



## Z Á P I S

z jednání č. 2/2015

### Komise architektury a památkové péče

které se uskutečnilo dne

**19. února 2015**

od 14.00 hod. v místnosti č. 503 v budově I. Magistrátu města

Dne 19. února 2015 se uskutečnilo jednání Komise architektury a památkové péče zřízené Radou města Karlovy Vary. Jednání bylo zahájeno ve 14:00 hodin a skončeno v 18:00 hodin.

**Přítomni:** Ing. V. Kouba, ing. I. Vltavská, Ing. arch. A. Jušík, Ing. J. Dušek, Ing. arch. B. Kubíček, , Ing. M. Odvody, Mgr. L. Zeman, ing. arch. I. Richtr

**Hosté:** p. V. Kvasička (bod č. 2), p. P. Čumr, p. Vaško (prezentace k bodu č.2)

**Omluveni:** p. J. Kopfstein, ing. arch. M. Bokota

#### Program jednání:

- 1) Organizační záležitosti
- 2) Revitalizace areálu staré vodárny v Karlových Varech - Tuhnicích, přehled doposud zpracovaných podkladů, prezence záměru firmy IDP Karlovy Vary, s.r.o.;
- 3) Stanovisko k investičnímu záměru na území Vítkovy hory a kabinkové lanovky z KOME na Vítkovu horu;
- 4) Stanovisko k variantnímu řešení umístění Domova pro seniory v územní studii "Karlovy Vary - Stará Role - Okružní ulice"
- 5) Různé

#### Průběh jednání a přijatá usnesení k jednotlivým bodům jednání:

##### 1. Organizační záležitosti, informace předsedy komise

Vzhledem k nepřítomnosti předsedy komise (nemoc) řídil jednání komise ing.arch. B. Kubíček.

##### 2. Revitalizace areálu staré vodárny v Karlových Varech - Tuhnicích, přehled doposud zpracovaných podkladů, prezence záměru firmy IDP Karlovy Vary, s.r.o.

**Usnesení:** Komise architektury a památkové péče doporučuje radě města:

- 1) Neprodávat pozemky; řešit formou dlouhodobého pronájmu;
- 2) Využít území pro sportovní, rekreační a kulturní funkce;
- 3) Zadat zpracování stavebně historického průzkumu a dalších případných podkladů;
- 4) Vytvořit politické zadání, zvážit případný workshop;
- 5) Na základě politického zadání a případné komunikace s potencionálními investory zpracovat odborné zadání profesionálním subjektem vč. případné feasibility study (v případě financování z veřejných zdrojů);
- 6) Provést vyhlášení ideové architektonické soutěže. Vyhodnotit zkušenosti z předchozí soutěže na širší centrum města a na základě zkušeností zařadit zpětnou vazbu;
- 7) Zpracovat do nového územního plánu a zkoordinovat se studií širšího centra města.

Pro: 7, zdržel se: 0, proti: 0.

3. **Stanovisko k investičnímu záměru území Vítkovy hory a kabinkové lanovky z KOME na Vítkovu horu**

**Usnesení:** Komise architektury a památkové péče hlasovala o 3 variantách usnesení. Výsledek hlasování je následující:

- 1) Souhlas s celým záměrem vč. lanovky: Pro 1 (Kubíček), proti 3 (Vltavská, Odvody, Juštík), zdržel se 3 (Kouba, Dušek, Zeman).
- 2) Souhlas s celým záměrem bez lanovky: Pro 3 (Dušek, Juštík, Odvody), proti 1 (Vltavská), zdržel se 3 (Zeman, Kouba, Kubíček)
- 3) Nesouhlas s celým záměrem: Pro 1 (Vltavská), proti 4 (Dušek, Kubíček, Juštík, Odvody), zdržel se 2 (Zeman, Kouba).

4. **Domov pro seniory Karlovy Vary, Stará Role, Okružní ulice – územní studie a investiční záměr města**

**Usnesení:** Komise architektury a památkové péče nepřijala ve věci žádné nové usnesení a potvrdila usnesení předchozí komise.

Pro: 7, zdržel se: 0, proti: 0.

ing. arch. Břetislav Kubíček  
předsedající člen komise

Za správnost vyhotovení:  
ing.arch. I.Richtr, tajemník komise

