



Z Á P I S

z 4. jednání Komise pro hospodaření s majetkem města, likvidační a škodní, bytové komise konané dne 21. května 2018

Dne 21. května se uskutečnilo 4. jednání Komise pro hospodaření s majetkem města, likvidační a škodní, bytové komise zřízené Radou města Karlovy Vary.

Místo jednání: zasedací místnost ve III. patře Magistrátu města Karlovy Vary, Moskevská 21, Karlovy Vary

Doba jednání: jednání bylo zahájeno ve 13:00 hodin a skončeno v 13.50 hodin

Přítomni: Vlastimil Lepík, Ing. Michaela Tůmová, Mgr. Jiří Brož příchod 13.05 (od bodu 3), Ing. Vojtěch Plachý, Petr Šíma příchod 13.05 (od bodu 2), Ing. Otmar Homolka, PhDr. Milan Molec

Omluveni: Ing. Lukáš Siříněk

Neomluveni: Roman Krček

Hosté: Bc. Klára Drobková, Michal Riško

Program jednání:

1. Schválení programu
2. Schválení zápisu z jednání KHMMLŠBK ze dne 23.4.2018
3. Schválení termínů jednání KHMMLŠBK – II. pololetí r. 2018
4. Vyřazení nerealizovaných investic a nevymahatelných pohledávek
5. Zveřejnění záměru uzavřít Dodatek č. 1 ke Smlouvě o nájmu nebytových prostor a movitého majetku ze dne 30.12.2013 se společností AV-ELZO, s. r. o., IČ: 25240722
6. Uzavření smlouvy o smlouvě budoucí kupní a smlouvy o nájmu na část pozemku p. č. 624/1 v k. ú. Bohatice, obec Karlovy Vary Vydržení pozemku p. č. 1368/5 v k. ú. Stará Role, obec Karlovy Vary
7. Výkup části pozemku p. č. 51 v k. ú. Rybáře, obec Karlovy Vary
8. Vydržení pozemku p. č. 1368/5 v k. ú. Stará Role, obec Karlovy Vary
9. Zveřejnění záměru směny pozemků v k.ú. Karlovy Vary a k.ú. Dvory, obec Karlovy Vary

10. Souhlas s podnájmem části pozemku p.č. 774 v k.ú. Karlovy Vary (parkoviště Galerie)
11. Žádost o snížení nájmu nebytového prostoru na adrese Západní 67, Karlovy Vary – Ospalá vrátnice a uzavření dodatku ke smlouvě
12. Zveřejnění záměru pachtu části pozemku p.č. 37 a části pozemku p.č. 49/1 vše v k.ú. Doubí u Karlových Var, obec Karlovy Vary, na dobu neurčitou s výpovědní lhůtou 3 měsíce
13. Zveřejnění záměru pachtu části pozemku p.č. 252 v k.ú. Olšová Vrata, obec Karlovy Vary, na dobu neurčitou s výpovědní lhůtou 3 měsíce
14. Zveřejnění záměru nájmu části pozemku p.č. 67/1 v k.ú. Doubí u Karlových Var, na dobu neurčitou, s výpovědní lhůtou 3 měsíce - AUTOBOND GROUP a.s.
15. Žádost o prodloužení doby uplatnění slevy z kupní ceny objektu Sokolovská 289/127, Karlovy Vary, formou proinvestování
16. Zveřejnění záměru prodeje části, případně celého pozemku p.č. 1736 a částí pozemků p.č. 1738 a p.č. 1739, vše v k.ú. Karlovy Vary – společnost TUNA KV s.r.o.
17. Sleva z nájmu a poskytovaných služeb spojených s užíváním bytu při opravách bytu č.4 na adrese Nejdlova 924/3, Karlovy Vary
18. Zveřejnění záměru prodeje pozemků v k.ú. Karlovy Vary a Olšová Vrata
19. Různé

Jednání zahájil předseda Vlastimil Lepík

1. Schválení programu

	pro:	proti:	zdržel se:
Vlastimil Lepík	/		
Ing. Otmar Homolka	/		
Mgr. Jiří Brož			
PhDr. Milan Molec	/		
Ing. Lukáš Sírínek			
Roman Krček			
Ing. Michaela Tůmová	/		
Ing. Vojtěch Plachý	/		
Petr Šíma			

KHMMLŠBK **schválila** navržený program jednání.

