Označení:	Číslo:	Druh:	Název:
VO	1	VPS veřejné infrastruktury občanského vybavení	hřiště ve Štědré
VU	1	VPO založení prvků ÚSES	založení lokálního biocentra LBC.9
VU	2	VPO založení prvků ÚSES	založení lokálního biocentra LBC.37
VU	3	VPO založení prvků ÚSES	založení lokálního biocentra LBC.38
VU	4	VPO založení prvků ÚSES	založení lokálního bokorduru LBK.1a, 1b, 1c
VU	4	VPO založení prvků ÚSES	založení lokálního bokorduru LBK.1a, 1b, 1c
VU	5	VPO založení prvků ÚSES	založení lokálního bokorduru LBK.2
VU	6	VPO založení prvků ÚSES	založení lokálního bokorduru LBK.3
VU	7	VPO založení prvků ÚSES	založení lokálního bokorduru LBK.4a, 4c, 4d
VU	7	VPO založení prvků ÚSES	založení lokálního bokorduru LBK.4a, 4c, 4d
VU	8	VPO založení prvků ÚSES	založení lokálního bokorduru LBK.5a, 5b, 5c
VU	8	VPO založení prvků ÚSES	založení lokálního bokorduru LBK.5a, 5b, 5c
VU	8	VPO založení prvků ÚSES	založení lokálního bokorduru LBK.5a, 5b, 5c
VU	9	VPO založení prvků ÚSES	založení lokálního bokorduru LBK.6
VU	10	VPO založení prvků ÚSES	založení lokálního bokorduru LBK.7, 7a, 7b
VU	10	VPO založení prvků ÚSES	založení lokálního bokorduru LBK.7, 7a, 7b
VU	10	VPO založení prvků ÚSES	založení lokálního bokorduru LBK.7, 7a, 7b
VU	11	VPO založení prvků ÚSES	založení lokálního bokorduru LBK.8a, 8b, 8c
VU	11	VPO založení prvků ÚSES	založení lokálního bokorduru LBK.8a, 8b, 8c
VU	11	VPO založení prvků ÚSES	založení lokálního bokorduru LBK.8a, 8b, 8c
VU	12	VPO založení prvků ÚSES	založení lokálního bokorduru LBK.9
VU	13	VPO založení prvků ÚSES	založení lokálního bokorduru LBK.10b (část)
VU	14	VPO založení prvků ÚSES	založení lokálního bokorduru LBK.11b a 11c
VU	14	VPO založení prvků ÚSES	založení lokálního bokorduru LBK.11b a 11c
VU	15	VPO založení prvků ÚSES	založení lokálního bokorduru LBK.12a, 12b, 12c
VU	15	VPO založení prvků ÚSES	založení lokálního bokorduru LBK.12a, 12b, 12c
VU	15	VPO založení prvků ÚSES	založení lokálního bokorduru LBK.12a, 12b, 12c
VU	15	VPO založení prvků ÚSES	založení lokálního bokorduru LBK.12a, 12b, 12c
VU	16	VPO založení prvků ÚSES	založení lokálního bokorduru LBK.13 (část)
VU	16	VPO založení prvků ÚSES	založení lokálního bokorduru LBK.13 (část)
VU	16	VPO založení prvků ÚSES	založení lokálního bokorduru LBK.13 (část)
VU	17	VPO založení prvků ÚSES	založení lokálního bokorduru LBK.14
VU	18	VPO založení prvků ÚSES	založení lokálního bokorduru LBK.15b a 15c (část)
VU	18	VPO založení prvků ÚSES	založení lokálního bokorduru LBK.15b a 15c (část)
VU	19	VPO založení prvků ÚSES	založení lokálního bokorduru LBK.16a (část) a 16b (část)
VU	19	VPO založení prvků ÚSES	založení lokálního bokorduru LBK.16a (část) a 16b (část)
VU	20	VPO založení prvků ÚSES	založení lokálního bokorduru LBK.17a
VU	21	VPO založení prvků ÚSES	založení lokálního bokorduru LBK.22 (část)
VU	22	VPO založení prvků ÚSES	založení lokálního bokorduru LBK.24
VU	23	VPO založení prvků ÚSES	založení lokálního bokorduru LBK.27a a 27b (část)
VU	23	VPO založení prvků ÚSES	založení lokálního bokorduru LBK.27a a 27b (část)
VU	24	VPO založení prvků ÚSES	založení lokálního bokorduru LBK.29 (část)
VU	25	VPO založení prvků ÚSES	založení regionálního biokoridoru RBK 20015
VU	25	VPO založení prvků ÚSES	založení regionálního biokoridoru RBK 20015
VU	25	VPO založení prvků ÚSES	založení regionálního biokoridoru RBK 20015
VU	25	VPO založení prvků ÚSES	založení regionálního biokoridoru RBK 20015
VT	1	VPS technické infrastruktury	navrhovaný plynovod VTL TouZm – Štědrá (záměr ze ZÚR, VPS P03)
VD	1	VPS dopravní infrastruktury	navrhovaná přeložka navrhované trasy silnice II/194 (dnešní II/207) v prostoru Lažan a Štědré (záměr ze ZÚR, VPS D07)

