryka v Karlových Varech.

Ing. V. Kouba nahlásil střet zájmů.

Pro: 5, zdržel se: 0, proti: 0.

Usnesení bylo přijato.

7. **Různé**

Další body uvedené v programu budou, vzhledem k pokročilé hodině jednání, projednány na následující schůzi komise. Další jednání komise se předběžně předpokládá ve čtvrtek **6. září 2018** od 14:00 v 5. patře.

Za správnost vyhotovení:  
ing. arch. L.Richtr, tajemník komise

**Bc. Martin Frous**  
předseda komise