



## Z Á P I S

### **Ze 9. jednání Komise pro hospodaření s majetkem města, likvidační a škodní, bytové komise konané dne 3.11.2025**

---

**Dne 3.11.2025 se uskutečnilo 9. jednání Komise pro hospodaření s majetkem města, likvidační a škodní, bytové komise zřízené Radou města Karlovy Vary.**

**Místo jednání:** zasedací místnost v 5. patře Magistrátu města Karlovy Vary, Moskevská 21, Karlovy Vary

**Doba jednání:** jednání bylo zahájeno v 15:00 hodin a ukončeno v 15:40 hodin ,

**Hlasování se účastnili :** MUDr. Jiří Penc, Ing. M. Rezková, J. Hrdlička, , Ing. J. Bauer, Mgr. Jiří Brož, V. Tůša

**Omluveni:** P. Nimrichter

**Neomluveni:**

**Hosté:** Ing. Rostislav Matyáš, Miroslav Vaněk

#### **Program jednání**

1. Schválení programu
2. Schválení zápisu ze 8. jednání KHMMLŠBK ze dne 6.10.2025
3. Vzdání se práva vymáhání pohledávky s účinky vyřazení pohledávky z evidence – \*\*\*\*\*
4. Záměr prodeje části pozemku p.č. 321/1 a části pozemku p.č. 321/8 v k.ú. Olšová Vrata
5. Záměr prodeje pozemku p.č. 825/3 a části pozemku p.č. 298/5 v k.ú. Drahovice
6. Záměr prodeje pozemku p.č. 1362/3 v k.ú. Počerny
7. Uzavření smlouvy o bezúplatném převodu pozemků p. č. 614/10 a p. č. 614/11 v k. ú. Sedlec u Karlových Var, obec Karlovy Vary
8. Uzavření smlouvy o smlouvě budoucí kupní na části pozemků p. č. 832/5, p. č. 832/16 a p. č. 1641/2 v k. ú. Stará Role, obec Karlovy Vary
9. Výkup části pozemku p. č. 717/1 v k. ú. Olšová Vrata, obec Karlovy Vary
10. Zveřejnění záměru směny nemovitostí - částí p. p. č. 283/39 za část p. p. č. 619/1 vše v k. ú. Tuhnice, obec Karlovy Vary
11. Využití zákonného předkupního práva - stavba bez č.p./č.e. umístěna na pozemku
12. Využití zákonného předkupního práva - stavba bez č.p./č.e. umístěna na pozemku st. p. č. 2597 v k. ú. Stará Role, obec Karlovy Vary
13. Vyřazení a odepsání nedobytné pohledávky – \*\*\*\*\*
14. Odprodej a vyřazení 2 ks osobních automobilů z majetku města, středisko 0292 - odbor vnitřních věcí
15. Žádost o prodej části pozemku parc.č. 2601 k.ú. Karlovy Vary mezi ulicí Ondříčkova a Vítězná
16. Žádost o prodej části pozemku parc. č. 717/2 k.ú. Stará Role v ulici Husova
17. Žádost o prodej části pozemku parc. č. 958/1 k.ú. Stará Role v ulici Horní

18. Zveřejnění záměru pachtu části pozemku p.č. 850/3 v k.ú. Rybáře, obec Karlovy Vary, na dobu neurčitou s výpovědní lhůtou 3 měsíce

19. Zveřejnění záměru nájmu části pozemku p.č. 798/11 a části pozemku p.č. 798/12 vše v k.ú. Rybáře, obec Karlovy Vary, na dobu neurčitou s výpovědní lhůtou 3 měsíce

### **1.Schválení programu**

	pro:	proti:	zdržel se:
MUDr. Jiří Penc	/		
Viktor Tůša	/		
Ing. Josef Bauer	/		
Jaroslav Hrdlička	/		
Petr Nimrichter			
Ing. Marie Rezková	/		
Mgr.Jiří Brož	/		

KHMMLŠBK **schválila** navržený program jednání.