2. Schválení zápisu z jednání KHMMLŠBK ze dne 23.4.2018

KHMMLŠBK doporučuje RM vzít na vědomí zápis z jednání Komise pro hospodaření s majetkem města, likvidační a škodní, bytové komise ze dne 23.4.2018.

	pro:	proti:	zdržel se:
Vlastimil Lepík	/		
Ing. Otmar Homolka	/		
Mgr. Jiří Brož			
PhDr. Milan Molec	/		
Ing. Lukáš Širínek			
Roman Krček			
Ing. Michaela Tůmová	/		
Ing. Vojtěch Plachý	/		
Petr Šíma	/		

KHMMLŠBK doporučila RM **vzít na vědomí** výše uvedený návrh na usnesení.

3. Schválení termínů jednání Komise pro hospodaření s majetkem města, likvidační a škodní, bytové komise – II. pololetí roku 2018

KHMMLŠBK schválila termíny jednání na druhé pololetí roku 2018.

24.09.2018

22.10.2018

26.11.2018

	pro:	proti:	zdržel se:
Vlastimil Lepík	/		
Ing. Otmar Homolka	/		
Mgr. Jiří Brož	/		
PhDr. Milan Molec	/		
Ing. Lukáš Širínek			
Roman Krček			
Ing. Michaela Tůmová	/		
Ing. Vojtěch Plachý	/		
Petr Šíma	/		

KHMMLŠBK **schválila** termíny jednání na II. pololetí roku 2018

4. Vyřazení nerealizovaných investic a nevymahatelných pohledávek

KHMMLŠBK doporučila RM, aby **doporučila** zastupitelstvu města **schválit** vyřazení uvedených nerealizovaných investic v celkové pořizovací ceně **4.754.773,10 Kč** a nedobytných pohledávek ve výši **64.935,31** z účetní evidence Statutárního města Karlovy Vary.

	pro:	proti:	zdržel se:
Vlastimil Lepík	/		
Ing. Otmar Homolka	/		
Mgr. Jiří Brož	/		
PhDr. Milan Molec	/		
Ing. Lukáš Širínek			
Roman Krček			
Ing. Michaela Tůmová	/		
Ing. Vojtěch Plachý	/		
Petr Šíma	/		

KHMMLŠBK **doporučila** RM přijmout navržené usnesení.

5. Zveřejnění záměru uzavřít Dodatek č. 1 ke Smlouvě o nájmu nebytových prostor a movitého majetku ze dne 30.12.2013 se společností AV-ELZO, s. r. o., IČ: 25240722

KHMMLŠBK doporučuje RM **revokovat** své usnesení č. RM/393/3/18 ze dne 13.3.2018, kterým bylo schváleno zveřejnění záměru uzavřít Dodatek č. 1 ke Smlouvě o nájmu nebytových prostor a movitého majetku

schválit zveřejnění záměru uzavřít Dodatek č. 1 ke Smlouvě o nájmu nebytových prostor a movitého majetku ze dne 30.12.2013 se společností AV-ELZO, s.r.o., IČ: 25240722, jehož předmětem je doplnění stávající smlouvy o finanční investici související s akcí:

- stavební úpravy nebytových prostor (rekonstrukce sálu kina Čas),

v objektu č.p. 541, na adrese Třída T.G. Masaryka 3 , Karlovy Vary, kdy nájemce bude hradit tyto investice ze svých zdrojů. V rámci smluvního ujednání dojde ke změně ustanovení o době trvání nájmu, a to z doby neurčité na dobu určitou maximálně však 15 let, kdy za každých proinvestovaných 100 tisíc Kč nájemcem bude stanoven 1 rok nájmu v rámci doby určité. Současně budou upraveny body související s výpovědními důvody. Nájemce po skončení doby nájmu nadále nebude mít nárok na vypořádání jím provedených investic, a to s výjimkou této konkrétní investice, která bude ve smlouvě přesně specifikována. Tato konkrétní investice bude v případě skončení nájmu vypořádána tak, že nájemce bude mít nárok na vydání hodnoty, která bude odpovídat neodepsané části investice z pohledu daňových (nikoliv účetních) odpisů.

	pro:	proti:	zdržel se:
Vlastimil Lepík	/		
Ing. Otmar Homolka			/
Mgr. Jiří Brož			/
PhDr. Milan Molec	/		
Ing. Lukáš Širínek			
Roman Krček			
Ing. Michaela Tůmová	/		
Ing. Vojtěch Plachý	/		
Petr Šíma	/		

KHMMLŠBK **doporučila** RM přijmout navržené usnesení.