Označení:	Číslo:	Druh:	Název:
VD	2	VPS dopravní infrastruktury	navrhovaná místní obslužná komunikace ve Štědré k lokalitě L.10-Zahrádky
VD	2	VPS dopravní infrastruktury	navrhovaná místní obslužná komunikace ve Štědré k lokalitě L.10-Zahrádky
VD	2	VPS dopravní infrastruktury	navrhovaná místní obslužná komunikace ve Štědré k lokalitě L.10-Zahrádky
VD	3	VPS dopravní infrastruktury	navrhovaná místní obslužná komunikace ve Štědré k lokalitě L.10-Zahrádky
VD	4	VPS dopravní infrastruktury	navrhovaná místní obslužná komunikace ve Štědré k lokalitě Z.3-Hřbitů
VD	5	VPS dopravní infrastruktury	navrhovaná místní obslužná komunikace ve Štědré k lokalitě L.10-Zahrádky
VD	6	VPS dopravní infrastruktury	navrhovaná místní obslužná komunikace ve Štědré k lokalitě L.10-Zahrádky
VD	7	VPS dopravní infrastruktury	navrhovaná místní obslužná komunikace ve Štědré k propojení lokality L.19-Truhlárna u Lažan s navrhovanou přeložkou silnice II/194
VD	8	VPS dopravní infrastruktury	navrhovaná místní obslužná komunikace ve Štědré v lokalitě L.19-Truhlárna
VD	9	VPS dopravní infrastruktury	navrhovaná přeložka silnice II. třídy v obci Štědrá (zlepšení parametrů)

100 200 m

VEŘEJNĚ PROSPĚŠNÉ STAVBY A OPATŘENÍ

ŘEŠENÉ ÚZEMÍ

řešené území

VEŘEJNĚ PROSPĚŠNÉ STAVBY

Liniově:

VPS dopravní infrastruktury

Plošně:

VD.1 VPS dopravní infrastruktury

VT.1 VPS technické infrastruktury

VO.1 VPS občanského vybavení

VU.1 VPO pro vyhlášení prvků územního systému ekologické stability

MAPOVÝ PODKLAD

hranice obce

hranice katastrálních území

hranice parcel

POZNÁMKA

Návrh územního plánu byl zpracován na podkladu katastrální mapy z RÚIAN k 28.02.2025.

Ing. arch. Rudolf Wiszczor
autorizovaný architekt
ČKA 3633

ZÁZNAM O ÚČINNOSTI

OPATŘENÍ OBECNÉ POVAHY ÚZEMNĚ PLÁNOVACÍ DOKUMENTACE

Název dokumentace:
Územní plán Štědrá - Změna č.1

Datum nabytí účinnosti:

Vydávající správní orgán:
Zastupitelstvo obce Štědrá

OPRÁVNĚNÁ ÚŘEDNÍ OSOBA POŘIZOVATELE

Jméno a příjmení:
Marcela Glerišová

Podpis a otisk úředního razítka:

Funkce:
vedoucí oddělení Úřad územního plánování
odbor Úřad územního plánování a stavební úřad
Magistrát města Karlovy Vary

ZAKÁZKA

ÚZEMNÍ PLÁN ŠTĚDRÁ

ZMĚNA č.1

IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE

Objednatel:
Obec Štědrá
IČ: 00255041
Štědrá 43, 364 51 Štědrá
starosta a určený zastupitel: František Pánek

Pořizovatel:
Magistrát města Karlovy Vary
Úřad územního plánování a stavební úřad
U Špitálky 2, 360 01 Karlovy Vary
kontaktní osoba pořizovatele: Mgr. Jan Bartoň

Architekt:
Ing. arch. Rudolf Wiszczor
autorizovaný architekt ČKA 3633
IČ: 86764594
R E G I O N S T U D I O
Náměstí Dr. Beneše 132/115, 430 01 Chomutov

autorský tým:
Ing. arch. Rudolf Wiszczor a MgA. Pavla Wiszczorová (ČKA 3635)
městské inženýrství: Ing. arch. Petr Hrdlička (ČKAT: 0401000)

DOKUMENTACE

ÚPLNÉ ZNĚNÍ ÚZEMNÍHO PLÁNU PO VYDÁNÍ ZMĚNY č.1 KVĚTEN 2026

ČÁST

VÝKRES VEŘEJNĚ PROSPĚŠNÝCH STAVEB, OPATŘENÍ A ASANACÍ 1:10 000

04