### **2.Schválení zápisu ze 8. jednání KHMMLŠBK ze dne 6.10.2025**

KHMMLŠBK doporučuje RM

vzít na vědomí zápis ze 8. jednání Komise pro hospodaření s majetkem města, likvidační a škodní, bytové komise ze dne 6.10.2025

	pro:	proti:	zdržel se:
MUDr. Jiří Penc	/		
Viktor Tůša	/		
Ing. Josef Bauer	/		
Jaroslav Hrdlička	/		
Petr Nimrichter			
Ing. Marie Rezková	/		
Mgr.Jiří Brož	/		

KHMMLŠBK doporučila RM **vzít na vědomí** výše uvedený návrh na usnesení.

### **3. Vzdání se práva vymáhání pohledávky s účinky vyřazení pohledávky z evidence –**

\*\*\*\*\*

KHMMLŠBK doporučuje RM

**schválit**

**variantu 1:** vzdání se práva vymáhání pohledávky s účinky vyřazení pohledávky z evidence ve výši 100% Statutárního města Karlovy Vary, IČ 00254657, se sídlem Moskevská 2035/21,

361 01 Karlovy Vary v celkové výši 1055,- Kč vedené za paní \*\*\*\*\* , která vznikla na základě penalizace nájemného za období od 01.03.2024 do 12.06.2025, dle vystavené faktury č. 2025/7009, na zákonný úrok z prodlení a smluvní pokutu k nájmu ubytovací jednotky č. 202, Kollárova 539/13, Karlovy Vary.

**variantu 2:** vzdání se práva vymáhání pohledávky s účinky vyřazení pohledávky z evidence ve výši 50% Statutárního města Karlovy Vary, IČ 00254657, se sídlem Moskevská 2035/21, 361 01 Karlovy Vary v celkové výši 527,50 Kč vedené za paní \*\*\*\*\* , která vznikla na základě penalizace nájemného za období od 01.03.2024 do 12.06.2025, dle vystavené faktury č. 2025/7009, na zákonný úrok z prodlení a smluvní pokutu k nájmu ubytovací jednotky č. 202, Kollárova 539/13, Karlovy Vary.

#### **Varianta č.1**

	pro:	proti:	zdržel se:
MUDr. Jiří Penc	/		
Viktor Tůša	/		
Ing. Josef Bauer	/		
Jaroslav Hrdlička	/		
Petr Nimrichter			
Ing. Marie Rezková	/		
Mgr. Jiří Brož	/		

KHMMLŠBK doporučila RM **přijmout** navržené usnesení ve variantě č.1

#### **4. Záměr prodeje části pozemku p.č. 321/1 a části pozemku p.č. 321/8 v k.ú. Olšová Vrata**

KHMMLŠBK doporučuje RM

**neschválit** záměr prodeje části pozemku p.č. 321/1 (ostatní plocha, ostatní komunikace) a části pozemku p.č. 321/8 (ostatní plocha, neplodná půda) o celkové výměře cca 10 m<sup>2</sup>, vše v k.ú. Olšová Vrata, obec a okres Karlovy Vary, zapsané v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Karlovarský kraj, Katastrální pracoviště Karlovy Vary na LV č. 1, pro \*\*\*\*\* , za minimální kupní cenu dle znaleckého posudku.

	pro:	proti:	zdržel se:
MUDr. Jiří Penc	/		
Viktor Tůša	/		
Ing. Josef Bauer	/		
Jaroslav Hrdlička	/		
Petr Nimrichter			
Ing. Marie Rezková	/		
Mgr. Jiří Brož	/		

KHMMLŠBK doporučila RM **přijmout** navržené usnesení

## **5. Záměr prodeje pozemku p.č. 825/3 a části pozemku p.č. 298/5 v k.ú. Drahovice**

KHMMLŠBK doporučuje RM

**neschválit** záměr prodeje pozemku p.č. 825/3 o výměře 28 m<sup>2</sup> (zastavěná plocha a nádvoří), jehož součástí je stavba bez č.p./č.e. (garáž) a části pozemku p.č. 298/5 o výměře cca 30 m<sup>2</sup> (ostatní plocha, ostatní komunikace), vše v k.ú. Drahovice, obec a okres Karlovy Vary, zapsané v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Karlovarský kraj, Katastrální pracoviště Karlovy Vary na LV č. 1, pro \*\*\*\*\*, za minimální kupní cenu dle znaleckého posudku.