6. Uzavření smlouvy o smlouvě budoucí kupní a smlouvy o nájmu na část pozemku p. č. 624/1 v k. ú. Bohatice, obec Karlovy Vary

KHMMLŠBK doporučuje RM **schválit** uzavření smlouvy o nájmu mezi Statutárním městem Karlovy Vary IČ 00254657, se sídlem Moskevská 2035/21, 361 20 Karlovy Vary, jako nájemcem na straně jedné a ~~xxxxxxxxxx~~, jako pronajímatelem na straně druhé, jejímž předmětem bude nájem části pozemku p. č. 624/1 v rozsahu dle záborového plánu stavby Karlovy Vary – ulice Na Stezce, trvalý zábor o výměře 1221 m² a dočasný zábor o výměře 496 m², na dobu neurčitou, za roční nájemné ve výši 35,- Kč/m²/rok, celkem tedy za 60.095,- Kč v k. ú. Bohatice, obec Karlovy Vary, veškeré náklady spojené s uzavřením smlouvy uhradí Statutární město Karlovy Vary. Částka nájemného bude hrazena až od zahájení stavby a

doporučit zastupitelstvu města

schválit uzavření smlouvy o smlouvě budoucí kupní mezi Statutárním městem Karlovy Vary IČ 00254657, se sídlem Moskevská 2035/21, 361 20 Karlovy Vary, jako budoucím kupujícím na straně jedné a ~~xxxxxxxxxx~~, jako budoucím prodávajícím na straně druhé, jejímž předmětem bude závazek obou stran uzavřít spolu po kolaudaci stavby Karlovy Vary – ulice Na Stezce smlouvu na výkup části pozemku p. č. 624/1 v k. ú. Bohatice, obec Karlovy Vary, za nabídnutou kupní cenu 1.050,- Kč/m² za podmínky schválení rozpočtového opatření. Rozsah části pozemku určeného k výkupu bude zaměřen po kolaudaci stavby geometrickým plánem. Veškeré náklady spojené s převodem nemovitostí uhradí Statutární město Karlovy Vary.

	pro:	proti:	zdržel se:
Vlastimil Lepík			/
Ing. Otmar Homolka			/
Mgr. Jiří Brož			/
PhDr. Milan Molec			/
Ing. Lukáš Širínek			
Roman Krček			
Ing. Michaela Tůmová		/	
Ing. Vojtěch Plachý		/	
Petr Šíma		/	

KHMMLŠBK **nepřijala** navržené usnesení.

7. Výkup části pozemku p. č. 51 v k. ú. Rybáře, obec Karlovy Vary

KHMMLŠBK doporučuje RM **schválit** uzavření kupní smlouvy mezi Statutárním městem Karlovy Vary IČ 00254657, se sídlem Moskevská 2035/21, 361 20 Karlovy Vary, jako kupujícím na straně jedné a ~~xxxxxxxxxx~~ jako prodávajícím na straně druhé, jejímž předmětem bude výkup části pozemku p. č. 51 v k. ú. Rybáře, obec Karlovy Vary v rozsahu dle geometrického plánu č. 1860-99/2017 pozemek p. č. 51/2 o výměře 552 m², za cenu v místě a čase obvyklé dle znaleckého posudku, který bude za tímto účelem zpracován, za podmínky

zrušení zástavního práva. Veškeré náklady spojené s převodem vlastnických práv uhradí Statutární město Karlovy Vary.

	pro:	proti:	zdržel se:
Vlastimil Lepík	/		
Ing. Otmar Homolka			/
Mgr. Jiří Brož	/		
PhDr. Milan Molec	/		
Ing. Lukáš Širínek			
Roman Krček			
Ing. Michaela Tůmová	/		
Ing. Vojtěch Plachý	/		
Petr Šíma	/		

KHMMLŠBK **doporučila** RM přijmout navržené usnesení.

