



## Z Á P I S

z jednání č. 1/2017

### Komise architektury a památkové péče

které se uskutečnilo dne

**26. ledna 2017**

od 14.00 hod. v zasedací místnosti v 5. patře v budově I. magistrátu

Dne 26. ledna 2017 se uskutečnilo jednání Komise architektury a památkové péče zřízené Radou města Karlovy Vary. Jednání bylo zahájeno ve 14:00 hodin a skončeno v 16:40 hodin.

Přítomni: Bc. M. Frous, ing. arch. M. Bokota, ing. arch. B. Kubíček, ing. M. Odvody, ing. J. Dušek, Mgr. L. Zeman, ing. V. Kouba, ing. arch. I. Richtř

Omluveni: ing. L. Sifínek, ing. arch. A. Juštík

Hosté: Mgr. J. Klsák k bodu č. 2

#### Schválený program jednání:

1. Organizační věci komise
2. Návrh rozsahu chystané lázeňské památkové rezervace pro Karlovy Vary
3. Vřídelní kolonáda:
  - 3a zadání odborného zhodnocení historického urbanisticko-architektonického vývoje a významu Vřídelní kolonády v Karlových Varech
  - 3b zadání stavebně-technického průzkumu a geometrického zaměření objektu
4. Integrovaný dopravní terminál Karlovy Vary – zadání veřejných zakázek, variantních řešení lokalizace IDT:
  - I. Územní, zastavovací a objemová studie Integrovaný dopravní terminál – lokalita Dolní nádraží Karlovy Vary
  - II. Územní, zastavovací a objemová studie Integrovaný dopravní terminál (dělený) – v lokalitách Varšavská a Dolní nádraží K. Vary
  - III. Revize (úprava a doplnění) pořízené zastavovací a objemové studie Integrovaný dopravní terminál Karlovy Vary (Varšavská)
5. Kancelář architekta města
6. Příklad BD Mattoniho nábřeží, upravený projekt
7. Pokračování bodu ke stavu pořizovaných územních a koncepčních studií, pořizovaných ORI – AU (Územní studie širšího centra KV – A69, ÚKS nových železničních zastávek, ÚKS Lanovka Thermal)
8. Jižní obchvat silnice D6 – Dopis ČSSI
9. Různé (Vyžádané informace – projednávání změny územního plánu)

#### Průběh jednání a přijatá usnesení k jednotlivým bodům jednání:

##### **1. Organizační věci komise**

Komise opakovaně žádá o zaslání materiálů nejpozději jeden týden před jednáním. U každého bodu komise požaduje uvést stručný úvod.

**Usnesení:** Komise architektury a památkové péče schválila navržený program jednání.

Pro: 7, zdržel se: 0, proti: 0.

**2. Návrh rozsahu chystané lázeňské památkové rezervace pro Karlovy Vary**

Návrh rozsahu chystané lázeňské památkové rezervace pro Karlovy Vary představil Mgr. L. Zeman. Mgr. L. Zeman nahlásil potenciální střet zájmů jako autor tohoto návrhu.

**Usnesení:** Komise architektury a památkové péče vyslechla prezentaci návrhu rozsahu území lázeňské památkové rezervace pro Karlovy Vary a vyslovila s tímto návrhem souhlas. Komise konstatovala, že režim fungování a principy rozvoje buffer zóny budou řešeny následně.

Pro: 5, zdržel se: 2 (Bokota, Odvody), proti: 0.

**3. Vřídelní kolonáda**

**3a/ zadání odborného zhodnocení historického urbanisticko-architektonického vývoje a významu Vřídelní kolonády v Karlových Varech**

**3b/ zadání stavebně-technického průzkumu a geometrického zaměření objektu**

**Usnesení:** Komise architektury a památkové péče vyslechla informaci k potřebě pořízení a ke způsobu zadání odborného zhodnocení historického urbanisticko-architektonického vývoje a významu Vřídelní kolonády v Karlových Varech a k zadání jejího stavebně-technického průzkumu. Komise vzala tuto informaci na vědomí s požadavkem přizvat ke spolupráci na zadání autorizovaného odborníka.

Pro:7, zdržel se: 0, proti: 0.

**4. Integrovaný dopravní terminál Karlovy Vary – zadání veřejných zakázek, variantních řešení lokalizace IDT:**

I. Územní, zastavovací a objemová studie Integrovaný dopravní terminál – lokalita Dolní nádraží Karlovy Vary

II. Územní, zastavovací a objemová studie Integrovaný dopravní terminál (dělený) – v lokalitách Varšavská a Dolní nádraží K. Vary

III. Revize (úprava a doplnění) pořízené zastavovací a objemové studie Integrovaný dopravní terminál Karlovy Vary (Varšavská)

**Usnesení:** Komise architektury a památkové péče vyslechla informaci k potřebě pořízení a ke způsobu zadání studií variantních řešení lokalizace Integrovaného dopravního terminálu Karlovy Vary pro lokalitu Dolní nádraží a lokalitu dělenou - Varšavská a Dolní nádraží. Komise vzala tuto informaci na vědomí s tímto požadavkem: Komise doporučuje radě města ve věci IDT postupovat podle usnesení komise AaPP ze dne 15.12.2016 bod č. 4.

Pro:5, zdržel se: 2 (Frous Dušek), proti: 0.

**5. Kancelář architekta města**

**Usnesení:** Komise architektury a památkové péče odložila tento bod na své příští jednání.

Pro:7, zdržel se: 0, proti: 0.

**6. Přístavba BD Mattoniho nábřeží, upravený projekt**

**Usnesení:** Komise architektury a památkové péče vyslechla prezentaci upraveného objemového řešení přístavby bytového domu Mattoniho nábřeží a konstatovala, že úprava dopravního napojení ve vazbě na obě sousední křižovatky nebyla provedena. Tato připomínka komise trvá.

Pro:7, zdržel se: 0, proti: 0.

Ostatní body programu jednání:

**7. Pokračování bodu ke stavu pořizovaných územních a koncepčních studií, pořizovaných ORI – AU (Územní studie širšího centra KV – A69, ÚKS nových železničních zastávek, ÚKS Lanovka Thermal),**

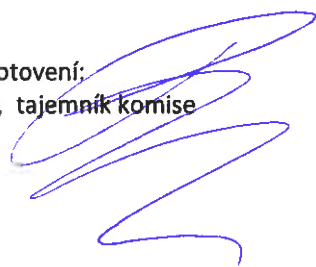
**8. Jižní obchvat silnice D6 – Dopis ČSSI a**

**9. Různé (Vyžádané informace – projednávané změny územního plánu)**

komise o d l o ž i l a na své příští jednání.

Další jednání komise se bude konat ve čtvrtek **23. února 2017** od 14:00.

Za správnost vyhotovení:  
ing. arch. I.Richtr, tajemník komise

A handwritten signature in blue ink, consisting of several overlapping loops and a long horizontal stroke at the bottom.

**Bc. Martin Frous**  
předseda komise