	pro:	proti:	zdržel se:
MUDr. Jiří Penc	/		
Viktor Tůša	/		
Ing. Josef Bauer	/		
Jaroslav Hrdlička	/		
Petr Nimrichter			
Ing. Marie Rezeková	/		
Mgr.Jiří Brož	/		

KHMMLŠBK doporučila RM **přijmout** navržené usnesení

## **6. Záměr prodeje pozemku p.č. 1362/3 v k.ú. Počerny**

KHMMLŠBK doporučuje RM

**neschválit** záměr prodeje pozemku p.č. 1362/3 o výměře 451 m<sup>2</sup> (ostatní plocha, ostatní komunikace) ani jeho části, v k.ú. Počerny, obec a okres Karlovy Vary, zapsaného v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Karlovarský kraj, Katastrální pracoviště Karlovy Vary na LV č. 1, pro \*\*\*\*\*, za minimální kupní cenu dle znaleckého posudku.

	pro:	proti:	zdržel se:
MUDr. Jiří Penc	/		
Viktor Tůša	/		
Ing. Josef Bauer	/		
Jaroslav Hrdlička	/		
Petr Nimrichter			
Ing. Marie Rezková	/		
Mgr.Jiří Brož	/		

KHMMLŠBK doporučila RM **přijmout** navržené usnesení.

**7. Uzavření smlouvy o bezúplatném převodu pozemků p. č. 614/10 a p. č. 614/11 v k. ú. Sedlec u Karlových Var, obec Karlovy Vary**

KHMMLŠBK doporučuje RM

**schválit** uzavření smlouvy o bezúplatném převodu mezi Statutárním městem Karlovy Vary, IČ: 00254657, se sídlem Moskevská 2035/21, 360 01 Karlovy Vary na straně jedné jako nabyvatelem a Karlovarským krajem, IČ 70891168, se sídlem Závodní 353/88, 360 06 Karlovy Vary, zastoupeným Krajskou správou a údržbou silnic Karlovarského kraje, příspěvkovou organizací, IČ 70947023, se sídlem Chebská 282, 356 01 Sokolov na straně druhé jako převodcem, jejímž předmětem jsou pozemky p. č. 614/10 o výměře 157 m<sup>2</sup> a p. č. 614/11 o výměře 47 m<sup>2</sup> vše v k. ú. Sedlec u Karlových Var, obec Karlovy Vary. Veškeré náklady spojené s převodem vlastnických práv uhradí Statutární město Karlovy Vary.

	pro	proti:	zdržel se:
MUDr. Jiří Penc	/		
Viktor Tůša	/		
Ing. Josef Bauer	/		
Jaroslav Hrdlička	/		
Petr Nimrichter			
Ing. Marie Rezková	/		
Mgr. Jiří Brož	/		

KHMMLŠBK doporučila RM **přijmout** navržené usnesení.

**8. Uzavření smlouvy o smlouvě budoucí kupní na části pozemků p. č. 832/5, p. č. 832/16 a p. č. 1641/2 v k. ú. Stará Role, obec Karlovy Vary**

KHMMLŠBK doporučuje RM

**schválit** uzavření smlouvy o smlouvě budoucí kupní mezi Statutárním městem Karlovy Vary, IČ 00254657, se sídlem Moskevská 2035/21, 360 01 Karlovy Vary jako budoucím nabyvatelem a \*\*\*\*\* jako budoucím převodcem, kdy předmětem této smlouvy bude závazek smluvních stran spolu v době nejpozději 180 dnů od udělení kolaudačního souhlasu stavby „*Karlovy Vary, rekonstrukce cyklostezky – Karlova stezka*“ uzavřít kupní smlouvu, jejímž předmětem bude převod částí pozemků p. č. 832/5 o předpokládané výměře 55,5 m<sup>2</sup>, p. č. 832/16 o předpokládané výměře 2,8 m<sup>2</sup> a p. č. 1641/2 o předpokládané výměře 8,1 m<sup>2</sup> vše v k. ú. Stará Role, obec Karlovy Vary, a to dle skutečného provedení a dle geometrického plánu, který bude za tímto účelem zpracován nabyvatelem. Veškeré náklady spojené s převodem vlastnických práv uhradí Statutární město Karlovy Vary.