8. Vydržení pozemku p. č. 1368/5 v k. ú. Stará Role, obec Karlovy Vary

KHMMLŠBK doporučuje RM, aby **doporučila** zastupitelstvu města zrušit své usnesení č. ZM/346/9/15 ze dne 8.9.2015 ve věci prodeje pozemku p. č. 1368/5 v k. ú. Stará Role, obec Karlovy Vary a

schválila uzavření souhlasného prohlášení mezi Statutárním městem Karlovy Vary, IČ 00254657, se sídlem Moskevská 2035/21, 361 20 Karlovy Vary na straně jedné a ~~xxxxxxxxxx~~ na straně druhé, jejímž předmětem bude uznání vlastnického práva k pozemku p. č. 1368/5 o výměře 398 m² v k. ú. Stará Role, obec Karlovy Vary ve prospěch ~~xxxxxxxxxx~~, za podmínky zrušení usnesení zastupitelstva města č. ZM/346/9/15. Veškeré náklady spojené se zápisem vlastnictví do katastru nemovitostí uhradí ~~xxxxxxxxxx~~. ~~xxxxxxxxxx~~ rovněž uhradí náklady spojené s předchozím schváleným prodejem pozemku - vyhotovení znaleckého posudku ve výši 2.000,- Kč a

pověřila primátora města Ing. Petra Kulhánka podpisem souhlasného prohlášení.

	pro:	proti:	zdržel se:
Vlastimil Lepík		/	
Ing. Otmar Homolka		/	
Mgr. Jiří Brož		/	
PhDr. Milan Molec		/	
Ing. Lukáš Širínek			
Roman Krček			
Ing. Michaela Tůmová		/	
Ing. Vojtěch Plachý		/	
Petr Šíma		/	

KHMMLŠBK **nedoporučila** RM přijmout navržené usnesení.

9. Zveřejnění záměru směny pozemků v k.ú. Karlovy Vary a k.ú. Dvory, obec Karlovy Vary

KHMMLŠBK doporučuje RM **schválit** zveřejnění záměru směny části pozemku p.č. 2746, části pozemku p.č. 2747/1 vše v k.ú. Karlovy Vary, obec Karlovy Vary a pozemků p.č. 505, p.č. 506, p.č. 507, p.č. 508/1, p.č. 509/33 a p.č. 504/22 vše v k.ú. Dvory, obec Karlovy Vary ve vlastnictví Statutárního města Karlovy Vary, IČ 00254657, se sídlem Karlovy Vary, Moskevská 2035/21, 361 20 Karlovy Vary za části pozemku p.č. 512/1, část pozemku 513/1 vše v k.ú. Dvory, obec Karlovy Vary v rozsahu dle záborového plánu stavby „Karlovy Vary, propojovací komunikace od Závodní ulice k areálu Tesco“ ve vlastnictví ~~xxxxxxxxxxxx~~ a části p.p.č. 287/18, části p.p.č. 287/19, části p.p.č. 509/2, části p.p.č. 509/13, části p.p.č. 509/25 a části p.p.č. 509/31 v k.ú. Dvory, obec Karlovy Vary v rozsahu dle záborového plánu stavby „Karlovy Vary, propojovací komunikace od Závodní ulice k areálu Tesco“ ve vlastnictví společnosti MILENIUM 3000 spol. s r.o., IČ 25402200, se sídlem Huťská 229, 272 01 Kladno, za podmínky vzájemného finančního vyrovnání dle hodnot předmětných nemovitostí. Statutární město Karlovy Vary uhradí polovinu nákladů spojených se směnou. V případě schválení zveřejnění záměru směny bude na oddělení předmětných částí pozemků vyhotoven geometrický plán.

	pro:	proti:	zdržel se:
Vlastimil Lepík		/	
Ing. Otmar Homolka		/	
Mgr. Jiří Brož		/	
PhDr. Milan Molec		/	
Ing. Lukáš Širínek			
Roman Krček			
Ing. Michaela Tůmová		/	
Ing. Vojtěch Plachý		/	
Petr Šíma		/	

KHMMLŠBK **nedoporučila** RM přijmout navržené usnesení.

10. Souhlas s podnájmem části pozemku p.č. 774 v k.ú. Karlovy Vary (parkoviště Galerie)

KHMMLŠBK doporučuje RM **souhlasit** s podnájmem předmětu nájmu, dle Nájemní smlouvy 9547000008 ze dne 16.5.2017 uzavřené mezi Statutárním městem Karlovy Vary IČ: 00254657, se sídlem Moskevská 2035/21, Karlovy Vary jako pronajímatelem a Dopravním podnikem Karlovy Vary a.s. IČ: 48364282, se sídlem Sportovní 656/1, Karlovy Vary jako nájemcem k užívání části pozemku p.č. 774 v k.ú. Karlovy Vary (parkoviště Galerie), za účelem využití pozemku pro 53. Mezinárodní filmový festival Karlovy Vary v termínu od 29.6.2018 do 8.7.2018.

