



# Z Á P I S

z jednání č. 10/2016

## Komise architektury a památkové péče

které se uskutečnilo dne

**24. listopadu 2016**

od 14.00 hod. v zasedací místnosti v 5. patře v budově I. magistrátu

Dne 24. listopadu 2016 se uskutečnilo jednání Komise architektury a památkové péče zřízené Radou města Karlovy Vary. Jednání bylo zahájeno ve 14:00 hodin a skončeno v 17:00 hodin.

Přítomni: Bc. M. Frous, ing. arch. M. Bokota, ing. arch. B. Kubíček, ing. V. Kouba, ing. M. Odvody, ing. J. Dušek, ing. arch. A. Juštík, Mgr. L. Zeman

ing. arch. I. Richtr,

Omluveni: ing. L. Siřínek

Hosté: ing. P. Kulhánek, Dr. P. Bouška, V. Ledl, ing. O. Homolka (k bodu č. 2 až 4), ing. arch. J. Trčka, ing. arch. J. Opl (k bodu č.2)

### Schválený program jednání:

1. Organizační věci komise
2. Stavební úpravy a nástavba hotelu Gejzír, architektonická studie
3. Návrh postupu řešení širšího území Vřídelní kolonády Karlovy Vary – výstup z pracovní skupiny
4. Dopisy: Ing. arch. M. Bokota a dalších 11 signatářů, ing. M. Rusev a ing. arch. A. Mikoláš, ve věci připomínek k zadání a umístění IDT KV a doporučení
5. Apartmány Vítkova hora, Karlovy Vary – architektonická studie
6. Doplnění usnesení k dopisu ohledně spolupráce města s V-KMV a.s.
7. Různé

### Průběh jednání a přijatá usnesení k jednotlivým bodům jednání:

#### **1. Organizační věci komise**

**Usnesení:** Komise architektury a památkové péče schválila navržený program jednání.

Pro: 8, zdržel se: 0, proti: 0.

#### **2. Stavební úpravy a nástavba hotelu Gejzír, architektonická studie**

Architektonickou studii přestavili její autoři ing. arch. J. Trčka a ing. arch. J. Opl.

**Usnesení:** Komise architektury a památkové péče vyslechla prezentaci studie stavebních úprav a nástavby hotelu Gejzír od jejích autorů, vzala na vědomí předložené řešení a doporučila jej k dalšímu rozpracování v následujících stupních projektové přípravy, včetně vizualizace se zakomponováním nové tenisové haly a klubovny.

Pro:7, zdržel se: 1 (Zeman), proti: 0.

#### **3. Návrh postupu řešení širšího území Vřídelní kolonády Karlovy Vary – výstup z Pracovní skupiny pro řešení širšího území Vřídelní kolonády**

V rámci projednávání bodu byla připomenuta existence dalšího návrhu pro plochu tzv. „kamenolomu“, a to od architektů Polonyho a Šejvla.

**Usnesení:** Komise architektury a památkové péče vzala na vědomí předložený výstup pracovní skupiny a doporučila:

- zaměřit se v první řadě na úplnou rekonstrukci suterénní části objektu Vřídelní kolonády, vč. rekonstrukce technologie,
- zajistit odstranění havarijního stavu nadzemní části budovy
- zajistit navrácení výtrysku Vřídla a krenotechnologie zpět na původní místo
- zajistit nahrazení provizorního jímání Vřídla jímáním definitivním, a

doporučila pořízení stavebně historického průzkumu a zhodnocení historického urbanisticko-architektonického vývoje objektu kolonády a významu stavby jako takové, a teprve poté rozhodovat, zda bude provedena rekonstrukce či nová výstavba.

Pro: 8, zdržel se: 0, proti: 0.

4. Dopis Ing. arch. M. Bokota a dalších 11 signatářů, ing. M. Rusev a ing. arch. A. Mikoláš, ve věci připomínek k zadání a umístění IDT KV a doporučení

**Usnesení:** Komise architektury a památkové péče byla seznámena s předmětnými dopisy a vzala je na vědomí. Komise se bude této problematice věnovat na svém příštím zasedání.

Pro: 7, zdržel se: Juštík, proti: 0.

5. Apartmány Vítkova hora, Karlovy Vary – architektonická studie mar.s architects, s.r.o.

**Usnesení:** Komise architektury a památkové péče vzala předloženou studii Apartmány Vítkova hora na vědomí.

Pro: 6, zdržel se: 2 (Kouba, Zeman), proti: 0.

6. Doplnění usnesení k dopisu ohledně spolupráce města s V – KMV, a.s.

**Usnesení:** Komise architektury a památkové péče doporučila Radě města zadat případnou územní studii zahrnující i území Varšavská - Horova transparentním výběrovým řízením.

Pro: 5, zdržel se: 3 (Kouba, Kubíček, Juštík), proti: 0.

7. Různé

Dle předběžného předpokladu se další jednání komise bude konat ve čtvrtek 15. prosince od 14,00.

**Bc. Martin Frous**  
předseda komise

Za správnost vyhotovení:  
ing.arch. I.Richtr, tajemník komise