	pro:	proti:	zdržel se:
MUDr. Jiří Penc	/		
Viktor Tůša	/		
Ing. Josef Bauer	/		
Jaroslav Hrdlička	/		
Petr Nimrichter			
Ing. Marie Rezková	/		
Mgr.Jiří Brož	/		

KHMMLŠBK doporučila RM **přijmout** navržené usnesení

### **9. Výkup části pozemku p. č. 717/1 v k. ú. Olšová Vrata, obec Karlovy Vary**

KHMMLŠBK doporučuje RM

**schválit** uzavření kupní smlouvy mezi Statutárním městem Karlovy Vary, IČ: 00254657, se sídlem Moskevská 2035/21, 360 01 Karlovy Vary na straně jedné jako nabyvatelem a \*\*\*\*\* na straně druhé jako převodcem, jejímž předmětem je převod vlastnického práva k části pozemku p. č. 717/1 (dle GP č. 1234 – 56/2025 – díl „a“) v k. ú. Olšová Vrata, obec Karlovy Vary za nabídnutou cenu 3.000 Kč. Veškeré náklady spojené s převodem uhradí nabyvatel.

	pro:	proti:	zdržel se:
MUDr. Jiří Penc	/		
Viktor Tůša	/		
Ing. Josef Bauer	/		
Jaroslav Hrdlička	/		
Petr Nimrichter			
Ing. Marie Rezková	/		
Mgr.Jiří Brož	/		

KHMMLŠBK doporučila RM **přijmout** navržené usnesení

### **10. Zveřejnění záměru směny nemovitostí - částí p. p. č. 283/39 za část p. p. č. 619/1 vše v k. ú. Tuhnice, obec Karlovy Vary**

KHMMLŠBK doporučuje RM

**schválila** zveřejnění záměru směny nemovitostí – části pozemku p. č. 619/1 o výměře cca 106 m<sup>2</sup> v k. ú. Tuhnice, obec Karlovy vary ve vlastnictví Statutárního města Karlovy Vary, IČO: 00254657, se sídlem Moskevská 2035/21, 360 01 Karlovy Vary za části pozemku p. č. 283/39 o celkové výměře cca 106 m<sup>2</sup> v k. ú. Tuhnice, obec Karlovy Vary ve vlastnictví obchodní společnosti Taycher Development s. r. o., IČO: 11977400, se sídlem Olšanská 2898/4h, Žižkov, 130 00 Praha 3, za podmínky vzájemného finančního vyrovnání hodnot předmětných nemovitostí. V případě schválení zveřejnění záměru směny nemovitostí bude na

oddělení předmětných částí pozemků vyhotoven geometrický plán a na ocenění vyhotoven znalecký posudek.

Předmětem směnné smlouvy bude i závazek obchodní společnosti Taycher Development s. r. o., IČO: 11977400, se sídlem Olšanská 2898/4h, Žižkov, 130 00 Praha 3, že do šesti let od nabytí platnosti a účinnosti směnné smlouvy, vybuduje zcela na svůj náklad oplocení v souladu s předloženou projektovou dokumentací, a to podél hranice pozemků p. č. 284/39 a p. č. 283/1 (areál ZŠ Poštovní) vše v k. ú. Tuhnice, obec Karlovy Vary. V případě, že obchodní společnost do šesti let od nabytí platnosti a účinnosti směnné smlouvy tuto svou povinnost nesplní, učiní tak Statutární město Karlovy Vary a náklady, které mu v souvislosti s výstavbou oplocení vzniknou, bude povinen nést kupující. V případě nedodržení tohoto závazku bude obchodní společnosti vyměřena sankce ve výši 0,5 % z hodnoty předmětu směny 2 (z částí pozemku p. č. 283/39), za každý den prodlení se splněním této povinnosti, která bude splatná do 10 dnů ode dne převzetí výzvy k její úhradě.

