



Z Á P I S

z jednání č. 2/2018

Komise architektury a památkové péče

které se uskutečnilo dne

22. února 2018

od 14.00 hod. v zasedací místnosti ve 3. patře v budově I. magistrátu

Dne 22. února 2018 se uskutečnilo jednání Komise architektury a památkové péče zřízené Radou města Karlovy Vary. Jednání bylo zahájeno ve 14:00 hodin a skončeno v 16:15 hodin.

Přítomni: Bc. M. Frous, ing. J. Dušek, ing. K. Drahokoupil, ing. arch. M. Bokota, ing. V. Kouba, ing. arch. B. Kubíček, Ing. M. Odvody, Mgr. L. Zeman, ing. arch. I. Richtr

Omluveni: 0

Hosté: 0

Schválený program jednání:

- 1) Organizační věci komise
- 2) Analytická příprava zadavatele před zadáním projektu rekonstrukce ubytovny Drahomíra
- 3) Analytická příprava zadavatele před stanovením strategie obnovy Chebského mostu, zadání diagnostiky
- 4) Instalace velkoplošného reklamního zařízení na štít domu ve Vřídelní ulici čp. 98/31
- 5) Dopis ing. arch. J. Trávníčka - připomenutí studentského diplomového projektu k prostoru Vřídla z r. 1999
- 6) Předběžná informace o záměrech operátorů budovat v KV optické kabelové síť nové generace (superrychlý internet, T-mobile, Systém Net line)
- 7) Žádost spolku Píána na ulici (www.piananaulici.cz): projekt Šachy na ulici
- 8) Různé

Průběh jednání a přijatá usnesení k jednotlivým bodům jednání:

1. Organizační věci komise

Usnesení: Komise architektury a památkové péče schválila navržený program jednání.

Pro: 8, zdržel se: 0, proti: 0.

Usnesení bylo přijato.

2. Analytická příprava zadavatele před zadáním projektu rekonstrukce ubytovny Drahomíra

Vstupní informaci přednesl ing. arch. Richtr.

Usnesení: Komise architektury a památkové péče vzala na vědomí informace o průběhu a dosavadních výstupech analytické přípravy zadavatele - odboru rozvoje a investic magistrátu města, před zadáním projektu rekonstrukce ubytovny Drahomíra v Karlových Varech Drahovicích. Komise vyslovila tyto požadavky a podněty: a) formulovat jasnou vizi zadavatele, která bude promítnuta do zadání projektu, b) v zadání předpokládat legální způsob provozování objektu, bez překračování projektovaných kapacit v obsazenosti jednotek, c) před zadáním projektu opatřit studii ve variantách od více autorů, d) v rámci zadání zvážit kombinaci funkční náplně - ubytovna i startovací byty, a to včetně případné změny územního plánu a e) nadměrnou koncentrací kapacity ubytovny nezvyšovat tendenci ke vzniku ghetta.

Pro: 8; zdržel se: 0, proti: 0

Usnesení bylo přijato.

3. Analytická příprava zadavatele před stanovením strategie obnovy Chebského mostu, zadání diagnostiky

Vstupní informaci o přednesl ing. arch. Richtr.

Usnesení: Komise architektury a památkové péče vzala na vědomí informace o průběhu a dosavadních výstupech analytické přípravy zadavatele - odboru rozvoje a investic magistrátu města, týkající se objektu Chebského mostu v Karlových Varech, jakožto kulturní památky, ve fázi před zadáním diagnostiky stavu mostu. Komise vyslovila tyto požadavky a podněty: a) postup zadání diagnostiky mostu včetně stanovení jejích metod je nutno předem konzultovat s odborníky na mostní konstrukce, b) teprve na základě výsledků diagnostiky bude možno rozhodovat o dalším postupu opravy nebo rekonstrukce mostu, c) předem nelze vyloučit nutnost provedení této rekonstrukce již ve lhůtě do 3 -5 let, d) bude nutno zajistit též stavebně historický průzkum tohoto památkově chráněného objektu, e) o vizi budoucí funkce mostu v rámci urbanismu a dopravní sítě města bude možno rozhodovat až po pořízení dopravního generelu města.

Pro: 8, zdržel se: 0, proti: 0

Usnesení bylo přijato.

