



## Z Á P I S

### **Ze 5. jednání Komise pro hospodaření s majetkem města, likvidační a škodní, bytové komise konané dne 4.5.2026**

---

**Dne 4.5.2026 se uskutečnilo 5. jednání Komise pro hospodaření s majetkem města, likvidační a škodní, bytové komise zřízené Radou města Karlovy Vary.**

**Místo jednání:** zasedací místnost v 5. patře Magistrátu města Karlovy Vary, Moskevská 21, Karlovy Vary

**Doba jednání:** jednání bylo zahájeno v 15:00 hodin a ukončeno v 15:12 hodin ,

**Hlasování se účastnili :** MUDr. Jiří Penc, Ing. M. Rezková, J. Hrdlička, P. Nimrichter, , Ing. J. Bauer, Mgr. Jiří Brož

**Omluveni:** V. Tůša

**Neomluveni:**

**Hosté:** Ing. Rostislav Matyáš,

#### **Program jednání**

1. Schválení programu
2. Schválení zápisu ze 4. jednání KHMMLŠBK ze dne 13.4.202
3. Vyřazení prvků IOS z majetku města
4. Zveřejnění záměru nájmu části pozemku p.č. 987 v k.ú. Karlovy Vary, obec Karlovy Vary
5. Žádost o prodej/pronájem části pozemku p.č.496/1 v k.ú. Rybáře, obec Karlovy Vary
6. Vyřazení movitého majetku vedeného na středisku 0509 - Koupaliště Rolava - prvky vodních atrakcí
7. Různé

## 1.Schválení programu

	pro:	proti:	zdržel se:
MUDr. Jiří Penc	/		
Viktor Tůša			
Ing. Josef Bauer	/		
Jaroslav Hrdlička	/		
Petr Nimrichter	/		
Ing. Marie Rezková	/		
Mgr.Jiří Brož	/		

KHMMLŠBK **schválila** navržený program jednání.

## 2.Schválení zápisu ze 4. jednání KHMMLŠBK ze dne 13.4.2026

KHMMLŠBK doporučuje RM

vzít na vědomí zápis ze 4. jednání Komise pro hospodaření s majetkem města, likvidační a škodní, bytové komise ze dne 13.4.2026

	pro:	proti:	zdržel se:
MUDr. Jiří Penc	/		
Viktor Tůša			
Ing. Josef Bauer	/		
Jaroslav Hrdlička	/		
Petr Nimrichter	/		
Ing. Marie Rezková	/		
Mgr.Jiří Brož	/		

KHMMLŠBK doporučila RM **vzít na vědomí** výše uvedený návrh na usnesení.

### **3. Vyřazení prvků IOS z majetku města**

KHMMLŠBK doporučuje RM

**schválit** vyřazení movitého majetku – z důvodu modernizace a obnovy prvků informačního a orientačního systému města (IOS) dle předloženého seznamu, z operativní a účetní evidence. Jedná se o následující položky:

stř. 2930 (prvky pořízeny v r. 1992 – 1996)

40 x směrovka v celkové hodnotě 503.040 Kč (40 x 12.576 Kč)

15 x mapa v celkové hodnotě 532.927 Kč (8 x 35.528 Kč, 7 x 35.529 Kč)

2 x návštěví v hodnotě 36.040 Kč (2 x 18.020 Kč)

Celková hodnota vyřazovaného majetku je 1.072.007 Kč.

	pro:	proti:	zdržel se:
MUDr. Jiří Penc	/		
Viktor Tůša			
Ing. Josef Bauer	/		
Jaroslav Hrdlička	/		
Petr Nimrichter	/		
Ing. Marie Rezková	/		
Mgr. Jiří Brož	/		

KHMMLŠBK doporučila RM **přijmout** navržené usnesení

### **4. Zveřejnění záměru nájmu části pozemku p.č. 987 v k.ú. Karlovy Vary, obec Karlovy Vary**

KHMMLŠBK doporučuje RM

**neschválit** zveřejnění záměru nájmu části pozemku p.č. 987 o výměře cca 30 m<sup>2</sup> v k.ú. Karlovy Vary, obec Karlovy Vary pro fyzické osoby \*\*\*\*\* za roční nájemné 3.600,- Kč/1 parkovací místo + DPH v zákonné výši, na dobu neurčitou s výpovědní lhůtou 3 měsíce, za účelem využití pozemku ke dvěma parkovacím místům.

	pro:	proti:	zdržel se:
MUDr. Jiří Penc	/		
Viktor Tůša			
Ing. Josef Bauer	/		
Jaroslav Hrdlička	/		
Petr Nimrichter	/		
Ing. Marie Rezková	/		
Mgr. Jiří Brož	/		

KHMMLŠBK doporučila RM **přijmout** navržené usnesení

## **5. Žádost o prodej/pronájem části pozemku p.č.496/1 v k.ú. Rybáře, obec Karlovy Vary**

KHMMLŠBK doporučuje RM

**neschválit** zveřejnění záměru prodeje části pozemku p.č. 496/1 v k.ú. Rybáře (celková výměra je 996 m<sup>2</sup>), obec Karlovy Vary pro \*\*\*\*\*, za minimální kupní cenu dle znaleckého posudku.