Nahlášen střet zájmu: Vlastimil Lepík

	pro:	proti:	zdržel se:
Vlastimil Lepík	/		
Ing. Otmar Homolka	/		
Mgr. Jiří Brož	/		
PhDr. Milan Molec	/		
Ing. Lukáš Širínek			
Roman Krček			
Ing. Michaela Tůmová			/
Ing. Vojtěch Plachý	/		
Petr Šíma	/		

KHMMLŠBK **doporučila** RM přijmout navržené usnesení.

11. Žádost o snížení nájmu nebytového prostoru na adrese Západní 67, Karlovy Vary – Ospalá vrátnice a uzavření dodatku ke smlouvě

KHMMLŠBK doporučuje RM **schválit** snížení nájmu z předepsané částky měsíčního nájmu 3.021 Kč pro zimní období roku 2018 o% a uzavření dodatku k nájemní smlouvě uzavřené dne 25.4.2014 mezi Statutárním městem Karlovy Vary, se sídlem Moskevská 2035/21, Karlovy Vary, IČ: 00254657, jako pronajímatelem na straně jedné a ~~xxxxxxxxxx~~ jako nájemcem na straně druhé jejímž předmětem je pronájem prostoru určeného k podnikání tzv. "Ospalá vrátnice" o celkové výměře 31 m² v budově bez č.p. na adrese Západní 67, Karlovy Vary, stojící na pozemku parc. č. 149 a část pozemku parc.č. 150/1 o výměře 60m² a část pozemku parc. č. 146/1 o výměře 3 m², vše v k.ú. Tuhnice, obec a okres Karlovy Vary.

	pro:	proti:	zdržel se:
Vlastimil Lepík		/	
Ing. Otmar Homolka		/	
Mgr. Jiří Brož		/	
PhDr. Milan Molec		/	
Ing. Lukáš Širínek			
Roman Krček			
Ing. Michaela Tůmová		/	
Ing. Vojtěch Plachý		/	
Petr Šíma		/	

KHMMLŠBK **nedoporučila** RM přijmout navržené usnesení.

12. Zveřejnění záměru pachtu části pozemku p.č. 37 a části pozemku p.č. 49/1 vše v k.ú. Doubí u Karlových Var, obec Karlovy Vary, na dobu neurčitou s výpovědní lhůtou 3 měsíce.

KHMMLŠBK doporučuje RM **schválit** zveřejnění záměru pachtu části pozemku p.č. 37 o výměře 193 m² a části pozemku p.č. 49/1 o výměře 2 m², dle specifikace v geodetickém

vymezení zak. č. 2010 082a, vše v k.ú. Doubí u Karlových Var, obec Karlovy Vary, ~~xxxxxxxxxxxx~~, za roční pachtovné 2.438,- Kč (tj. 12,50 Kč/m²/rok), na dobu neurčitou s výpovědní lhůtou 3 měsíce, za účelem využití zahrady.

~~xxxxxxxxxxxx~~ uhradí Statutárnímu městu Karlovy Vary bezdůvodné obohacení ve výši 12,50 Kč/m²/rok za užívání části pozemku p.č. 37 o výměře 193 m² a části pozemku p.č. 49/1 o výměře 2 m², vše v k.ú. Doubí u Karlových Var, obec Karlovy Vary, bez právního důvodu od 2.4.2018 do doby uzavření smlouvy o pachtu a dále veškeré náklady související s uzavřením smlouvy o pachtu.

	pro:	proti:	zdržel se:
Vlastimil Lepík	/		
Ing. Otmar Homolka	/		
Mgr. Jiří Brož	/		
PhDr. Milan Molec	/		
Ing. Lukáš Širínek			
Roman Krček			
Ing. Michaela Tůmová	/		
Ing. Vojtěch Plachý	/		
Petr Šíma	/		

KHMMLŠBK **doporučila** RM přijmout navržené usnesení.

