



Z Á P I S

z jednání č. 3/2018

Komise architektury a památkové péče

které se uskutečnilo dne

29. března 2018

od 14.00 hod. v zasedací místnosti v 5. patře v budově I. magistrátu

Dne 29. března 2018 se uskutečnilo jednání Komise architektury a památkové péče zřízené Radou města Karlovy Vary. Jednání bylo zahájeno ve 14:00 hodin a skončeno v 16:15 hodin.

Přítomni:, ing. J. Dušek, ing. K. Drahokoupil, ing. arch. M. Bokota, ing. V. Kouba, ing. arch. B. Kubíček, Ing. M. Odvody, Mgr. L. Zeman, ing. arch. I. Richtř

Omluveni: Bc. M. Frous

Hosté: Dipl.- Ing. Petr Kropp

Schválený program jednání:

- 1) Organizační věci komise
- 2) Kancelář architektury města, p.o.
- 3) Rekonstrukce Hvězdárny Karlovy Vary - studie
- 4) Rekonstrukce a revitalizace ubytovacího zařízení Drahomíra
- 5) Rozvoj areálu Rolava, Karlovy Vary – Rybáře
- 6) Záměr vybudování lokálního autobusového terminálu v Rybářích "U Koníčka"
- 7) Koncepce umístování reklamních zařízení obecně v Karlových Varech
- 8) Územní studie Ulice Na Milíři
- 9) Různé

Průběh jednání a přijatá usnesení k jednotlivým bodům jednání:

1. Organizační věci komise

Usnesení: Komise architektury a památkové péče schválila navržený program jednání.

Pro: 7, zdržel se: 0, proti: 0.

Usnesení bylo přijato.

2. Kancelář architektury města Karlovy Vary, p.o.

Předsedající tohoto jednání komise pan Ing. arch. Břetislav Kubíček přivítal jako hosta ředitele Kanceláře architektury města Karlovy Vary, p.o., pana Dipl.-Ing. Petra Kroppa. Pan Petr Kropp představil přítomným členům komise svoji vizi působení této nově založené příspěvkové organizace města. Následně proběhla diskuse, při níž pan Petr Kropp zodpověděl dotazy členů komise. V podkladových materiálech pro jednání KAPP nebyla nedopatřením doložena písemná koncepce Kanceláře architektury města vypracovaná panem Petrem Kroppem. Tato koncepce proto bude doložena členům KAPP před jednáním KAPP 26.4.2018 a na tomto jednání diskutována.

Usnesení: Komise architektury a památkové péče vyslechla pana Dipl.-Ing. Petra Kroppa, ředitele příspěvkové organizace Kancelář architektury města Karlovy Vary, který představil koncepci činnosti této nově vzniklé příspěvkové organizace města a odpověděl na dotazy členů komise k tomuto tématu.

Pro: 7, zdržel se: 0, proti: 0

Usnesení bylo přijato.

3. **Rekonstrukce Hvězdárny Karlovy Vary - studie**

Vstupní informace k problematice pořízení architektonické studie přednesl ing. arch. Richtr s tím, že tento úkol je v současné době řešen odborem majetku města.

Usnesení: Komise architektury a památkové péče upozornila příslušné útvary zadavatele na potřebu revidovat a redukovat zadání architektonické studie objektu hvězdárny v Karlových Varech, v jehož rámci bude ověřena vhodnost lokality a budou specifikovány limity kapacit a finančních nákladů stavby včetně provozních souborů (je nezbytné najít kompromis mezi požadavky vedení hvězdárny, finančními možnostmi města a ekonomikou provozu). Komise doporučila pořídit tři zjednodušené nezávislé studie od tří autorů, z nichž bude vybrána nejvhodnější koncepce obnovy hvězdárny.

Pro: 6, zdržel se: 1 (Dušek), proti: 0

Usnesení bylo přijato.

4. **Rekonstrukce a revitalizace ubytovacího zařízení Drahomíra**

Záměrem města je pořízení architektonické studie a následně projektové dokumentace k provedení rekonstrukce a revitalizace ubytovacího zařízení Drahomíra, Kollárova čp. 539/13, Karlovy Vary. Do podkladů jednání byl dán text zadání k pořízení projektové dokumentace této stavby. Vstupní informaci přednesl ing. arch. Richtr.

Usnesení: Komise architektury a památkové péče trvá na svém usnesení přijatém k této věci na minulém jednání komise. Komise upozornila na potřebu rozvahy o funkčním využití a kapacitách jednotlivých celků, zejména objektů vybavenosti (parking, restaurace, služebna policie apod.). Důraz je nutno klást na fázi architektonické studie, včetně řešení speciálních profesí, zejména požárního řešení a technologií budovy.

Pro: 7, zdržel se: 0, proti: 0

Usnesení bylo přijato.

5. **Různé**

Další body uvedené v programu budou, vzhledem k pokročilé hodině jednání, projednány na následující schůzi komise. Další jednání komise se předběžně předpokládá **ve čtvrtek 26. dubna 2018 od 14:00** v 5. patře.

Za správnost vyhotovení:
ing. arch. I. Richtr, tajemník komise

Ing. arch. Břetislav Kubíček
předsedající jednání komise