a

**schválit** zveřejnění záměru nájmu části pozemku p.č. 496/1 o výměře cca 25 m<sup>2</sup> v k.ú. Rybáře, obec Karlovy Vary pro \*\*\*\*\* za roční nájemné 13.000,- Kč + DPH v zákonné výši za jedno parkovací místo, na dobu neurčitou s výpovědní lhůtou 3 měsíce, za účelem využití pozemku k jednomu parkovacímu místu. V případě schválení nájmu bude předmětná část pozemku geodeticky vymezena. Nájemce uhradí Statutárnímú městu Karlovy Vary veškeré náklady související s uzavřením smlouvy o nájmu (geodetické vymezení).

	pro:	proti:	zdržel se:
MUDr. Jiří Penc	/		
Viktor Tuša			
Ing. Josef Bauer	/		
Jaroslav Hrdlička	/		
Petr Nimrichter	/		
Ing. Marie Rezeková	/		
Mgr.Jiří Brož	/		

KHMMLŠBK doporučila RM **přijmout** navržené usnesení

## **6. Vyřazení movitého majetku vedeného na středisku 0509 - Koupaliště Rolava - prvky vodních atrakcí**

KHMMLŠBK doporučuje RM

1. **schválit** vyřazení movitého majetku vedeného na středisku 0509 – Koupaliště Rolava, a to položku

1x Vodní atrakce – Y- connect, inventární číslo 360000015008, jejíž pořizovací hodnota v roce 2016 byla 63 023,28 Kč

1x Vodní atrakce – Y- connect, inventární číslo 360000015009, jejíž pořizovací hodnota v roce 2016 byla 63 023,28 Kč

1x Vodní atrakce – Side Kick, inventární číslo 360000015010, jejíž pořizovací hodnota v roce 2016 byla 55 976,29 Kč

1x Vodní atrakce – Side Kick, inventární číslo 360000015011, jejíž pořizovací hodnota v roce 2016 byla 55 976,29 Kč

1x Vodní atrakce – Slide, inventární číslo 360000015012, jejíž pořizovací hodnota v roce 2016 byla 67 120,95 Kč

1x Vodní atrakce – Bridge, inventární číslo 360000015013, jejíž pořizovací hodnota v roce 2016 byla 66 546,75 Kč

1x Vodní atrakce – Cliff, inventární číslo 360000015014, jejíž pořizovací hodnota v roce 2016 byla 80 640,86 Kč

1x Vodní atrakce – Wiggle start, inventární číslo 360000015015, jejíž pořizovací hodnota v roce 2016 byla 73 769,96 Kč

1x Vodní atrakce – Wiggle discs, inventární číslo 360000015016, jejíž pořizovací hodnota v roce 2016 byla 51 747,96 Kč

1x Vodní atrakce – Wiggle discs, inventární číslo 360000015017, jejíž pořizovací hodnota v roce 2016 byla 51 747,96 Kč

1x Vodní atrakce – Junction, inventární číslo 990000002342, jejíž pořizovací hodnota v roce 2017 byla 59 341,40 Kč

1x Vodní atrakce – Balance Beam, inventární číslo 990000002343, jejíž pořizovací hodnota v roce 2017 byla 61 967,34 Kč

1x Vodní atrakce – Slope, inventární číslo 990000002344, jejíž pořizovací hodnota v roce 2017 byla 72 470,80 Kč

1x Vodní atrakce – Y-Connect, inventární číslo 990000002345, jejíž pořizovací hodnota v roce 2017 byla 54 089,60 Kč

1x Vodní atrakce – Base, inventární číslo 990000002346, jejíž pořizovací hodnota v roce 2017 byla 51 463,69 Kč

1x Vodní atrakce – Flip, inventární číslo 990000002347, jejíž pořizovací hodnota v roce 2017 byla 88 226,40 Kč

1x Vodní atrakce – Hurdle, inventární číslo 990000002348, jejíž pořizovací hodnota v roce 2017 byla 59 341,40 Kč

1x Vodní atrakce – Action Tower XL, inventární číslo 990000002349, jejíž pořizovací hodnota v roce 2017 byla 185 385,10 Kč

## 2. doporučila Zastupitelstvu města Karlovy Vary

**schválit** vyřazení movitého majetku vedeného na středisku 0509 – Koupaliště Rolava, a to položku

1x Vodní atrakce – Záchrané bojky soubor 20 ks, inventární číslo 990000002350, jejíž pořizovací hodnota v roce 2017 byla 308 934,10 Kč

	pro:	proti:	zdržel se:
MUDr. Jiří Penc	/		
Viktor Tůša			
Ing. Josef Bauer	/		
Jaroslav Hrdlička	/		
Petr Nimrichter	/		
Ing. Marie Rezková	/		
Mgr. Jiří Brož	/		

KHMMLŠBK doporučila RM **přijmout** navržené usnesení.

## 7.Různé

Schválení termínu jednání KHMMLŠBK na měsíce, září a říjen 2026

**7.9.2026 a 5.10.2026 v 15,00hod**

	pro:	proti:	zdržel se:
MUDr. Jiří Penc	/		
Viktor Tůša			
Ing. Josef Bauer	/		
Jaroslav Hrdlička	/		
Petr Nimrichter	/		
Ing. Marie Rezková	/		
Mgr.Jiří Brož	/		

---

**Ivana Vaňková**  
tajemnice

---

**MUDr. Jiří Penc**  
předseda KHMMLŠBK