13. Zveřejnění záměru pachtu části pozemku p.č. 252 v k.ú. Olšová Vrata, obec Karlovy Vary, na dobu neurčitou s výpovědní lhůtou 3 měsíce

KHMMLŠBK doporučuje RM **schválit** zveřejnění záměru pachtu části pozemku p.č. 252 v k.ú. Olšová Vrata, obec Karlovy Vary, ~~xxxxxxxxxxxx~~, za roční pachtovné 25,- Kč/m², na dobu neurčitou s výpovědní lhůtou 3 měsíce, za účelem využití zahrady. V případě schválení zveřejnění záměru bude předmětná část pozemku geodeticky vymezena. Pachtýř uhradí veškeré náklady související s uzavřením smlouvy o pachtu.

	pro:	proti:	zdržel se:
Vlastimil Lepík	/		
Ing. Otmar Homolka	/		
Mgr. Jiří Brož	/		
PhDr. Milan Molec	/		
Ing. Lukáš Širínek			
Roman Krček			
Ing. Michaela Tůmová	/		
Ing. Vojtěch Plachý	/		
Petr Šíma	/		

KHMMLŠBK **doporučila** RM přijmout navržené usnesení.

14. Zveřejnění záměru nájmu části pozemku p.č. 67/1 v k.ú. Doubí u Karlových Var, na dobu neurčitou, s výpovědní lhůtou 3 měsíce - AUTOBOND GROUP a.s.

KHMMLŠBK doporučuje RM **schválit** zveřejnění záměru nájmu části pozemku p.č. 67/1 o výměře 56 m² v k.ú. Doubí u Karlových Var, obec Karlovy Vary, dle specifikace v geodetickém vymezení předmětu užívání číslo zakázky: 79/2018, pro: AUTOBOND GROUP a.s., IČ: 27567575, sídlo: Kolbenova 859/15, Vysočany, 190 00 Praha 9, za roční nájemné 3.920,- Kč (tj. 70,- Kč/m²/rok) + DPH v platné výši, na dobu neurčitou, s výpovědní lhůtou 3 měsíce, za účelem narovnání majetkoprávních vztahů – zázemí prodejny - oplocená odstavná plocha, bez možnosti parkování. Nájemce uhradí Statutárnímu městu Karlovy Vary veškeré náklady související s uzavřením smlouvy o nájmu.

	pro:	proti:	zdržel se:
Vlastimil Lepík	/		
Ing. Otmar Homolka	/		
Mgr. Jiří Brož	/		
PhDr. Milan Molec	/		
Ing. Lukáš Širínek			
Roman Krček			
Ing. Michaela Tůmová	/		
Ing. Vojtěch Plachý	/		
Petr Šíma	/		

KHMMLŠBK **doporučila** RM přijmout navržené usnesení.

15. Žádost o prodloužení doby uplatnění slevy z kupní ceny objektu Sokolovská 289/127, Karlovy Vary, formou proinvestování

KHMMLŠBK doporučuje RM, aby **doporučila** zastupitelstvu města

- schválit** prodloužení doby uplatnění využití poskytované slevy z kupní ceny pozemku p.č. 187, jehož součástí je budova č.p. 289, v k.ú. Rybáře, obec a okres Karlovy Vary, formou proinvestování ve výši 424.823 Kč v souladu ustanovením čl. II. odst. 2.6. a 2.7. kupní smlouvy uzavřené dne 6.8.2014 mezi Statutárním městem Karlovy Vary, IČ 254657, se sídlem Moskevská 2035/21, Karlovy Vary, a kupujícími, ~~xxxxxxxxxx~~ a společnost Transreklama s.r.o., IČ 26357542, se sídlem U Koupaliště 874/18, Karlovy Vary, o 24 měsíců, a
- schválit** uzavření dodatku č. 1 ke kupní smlouvě ze dne 6.8.2014, jehož předmětem bude prodloužení doby investice dle předchozího bodu.

	pro:	proti:	zdržel se:
Vlastimil Lepík		/	
Ing. Otmar Homolka		/	
Mgr. Jiří Brož		/	
PhDr. Milan Molec			/
Ing. Lukáš Širínek			

Roman Krček			
Ing. Michaela Tůmová		/	
Ing. Vojtěch Plachý			/
Petr Šíma		/	

KHMMLŠBK **nedoporučila** RM přijmout navržené usnesení.

16. Zveřejnění záměru prodeje části, případně celého pozemku p.č. 1736 a částí pozemků p.č. 1738 a p.č. 1739, vše v k.ú. Karlovy Vary – společnost TUNA KV s.r.o.