Náklady spojené se směnnou nemovitostí uhradí každý z účastníků z jedné poloviny.

	pro:	proti:	zdržel se:
MUDr. Jiří Penc	/		
Viktor Tůša	/		
Ing. Josef Bauer	/		
Jaroslav Hrdlička	/		
Petr Nimrichter			
Ing. Marie Rezková	/		
Mgr. Jiří Brož	/		

KHMMLŠBK doporučila RM **přijmout** navržené usnesení

#### **11. Využití zákonného předkupního práva - stavba bez č.p./č.e. umístěna na pozemku p. č. 851/80 v k. ú. Rybáře, obec Karlovy Vary**

KHMMLŠBK doporučuje RM

**neschválit** uplatnění zákonného předkupního práva a uzavření kupní smlouvy, jejímž předmětem je na stavba bez č. p. / č. e. umístěná na pozemku p. č. 851/80 v k. ú. Rybáře, obec Karlovy Vary, za nabídnutou cenu 460.500,-Kč mezi Statutárním městem Karlovy Vary, IČ: 00254657, se sídlem Moskevská 2035/21, 360 01 Karlovy Vary, na straně jedné jako kupující a \*\*\*\*\* společně na straně druhé jako prodávající. Veškeré náklady spojené s převodem nemovitosti uhradí Statutární město Karlovy Vary.

	pro:	proti:	zdržel se:
MUDr. Jiří Penc	/		
Viktor Tůša	/		
Ing. Josef Bauer	/		
Jaroslav Hrdlička	/		
Petr Nimrichter			
Ing. Marie Rezková	/		
Mgr. Jiří Brož	/		

KHMMLŠBK doporučila RM **přijmout** navržené usnesení

**12. Využití zákonného předkupního práva - stavba bez č.p./č.e. umístěna na pozemku st. p. č. 2597 v k. ú. Stará Role, obec Karlovy Vary**

KHMMLŠBK doporučuje RM

**neschválit** uplatnění zákonného předkupního práva a uzavření kupní smlouvy, jejímž předmětem je na stavba bez č. p. / č. e. umístěná na pozemku st. p. č. 2597 v k. ú. Stará Role, obec Karlovy Vary, za nabídnutou cenu 470.000,-Kč mezi Statutárním městem Karlovy Vary, IČ: 00254657, se sídlem Moskevská 2035/21, 360 01 Karlovy Vary, na straně jedné jako kupujícím a \*\*\*\*\* na straně druhé jako prodávajícím. Veškeré náklady spojené s převodem nemovitosti uhradí Statutární město Karlovy Vary.

	pro:	proti:	zdržel se:
MUDr. Jiří Penc	/		
Viktor Tůša	/		
Ing. Josef Bauer	/		
Jaroslav Hrdlička	/		
Petr Nimrichter			
Ing. Marie Rezková	/		
Mgr.Jiří Brož	/		

KHMMLŠBK doporučila RM **přijmout** navržené usnesení

**13. Vyřazení a odepsání nedobytné pohledávky – \*\*\*\*\***

KHMMLŠBK doporučuje RM

**schválit** vyřazení a odepsání nedobytné pohledávky z účetní evidence za \*\*\*\*\* ve výši 31 908,- Kč + příslušenství, vztahující se k bytovací jednotce č. 101 v domě na adrese Kollárova 539/13, Karlovy Vary, neboť dlužník zemřel a další vymáhání dluhu není hospodárné.

	pro:	proti:	zdržel se:
MUDr. Jiří Penc	/		
Viktor Tůša	/		
Ing. Josef Bauer	/		
Jaroslav Hrdlička	/		
Petr Nimrichter			
Ing. Marie Rezková	/		
Mgr.Jiří Brož	/		

KHMMLŠBK doporučila RM **přijmout** navržené usnesení

#### **14. Odprodej a vyřazení 2 ks osobních automobilů z majetku města, středisko 0292 - odbor vnitřních věcí**

KHMMLŠBK doporučuje RM

**schválila** odprodej níže uvedených 2 ks osobních automobilů prostřednictvím autobazaru za cenu dle odborných posudků a následné vyřazení z majetku města:

1. osobní automobil Škoda Fabia kombi 1.2 12V http 51 kW, r.z. 3K4 9434, inv.č. 230000000957, rok pořízení 2013, pořizovací cena Kč 214213,- vč. DPH, najeto 151734 km, cena dle odborného posudku Kč 49000,- vč. DPH a
2. osobní automobil Škoda Octavia Combi 1.9, 77 kW, r.z. 2K7 4900, inv.č.216039444000, rok pořízení 2009, pořizovací cena Kč 561890,- vč. DPH, najeto 268363 km, cena dle odborného posudku Kč 52000,- vč. DPH a

**schválila** uzavření Smlouvy o zprostředkování prodeje mezi Statutárním městem Karlovy Vary

Vary jako zájemcem o prodej a společností Daniel Korčák s.r.o., IČ 26382695, se sídlem Jáchymovská 360/81, Karlovy Vary jako zprostředkovatelem.

Smlouva o zprostředkování prodeje v předloženém znění bude uzavřena na dobu neurčitou s možností o odstoupení ve smyslu ustanovení § 2453 občanského zákoníku. Provize za zprostředkování prodeje činí Kč 4000,- + DPH 21% za každý z výše uvedených automobilů a **pověřila** Lenku Metelkovou, DiS pověřenou řízením odboru vnitřních věcí podpisem této smlouvy.

	pro:	proti:	zdržel se:
MUDr. Jiří Penc	/		
Viktor Tuša	/		
Ing. Josef Bauer	/		
Jaroslav Hrdlička	/		
Petr Nimrichter			
Ing. Marie Rezková	/		
Mgr.Jiří Brož	/		

KHMMLŠBK doporučila RM **přijmout** navržené usnesení

#### **15. Žádost o prodej části pozemku parc.č. 2601 k.ú. Karlovy Vary mezi ulicí Ondříčkova a Vítězná**

KHMMLŠBK doporučuje RM

**schválila** zveřejnění záměru prodeje části pozemku parc.č. 2601 k.ú. Karlovy Vary o výměře cca 6 m<sup>2</sup> (z celkové výměry pozemku 5512 m<sup>2</sup>) pro vlastníka sousedních pozemků parc.č. 2595 a parc.č. 2594/1 v k.ú. Karlovy Vary: \*\*\*\*\* za kupní cenu obvyklou dle znaleckého posudku včetně daně z přidané hodnoty.

Kupující vedle kupní ceny části pozemku uhradí také veškeré náklady s přípravou prodeje a s prodejem spojené (tj. zejména náklady na zpracování: geometrického plánu na oddělení části pozemku, znaleckého posudku o ceně části pozemku a náklady na úhradu správního poplatku na vklad práva do katastru nemovitostí), to vše před podpisem kupní smlouvy.

Kupující vezme na vědomí, že se na předmětu prodeje nachází, nebo mohou nacházet, podzemní či nadzemní inženýrské sítě. Kupující se současně zaváže, že před zahájením zemních či jiných stavebních prací na předmětu prodeje zajistí vytýčení průběhu podzemních či nadzemních sítí a bude postupovat dle pokynů správců sítí tak, aby při provádění zemních či jiných prací nedošlo k poškození podzemních či nadzemních sítí.

	pro:	proti:	zdržel se:
MUDr. Jiří Penc	/		
Viktor Tůša	/		
Ing. Josef Bauer	/		
Jaroslav Hrdlička	/		
Petr Nimrichter			
Ing. Marie Rezková	/		
Mgr. Jiří Brož	/		

KHMMLŠBK doporučila RM **přijmout** navržené usnesení

## **16. Žádost o prodej části pozemku parc. č. 717/2 k.ú. Stará Role v ulici Husova**

KHMMLŠBK doporučuje RM

**neschválila** zveřejnění záměru prodeje části pozemku parc. č. 717/2 o výměře cca 300 m<sup>2</sup> (z celkové výměry 477 m<sup>2</sup>) v k.ú. Stará Role pro vlastníky pozemků st. parc.č. 147/3, parc.č. 733/3 a parc.č. 717/4 v k.ú. Stará Role \*\*\*\*\* za minimální kupní cenu obvyklou stanovenou znaleckým posudkem navýšenou o daň z přidané hodnoty v platné sazbě.

