



# Z Á P I S

z jednání č. 7/2017

## Komise architektury a památkové péče

které se uskutečnilo dne

**31. srpna 2017**

od 14.00 hod. v zasedací místnosti v 5. patře v budově I. magistrátu

Dne 31. srpna 2017 se uskutečnilo jednání Komise architektury a památkové péče zřízené Radou města Karlovy Vary. Jednání bylo zahájeno ve 14:00 hodin a skončeno v 16:15 hodin.

Přítomni: Bc. M. Frous, ing. arch. M. Bokota (do bodu č. 5), ing. J. Dušek (do bodu č. 5), Ing. M. Odvody, ing. V. Kouba, ing. arch. B. Kubíček (od bodu č. 2), ing. K. Drahoukoupil, ing. arch. A. Juštík, ing. D. Žák

Omluveni: Mgr. L. Zeman, ing. arch. I. Richtř

Hosté: ---

### Schválený program jednání:

1. Organizační věci komise
2. Most přes trať, Ohří a průtah I/6 v Charkovské ulici v Karlových Varech
3. Aktualizace č. 1 Zásad územního rozvoje Karlovarského kraje – příprava stanoviska za město KV
4. Situace ohledně parkování kamionů v areálu býv. pivovaru, KV Rybáře
5. Tuhnice, Stará Vodárna, informace o připravovaném jednání k záměru Nová vodárna
6. Zpětná vazba k projektům jiných investorů, dříve projednávaných v komisi
7. Různé

### Průběh jednání a přijatá usnesení k jednotlivým bodům jednání:

#### **1. Organizační věci komise**

Usnesení: Komise architektury a památkové péče schválila navržený program jednání.

Pro: 7, zdržel se: 0, proti: 0.

Usnesení bylo přijato.

#### **2. Most přes trať, Ohří a průtah I/6 v Charkovské ulici v Karlových Varech**

Technická studie, 04/201, Zhotovitel: PONTIKA s.r.o., projektanti: Ing. Jiří Oboznenko, Ing. Jan Procházka

Usnesení: Komise architektury a památkové péče vzala na vědomí předloženou technickou studii mostu přes trať, Ohří a průtah silnice I/6, situovaného v prodloužení Charkovské ulice v Karlových Varech a doporučila radě města vyhodnotit tuto studii v rámci připravovaného Generelu dopravy a Plánu udržitelné mobility Karlových Varů a případně ji následně zapracovat do nového územního plánu města se statutem veřejné prospěšné stavby dopravní infrastruktury (s možností vyvlastnění práv k pozemkům). Současně komise doporučuje, aby koncepční a tvarové řešení přemostění bylo řešeno formou zadání architektonické soutěže po případném kladném vyhodnocení studie v Generelu dopravy a Plánu udržitelné mobility Karlových Varů.

Pro: 7, zdržel se: 1 (Frous); proti: 0

Usnesení bylo přijato.

### **3. Aktualizace č. 1 Zásad územního rozvoje Karlovarského kraje**

Příprava stanoviska za město KV. Hlavní problémy: dopravní (silniční a železniční) koridory pro nové veřejně prospěšné stavby v KV (obchvat, přeložky krajských silnic, železniční spojky. Jde o koridory s poměrně velkou šíří. V podkladech je studie z r. 2000 k Tuhnické a Bohatické železniční spojnici.

**Usnesení:** Komise architektury a památkové péče odložila projednání tohoto bodu na své mimořádné jednání dne 6.9.2017.

Pro: 8, zdržel se: 0 proti: 0  
Usnesení bylo přijato.

### **4. Situace ohledně parkování kamionů v areálu býv. pivovaru, KV Rybáře („truck centrum“)**

**Usnesení:** Komise architektury a památkové péče doporučila radě města iniciovat osazení dopravního značení zákaz vjezdu vozidel o hmotnosti nad 12 t do ulice Šmeralova, a to oboustranně. Restriktci vjezdu těžkých nákladních vozidel do území širšího centra města zahrnout do připravovaného Generelu dopravy vč. záchytných parkovišť pro kamiony mimo zastavěné území města.

Pro: 8, zdržel se 0; proti: 0  
Usnesení bylo přijato.

### **5. Tuhnice, Stará Vodárna, informace o připravovaném jednání k záměru Nová vodárna (Futura)**

Aktualizace stanoviska komise.

**Usnesení:** Komise architektury a památkové péče ve věci záměrů v lokalitě Stará vodárna setrvává na svém původním usnesení ze dne 19. února 2015.

Pro: 8, zdržel se: 0; proti: 0  
Usnesení bylo přijato.

### **6. Zpětná vazba k projektům jiných investorů, dříve projednávaných v komisi**

Stanovisko k DÚŘSP Residence Mattoniho nábřeží objekt B, Residence Na Vyhlídce a BD Pod Jelením skokem.

**Usnesení:** Komise architektury a památkové péče vzala na vědomí vydaná stanoviska ke stavebním záměrům Residence Mattoniho nábřeží objekt B, Residence Na Vyhlídce a BD Pod Jelením skokem a doporučila radě města vývoj správních řízení k předmětným stavebním záměrům nadále sledovat. Současně komise žádá splnění požadavku, vysloveném v usnesení k bodu č. 5 Různé (k BD Mattoniho nábřeží) ze 20.4.2017, především stanovisko DI PČR, odboru dopravy MMKV a KHS.

Pro: 6, zdržel se: 0; proti: 0  
Usnesení bylo přijato.

### **7. Různé**

Další jednání komise se bude konat ve čtvrtek 5.10. 2017 od 14:00 v 5. patře.

**Bc. Martin Frous**  
předseda komise

Za správnost vyhotovení:  
ing. arch. I.Richtr, tajemník komise