KHMMLŠBK doporučuje RM **schválit** zveřejnění záměru prodeje části, případně celého pozemku p.č. 1736 a částí pozemků p.č. 1738 a p.č. 1739 včetně opěrných zdí, vše v k.ú. Karlovy Vary, pro společnost TUNA KV s.r.o., se sídlem Karlovy Vary, Krále Jiřího 991/1, IČ 29121507, za cenu dle znaleckého posudku + DPH v platné výši.

Kupující dále uhradí veškeré náklady spojené s prodejem. V případě, že rada města schválí zveřejnění záměru prodeje, bude objednan znalecký posudek.

Kupující prohlásí, že si jsou vědomi skutečnosti, že na předmětu prodeje se nachází nebo mohou nacházet podzemní či nadzemní inženýrské sítě. Kupující se současně zaváže, že při provádění zemních prací či jiných stavebních prací na předmětu prodeje, zajistí vytyčení průběhu podzemních či nadzemních sítí tak, aby při provádění zemních či jiných prací nedošlo k poškození podzemních či nadzemních sítí.

	pro:	proti:	zdržel se:
Vlastimil Lepík		/	
Ing. Otmar Homolka		/	
Mgr. Jiří Brož		/	
PhDr. Milan Molec		/	
Ing. Lukáš Širínek			
Roman Krček			
Ing. Michaela Tůmová	/		
Ing. Vojtěch Plachý		/	
Petr Šíma	/		

KHMMLŠBK **nedoporučila** RM přijmout navržené usnesení.

17. Sleva z nájmu a poskytovaných služeb spojených s užíváním bytu při opravách bytu č.4 na adrese Nejdlova 924/3, Karlovy Vary

KHMMLŠBK doporučuje RM **schválit** slevu z nájmu bytu zvláštního určení č. 4 na adrese Nejdlova 924/3, Karlovy Vary pro ~~xxxxxxxxxx~~ v plné výši (100%) od zahájení oprav do doby jejich dokončení, včetně slevy ve shodné výši za poskytované služby jako jsou el. energie, spotřeba teplé a studené vody

	pro:	proti:	zdržel se:
Vlastimil Lepík	/		
Ing. Otmar Homolka	/		
Mgr. Jiří Brož	/		
PhDr. Milan Molec	/		
Ing. Lukáš Širínek			
Roman Krček			
Ing. Michaela Tůmová	/		
Ing. Vojtěch Plachý	/		
Petr Šíma	/		

KHMMLŠBK **doporučila** RM přijmout navržené usnesení.

18. Zveřejnění záměru prodeje pozemků v k.ú. Karlovy Vary a Olšová Vrata

KHMMLŠBK doporučuje RM **schválit** zveřejnění záměru prodeje:

- pozemků p.č. 808 a p.č. 809/3, oba v k.ú. Olšová Vrata, pro obchodní společnost BAU-STAV a.s., IČ: 147 05 877 za cenu ve výši 225.000,- Kč,
- část pozemku p.č. 1245/1 v k.ú. Karlovy Vary pro obchodní společnost Windsor Carlsbad s.r.o., IČ: 611 71 620 za cenu 690.000,- Kč vč. DPH, na základě geometrického plánu, který bude za tímto účelem vypracován a ,
- pozemků p.č. 166 a p.č. 168 a částí pozemků p.č. 171/1, p.č. 170, p.č. 167, p.č. 125/1 , vše v k.ú. Karlovy Vary, pro obchodní společnost Hálkův vrch s.r.o., IČ: 280 18 109, za cenu 4.585.000,- Kč vč. DPH na základě geometrického plánu, který bude za tímto účelem vypracován.

	pro:	proti:	zdržel se:
Vlastimil Lepík			/
Ing. Otmar Homolka		/	
Mgr. Jiří Brož			/
PhDr. Milan Molec	/		
Ing. Lukáš Širínek			
Roman Krček			
Ing. Michaela Tůmová	/		
Ing. Vojtěch Plachý		/	
Petr Šíma	/		

KHMMLŠBK **nepřijala** navržené usnesení.

19. Různé

Příští jednání komise bude dne 25.6.2018

Dne: 22.5.2018

Zapsala: Dana Zemanová

tajemnice

Vlastimil Lepík
předseda KHMMLŠBK

TELEFON / FAX
353 151 111 / 353 151 400

ID DATOVÉ SCHRÁNKY: a89bwi8
e-podatelna: posta@mmkv.cz
http: www.mmkv.cz

BANKOVNÍ SPOJENÍ
Česká spořitelna, a.s. Karlovy Vary
č. ú. 0800424389 / 0800

IČ
00 254 657