4. Instalace velkoplošného reklamního zařízení na štít domu ve Vřídelské ulici čp. 98/31

Vstupní informaci o přednesl ing. arch. Richtr.

Usnesení: Komise architektury a památkové péče doporučila oddělení architektury a urbanismu magistrátu města setrvat na negativním stanovisku k záměru instalace velkoplošného reklamního zařízení na štít domu ve Vřídelské ulici čp. 98/31 v Karlových Varech.

Pro: 8, zdržel se: 0, proti: 0

Usnesení bylo přijato.

5. Dopis ing. arch. J. Trávníčka - připomenutí studentského diplomového projektu k prostoru Vřídla z r. 1999

Vstupní informaci o přednesl ing. arch. Richtr.

Usnesení: Komise architektury a památkové péče vzala na vědomí informace o dopisu ing. arch. J. Trávníčka, kterým odesílatel městu Karlovy Vary připomněl darování studentského diplomového projektu k prostoru Vřídla v Karlových Varech z r. 1999 včetně modelu.

Pro: 8, zdržel se: 0, proti: 0

Usnesení bylo přijato.

6. Předběžná informace o záměrech operátorů budovat v KV optické kabelové sítě nové generace (superrychlý internet, T-mobile, Systém Net line)

Vstupní informaci o přednesl ing. arch. Richtr.

Usnesení: Komise architektury a památkové péče vzala na vědomí předběžnou informaci o záměrech operátorů T-Mobile a System Net Line budovat v Karlových Varech optické kabelové sítě nové generace pro superrychlý internet a další datové služby. Komise vyslovila tyto požadavky a podněty: a) nová sítě optické kabeláže je nutno koncipovat jako jednotné systémové řešení, b) přednostně je řešit cestou páteřních kapacitních rozvodů či kolektorů, s možností budoucí obměny a zkapacitnění (uložení dalších kabelů), c) jako vhodné se jeví především sdružené trasy, koncipované ve stávajících koridorech a trasách datových vedení.

Pro: 8, zdržel se: 0, proti: 0

Usnesení bylo přijato.

7. Žádost spolku Piána na ulici týkající se projektu Šachy na ulici

Vstupní informaci o přednesl ing. arch. Richtr.

Usnesení: Komise architektury a památkové péče vzala na vědomí informaci o žádosti spolku Piána na ulici k projektu s názvem Šachy na ulici, jejímž předmětem je aktivní zapojení města

Karlovy Vary do tohoto projektu. Komise nedoporučila uvažovat o akceptaci tohoto projektu, s výjimkou možné spolupráce s provozovateli restauračních předzahrádek.

Pro: 8, zdržel se: 0, proti: 0

Usnesení bylo přijato.

8. Různé

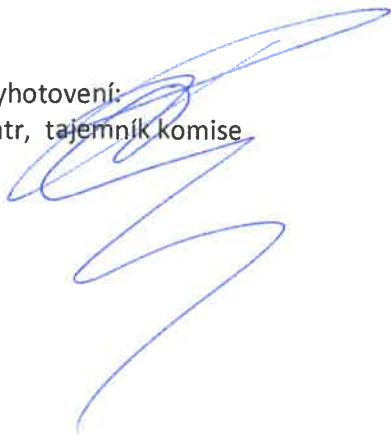
Na následující jednání Komise architektury a památkové péče bude přizván **p. architekt Petr Kropp**. Diskuse s ním na téma **Kancelář architektury města, p.o.** bude hlavním bodem jednání.

Dále budou do programu jednání komise zařazeny body:

- Rekonstrukce Hvězdárny Karlovy Vary - studie,
- rozvoj areálu Rolava (stavba restaurace, parkoviště a další, včetně požadované změny územního plánu pro tento účel,
- záměr vybudování lokálního autobusového terminálu v Rybářích "U Koníčka", vč. dalších aktivit v této lokalitě.

Další body uvedené v programu budou, vzhledem k pokročilé hodině jednání, projednány na následující schůzi komise. Další jednání komise se předběžně předpokládá **ve čtvrtek 22. března 2018 od 14:00** ve 3. patře. Pokud tento termín nebude akceptovatelný pro pana architekta Kroppa, bude dohodnut termín jiný.

Za správnost vyhotovení:
ing. arch. I. Ríchnr, tajemník komise



Bc. Martin Frous
předseda komise