	pro:	proti:	zdržel se:
MUDr. Jiří Penc	/		
Viktor Tůša	/		
Ing. Josef Bauer	/		
Jaroslav Hrdlička	/		
Petr Nimrichter			
Ing. Marie Rezková	/		
Mgr. Jiří Brož	/		

KHMMLŠBK doporučila RM **přijmout** navržené usnesení

### **17. Žádost o prodej části pozemku parc. č. 958/1 k.ú. Stará Role v ulici Horní**

KHMMLŠBK doporučuje RM

**neschválit** zveřejnění záměru prodeje části pozemku parc. č. 958/1 o výměře cca 53 m<sup>2</sup> (z celkové výměry 90 m<sup>2</sup>) v k.ú. Stará Role pro \*\*\*\*\* za minimální kupní cenu obvyklou stanovenou znaleckým posudkem navýšenou o daň z přidané hodnoty v platné sazbě.

	pro:	proti:	zdržel se:
MUDr. Jiří Penc	/		
Viktor Tůša	/		
Ing. Josef Bauer	/		
Jaroslav Hrdlička	/		
Petr Nimrichter			
Ing. Marie Rezková	/		
Mgr.Jiří Brož	/		

KHMMLŠBK doporučila RM **přijmout** navržené usnesení

### **18. Zveřejnění záměru pachtu části pozemku p.č. 850/3 v k.ú. Rybáře, obec Karlovy Vary, na dobu neurčitou s výpovědní lhůtou 3 měsíce**

KHMMLŠBK doporučuje RM

**schválit** zveřejnění záměru pachtu části pozemku p.č. 850/3 o výměře 566 m<sup>2</sup>, dle specifikace v geodetickém vymezení předmětu užívání zak. č. 313/2012, v k.ú. Rybáře, obec Karlovy Vary, pro \*\*\*\*\* , za roční pachtovné 14.150,- Kč (tj. 25,- Kč/m<sup>2</sup>/rok), na dobu neurčitou s výpovědní lhůtou 3 měsíce, za účelem využití zahrady. Pachtýř uhradí veškeré náklady související s uzavřením smlouvy o pachtu.

	pro:	proti:	zdržel se:
MUDr. Jiří Penc	/		
Viktor Tůša	/		
Ing. Josef Bauer	/		
Jaroslav Hrdlička	/		
Petr Nimrichter			
Ing. Marie Rezková	/		
Mgr.Jiří Brož	/		

KHMMLŠBK doporučila RM **přijmout** navržené usnesení

**19. Zveřejnění záměru nájmu části pozemku p.č. 798/11 a části pozemku p.č. 798/12 vše v k.ú. Rybáře, obec Karlovy Vary, na dobu neurčitou s výpovědní lhůtou 3 měsíce**  
**KHMMLŠBK doporučuje RM**

**schválit** zveřejnění záměru nájmu části pozemku p.č. 798/11 o výměře 17 m<sup>2</sup> a části pozemku p.č. 798/12 o výměře 14 m<sup>2</sup>, dle specifikace v geodetickém vymezení předmětu užívání zak. č. 132/2025, vše v k.ú. Rybáře, obec Karlovy Vary, pro Společenství vlastníků jednotek pro dům Konečná 910/10, 360 05 Karlovy Vary, IČ: 263 37 002, se sídlem Konečná 910/10, 360 05 Karlovy Vary, za roční nájemné 1.085,- Kč (tj. 35,- Kč/m<sup>2</sup>/rok), na dobu neurčitou s výpovědní lhůtou 3 měsíce, za účelem využití pozemku pod stavbou přístupové rampy vč. přístupové plochy a schodiště. Nájemce uhradí veškeré náklady související s uzavřením smlouvy o nájmu.

	pro:	proti:	zdržel se:
MUDr. Jiří Penc	/		
Viktor Tůša	/		
Ing. Josef Bauer	/		
Jaroslav Hrdlička	/		
Petr Nimrichter			
Ing. Marie Rezková	/		
Mgr. Jiří Brož	/		

KHMMLŠBK doporučila RM **přijmout** navržené usnesení

---

**Ivana Vaňková**  
tajemnice

---

**MUDr. Jiří Penc**  
předseda KHMMLŠBK